



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Ταχ. Δ/ση Φίλωνος 35-39  
Λιβαδειά Ταχ. Κώδικας 32131  
Πληροφορίες : Παναγιώτης Ποιητάρης  
Τηλέφωνο 22613 – 50340  
FAX 22613 – 50337  
e-mail : ppiitaris@viotia.gr

Αναρτητέα στον διαδικτυακό τόπο της  
Π.Ε.Βοιωτίας

Λιβαδειά 6-10-2016  
Αριθμός Πρωτ. 4835

**Προς**  
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΧΑΛΙΜΟΥΡΔΑΣ  
Αρτοποιείο Η Σπηλιά  
Αλίαρτος ΤΚ 32001

**Κοινοποίηση**

1) Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας  
Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Δ/ση Διαφάνειας και Ηλεκτρονικής  
Διακυβέρνησης  
( προκειμένου να αναρτηθεί στο Δικτυακό  
τόπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας )

**Θέμα Έκθεση Επιθεώρησης σε εφαρμογή του άρθρου 10 της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ15/ΦΕΚ 158 Β/03-02-2012.**

**Σχετικά**

α) Η με αριθμόν 2279/16-5-2016 αίτηση του Γεράσιμου Χαλιμούρδα για την μηχανολογική επέκταση της δραστηριότητας βάσει του άρθρου 20.2<sup>α</sup> του Ν. 3982/2011 και την νομιμοποίηση αυθαιρέτων.  
β) Το με αριθμόν πρωτ. 2279/16-5-2016 ερωτηματολόγιο και το από 19-5-2016 ταυτόριθμο έγγραφο μας με το οποίο προσδιορίσαμε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά  
γ) Η με αριθμόν 4835/3-10-2016 αίτηση – γνωστοποίηση του Γεράσιμου Χαλιμούρδα για την λειτουργία της Επέκτασης του Αρτοποιείου σύμφωνα με την ΚΥΑ 12684/92/27-11-2014 ΦΕΚ 3181Β /2014.

**Οι υπάλληλοι της Δνσης Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας  
Ποιητάρης Παναγιώτης.**

Κατ' εφαρμογή των άρθρων 19-26 του Ν. 3982/2011 και της Υ.Α οικ. 483/35 Φ15/2012 και μετά την από 5-10-2016 Εντολή της Αντιπεριφερειάρχου Βοιωτίας διενήργησαν την 5<sup>η</sup> Οκτωβρίου επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω στοιχεία:

**Γενικά Στοιχεία :** Πρόκειται για Αρτοποιείο το οποίο λειτουργεί βάσει της με αριθμόν 298/2-5-1995 άδειας Λειτουργίας Αορίστου διάρκειας της υπηρεσίας. Κατέθεσε το α) σχετικό την 16<sup>η</sup> Μαΐου 2016 για επέκταση σύμφωνα με το άρθρο 20.2α του Ν. 3982/2011 ( όπου τα επαγγελματικά εργαστήρια απαλλάσσονται από άδεια εγκατάστασης ). Ο ενδιαφερόμενος ενημέρωσε την Υπηρεσία για λειτουργία της επέκτασης με το γ) σχετικό.

Είδος εγκατάστασης :	ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ – ΠΡΑΘΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ
Ιδιοκτήτης	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΧΑΛΙΜΟΥΡΔΑΣ
Τοποθεσία.	Αλίαρτος
ΑΦΜ: 014462973	Δ.Ο.Υ Λιβαδειάς
ΚΑ.Δ: 10.71	Όχληση Χαμηλή Κατηγορία Β

**ΚΙΝΗΤΗΡΙΑ ΔΥΝΑΜΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ**

Η μηχανολογική επέκταση της μονάδας λειτουργεί βάσει του από 16-5-2016 αιτήματος έχοντας συνολική κινητήρια ισχύ

	ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΑΞΙΑ
Νομίμου Λειτουργίας	Κ.Ι 12,00 HP	16.141,00 €
Αποξηλωμένος	Κ.Ι -5,60 HP	-1.500,00 €
Αλλαγή Κινητήρων	Κ.Ι -2,54 HP	0,00 €
Επέκτασης αρθ. 20.2α	Κ.Ι 22,85 HP	45.350,00 €
<b>Σύνολο Λειτουργίας</b>	<b>Κ.Ι 23,66 HP</b>	<b>59.990,87 €</b>

## Η ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΑΦΟΡΟΥΣΕ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ

- 1) Τυχόν παρεκκλίσεων στο περιεχόμενο του Ερωτηματολογίου
- 2) Την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού της επέκτασης

*Κατά την επιθεώρηση επεδείχθησαν τα παρακάτω έγγραφα*

- 1) Η Υ.Δ της Πολιτικού Μηχανικού Αρετής Κραβαρίτη για την στατική επάρκεια του κτιρίου την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης, καθώς και την μη απαίτηση έκδοσης οικοδομικής άδειας
- 2) Την Υπεύθυνη Δήλωση του μηχανολόγου μηχανικού Κωνσταντίνου Χουσιάδα ότι η εγκατάσταση έγινε σύμφωνα με τις υποβληθείσες ( που υπεδείχθησαν κατά την αυτοψία ) μελέτες.
- 3) Την με αριθμόν 868070/27-11-2015 Δήλωση Ένταξης στο Ν. 4178/2013.
- 4) Το Πιστοποιητικό Ελέγχου της Δεξαμενής LPG – TANK GAS Νο Γ290 διάρκειας έως την 23-11-2020.
- 5) Την Υ.Δ του ιδιοκτήτη για την λήψη των απαιτούμενων μέτρων Πυροπροστασίας.
- 6) Την με αριθμόν Φ41/12/2222/25-7-2016 Σύμφωνη Γνώμη Υγειονομικής Καταλληλότητας της Δ/σης Δημόσιας Υγείας.
- 7) Τις Υ.Δ ορισμού και αποδοχής ως Υπεύθυνου Αρτοποιίας τον Χρήστο Κραβαρίτη ο οποίος διαθέτει τα απαιτούμενα προσόντα ( προσκόμισε τα απαιτούμενα ένσημα ως αρτεργάτης ).

## Διαπιστώσεις

- 1) Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις από το περιεχόμενο του ερωτηματολογίου. Ο χώρος είναι κατάλληλος.
- 2) Κτιριακές εγκαταστάσεις . Αμετάβλητες
- 3) Μηχανολογικός εξοπλισμός. Εγκαταστάθηκε και υπάρχει αντιστοιχία με τα αναφερόμενα στα σχεδιαγράμματα και την τεχνική έκθεση που μας υπέδειξαν.
- 4) Περιβαλλοντική αδειοδότηση.  
Απαλλαγή από περιβαλλοντική αδειοδότηση.
- 5) Τήρηση των μέτρων Πυρασφάλειας.

και ως εκ τούτου το εν λόγω Αρτοποιείο για την ανωτέρω μηχανολογική επέκταση τηρεί τις προϋποθέσεις **χωρίς παρεκκλίσεις** του άρθρου 20.2α του Ν. 3982/2011, **και δύναται να λειτουργεί**

Να αναρτηθεί η παρούσα στο Δικτυακό τόπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Οι διενεργήσαντες την επιθεώρηση

Λιβαδειά 5/10/2016

Παναγιώτης Χρ. Ποιητάρης

**Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης**

Εσωτερική Διανομή

- 1) **Χ.Α**
- 2) **Φ. Αρτ. 143**

**Χαράλαμπος Ρουσέτης**

**Ηλγος Μηχανικός με Α βαθμό**