



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗΣ) ΤΗΣ 4^{ης} ΙΟΥΛΙΟΥ 2016
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
139/2016**

Στη Λαμία, σήμερα 4 Ιουλίου 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 1:00 μ.μ., το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (Αινιάνων 6), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 345/27-6-2016 Πρόσκλησης της Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Ασημίνας Παπαναστασίου, στην 12^η Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

1^ο Ψήφισμα	Περί Σχεδίου Νόμου, με τίτλο "Αναδιοργάνωση των Υποθηκοφυλακείων της χώρας" που τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση.
------------------------------	---

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ασημίνα Παπαναστασίου, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

Παρόντες

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Κωνσταντίνος Π. Μπακογιάννης
- Η Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ασημίνα Παπαναστασίου
- Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Θωμάς Γρεβενίτης
- Ο Γραμματέας του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Αναστασίου
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ. : Ευθύμιος Καραΐσκος, Ευάγγελος Κατσαγούνος, Φανή Παπαθωμά, Φάνης Σπανός & Αριστείδης Τασιός
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως:

Περιφερειακή Παράταξη Πλειοψηφίας				Περιφερειακές Παρατάξεις Μειοψηφίας			
A/A	«Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	A/A	«Η Στερεά σε Νέα Τροχιά - Βαγγέλης Αποστόλου»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
1	Αναστασίου Γεώργιος	✓		1	Αγγελέτος Ιωάννης	✓	
2	Αποστολόπουλος Κωνσταντίνος	✓		2	Αλαμπάνου Δέσποινα	✓	
3	Αραβαντινού Πέγκυ		✓	3	Ζαννιάς Αθανάσιος		✓
4	Αργύρης Δημήτριος	✓		4	Γρεβενίτης Θωμάς	✓	
5	Αργυρίου Δημήτριος	✓		5	Κουλούρης Γεώργιος	✓	
6	Βαρδακώστας Κων/νος	✓		6	Μελισσάρης Ιωάννης	✓	
7	Βουρδάνος Δημήτριος	✓		7	Παπαδιώτης Αθανάσιος	✓	
8	Γκάβαλης Σταμάτιος	✓		8	Στουπής Νικόλαος	✓	
9	Καλαντζή Αικατερίνη	✓		9	Τιμπλαλέξης Δημήτριος	✓	
10	Κάππος Ευστάθιος	✓		10	Τσολάκη Σοφία		✓
11	Καραγιάννης Κων/νος	✓		«Θανάσης Γιαννόπουλος - Συμφωνία για τη Στερεά»			
12	Καρακάντζας Αθανάσιος	✓		11	Γεωργούλης Αδαμάντιος		✓
13	Κατσαρός Χαράλαμπος	✓		12	Γιαννάκης Μιχαήλ	✓	
14	Κελαϊδίτης Γεώργιος	✓		13	Γιαννόπουλος Αθανάσιος		✓
15	Κοντζιάς Ιωάννης	✓		14	Ευαγγελίου Παναγιώτης	✓	

16	Κούκουζας Ευάγγελος	✓		«Ελληνική Αυγή για τη Στερεά Ελλάδα»			
17	Κυρίτης Δημήτριος		✓	15	Γκλέτσος Απόστολος	✓	
18	Μηλίδου-Θαλασσινού Αφροδίτη	✓		16	Πάνος Θεόδωρος	✓	
19	Μπακομήτρος Κων/νος	✓		«Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»			
20	Μπουρμάς Ηλίας		✓	17	Γκικόπουλος Γεώργιος	✓	
21	Παπαναστασίου Ασημίνα	✓		18	Ντούρου Ιωάννα-Σοφία	✓	
22	Παπαχριστοδούλου Σπυριδών	✓		«Ενεργοί Πολίτες Στερεάς»			
23	Περγαντάς Ιωάννης	✓		19	Χαϊνάς Κων/νος	✓	
24	Περλεπές Ιωάννης	✓		«Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα»			
25	Σανιδάς Ηλίας	✓		20	Ζούμπος Βασίλειος	✓	
26	Σανιδάς Χαράλαμπος	✓					
27	Ταγκαλέγκας Ιωάννης	✓					
28	Τσιτσάνης Λάμπρος	✓					
29	Φακίτσας Βασίλειος	✓					
30	Χειμάρας Θεμιστοκλής	✓					
31	Ψυχονγιάς Γεώργιος	✓					
Σύνολο Συμβούλων Πλειοψηφίας		28	3	Σύνολο Συμβούλων Μειοψηφίας		16	4

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας - καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες σαράντα τέσσερεις (44), η Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ασημίνα Παπαναστασίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε ο υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Χαράλαμπος Κασαράς. Στη συνεδρίαση παρίστατο και ο αναπληρωτής υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Φώτης Παπαευσταθίου, υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Η Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ασημίνα Παπαναστασίου, έθεσε υπόψη του Σώματος την από 2-7-2016 κοινή πρόταση των φορέων ήτοι, Δικηγορικός Σύλλογος Λαμίας, Συμβολαιογράφοι Πρωτοδικείου Λαμίας, Δικαστικοί Επιμελητές Πρωτοδικείου Λαμίας και Μηχανικοί Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, με το οποίο δηλώνουν απερίφραστα την αντίθεσή τους στην κατάργηση των άμισθων υποθηκοφυλακείων της χώρας, όπως αυτή περιγράφεται στο Σχέδιο Νόμου, με τίτλο "Αναδιοργάνωση των Υποθηκοφυλακείων της Χώρας", το οποίο έχει κατατεθεί για δημόσια διαβούλευση.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων επί του ανωτέρω «Σχεδίου Νόμου» έχει να παρατηρήσει τα ακόλουθα:

- Η κατάργηση των άμισθων υποθηκοφυλακείων και η δημιουργία στη θέση τους 41 νέων έμμισθων υποθηκοφυλακείων δημιουργεί περισσότερα προβλήματα εξ' όσων επιθυμεί να λύσει.
- Ο ΧΡΟΝΟΣ ΠΟΥ Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΟΡΙΣΕ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ και τα ασφυκτικά χρονικά περιθώρια, μέσα στο καλοκαίρι και μάλιστα σε περίοδο αποχής των δικηγόρων δεν αφήνουν περιθώρια για ουσιαστικό διάλογο.
- Οι αλλαγές δεν βασίζονται σε κάποια μελέτη που να παίρνει υπόψη της την ανθρωπογεωγραφία των περιοχών και τα γεωγραφικά χαρακτηριστικά τους.
- Παραβιάζει το δικαίωμα των πολιτών για άμεση επίλυση των θεμάτων τους και τους επιβάλλει ακόμη και για απλά θέματα να μετακινούνται 100 ή 200 km με αξεπέραστο κόστος και χαμένες εργατώρες.
- Δεν παίρνει υπ' όψιν του τις ιδιομορφίες εντός των περιφερειακών ενοτήτων ενώ παράλληλα επιβάλλει ένα αίσθημα κοινωνικής και πολιτικής απομόνωσης σε μεγάλες γεωγραφικές οντότητες.
- Υποβαθμίζει την παρουσία επιστημονικού δυναμικού και αναγκάζει επαγγέλματα που είναι συνδεδεμένα με το υποθηκοφυλακείο όπως δικηγόροι μηχανικοί, δικαστικοί επιμελητές και συμβολαιογράφοι να αλλάξουν βίαια επαγγελματική στέγη.
- Προσπαθεί να επιβάλει πολιτικές με οριζόντιο τρόπο χωρίς να εξετάζει τις περιπτώσεις εκείνες όπου δεν υπάρχει κόστος για το δημόσιο και η επίλυση των προβλημάτων είναι προφανής.
- Δημιουργεί ανασφάλεια στις εμπράγματα συναλλαγές και οδηγεί σε απώλεια δικονομικών δικαιωμάτων τους πολίτες
- Επιβάλλει σημαντική δυσχέρεια στην έκδοση πιστοποιητικών και άλλων δημοσίων εγγράφων.
- Δημιουργεί τεράστια δυσλειτουργία και μόνιμη αδυναμία στην εξυπηρέτηση των πολιτών.
- Αναδεικνύει προσκόμματα τα οποία εν τέλει συντελούν στην καταστρατήγηση του συνταγματικά κατοχυρωμένου δικαιώματος της ιδιοκτησίας του πολίτη.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο της Στερεάς Ελλάδας, μιας περιοχής με ιδιαιτερότητες και ανομοιογένεια σε όλες τις Περιφερειακές Ενότητες, **δια της ψήφου των μελών του**, θεωρεί το συγκεκριμένο Νομοσχέδιο που έχει τεθεί σε διαβούλευση ιδιαίτερα **πρόχειρο και αναποτελεσματικό**.

Ζητά από τον αρμόδιο υπουργό **την απόσυρση του** και την έναρξη ενός διαλόγου με όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη έτσι ώστε να βρεθούν εκείνες οι συγκλίσεις οι οποίες θα μπορούν να διαμορφώσουν ένα σύγχρονο τοπίο στη βάση όμως της εξυπηρέτησης των πολιτών και γενικότερα των συναλλασσομένων με τα υποθηκοφυλακεία.

Σε αυτό το διάλογο η τοπική αυτοδιοίκηση δεν μπορεί να απουσιάζει αφού έχει τη δυνατότητα να συνδράμει αποφασιστικά στην επίλυση προβλημάτων σε όφελος της εξυπηρέτησης των πολιτών.

Κατά της έκδοσης του ανωτέρω ψηφίσματος ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Παράταξης «Η Στερεά σε Νέα Τροχιά - Βαγγέλης Αποστόλου» και ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Κωνσταντίνος Χαϊνάς.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΣΗΜΙΝΑ Δ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ