



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Ταχ. Δ/ση Φίλωνος 35-39  
Λιβαδειά Ταχ. Κώδικας 32131  
Πληροφορίες : Παναγιώτης Ποιητάρης  
Τηλέφωνο 22613 – 50340  
FAX 22613 – 50337  
e-mail : ppiitaris@viotia.gr

Αναρτητέα στον διαδικτυακό τόπο της  
Π.Ε.Βοιωτίας  
Λιβαδειά 11/2/2017  
Αριθμός Πρωτ. 510

**Προς**  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ  
Μαραθώνος & Άλμου  
Οικισμός Αγίων Θεοδώρων  
Ορχομενός ΤΚ 32300

**Κοινοποίηση**

1) Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας  
Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Δ/ση Διαφάνειας και Ηλεκτρονικής  
Διακυβέρνησης  
( προκειμένου να αναρτηθεί στο Δικτυακό τόπο  
της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας )

**Θέμα "Έκθεση Επιθεώρησης σε εφαρμογή του άρθρων 10 της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ15/ΦΕΚ 158 Β/03-02-2012.**

**Σχετικά**

α) Η με αριθμόν 4541/21-9-2016 αίτηση – γνωστοποίηση του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗ για την λειτουργία του εργαστηρίου σύμφωνα με την ΚΥΑ 12684/92/27-11-2014 ΦΕΚ 3181Β /2014.  
γ) Το με αριθμόν 3355/15-7-2016 κατατιθέμενο ερωτηματολόγιο όπως και το με αριθμόν 3355/20-7-2016 έγγραφο μας με το οποίο προσδιορίσαμε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την αλλαγή του φορέα και τον καθορισμό Π.Π.Δ.

**Οι υπάλληλοι της Δνσης Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας Ποιητάρης Παναγιώτης.**

Κατ' εφαρμογή των άρθρων 19-26 του Ν. 3982/2011 και της Υ.Α οικ. 483/35 Φ15/2012 και μετά από την αριθμ.627/10-2-2017 Εντολή της Υπηρεσίας διενήργησε την 10<sup>η</sup> Φεβρουαρίου επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω στοιχεία:

**Γενικά Στοιχεία :** Πρόκειται για Επαγγελματικό Εργαστήριο Μεταλλικών Κατασκευών ( Πορτών , Παραθύρων ) που εγκαταστάθηκε και λειτουργεί σε ιδιόκτητο υφιστάμενο κτίριο που βρίσκεται επί της Δημοτικής οδού Μαραθώνος & Άλμου του Δήμου Ορχομενού και ανήκει στον Εμμανουήλ Εμμανουηλίδη. Κατέθεσε το ανωτέρω γ) σχετικό ερωτηματολόγιο και αιτήθηκε την απαλλαγή από άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας της δραστηριότητας Μεταλλικές Κατασκευές ( Πόρτες , Παράθυρα ) με ΚΑΔ 25.12. Η Υπηρεσία του προσδιόρισε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά με το αριθμ. 3355/20-7-2016 έγγραφο της. Οι ενδιαφερόμενοι ενημέρωσαν την υπηρεσία με το α) σχετικό για την λειτουργία της δραστηριότητας τους σύμφωνα με την ΚΥΑ 12684/92/27-11-2014 ΦΕΚ 3181Β /2014.

Είδος εγκατάστασης :	Μεταλλικές Κατασκευές ( Πόρτες , Παράθυρα )
Ιδιοκτήτης	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
Τοποθεσία.	Θέση Δημοτική οδός Μαραθώνος & Άλμου του Δήμου Ορχομενού
ΑΦΜ 136160280	Δ.Ο.Υ Λιβαδειάς
ΚΑ.Δ: 25.12.10	Όχληση Χαμηλή Κατηγορία Β ( Εξαιρούνται τα επαγγελματικά εργαστήρια από Περιβαλλοντική αδειοδότηση )

**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**

Ισχύς	Κινητήρια (KW)	Θερμική ( KW )	Αξία ( Ευρώ )
Νομίμου Λειτουργίας	19,22	53,43	7.000,00

## Η ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΑΦΟΡΟΥΣΕ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ

Της ορθότητας του περιεχομένου του ως άνω ερωτηματολογίου. Ο εν λόγω έλεγχος αφορά τη θέση, τη δραστηριότητα, την ισχύ της εγκατάστασης και την τήρηση των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων.

Κατά την επιθεώρηση επεδείχθησαν τα παρακάτω έγγραφα

- 1) Η με αριθμόν 984/2-9-2016 Βεβαίωση Χρήσεων Γης της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λιβαδειάς.
- 2) Την Υ.Δ του ιδιοκτήτη περί τήρησης των προβλέψεων της ΚΥΑ Φ 15/ΟΙΚ. 1589/104/ ΦΕΚ 1026 Β/2006.
- 3) Την Υ.Δ του Πολιτικού Μηχανικού ( Τ.Ε ) Δημήτριου Σκλαβούνου για την στατική επάρκεια, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κυρίας χρήσεως καθώς και τη μη απαίτηση έκδοσης νέας οικοδομικής άδειας.
- 4) Την με αριθμόν 3336462/28-7-2016 Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013.για την αλλαγή χρήσης του κτιρίου και την νομιμοποίηση αυθιρέτων.

### Διαπιστώσεις

- 1) Το επαγγελματικό εργαστήριο εγκαταστάθηκε σε υφιστάμενο κτίριο επί της Δημοτικής οδού Μαραθώνος & Άλμου του Δήμου Ορχομενού
- 2) Μηχανολογικός εξοπλισμός. Εγκαταστάθηκε και λειτουργεί μηχανολογικός εξοπλισμός Κ.Ι 19,22 KW και Θ.Ι 53,43 KW
- 3) Περιβαλλοντική αδειοδότηση. Εξαιρούνται τα επαγγελματικά εργαστήρια από περιβαλλοντική αδειοδότηση..

και ως εκ τούτου η εν λόγω Μονάδα Μεταλλικές Κατασκευές ( Πόρτες , Παράθυρα ) τηρεί τις προϋποθέσεις **χωρίς παρεκκλίσεις** του άρθρου 19.1 του Ν. 3982/2011, **και δύναται να λειτουργεί.**

Να αναρτηθεί η παρούσα στο Δικτυακό τόπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Οι διενεργήσαντες την επιθεώρηση

Λιβαδειά

11 / 2 /2017

Παναγιώτης Χρ. Ποιητάρης

**Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης**

Εσωτερική Διανομή

- 1) Χ.Α
- 2) Φ. Α 73

**Χαράλαμπος Ρουσέτης**  
**Η/γος Μηχανικός με Α βαθμό**