



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Φίλωνος 35-39
Τηλ : 2261 3 50331
Πληροφορίες : Γ. Ζυγογιάννη
Email : Perivallon_05@yahoo.gr

ΘΕΜΑ: Έκθεση επιθεώρησης σε εφαρμογή του αρθ. 9 της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15 ΦΕΚ 158 Β /3-2-2012.

Σχετ.

- α) Το αρ. πρωτ. 739/17-02-2015 θεωρημένο ερωτηματολόγιο της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15 ΦΕΚ 158 Β /3-2-2012 με αίτημα τη χορήγηση αδειας λειτουργίας.
β) Το αρ. πρωτ. 739/18-02-2015 έγγραφό μας με το οποίο έγινε προσδιορισμός των απαιτούμενων δικαιολογητικών για τη χορήγηση αδειας λειτουργίας μετά από αυθαίρετη εγκατάσταση και λειτουργία.
γ) Την Ν. 4442 / 7-12-2016 (ΦΕΚ 230/Α/7-12-2016) περί «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».
ε) Η αρ. πρωτ. 5828/18-11-2016 αίτηση της εταιρείας με την οποία κατατέθηκαν συμπληρωματικά δικαιολογητικά.
δ) Το γεγονός ότι η εν λόγω δραστηριότητα εμπίπτει στις διατάξεις της ΚΥΑ οικ. 12684/92/ΦΕΚ 3181/2014 και απαλλάσσεται από άδεια λειτουργίας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω (ε) σχετικού οι υπάλληλοι της Δ/σης Ανάπτυξης α) Ζυγογιάννη Γεωργία ΠΕ Μηχανικών και β) Ποιητάρης Παναγιώτης κατ' εφαρμογή του Ν. 3982/2011 και της Υ.Α οικ. 483/35 Φ 15/2012 διενήργησε την 31-3-2017 επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις της βιομηχανίας του φορέα με την επωνυμία «**ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΞΑΦΗΣ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε**» που λειτουργεί στη θέση 'τεμπέλι' στη περιοχή της Δ.Ε Οινοφύτων Δήμου Τανάγρας Π.Ε Βοιωτίας με τα παρακάτω στοιχεία:

Γενικά στοιχεία:

Είδος μονάδας	Βιοτεχνία παραγωγής επίπλων κουζίνας
Φορέας	ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΞΑΦΗΣ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε
Θέση	'τεμπέλι'
Τ.Κ ή Δ.Ε	Οινοφύτων
Δήμος	Τανάγρας
ΑΦΜ/ Δ.Ο.Υ	800608054 / Ι. Γ. Αθηνών

Πρόκειται για βιοτεχνία παραγωγής επίπλων κουζίνας η οποία εγκαταστάθηκε και λειτουργεί αυθαίρετα σε κτίριο ιδιοκτησίας Κ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ & ΥΙΟΙ Ε.Π.Ε. το οποίο έχει μισθωθεί η ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΞΑΦΗΣ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε και έχει προσκομιστεί το από 15-02-2015 μισθωτήριο συμβόλαιο ημερομηνίας λήξεως 14-02-2020.

Η εν λόγω βιοτεχνία κατατάσσεται στη **χαμηλή όχληση** (α/α 244 κωδ. ΣΤΑΚΟΔ 2008 31.02 με δυναμικότητα <250 KW) της ΚΥΑ 3137/191/Φ.15 ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) και στη **Β περιβαλλοντική** κατηγορία (α/α 65) της αριθμ. 1958/ΦΕΚ 21 Β/13-01-2012, Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. Α'209/2011)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Επιθεώρηση:

Η επιθεώρηση αφορούσε στον έλεγχο των κτιριακών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων καθώς και των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων μετά αίτηση της εταιρείας με την οποία μας γνωστοποίησε τη λειτουργία της.

Διαπιστώσεις:

Κατά την επιθεώρηση διαπιστώθηκε ότι:

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις καλύπτονται από τις αρ.535/71, 180/05, και 64/09 οικοδομικές άδειες και την αρ. 2312750 δήλωση υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 για τις αυθαίρετες κτιριακές εγκαταστάσεις της βιομηχανίας. Ωστόσο όμως στο πίσω χώρο του υπογείου όπου στα σχεδιαγράμματα που έχουν κατατεθεί απεικονίζονται παροπλισμένα μηχανήματα, κατά την ημέρα της επιθεώρησης εκτός των παροπλισμένων μηχανημάτων ήταν σε λειτουργία και άλλα μηχανήματα. Επιπλέον για την αλλαγή χρήσης τμήματος υπογείου από αποθήκη σε βιομηχανοστάσιο δεν έχει προσκομιστεί δήλωση τακτοποίησης στο Ν.4178/2014.

Σε ότι αφορά την τήρηση των ΠΠΔ όπως αυτές προβλέπονται στην αρ. Φ 15/4187/266/2012 ΚΥΑ κατά την ημέρα της επιθεώρησης στο δάπεδο εντός του χώρου παραγωγής υπήρχε πριονίδι γεγονός που υποδηλώνει ότι η λειτουργία των μονάδων αποκονίωσης δεν λειτουργεί ικανοποιητικά.

Στην υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται η παρούσα παρακαλείται για την ανάρτηση αυτής στο δικτυακό ιστότοπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Οι διενεργήσαντες την επιθεώρηση

Ο Πρ/νος Δ/νσης

Γ. Ζυγογιάννη

Χαράλαμπος Ρουσέτης

ΠΕ Μηχ/κών με Α' Β

ΠΕ ΗΛ/γων Μηχανικών με Α' Β

Παναγιώτης Ποιητάρης

ΠΕ Μηχ/κών με Α' Β

Ε.Δ

1. Χ.Α

2. Φ.Β (Φ 833)