



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 9<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗ)  
ΤΗΣ 13<sup>ης</sup> ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2017  
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
240/2017**

Στη Σπερχειάδα, σήμερα 13 Νοεμβρίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 π.μ., το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Συνεδριακό Κέντρο Αθανασίου και Μαίρης Ακρίδα του Δήμου Μακρακώμης στη Σπερχειάδα, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.245158/614 Πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Γεώργιου Ψυχογιού, στην 9<sup>η</sup> Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 34 <sup>ο</sup> Η.Δ.	Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με τον Δήμο Δελφών και το Ίδρυμα Κοινοτικού Θεάτρου Γαλαξιδίου για το έργο : «Άμεσα Μέτρα Αποκατάστασης Παρθεναγωγείου Γαλαξιδίου», εξουσιοδότηση Περιφερειάρχη για την υπογραφή της και ορισμός μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
Εισηγητής	Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιος Καραΐσκος

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

**Παρόντες**

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Κωνσταντίνος Π. Μπακογιάννης
- Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός
- Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Θωμάς Γρεβενίτης
- Ο Γραμματέας του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Δημήτριος Κυρίτσης
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ. : Ευάγγελος Κατσαγούνος, Φανή Παπαθωμά, Φάνης Σπανός & Αριστείδης Τασιός
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως :

Περιφερειακή Παράταξη Πλειοψηφίας				Περιφερειακές Παρατάξεις Μειοψηφίας			
A/A	«Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	A/A	«Η Στερεά σε Νέα Τροχιά - Βαγγέλης Αποστόλου»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
1	Αναστασίου Γεώργιος	✓		1	Παρασκευάς Δρόσος	✓	
2	Αποστολόπουλος Κωνσταντίνος	✓		2	Αλαμπάνου Δέσποινα	✓	
3	Αραβαντινού Πέγκυ	✓		3	Ζαννιάς Αθανάσιος		✓
4	Αργύρης Δημήτριος	✓		4	Γρεβενίτης Θωμάς	✓	
5	Αργυρίου Δημήτριος	✓		5	Κουλούρης Γεώργιος	✓	
6	Βαρδακώστας Κων/νος		✓	6	Μελισσάρης Ιωάννης		✓
7	Βουρδάνος Δημήτριος	✓		7	Παπαδιώτης Αθανάσιος		✓
8	Χατζηνικολής Ζαχαρίας		✓	8	Στουπής Νικόλαος	✓	
9	Καλαντζή Αικατερίνη	✓		9	Τιμπλαλέξης Δημήτριος	✓	
10	Κάππος Ευστάθιος	✓		10	Τσολάκη Σοφία	✓	
11	Καραγιάννης Κων/νος	✓		<b>«Θανάσης Γιαννόπουλος - Συμφωνία για τη Στερεά»</b>			
12	Καρακάντζας Αθανάσιος	✓		11	Γεωργούλης Αδαμάντιος		✓
13	Κατσαρός Χαράλαμπος		✓	12	Γιαννάκης Μιχαήλ		✓
14	Κελαϊδίτης Γεώργιος	✓		13	Γιαννόπουλος Αθανάσιος	✓	
15	Κοντζιάς Ιωάννης	✓		14	Ευαγγελίου Παναγιώτης	✓	
16	Κούκουζας Ευάγγελος	✓		<b>«Ελληνική Αυγή για τη Στερεά Ελλάδα»</b>			
17	Κυρίσης Δημήτριος	✓		15	Γκλέτσος Απόστολος	✓	
18	Μηλίδου-Θαλασσινού Αφροδίτη		✓	16	Πάνος Θεόδωρος	✓	
19	Μπακομήτρος Κων/νος		✓	<b>«Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»</b>			
20	Μπουρμάς Ηλίας	✓		17	Γκικόπουλος Γεώργιος	✓	
21	Παπαναστασίου Ασημίνα	✓		18	Ντούρου Ιωάννα-Σοφία	✓	
22	Παπαχριστοδούλου Σπυριδών		✓	<b>«Ενεργοί Πολίτες Στερεάς»</b>			
23	Περγαντάς Ιωάννης		✓	19	Χαϊνάς Κων/νος	✓	
24	Περλεπές Ιωάννης	✓		<b>«Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα»</b>			
25	Σανίδας Ηλίας	✓		20	Γιανναράκης Ιωάννης		✓
26	Σανιδάς Χαράλαμπος	✓					
27	Ταγκαλέγκας Ιωάννης	✓					
28	Τσισάνης Λάμπρος	✓					
29	Φακίτσας Βασίλειος	✓					
30	Χειμάρας Θεμιστοκλής	✓					
31	Ψυχογιός Γεώργιος	✓					
<b>Σύνολο Συμβούλων Πλειοψηφίας</b>		<b>24</b>	<b>7</b>	<b>Σύνολο Συμβούλων Μειοψηφίας</b>		<b>14</b>	<b>6</b>

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας - καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες τριάντα οκτώ (38), ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη Υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε ο αναπληρωτής υπηρεσιακός γραμματέας κ. Φώτης Παπαευσταθίου.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, έδωσε τον λόγο στον εισηγητή του 34<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιο Καραϊσκό, οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ.239192/2523/3-11-2017 εισήγησή του και ανέφερε τα ακόλουθα :

**ΣΧΕΤ:**

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα τα άρθρα 100 και 278 αυτού.
2. Το Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
3. Το Π.Δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241<sup>Α</sup> /27-12-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Ο ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων , προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016)

5. Το Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
6. Το Ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».
7. Το Ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».
8. Την υπ' αριθμ. 112/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκε η 2η τροποποίηση (τροπ. 02) του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2017 της περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου του θέματος στο περιφερειακούς ΚΑΠ (ΚΑΠ 20%), με προϋπολογισμό 30.000,00€.

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η Περιφερειακή Ενότητα Φωκίδας, προτίθεται να προβεί στην εκτέλεση του έργου «Άμεσα Μέτρα Αποκατάστασης Παρθεναγωγείου Γαλαξιδίου», συνολικού προϋπολογισμού 30.000,00€ (με ΦΠΑ), σε βάρος των πιστώσεων του προγράμματος που χρηματοδοτείται από παρακράτηση 20% των πιστώσεων των Περιφερειακών Ενοτήτων που αφορούν επενδυτικές δαπάνες ΚΑΠ (Περιφερειακοί ΚΑΠ)

Η κυριότητα του κτιρίου του παρθεναγωγείου ανήκει στην Κοινότητα Γαλαξιδίου με σκοπό να αποτελέσει κοινωφελές ίδρυμα με την από 28/6/1949 συμβολαιογραφικής πράξης παραχώρησης.

Με το ΦΕΚ 185/Α/23-8-1950 δυνάμει της ανωτέρω συμβολαιογραφικής πράξης εγκρίνεται η σύσταση του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία " Ίδρυμα Κοινοτικού Θεάτρου Γαλαξιδίου". Το νεοκλασικό κτίριο κτίσθηκε το 1880 χρησιμοποιήθηκε ως σχολείο θηλέων μέχρι το 1929 και μετέπειτα μόνο η μεγάλη αίθουσα χρησιμοποιήθηκε ως αίθουσα πολυχώρου. Με το ΦΕΚ 704/Β/27-11-1992 το Παρθεναγωγείο χαρακτηρίζεται ως έργο τέχνης και ιστορικό διατηρητέο μνημείο που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία. Υπάρχει μελέτη ολόκληρου του κτιριακού συγκροτήματος του Παρθεναγωγείου από την οποία θα χρησιμοποιηθεί το κομμάτι που αφορά στην αντικατάσταση των θυρών-παραθύρων του κτιρίου

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από τις συσκέψεις μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Δελφών κατά τις οποίες συμφωνήθηκε η αναγκαιότητα σύναψης προγραμματικής σύμβασης με χρηματοδότηση από την Περιφέρεια και φορέα υλοποίησης τον Δήμο Δελφών

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης και του παραρτήματος αυτής (χρονοδιάγραμμα) για την εκτέλεση του έργου «Άμεσα Μέτρα Αποκατάστασης Παρθεναγωγείου Γαλαξιδίου» σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη για την υπογραφή της και τον ορισμό εκπροσώπων από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ως ακολούθως:

1. ΚΟΥΤΣΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ Χημικό Μηχ/κό ως πρόεδρο, προϊσταμένη του τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Φωκίδας, με αναπληρώτρια την ΚΑΣΤΙΛΙΑ ΜΑΡΙΕΛΛΑ, Αρχιτέκτονα Μηχ/κό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. Φωκίδας

**Συνημμένα :**

- Σχέδιο προγραμματικής σύμβασης
- Παράρτημα-Χρονοδιάγραμμα

**ΣΧΕΔΙΟ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ****ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:****«ΑΜΕΣΑ ΜΕΤΡΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΘΕΝΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ»**

Στην ΑΜΦΙΣΣΑ σήμερα την .....2017 , οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, κ. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ** (Φορέας Χρηματοδότησης).
- Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ, που εδρεύει στην Άμφισσα (με ΑΦΜ: 998592151) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. **ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟ** (Φορέας σύνταξης και επίβλεψης της μελέτης και Φορέας Υλοποίησης του έργου).
- Το κοινωφελές ίδρυμα με την επωνυμία « **ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ**» που εδρεύει στο Γαλαξίδι (με ΑΦΜ: 998592937) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **ΜΗΝΑ ΓΕΩΡΓΙΟ** πρόεδρο της Δ.Κ Γαλαξιδίου (Κύριος του έργου)

Με βάση τις διατάξεις:

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως ισχύει.
2. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως οι παρ. 1.α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012).
3. Η Υπουργική Απόφαση με αριθ.13172/17-03-1995 (ΦΕΚ 217/Β/24-03-1995).
4. Το Π.Δ 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26/Α/31-01-2013) "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών .... αρμοδιότητας των Περιφερειών.
6. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

και έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμ. **112/2017** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, πρακτικό **5 /29-06-2017 (ΑΔΑ: 75ΡΦ7ΛΗ-1ΞΞ)** με την οποία εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος έτους 2017 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε η πρόταση ένταξης του έργου **στους Περιφερειακούς ΚΑΠ (παρακράτηση 20%)**, με προϋπολογισμό **30.000,00 €**.
  2. Την με αριθμ. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης .
  3. Την με αριθμ.. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
  4. Την με αριθμ. Απόφαση ..... του « ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» , με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, και οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. προέδρου του ιδρύματος για την υπογραφή της ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
  5. Την με αριθμ. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ....../2017 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
  6. Την με αριθμ. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ....../2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ΔΕΛΦΩΝ από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
  7. Την με αριθμ. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ....../2017 απόφασης του « ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
- Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

#### **ΑΡΘΡΟ 1 : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση του Προγράμματος και συγκεκριμένα:

- Το αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης - σκοπό και περιεχόμενο του έργου (άρθρο 2)
- Την περιοχή εκτέλεσης του έργου (άρθρο 3)
- Τον προϋπολογισμό - χρηματοδότηση του έργου (άρθρο 4)
- Τον φορέα εκτέλεσης και διαχείρισης του έργου (άρθρο 5)
- Την χρονική διάρκεια της Σύμβασης - χρονοδιάγραμμα (άρθρο 6)
- Τα δικαιώματα κ υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Τις λοιπές ευθύνες του Δήμου (άρθρο 8)
- Τη συγκρότηση - αρμοδιότητες και λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (άρθρο 9)
- Τις τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 10)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - συνέπειες - ρήτρες (άρθρο 11)
- Την επίλυση διαφορών (άρθρο 12)
- Τις τελικές διατάξεις (άρθρο 13)

**ΑΡΘΡΟ 2 : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**ΑΜΕΣΑ ΜΕΤΡΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΘΕΝΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ**»

από το ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, για λογαριασμό του Ιδρύματος Κοινοτικού Θεάτρου Γαλαξιδίου που είναι κύριος του έργου

Σκοπός του έργου είναι η αποκατάσταση του κτιρίου του «ΠαρθENAγωγείου» προκειμένου να διασωθεί το μνημείο και να είναι ασφαλές προς χρήση.

Το κτίριο έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με το ΦΕΚ 704/Β'/27-11-1992 από το Υπουργείο Πολιτισμού. Είναι κατασκευασμένο περί το έτος 1880 από φέρουσα λιθοδομή και αποτελείται από δύο πτέρυγες σε διάταξη ταύ ( T ) με ισόγειο τμήμα με χρήση αίθουσας εκδηλώσεων και δώροφο τμήμα με χρήση σκηνής της αίθουσας εκδηλώσεων στο ισόγειο και γραφείων στον όροφο. Επίσης σε επαφή με το κτίριο έχει κατασκευαστεί μεταγενέστερα ισόγεια προσθήκη με χρήση WC. Η επιστέγαση του κτιρίου είναι με ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με επικάλυψη με βυζαντινά κεραμίδια και τα κουφώματα του κτιρίου (υαλοστάσια και θύρες) είναι ξύλινα.

Το κτίριο έχει υποστεί ζημιές στον φέροντα οργανισμό του κατά το σεισμό του '95 και έχει συνταχθεί προμελέτη αποκατάστασης αυτού και επαναχρησιμοποίησης του κτιρίου για την οποία έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΥΝΕΜΤΔΕ/Φ11-β/1863/21-06-04 γνωμοδότηση από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας Τα εξωτερικά υαλοστάσια έχουν εκτεταμένες φθορές κυρίως λόγω έλλειψης συντήρησης και οι εξωτερικές βοηθητικές πόρτες του ισογείου έχουν σαπίσει στο κάτω μέρος .

Με την παρούσα μελέτη προτείνεται να αντικατασταθούν τα ξύλινα υαλοστάσια με νέα ίδιας μορφής , θα τοποθετηθούν διπλοί θερμομονωτικοί – ηχομονωτικοί υαλοπίνακες και θα αντικατασταθούν οι βοηθητικές πόρτες του ισογείου με πόρτες ίδιας μορφής και διαστάσεων.

Οι ανωτέρω παρεμβάσεις κρίνονται επιβεβλημένες για την ασφαλή χρήση και την διατήρηση του κτιρίου διασφαλίζοντας την μη εισροή όμβριων υδάτων από τα κουφώματα αυτού.

**ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το «ΠΑΡΘΕΝΑΓΩΓΕΙΟ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Γαλαξιδίου του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ εντός του σχεδίου πόλεως Γαλαξιδίου .

**ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ στο ποσό των **29.946,00 €** με Φ.Π.Α., το οποίο αναλύεται ως ακολούθως:

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	17.745,32
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>17.745,32€</b>
Γ.Ε & Ο.Ε (18%)	3.194,16
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>20.939,48€</b>
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	3.140,92
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>24.080,40€</b>
ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	69,60
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>24.150,00€</b>
<b>Φ.Π.Α. (24%)</b>	<b>5.796,00€</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>29.946.00€</b>

2. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (**Περιφερειακοί ΚΑΠ/20%**) έως του ποσού των **30.000,00 €** ,
3. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από πιστοποίηση εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

4. Η αποπληρωμή των εργασιών θα πραγματοποιείται από την Διεύθυνση Οικονομικού – Δημοσιονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας , σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις,
5. Το ποσό της έκπτωσης που θα προκύψει μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών της δημοπράτησης και της υπογραφής της σύμβασης από τον ανάδοχο θα παραμείνει στους χρηματοδοτικούς πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας .
6. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

#### **ΆΡΘΡΟ 5 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ (φορέας υλοποίησης του έργου ) και θα εκτελεστεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.
2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για τη χρηματοδότηση του έργου.
3. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.
4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου το « ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ», σε συνεργασία με το Δήμο ΔΕΛΦΩΝ , αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, σύμφωνα με το προσαρτημένο ως Παράρτημα Ι χρονοδιάγραμμα, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

#### **ΆΡΘΡΟ 6 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **σαράντα (40) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή.
2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

#### **ΆΡΘΡΟ 7 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

##### **A. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει**

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **30.000,00** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

##### **B. Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ αναλαμβάνει:**

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου. Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης

- Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
  - Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας. Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
  - Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
  - Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
  - Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1<sup>ου</sup> λογαριασμού.
  - Την αποστολή στην αρμόδια την Διεύθυνση Οικονομικού – Δημοσιονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και στην Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
  - Την σύνταξη, επίβλεψη και θεώρηση της μελέτης του έργου
- Γ. Το Ίδρυμα Κοινοτικού Θεάτρου Γαλαξιδίου αναλαμβάνει
- a) την συντήρηση του έργου
  - B) τον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης

### **ΆΡΘΡΟ 8 : ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

1. Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.
3. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
4. Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
5. Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και



γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

### **ΆΡΘΡΟ 9 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Ένα (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΠΕ ΦΩΚΙΔΑΣ :
  - ΚΟΥΤΣΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ Χημικό μηχανικό ως πρόεδρος, προϊσταμένη του τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. ΦΩΚΙΔΑΣ, με αναπληρώτρια την, ΚΑΣΤΙΛΙΑ ΜΑΡΙΕΛΛΑ Αρχιτέκτονα μηχανικό υπάλληλο της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. ΦΩΚΙΔΑΣ,
2. Ένα (1) εκπρόσωπο του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ που θα οριστεί με την .....απόφαση του Δ.Σ. ΤΟΥ Δήμου
3. Ένα (1) εκπρόσωπο του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία « ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» που θα οριστεί με την .....απόφαση του Δ.Σ του Ιδρύματος

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου
- εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της, τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Δελφών ή στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Φωκίδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Δημάρχου.

### **ΆΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, τμηματικής ή συνολικής, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου αυτής.

**ΆΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

**ΆΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

**ΆΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε έξι (6) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

**Για το Δήμο ΔΕΛΦΩΝ  
Ο Δήμαρχος**

**Για το «ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ  
ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ»  
Ο Πρόεδρος**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Η. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ**

**Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος  
Ο Περιφερειάρχης**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**



Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων δια της ψήφου των μελών του,  
**Αποφασίζει**

**Ομόφωνα,** α)εγκρίνει το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης και του παραρτήματος αυτής (χρονοδιάγραμμα) για την εκτέλεση του έργου «Άμεσα Μέτρα Αποκατάστασης Παρθεναγωγείου Γαλαξιδίου» σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και μέρος της παρούσας απόφασης, β)εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της και γ) ορίζει εκπροσώπους από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ως ακολούθως:

1. ΚΟΥΤΣΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ Χημικό Μηχ/κό ως πρόεδρο, προϊσταμένη του τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Φωκίδας, με αναπληρώτρια την ΚΑΣΤΙΛΙΑ ΜΑΡΙΕΛΛΑ, Αρχιτέκτονα Μηχ/κό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. Φωκίδας.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΤΣΗΣ**

ΣΧΕΔΙΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:  
«ΑΜΕΣΑ ΜΕΤΡΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΘΕΝΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ»**

Στην ΑΜΦΙΣΣΑ σήμερα την .....2017, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, κ. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ** (Φορέας Χρηματοδότησης).
- Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ, που εδρεύει στην Άμφισσα (με ΑΦΜ: 998592151) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. **ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟ** (Φορέας σύνταξης και επίβλεψης της μελέτης και Φορέας Υλοποίησης του έργου).
- Το κοινωφελές ίδρυμα με την επωνυμία «**ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ**» που εδρεύει στο Γαλαξίδι (με ΑΦΜ: 998592937) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **ΜΗΝΑ ΓΕΩΡΓΙΟ** πρόεδρο της Δ.Κ Γαλαξιδίου (Κύριος του έργου)

Με βάση τις διατάξεις:

10. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως ισχύει.
11. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως οι παρ. 1.α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012).
12. Η Υπουργική Απόφαση με αριθ.13172/17-03-1995 (ΦΕΚ 217/Β/24-03-1995).
13. Το Π.Δ 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Το Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26/Α/31-01-2013) "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών .... αρμοδιότητας των Περιφερειών.
15. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
16. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
17. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
18. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

και έχοντας υπόψη:

8. Την με αριθμ. **112/2017** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, πρακτικό **5 /29-06-2017 (ΑΔΑ: 75ΡΦ7ΛΗ-1ΞΞ)** με την οποία εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος έτους 2017 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε η πρόταση ένταξης του έργου **στους Περιφερειακούς ΚΑΠ (παρακράτηση 20%)**, με προϋπολογισμό **30.000,00 €**.
9. Την με αριθμ. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης .
10. Την με αριθμ.. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
11. Την με αριθμ. Απόφαση ..... του « ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» , με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, και οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. προέδρου του ιδρύματος για την υπογραφή της ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
12. Την με αριθμ. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ....../2017 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
13. Την με αριθμ. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ....../2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ΔΕΛΦΩΝ από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
14. Την με αριθμ. ....../2017 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ....../2017 απόφασης του « ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
- Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

#### **ΑΡΘΡΟ 1 : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση του Προγράμματος και συγκεκριμένα:

- Το αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης - σκοπό και περιεχόμενο του έργου (άρθρο 2)
- Την περιοχή εκτέλεσης του έργου (άρθρο 3)
- Τον προϋπολογισμό - χρηματοδότηση του έργου (άρθρο 4)
- Τον φορέα εκτέλεσης και διαχείρισης του έργου (άρθρο 5)
- Την χρονική διάρκεια της Σύμβασης - χρονοδιάγραμμα (άρθρο 6)
- Τα δικαιώματα κ υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Τις λοιπές ευθύνες του Δήμου (άρθρο 8)
- Τη συγκρότηση - αρμοδιότητες και λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (άρθρο 9)
- Τις τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 10)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - συνέπειες - ρήτρες (άρθρο 11)
- Την επίλυση διαφορών (άρθρο 12)
- Τις τελικές διατάξεις (άρθρο 13)

#### **ΑΡΘΡΟ 2 : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την

υλοποίηση του έργου με τίτλο: **«ΑΜΕΣΑ ΜΕΤΡΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΘΕΝΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ»**

από το ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, για λογαριασμό του Ιδρύματος Κοινοτικού Θεάτρου Γαλαξιδίου που είναι κύριος του έργου

Σκοπός του έργου είναι η αποκατάσταση του κτιρίου του «Παρθεναγωγείου» προκειμένου να διασωθεί το μνημείο και να είναι ασφαλές προς χρήση.

Το κτίριο έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με το ΦΕΚ 704/Β'/27-11-1992 από το Υπουργείο Πολιτισμού. Είναι κατασκευασμένο περί το έτος 1880 από φέρουσα λιθοδομή και αποτελείται από δύο πτέρυγες σε διάταξη ταύ ( Τ ) με ισόγειο τμήμα με χρήση αίθουσας εκδηλώσεων και διώροφο τμήμα με χρήση σκηνής της αίθουσας εκδηλώσεων στο ισόγειο και γραφείων στον όροφο. Επίσης σε επαφή με το κτίριο έχει κατασκευαστεί μεταγενέστερα ισόγεια προσθήκη με χρήση WC. Η επιστέγαση του κτιρίου είναι με ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με επικάλυψη με βυζαντινά κεραμίδια και τα κουφώματα του κτιρίου (υαλοστάσια και θύρες) είναι ξύλινα.

Το κτίριο έχει υποστεί ζημιές στον φέροντα οργανισμό του κατά το σεισμό του '95 και έχει συνταχθεί προμελέτη αποκατάστασης αυτού και επαναχρησιμοποίησης του κτιρίου για την οποία έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΥΝΕΜΤΔΕ/Φ11-β/1863/21-06-04 γνωμοδότηση από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας Τα εξωτερικά υαλοστάσια έχουν εκτεταμένες φθορές κυρίως λόγω έλλειψης συντήρησης και οι εξωτερικές βοηθητικές πόρτες του ισογείου έχουν σαπίσει στο κάτω μέρος .

Με την παρούσα μελέτη προτείνεται να αντικατασταθούν τα ξύλινα υαλοστάσια με νέα ίδιας μορφής , θα τοποθετηθούν διπλοί θερμομονωτικοί – ηχομονωτικοί υαλοπίνακες και θα αντικατασταθούν οι βοηθητικές πόρτες του ισογείου με πόρτες ίδιας μορφής και διαστάσεων.

Οι ανωτέρω παρεμβάσεις κρίνονται επιβεβλημένες για την ασφαλή χρήση και την διατήρηση του κτιρίου διασφαλίζοντας την μη εισροή όμβριων υδάτων από τα κουφώματα αυτού.

### **ΆΡΘΡΟ 3 : ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το «ΠΑΡΘΕΝΑΓΩΓΕΙΟ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Γαλαξιδίου του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ εντός του σχεδίου πόλεως Γαλαξιδίου .

### **ΆΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

7. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ στο ποσό των **29.946,00 €** με Φ.Π.Α., το οποίο αναλύεται ως ακολούθως:

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	17.745,32
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>17.745,32€</b>
Γ.Ε & Ο.Ε (18%)	3.194,16
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>20.939,48€</b>
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	3.140,92
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>24.080,40€</b>
ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	69,60
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>24.150,00€</b>
<b>Φ.Π.Α. (24%)</b>	<b>5.796,00€</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>29.946.00€</b>

8. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (**Περιφερειακοί ΚΑΠ/20%**) έως του ποσού των **30.000,00 €** ,
9. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από πιστοποίηση εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.
10. Η αποπληρωμή των εργασιών θα πραγματοποιείται από την Διεύθυνση Οικονομικού – Δημοσιονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας , σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις,
11. Το ποσό της έκπτωσης που θα προκύψει μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών της δημοπράτησης και της υπογραφής της σύμβασης από τον ανάδοχο θα παραμείνει στους



χρηματοδοτικούς πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας .

12. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

#### **ΑΡΘΡΟ 5 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

5. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ (φορέας υλοποίησης του έργου ) και θα εκτελεστεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.
6. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για τη χρηματοδότηση του έργου.
7. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.
8. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου το « ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ», σε συνεργασία με το Δήμο ΔΕΛΦΩΝ , αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, σύμφωνα με το προσαρτημένο ως Παράρτημα Ι χρονοδιάγραμμα, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

#### **ΑΡΘΡΟ 6 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

4. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **σαράντα (40) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή.
5. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
6. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

#### **ΑΡΘΡΟ 7 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

##### **A. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει**

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **30.000,00** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

##### **B. Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ αναλαμβάνει:**

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου. Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας. Την

ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.

- Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1<sup>ου</sup> λογαριασμού.
- Την αποστολή στην αρμόδια την Διεύθυνση Οικονομικού – Δημοσιονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και στην Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Την σύνταξη, επίβλεψη και θεώρηση της μελέτης του έργου

Γ. Το Ίδρυμα Κοινοτικού Θεάτρου Γαλαξιδίου αναλαμβάνει

- a) την συντήρηση του έργου
- B) τον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης

#### **ΆΡΘΡΟ 8 : ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

6. Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
7. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.
8. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
9. Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
10. Ο Δήμος ΔΕΛΦΩΝ οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

#### **ΆΡΘΡΟ 9 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Ένα (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΠΕ ΦΩΚΙΔΑΣ :
  - ΚΟΥΤΣΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ Χημικό μηχανικό ως πρόεδρος, προϊσταμένη του τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. ΦΩΚΙΔΑΣ, με αναπληρώτρια την, ΚΑΣΤΙΛΙΑ ΜΑΡΙΕΛΛΑ Αρχιτέκτονα μηχανικό υπάλληλο της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. ΦΩΚΙΔΑΣ,
2. Ένα (1) εκπρόσωπο του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ που θα οριστεί με την .....απόφαση του Δ.Σ. ΤΟΥ Δήμου
3. Ένα (1) εκπρόσωπο του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία « ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ» που θα οριστεί με την .....απόφαση του Δ.Σ του Ιδρύματος

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου
- εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της, τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Δελφών ή στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Φωκίδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Δημάρχου.

#### **ΆΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, τμηματικής ή συνολικής, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου αυτής.

#### **ΆΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ**

3. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
4. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα

να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

**ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε έξι (6) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

**Για το Δήμο ΔΕΛΦΩΝ  
Ο Δήμαρχος**

**Για το «ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ  
ΓΑΛΞΙΔΙΟΥ»  
Ο Πρόεδρος**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Η. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ**

**Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος  
Ο Περιφερειάρχης**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**



