



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Λιβαδειά, 26/09/2017  
Αρ. πρωτ.: 3620  
Σχετ.: 2630

Ταχ. Δ/ση : Φίλωνος 35-39  
Τηλ : 2261 3 50331  
Πληροφορίες : Γ. Ζυγογιάννη  
Email : Perivallon\_05@yahoo.gr

ΚΟΙΝ.: 1. ΠΡΟΚΟΣ Α.Ε

Θέση 'Άγιος Δημήτριος' – Οινόφυτα Βοιωτίας

2. Δ/ση Διαφανειας & Ηλεκτρονικής  
Διακυβέρνησης  
Πλατεία Ελευθερίας 3, Λαμία, ΤΚ 35131

**ΘΕΜΑ:** Έκθεση επιθεώρησης σε εφαρμογή του αρθ. 9 της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15 ΦΕΚ 158 Β /3-2-2012.

**Σχετ.**

α) Η αρ.πρωτ.6552/24-01-2017 απόφαση με την οποία χορηγήθηκε άδεια εγκατάστασης μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης.

β) Το αρ. πρωτ. 2026/04-05-2017 ερωτηματολόγιο της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15 ΦΕΚ 158 Β /3-2-2012.

γ) Το αρ. πρωτ.2026/11-05-2017 απόφαση της υπηρεσίας μας με την οποία τροποποιήθηκε η (α) σχετική απόφαση μας.

δ) Η ΚΥΑ αρ. οικ. 12684/92/27-11-2014 ΦΕΚ 3181/27-14-2014 «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας – Κατάργηση αδεία λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων».

ε) Η αρ. πρωτ. 3620/11-08-2017 αίτηση της εταιρείας με την οποία ενημερώθηκε η υπηρεσία μας για την λειτουργία των εγκεκριμένων με τις (α) και (γ) σχετικές.

ζ) Το αρ. πρωτ. 3978/14-09-2017 θεωρημένο ερωτηματολόγιο της εταιρείας.

Σε συνέχεια της ανωτέρω (ε) σχετικής η υπάλληλος της Δ/σης Ανάπτυξης Ζυγογιάννη Γεωργία κατ' εφαρμογή του Ν. 3982/2011 και της Υ.Α οικ. 483/35 Φ 15/2012 διενήργησε την 30-08-2017 επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις της βιομηχανίας του φορέα με την επωνυμία «ΠΡΟΚΟΣ Α.Ε» που λειτουργεί στη θέση 'Άγιος Δημήτριος' στη περιοχή της Δ.Ε Οινόφυτων Δήμου Τανάγρας Π.Ε Βοιωτίας με τα παρακάτω στοιχεία:

**Γενικά στοιχεία**

Είδος μονάδας	Βιομηχανία παραγωγής & συσκευασίας ειδών χάρτου & ειδών οικιακής χρήσεως
Φορέας	ΠΡΟΚΟΣ Α.Ε
Θέση	Άγιος Δημήτριος
Τ.Κ ή Δ.Ε	Οινόφυτων

Δήμος	Τανάγρας
ΑΦΜ/ Δ.Ο.Υ	094414036 / Θηβών

### Τεχνικά χαρακτηριστικά

	Κινητήρια ισχύς (HP)	Θερμική ισχύς KW)	Αξία (ευρώ)
Νομίμως λειτουργούντα	803,90	462,78	4.845.930,00
Αποξηλώθηκαν	2,04	10,0	55.564,00
Εγκεκριμένη εγκατάσταση	126,36	102,9	1.020.800,00
<b>Σύνολο</b>	<b>928,20</b>	<b>555,68</b>	<b>5.811.166,00</b>

Ατμολέβητες / ατμογεννήτριες	Π.Π	Π.Υ.Δ

Δεξαμενές	Χωρητικότητα	Π.Υ.Δ
-	-	-

Πρόκειται για υφιστάμενη μονάδα παραγωγής και συσκευασίας ειδών χάρτου και ειδών οικιακής χρήσεως η οποία λειτουργεί βάσει των αρ. πρωτ. 9/2001, 772/2002, 5012/2003, 431/2005 3403/2005, 3556/10-07-2007 άδειες λειτουργίας της υπηρεσίας μας αορίστου διάρκειας και της αρ. πρωτ. 4596/20-10-2016 έκθεσης επιθεώρησης. Επίσης έχει χορηγηθεί η αρ. πρωτ. 3492/03-11-2011 απόφαση περί απαλλαγής από άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας εφεδρικού ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους αορίστου διάρκειας.

Η εν λόγω βιομηχανία κατατάσσεται στη **μέση όχληση** ( α/α 73 κωδ. ΣΤΑΚΟΔ 2008 **17.22** της ΚΥΑ 3137/191/Φ.15 ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) και στη **Β περιβαλλοντική** κατηγορία (α/α 78 της αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674 / ΦΕΚ 2471/10-08-2016 ΥΑ «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει»).

### Επιθεώρηση:

Η επιθεώρηση αφορούσε τον έλεγχο των όρων της αρ. πρωτ. 6552/24-01-2017 απόφασης με την οποία χορηγήθηκε άδεια εγκατάστασης μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης όπως τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ.2026/11-05-2017 απόφαση της υπηρεσίας μας.

Επεδείχθησαν τα παρακάτω έγγραφα δικαιολογητικά:

- Την αρ. πρωτ. 96011/1686/27-6-2-2016 βεβαίωση χρήσεων γης της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού σχεδιασμού. σύμφωνα με την οποία το γήπεδο 13.794,00 τ.μ στο οποίο έχει αναπτυχθεί η μονάδα βρίσκεται εντός της περιοχής που έχει προταθεί στην ειδική χωροταξική μελέτη εξυγίανσης ευρύτερης περιοχής Οινοφύτων σαν ζώνη ανάπτυξης βιομηχανικών δραστηριοτήτων Μέσης Όχλησης με εγκατάσταση μονάδων που δεν εκπέμπουν αέρια λύματα με χαρακτηριστικό (1B).
- Το αρ. 2549 Φ.701.4 Φ.Α.Α.Μ.Π.Υ 569/25-01-2012 πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας της Πυροσβεστικής υπηρεσίας Οινοφύτων διάρκειας ισχύος μέχρι 24-01-2020..
- Συμβάσεις με εταιρείες για τη διαχείριση των αποβλήτων με κωδικό 15 01 01, 15 01 02, 15 01 06, 15 02 02\*, 20 01 01 (POLYECO A.E, MARI REAL ESTATE – RECYCLING & CARGO S.A, ΓΛΥΚΑΣ ΣΚΡΑΠ Ε.Π.Ε)
- Η αρ. 2636520/08-09-2014 βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν.4178/ 2013 για τις αυθαίρετες κτιριακές εγκαταστάσεις της βιομηχανίας.
- Η αρ. 2922/26-7-2000 απόφαση του τμήματος βιομηχανίας και ορυκτού πλούτου της Ν.Α Βοιωτίας, περί ενιαίας άδειας χρήσης νερού εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδάτινων πόρων.
- Η από 09-08-2017 υπεύθυνη δήλωση του Δημητρίου Σκλαβούνου Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού και η από 09-08-2017 υπεύθυνη δήλωση του Κων/νου Ματάλα Διπλωματούχου Αρχιτέκτονα Μηχανικού περί στατικής επάρκειας των κτιριακών εγκαταστάσεων, ότι ο μηχανολογικός εξοπλισμός έχει τοποθετηθεί σε χώρο κύριας χρήσεως και δεν αιτείται η έκδοση άλλης άδειας καθώς όλες οι αυθαίρετες κτιριακές κατασκευές έχουν τακτοποιηθεί με τον Ν. 4178/2013 .
- Υπεύθυνες δηλώσεις όπως προβλέπονται στην ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15 ΦΕΚ 158 Β /3-2-2012.
- Παράβολο ΕΤΕ 150,0 ευρώ σε εφαρμογή της ΚΥΑ με αριθμ. οικ. 14684/914/Φ.15 Καθορισμός παραβόλων του άρθρου 28 παρ. 4 του Ν. 3982/2011 και καθορισμός αποζημίωσης των επιθεωρητών.

### **Διαπιστώσεις:**

Κατά την επιθεώρηση και αφού ελήφθησαν υπόψη τα ανωτέρω διαπιστώθηκε ότι:

#### **α) Κτιριακές εγκαταστάσεις**

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις καλύπτονται από την αρ. 173/2003 οικοδομική άδεια και την αρ. 2636520/08-09-2014 βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν.4178/ 2013 για τις αυθαίρετες κτιριακές εγκαταστάσεις της βιομηχανίας

#### **β) Μηχανολογικός εξοπλισμός**

Υπάρχει αντιστοιχία του μηχανολογικού εξοπλισμού με τα αναφερόμενα στην αρ.πρωτ. 6552/24-01-2017 απόφαση με την οποία χορηγήθηκε άδεια εγκατάστασης μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης όπως τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ.2026/11-05-2017 απόφαση της υπηρεσίας μας.

γ) Περιβαλλοντική αδειοδότηση

Τηρούνταν οι ΠΠΔ όπως αυτές προβλέπονται στην αρ. Φ 15/4187/266/2012 ΚΥΑ

και ως εκ τούτου η εν λόγω βιομηχανία τηρεί τις προϋποθέσεις του τίθενται στο Ν. 3982/2011 στην ΚΥΑ αρ. οικ. 12684/92/27-11-2014 ΦΕΚ 3181/27-14-2014 και στο αρ. 8 της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15 ΦΕΚ 158 Β /3-2-2012 και **συνεπώς δύναται να συνεχίσει την λειτουργίας της.**

Η Δ/ση Διαφάνειας και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα παρακαλείται για την ανάρτηση αυτής στο δικτυακό ιστότοπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Οι διενεργήσαντες την επιθεώρηση

Γ. Ζυγογιάννη

ΠΕ Χημικών Μηχ/κών με Α' Β

**Ο Πρ/νος Δ/σης**

**Χαράλαμπος Ρουσέτης**

**ΠΕ Ηλ/γων Μηχανικών με Α' Β**

Ε.Δ

1. Χ.Α

2. Φ.Β (Φ 833)