



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Χαλκίδα : 8 - 5 - 2017  
Αριθ. Πρωτ. : 1984 / Φ14 / 2514  
Σχετικά : 1291

Ταχ. Δ/ση : Λ. Χαϊνά 93  
Ταχ. Κώδικας : 341 32  
Πληροφορίες : Λ. Αρδίτζογλου  
Τηλέφωνο : 2221-3-53403  
Fax : 2221-3-53451  
email : [arditzoglou.l@evia.pste.gov.gr](mailto:arditzoglou.l@evia.pste.gov.gr)

**ΘΕΜΑ : «Άδεια εγκατάστασης λόγω μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης για μονάδα παραγωγής και εμπορίας ετοιμών γευμάτων, της εταιρείας ‘ΠΟΤ ΚΑΙ ΠΑΝ ΦΟΥΝΤΣΕΡΒΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ’ με διακριτικό τίτλο ‘ΡΟΤ & ΠΑΝ Α.Ε.’ »**

Θέση : ‘Βρύση Ράππη’, Δ.Κ. Βαθέος Δ.Ε. Αυλίδος Δήμος Χαλκιδέων Π.Ε Εύβοιας  
ΚΑΔ: 10.85.11 , 10.85.12 , 10.85.13 , 10.85.14 , 10.85.19 , 52.10.11  
Δ.Ο.Υ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΑΦΜ: 999859867  
ΒΑΘΜΟΣ ΟΧΛΗΣΗΣ : ΜΕΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : Β  
Εκπρόσωπος : ΤΟΥΤΖΙΑΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. : 046635822000

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Έχοντας υπόψη :

- α) Τις διατάξεις των Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α') «Απλοποίηση της αδειοδότησης.....» και Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68 Α') «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως έχουν τροποποιηθεί από τους Ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α) & Ν.4155/2013 ( ΦΕΚ 120 Α)
- β) Την ΥΑ με αρ. πρωτ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β') «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και .....».
- γ) Τις διατάξεις του Ν. 3852 /07-06-2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- δ) Το Π.Δ. 148 / 27-12-2010 (ΦΕΚ 241 Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».
- ε) Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.
- στ) Την υπ’ αρ. οικ. 100229/2885/9-9-2014 Απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας περί

«Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας » (ΦΕΚ 2542 Β / 24-9-2014), όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί με τις υπ' αρ.(οικ.)128945/3720/18-11-2014 (ΦΕΚ 3238/τ.Β'3-12-2014), αρ. (οικ.)75553/1337/18-5-2016 (ΦΕΚ 1594/τ.Β'7-6-2016) & αρ. (οικ.)161836/2629/13-10-2016 (ΦΕΚ 3568/τ.Β'4-11-2016) Αποφάσεις.

- ζ) Την υπ' αρ. οικ. 142133/7028/15-12-2014 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας περί «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής 'Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη' στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. οικ. 22078/845/16-2-2015 (ΦΕΚ 326 Β) Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη.
- η) Τον Νόμο 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, .....».
- θ) Την ΥΑ με αρ. πρωτ. 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21 Β'13-01-2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες .....», όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την υπ' αρ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674 Απόφαση (ΦΕΚ 2471 Β / 10-8-2016) .
- ι) Την ΚΥΑ 3137/191/Φ.15/21-03-2012 (ΦΕΚ 1048 Β'04-04-2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και .....».
- ια) Την ΚΥΑ με αρ. πρωτ. Φ.15/4187/266/21-03-2012 (ΦΕΚ 1275 Β'11-04-2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) κατά κλάδο δραστηριότητας .....», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- ιβ) Τις διατάξεις του Ν. 4042 / 2012 (ΦΕΚ 24 Α) "Ποινική προστασία του περιβάλλοντος..."
- ιγ) Το υπ' αρ. 9270 / 17-11-2016 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο του παραρτήματος Ι της ΥΑ 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β')
- ιδ) Το υπ' αρ. 9270/Φ14/2514/29-11-2016 έγγραφό μας με θέμα «Προσδιορισμός Δικαιολογητικών»
- ιε) Τις υπ' αρ. 1291/2-3-2017 & 1984/23-3-2017 αιτήσεις του φορέα με συνημμένα δικαιολογητικά
- ιστ) Τη μελέτη εγκατάστασης και τα σχεδιαγράμματα
- ιζ) Την υπ' αρ. 985/Φ14/2514/7/25-6-2003 άδεια λειτουργίας
- ιη) Την από 8/5/2017 Εισηγητική Έκθεση

### Αποφασίζουμε

Χορηγούμε άδεια εγκατάστασης διάρκειας τριών (3) ετών λόγω μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης για μονάδα παραγωγής και εμπορίας ετοιμών γευμάτων, της εταιρείας 'ΠΟΤ ΚΑΙ ΠΑΝ ΦΟΥΝΤΣΕΡΒΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ' με διακριτικό τίτλο 'ΡΟΤ & ΡΑΝ Α.Ε.', σύμφωνα με τα σχεδιαγράμματα και τη μελέτη εγκατάστασης που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

#### 1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

- α) **Θέση :** 'Βρύση Ράππη' της Δ.Κ. Βαθέος της Δ.Ε. Αυλίδος του Δήμου Χαλκιδέων Π.Ε Εύβοιας
- β) **Κάτοχος :** 'ΠΟΤ ΚΑΙ ΠΑΝ ΦΟΥΝΤΣΕΡΒΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ' με διακριτικό τίτλο 'ΡΟΤ & ΡΑΝ Α.Ε.'
- γ) **Είδος Εγκατάστασης :** Μονάδα παραγωγής και εμπορίας ετοιμών γευμάτων
- δ) **Πίνακας Μηχανημάτων :**

Ισχύς	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KVA)	Άξια Μηχ/κου Εξοπλισμού (€)
Υφιστάμενων Παραγωγικών Μηχανημάτων	281,51	110,53	944.883,00
Παραγωγικών Μηχανημάτων Επέκτασης	217,38	69,20	153.970,00
<b>Συνολική Ισχύς Παραγωγικών Μηχανημάτων</b>	<b>498,89</b>	<b>179,73</b>	<b>1.098.853,00</b>
Ισχύς Υφιστάμενων μη Παραγωγικών Μηχανημάτων	60,24	-	
Μη Παραγωγικών Μηχανημάτων Επέκτασης	1,5	-	
Συνολική Ισχύς Μη Παραγωγικών Μηχανημάτων	61,74	-	
ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ	22	-	

**Δυναμικότητα** : 4.8 τόνοι έτοιμων γευμάτων ημερησίως

**Αποθηκευτική ψυκτική ικανότητα** : 4.289,00 m<sup>3</sup> .

**Ατμολέβητες** : Δεν υπάρχουν

**Δοχεία υπό πίεση** : Υπάρχουν (2) υπέργειες δεξαμενές αποθήκευσης υγραερίου χωρητικότητας 5 κ.μ. έκαστη . Αναλυτικά :

1. υπέργεια οριζόντια κυλινδρική δεξαμενή LPG χωρητικότητας 5 m<sup>3</sup>, σειριακού αριθμού δοχείου 66973/1989, με αρ. πιστοποιητικού 10.01.1883.08/27-05-2013 .
2. υπέργεια οριζόντια κυλινδρική δεξαμενή LPG χωρητικότητας 5 m<sup>3</sup>, σειριακού αριθμού δοχείου 1084/1993, με αρ. πιστοποιητικού 10.01.1883.09/27-05-2013.

## 2. ΟΡΟΙ :

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζόμενων (π.χ. προστατευτικά περιφράγματα προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, φαρμακείο πρώτων βοηθειών κτλ.)
- β. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου εργασίας διατάξεις .
- γ. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα στον ΕΛΟΤ HD 384 για την ηλεκτρική εγκατάσταση της μονάδας.
- δ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από την περιβαλλοντική νομοθεσία.

Να τηρούνται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ) σύμφωνα με τη (ια) σχετική και ειδικότερα οι αναφερόμενες στον ΠΙΝΑΚΑ I που ακολουθεί και όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στον συνημμένο ΠΙΝΑΚΑ II που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι Π.Π.Δ. αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά κάθε δραστηριότητα.

Σε κάθε περίπτωση η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

**ΠΙΝΑΚΑΣ Ι**

ΣΤΑΚΟΔ 2008	Δραστηριότητα	Γενικές Δεσμεύσεις	Κανόνες Υγιεινής και Ασφάλειας	Θόρυβος	Αέρια Απόβλητα	Υγρά Απόβλητα	Στερεά Απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις
10.8	Παραγωγή άλλων ειδών διατροφής	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8	B1, B2, B3, B4	Γ1	Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ8	E1,E2	Z1,Z2, Z3, Z12	H1, H7
52	Αποθήκευση και υποστηρικτικές προς τη μεταφορά δραστηριότητες	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8	B2, B4	Γ1	Δ1, Δ2, Δ3, Δ5,	E1, E2	Z1, Z12	H11

- ε. Η παρούσα χορηγείται με τον όρο ότι η συγκεκριμένη κτιριακή εγκατάσταση χρησιμοποιείται αποκλειστικά και μόνο, για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας της δραστηριότητας. Τυχόν καθ' οιονδήποτε τρόπο αλλαγή της χρήσης του κτιρίου συνεπάγεται τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και την ανάκληση της παρούσας άδειας.
- στ. Η θεώρηση με την παρούσα απόφαση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων
- ζ. Σε περίπτωση μηχανολογικής ή κτιριακής ή άλλης μεταβολής των στοιχείων της παρούσας άδειας, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να απευθυνθεί προηγουμένως στην Υπηρεσία μας.
- η. Τα μηχανήματα έργου (Μ.Ε.) (φορτωτές, γερανός, κλαρκ, κ.λπ.), που χρησιμοποιούνται στην εγκατάσταση πρέπει να έχουν τις απαιτούμενες ειδικές άδειες κυκλοφορίας-χρήσης και τις πινακίδες αριθμού κυκλοφορίας αυτών. Ο χειρισμός τους θα πρέπει να γίνεται από αδειούχους χειριστές με τα ανάλογα προσόντα.
- θ. Να τηρούνται τα μέτρα πυροπροστασίας που προβλέπονται στη μελέτη (ενεργητικής) Πυροπροστασίας, την οποία οφείλει η εταιρεία να έχει διαθέσιμη στο χώρο της μονάδας.
- ι. Μετά την ολοκλήρωση των νέων εγκαταστάσεων και πριν την έναρξη λειτουργίας τους ο φορέας της δραστηριότητας πρέπει να εφοδιαστεί με άδεια λειτουργίας προσκομίζοντας τα απαραίτητα δικαιολογητικά σύμφωνα με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α') & την ΥΑ οικ. 483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158 Β 3-2-2012) .
- 3.** Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
- 4.** Για την απαιτούμενη (σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών Β.Δ. από 16-3-50 και 24-11-53 και των Π.Δ.902/75 και 274/97) υπεύθυνη επίβλεψη εγκατάστασης, λειτουργίας και συντήρησης του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα. Επίσης να ενημερώνεται τακτικά και σύμφωνα με το άρθρο 12 του από 24-11-1953 Β.Δ. επιβλέποντα Μηχανικό το βιβλίο επίβλεψης της λειτουργίας και της συντήρησης της μηχανολογικής εγκατάστασης, το οποίο να βρίσκεται στο χώρο της μονάδας.
- 5.** Η παρούσα άδεια μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως της Αδειοδοτούσας Αρχής. Χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρου στο όνομα του οποίου εκδόθηκε. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα ή επωνυμίας, τόσο ο παλιός όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται σε προθεσμία

δύο (2) μηνών από την επέλευση αυτής της μεταβολής να ενημερώσουν την Υπηρεσία μας, προκειμένου να τροποποιηθεί η παρούσα άδεια.

6. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον κάτοχο της επιχείρησης από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με άλλες άδειες, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
7. Η παρούσα άδεια ανακαλείται με σχετική απόφασή μας, όταν δεν πληρούνται οι προαναφερόμενοι όροι και προϋποθέσεις.
8. Η παρούσα άδεια ισχύει μέχρι 8-5-2020 και μπορεί μετά από αίτηση του κατόχου να παραταθεί για άλλα τρία (3) χρόνια, και εφόσον ισχύουν οι απαιτούμενες από τη νομοθεσία προϋποθέσεις .
9. Η προσφυγή κατά της παρούσας απόφασης, όσον αφορά τη νομιμότητα της έκδοσής της, απευθύνεται στον ΓΓ Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Στερεάς Ελλάδας/Δνση Διοίκησης/Τμήμα Διοικητικού-Οικονομικού Ν.Φθιώτιδας, Λεωνίδου 6, 35100 Λαμία) εντός 15 ημερών από την δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227, παρ.1 του Ν.3852/2010 και των Εγκυκλίων 60 (αρ. πρωτ 74895//30-12-2010) και 15 (αρ. πρωτ 5370/2-2-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών/Δνση Οργάνωσης και Λειτουργίας ΟΤΑ.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Εύβοιας

Φάνης Σπανός

### **Γ Ρ Α Μ Μ Α Τ Ι Α**

Για την έκδοση της απόφασης αυτής  
Εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια:

1.	<b>Ανάπτυξης – Ε.Τ.Ε.</b>	Έμβασμα από EUROBANK 0173150001X20240 (reference) / 15-3-2017	€	300,00
----	---------------------------	---	---	--------

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

1. Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης  
Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας  
Γενική Δ/ση Υποστήριξης Βιομηχανιών  
Διεύθυνση Πληροφορικής - Τμήμα Γ'  
Πλατεία Κάνιγγος Τ.Κ. 101 81 Αθήνα
2. Υπουργείο Οικονομικών  
Γεν. Δ/ση Στατιστικών Ερευνών  
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα  
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας & Τεχνολογίας  
Πειραιώς 46 & Επωνιτών  
185 10 Πειραιάς Ταχ. Θυρ. 808470
3. Γενική Δ/ση Ανάπτυξης  
Δ/ση Βιομηχανίας Ενέργειας και Φυσικών Πόρων  
Λεωφόρος Καλυβίων 2 , Τ.Κ. 351 32 Λαμία
4. Τμήμα τεχνικής και Υγειονομικής Επιθεώρησης Εύβοιας.  
Βελισαρίου 2 , Τ.Κ. 34100, Χαλκίδα
5. Δ.Ο.Υ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
6. «ΡΟΤ & ΡΑΝ Α.Ε.»  
Έβρυσή Ράπτη' ,τ.κ. 341 00 , Δ.Κ. Βαθέος,  
Δ.Ε. Αυλίδος, Δήμος Χαλκιδέων, Εύβοια  
(με συνημμένα σχέδια και μελέτη εγκατάστασης)
7. ΔΕΔΔΗΕ Χαλκίδας , Δύο Δέντρα Χαλκίδας, τ.κ. 341 00
8. Αστυνομικός Σταθμός Αυλίδας
9. Δήμος Χαλκιδέων
10. ΥΔΟΜ Δήμου Χαλκιδέων  
(με συνημμένα σχέδια)

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

Αρχείο Δ/σης  
Αρχείο τμήματος (Φ14 / 2514)

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ : Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις**

(συνοδεύει την υπ' αριθ. 1984/Φ.14/2514/ 8 - 5 - 2017 απόφαση άδειας εγκατάστασης )

Α/Α Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

**Γενικές Δεσμεύσεις**

- A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.
- A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.
- A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
- A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.
- A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
- A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
- A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

**Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων**

- B1 Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.
- B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B3 Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

**Θόρυβος**

- Γ1 (1) Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 65 dB.

**Αέρια Απόβλητα**

- Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει.  
Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο – Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.
- Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).
- Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.
- Δ4 Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθερμών και αεροθερμών με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% – βάσει της με Α.Π. 284/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1736/Β/2007)),

ντήζελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.

- Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.  
 Δ6 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών.  
 Δ8 Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

### Υγρά Απόβλητα

- E1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.  
 E2-2 Τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης μετά από σχετική άδεια, ή συλλέγονται σε στεγανή δεξαμενή και οδηγούνται για περαιτέρω διαχείριση σε νομίμως λειτουργούντα και κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα, γεγονός που αποδεικνύεται από την ύπαρξη σχετικής σύμβασης.

### Στερεά Απόβλητα

- Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς  
 Z2 Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) όπως ισχύει και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012). Όλα τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά, να παραδίδονται σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή αξιοποίηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.  
 Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:  
 • Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών Μυλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.  
 • Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.  
 • Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και  
 περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.  
 • Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).  
 • Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.  
 Z12 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:



1. για επαναχρησιμοποίησης στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),
2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),
3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,
4. σε Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων,
5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

**Ειδικές Δεσμεύσεις**

- H1 Τήρηση των διατάξεων της Υπουργικής Απόφασης Αιβ/8577/83 περί εργαστηρίων τροφίμων, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- H7 Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της.  
Ειδικότερα:
- Οι χώροι διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων να εξυγιανθούν – αποκατασταθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/28-3-06 (ΦΕΚ 383/Β) και 24944/1159/30-6-2006 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύουν.
  - Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- H11 Οι δεξαμενές αποθήκευσης χημικών και καυσίμων θα πρέπει να βρίσκονται εντός λεκάνης ασφαλείας ικανού όγκου, οι οποίες να είναι κατασκευασμένες για να συγκρατούν ατυχηματικές διαρροές, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους ή/και του υπόγειου υδροφορέα. Οι διαρροές που συγκεντρώνονται στις λεκάνες ασφαλείας θα πρέπει να απομακρύνονται με την κατάλληλη κάθε φορά διαδικασία.