



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΗΣ Π.Σ.Ε**  
**(ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ)**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
Τμήμα: Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,  
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Λαμία 07 / 05 / 2021

Αριθμ. πρωτ. ΔΑΠΕΦ/Φ.17.385/1734

Ταχ. Δ/ση : Υψηλάντη 1  
Ταχ. Κώδικας : 351 31 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Παν. Ροϊνάς  
Αρ. τηλεφ. : 22313 51261  
E-Mail : [danap-fth@pste.gov.gr](mailto:danap-fth@pste.gov.gr)

ΚΟΙΝ: α) Δήμου Πανωραία  
(αρτοποιείο)  
Αθηνών 55, 351 33 Λαμία

β) Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας  
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Διεύθυνση Διαφάνειας & Ηλεκτρονικής  
Διακυβέρνησης  
Λ. Καλυβίων 2, 351 32 Λαμία  
E-mail : [ddhd@pste.gov.gr](mailto:ddhd@pste.gov.gr)  
(Για ανάρτηση)

ΘΕΜΑ : Κοινοποίηση έκθεσης ελέγχου/ επιθεώρησης.

ΣΧΕΤΙΚΑ : α) Ο Ν.3325/05 (ΦΕΚ 68/Α/11-3-2005) 'Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών .'.  
β) Ο Ν.3526/07 (ΦΕΚ 24/Α/9-2-2007) 'Ίδρυση και λειτουργία αρτοποιείων .', όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α/17-1-2018).  
γ) Η ΥΑ 4730/209 (ΦΕΚ 1519/Β/1-8-2008) 'Καθορισμός δυναμικότητας κλιβάνων'.  
δ) Ο Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/17.6.2011) 'Απλοποίηση της αδειοδότησης .'.  
ε) Η Υ.Α. αριθ. οικ. 483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158/Β/3.2.2012) 'Καθορισμός τύπου δικ/κών' όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β).  
στ) Η Κ.Υ.Α. αριθ. 14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31.12.2012) 'Καθορισμός παραβόλων' όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 132895/1752/2017 (ΦΕΚ 4493/Β).  
ζ) Ο Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α/07.12.2016) 'Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας' όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α) & Ν.4549/2018 (ΦΕΚ 105/Α).  
η) Η Γνωστοποίηση λειτουργίας (Νέα) με αριθμό 1183639 από 04.12.2020.  
θ) Η Γνωστοποίηση λειτουργίας (Μεταβολή) με αριθμό 1183639 (1) από 05.12.2020.  
ι) Η αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.17.385/4696/11-12-2020 Κοινοποίηση γνωστοποίησης.  
ια) Η από 20/04/2021 έκθεση διενέργειας ελέγχου / επιθεώρησης.

Σας ενημερώνουμε ότι, κατ' εφαρμογή του άρθρου 26 του παραπάνω (δ) σχετικού και της (στ) σχετικής, στο πλαίσιο της διαδικασίας αδειοδότησης λειτουργίας της μεταποιητικής ή συναφούς δραστηριότητας (επαγγελματικό εργαστήριο / αρτοποιείο με πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής) με την επωνυμία Δήμου Πανωραία που βρίσκεται στην οδό Αθηνών αριθμός 55 Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, συντάχθηκε η παραπάνω (ια) σχετική και ότι η εν λόγω έκθεση ελέγχου / επιθεώρησης αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας ([pste.gov.gr](http://pste.gov.gr) / Ενημέρωση / Ανακοινώσεις & Αναζήτηση).

Με Εντολή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Φθιώτιδας  
Ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

-Έκθεση Επιθεώρησης (για ανάρτηση)

Κ. Τσακωνίτης

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

-Φ.17.385

Ακριβές Αντίγραφο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
Τμήμα: Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,  
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Ταχ. Δ/ση : Υψηλάντη 1  
Ταχ. Κώδικας : 351 31 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Παν. Ροϊνάς  
Αρ. τηλεφ. : 22313 51261  
E-Mail : [p.roinas@fth.pste.gov.gr](mailto:p.roinas@fth.pste.gov.gr)

Αριθμός Φακέλου : Φ.17.385

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ / ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ**  
**ΜΕΤΑ ΤΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**  
**ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**  
(σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν.3982/2011 & ν.4442/2016)

ΘΕΜΑ :	«Έκθεση διενέργειας ελέγχου / επιθεώρησης στη μεταποιητική ή συναφούς δραστηριότητα (επαγγελματικό εργαστήριο / αρτοποιείο με πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής) με την επωνυμία Δήμου Πανωραία που βρίσκεται στην οδό Αθηνών αριθμός 55 Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας».
--------	--

## 1. Στοιχεία Επιθεωρητών της Δ.Α. της Π.Ε. Φθιώτιδας – Ημερομηνία και Ώρα Επιθεώρησης

Κωνσταντίνος Τσακωνίτης	– Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ
Παναγιώτης Ροϊνάς	– Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ
Ημερομηνία	: 20/04/2021
Ημέρα	: Τρίτη
Ώρα	: 15.30

## 2. Στοιχεία Επιχείρησης :

Αριθμός Γνωστοποιήσεων :	1183639 & 1183639 (1)
Ημερομηνία υποβολής :	04.12.2020 & 05.12.2020
Είδος Γνωστοποίησης:	Νέα & Μεταβολή
Επωνυμία :	ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑ
Α.Φ.Μ. / Δ.Ο.Υ. :	044494681 / Λαμίας
Ασκούμενη/ες δραστηριότητα/ες :	Αρτοποιείο με πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής
Κ.Α.Δ. 2008 ( Τάξη NACE) :	10.71
>> (Υποκατηγορία NACE) :	10.71.11.02, 10.71.11.01, 10.71.11.12
Τηλέφωνο / Fax :	2231030310
E-mail :	<a href="mailto:kmpolovinis@gmail.com">kmpolovinis@gmail.com</a>
Π.Ε. :	Φθιώτιδας
Δήμος :	Λαμιέων
Τ./Δ. Κοινότητα :	Λαμιέων
Θέση ή Οδός :	Αθηνών 55
Ταχ. Κώδικας :	351 33
Υπεύθυνος αρτοποιίας :	--
Έτος ίδρυσης :	2003

Κοινοποίηση γνωστοποίησης :	ΔΑΠΕΦ/Φ.17.385/4696/11-12-2020
-----------------------------	--------------------------------

### 3. Νομική Βάση της Επιθεώρησης :

Νομοθεσία :	N.3325/2005, N.3526/2007, N.3982/2011, N.4014/2011, N.4403/2016, N.4442/2016, N.4512/2018, N.4549/2018.
Σκοπός Επιθεώρησης :	Έλεγχος τήρησης στο χώρο της εγκατάστασης των απαιτούμενων δικαιολογητικών για τη συνέχιση λειτουργίας της δραστηριότητας, για την οποία ο φορέας αυτής προέβη στην ηλεκτρονική υποβολή γνωστοποίησης
Αριθμός Εντολής :	ΔΑΠΕΦ/Φ.Ε.Ε./1485/20-04-2021

### 4. Ιστορικό δραστηριότητας και προηγούμενων Επιθεωρήσεων (εάν υπάρχει) :

<p>α) Άδεια ίδρυσης-εγκατάστασης αριθμ. Δ.Ο.Π.Β./Φ.17.385/2823/17-12-2003.</p> <p>β) Άδεια λειτουργίας αριθμ. ΔΟΠΒ/Φ.17.385/427/12-03-2004.</p> <p>γ) Απόφαση επιβολής προστίμου αριθμ. 242/22-01-2016 (ΑΔΑ: 7TK57ΛΗ-ΑΟ8).</p> <p>δ) Έγγραφο του Α.Τ. Λαμίας αριθμ. 3021/8/2305-α/12-02-2020 (μετά την αριθμ. Α19 /2299/13-01-2020 παραγγελία κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας).</p> <p>ε) Έγγραφο του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας αριθμ. 70190/17-02-2020.</p> <p>στ) Κοινοποίηση της από 18/05/2020 Έκθεσης Ελέγχου / Επιθεώρησης αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.17.385/1620/20-05-2020 με ανάρτηση αυτής στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (<a href="http://pste.gov.gr">pste.gov.gr</a> / Ενημέρωση / Ανακοινώσεις &amp; Αναζήτηση).</p> <p>ζ) Απόφαση επιβολής προστίμου αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.17.385/2090/25-06-2020 (ΑΔΑ: 6Η4Μ7ΛΗ-2ΑΑ).</p> <p>η) Έγγραφο υπενθύμισης αδειοδότησης αρτοποιείου αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.17.385/4430/18-11-2020.</p> <p>θ) Γνωστοποίηση λειτουργίας (Νέα) με αριθμό 1183639 από 04.12.2020.</p> <p>ι) Γνωστοποίηση λειτουργίας (Μεταβολή) με αριθμό 1183639 (1) από 05.12.2020.</p> <p>ια) Η αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.17.385/4696/11-12-2020 Κοινοποίηση γνωστοποίησης.</p>
---

### 5. Βασικά τεχνικά στοιχεία δραστηριότητας (Ισχύς, Παραγόμενα προϊόντα, Δυναμικότητα, κ.λπ.) :

Ι σ χ ύ ς (παραγ. μηχ/των) :	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)	Αξία Μηχ/κού Εξοπλ. (€)
Νόμιμα λειτουργούσα :	12,1	15	15.000,00

Δεξαμενές – Χωρητικότητα : ΟΧΙ (Χρησιμοποιεί ως καύσιμη ύλη ξύλα & Ηλεκτρική Ενέργεια).

<ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Υπεύθυνος αρτοποιίας της περίπτωσης ιη' της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.3526/2007</u> : ΜΟΗΑΜΕΤ ELSAIED (από 05/01/2011) ή ΜΟΗΑΜΕΤ BONDK</li> <li>• <u>Κατηγορία και Τύπος κλιβάνου</u> : Κλιβανός Ι : Θολωτός με ξύλα Κλιβανός ΙΙ : Κυκλοθερμικός πέντε (5) ορόφων.</li> <li>• <u>Η δυναμικότητα παραγωγής όπως καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 3 της Υ.Α. 4730/209 (ΦΕΚ 1519/Β/1.8.2008</u> .: Κλιβανός Ι : 2.814 Kgr / 24 h (Σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας αριθ. ΔΟΠΒ/Φ.17.385/427/12-03-2004). Κλιβανός ΙΙ : 4.730 Kgr / 24 h Συνολική δυναμικότητας : 7.544 Kgr / 24 h (Σύμφωνα με τη γνωστοποίηση λειτουργίας αριθμός 1183639 (1))</li> </ul>
--

Κατηγορία όχλησης : ΧΑΜΗΛΗ
Περιβαλλοντική Κατηγορία : Εξαιρούνται τα επαγγελματικά εργαστήρια

### 6. Ευρήματα Ελέγχου Φακέλου :

A. Η μονάδα όπως έχει σήμερα διαθέτει :	ΝΑΙ	ΟΧΙ
Γνωστοποίηση λειτουργίας δραστηριότητας.	X	
B. Υποβολή αιτήματος του φορέα της μονάδας ή άλλος λόγος Ελέγχου/ Επιθεώρησης :	ΝΑΙ	ΟΧΙ
Γνωστοποίηση λειτουργίας δραστηριότητας.	X	
Έλεγχος της λήψης, κατοχής και διατήρησης σε ισχύ των προβλεπόμενων από την ΥΑ αριθ. 64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/15.06.2018), δικαιολογητικών.	X	

Παρατηρήσεις (αν υπάρχουν) :

Αφορά τον έλεγχο της εγκατάστασης, στα πλαίσια προκαταρκτικής εξέτασης κατόπιν προγενέστερης παραγγελίας κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας.

7. Ευρήματα Ελέγχου / Επιθεώρησης καθώς και του φακέλου της Υπηρεσίας :

Κατά την επιθεώρηση/ έλεγχο της μονάδας διαπιστώθηκε ότι :

α) Υπήρχε έλλειψη στο φάκελο των δικαιολογητικών για τη γνωστοποίηση λειτουργίας, που βρίσκονταν στο χώρο της μονάδας.

Συγκεκριμένα δεν βρέθηκαν στο χώρο της εγκατάστασης, τα κάτωθι δικαιολογητικά :

αα) Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:

- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
- Κάτοψη, Τομή της εγκατάστασης, με τα διαμερίσματα και τους διάφορους χώρους με τις διαστάσεις τους καθώς και η συνολική επιφάνεια, όπως προβλέπεται από το Ν.3526/2007 (ΦΕΚ 24/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α), όπου θα αναγράφονται:
  - i) Η κατηγορία και ο τύπος του κλιβάνου, οι παραγωγικές του διαστάσεις καθώς και η δυναμικότητα παραγωγής όπως καθορίζονται σύμφωνα με προβλεπόμενα στα άρθρα 2 & 3 της Υ.Α. αριθ. Οικ. 4730/209/Φ.17.1/2008 (ΦΕΚ 1519/Β).
  - ii) Τα απαιτούμενα & προβλεπόμενα διαμερίσματα & χώροι σε τετραγωνικά μέτρα καθώς και τα απαιτούμενα & προβλεπόμενα ύψη αυτών.
  - iii) Τα μηχανήματα που έχουν εγκατασταθεί με την ισχύ τους (κινητήρια & θερμική) σε KW και την καύσιμη ύλη που χρησιμοποιείται.

αβ) Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού αα αναφέροντας με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.

αγ) Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) εμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

αδ) Μελέτη πυροπροστασίας, εφόσον η εγκατάσταση απαλλάσσεται από την υποχρέωση πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας, σύμφωνα με την ΚΥΑ 136860/1673/Φ15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018).

αεα) Υπεύθυνη Δήλωση του ν.1599/1986 αποδοχής των καθηκόντων υπεύθυνου αρτοποιίας υπογεγραμμένη αντίστοιχα από τον υπεύθυνο αρτοποιίας, στην οποία να δηλώνεται η ανάληψη των καθηκόντων που ορίζονται στο άρθρο 3 του ν.3526/2007 και ότι αναπτύσσουν την εν λόγω δραστηριότητα μόνο στη συγκεκριμένη εγκατάσταση αρτοποιίας.

αεβ) Σχετικές πράξεις ορισμού υπεύθυνου αρτοποιίας, εκ μέρους του αρμόδιου της επιχείρησης ή βεβαιώσεις για τον ορισμό του υπεύθυνου από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης.

αεβ) Στοιχεία που να δεικνύουν ότι ο υπεύθυνο αρτοποιίας έχει τα προσόντα της περίπτωσης ιη' της παρ. 1 του άρθρου 1 & του άρθρου 3 του Ν. 3526/07, όπως αυτά καθορίζονται στις παρ. 3 & 4 του άρθρου 5 της Υ.Α. αριθ. Οικ. 4730/209/Φ.17.1/3-3-2008 (ΦΕΚ 1519/Β)].

β) Η γνωστοποίηση λειτουργίας αριθμ. 1183639 (1) χρήζει διορθώσεων και συμπληρώσεων ως προς :

βα) Αρ. Εργαζομένων,

ββ) Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση,

βγ) Ύπαρξη εύφλεκτων, κ.λ.π.,

βδ) Αρ. Πρωτ. Έγκρισης απότμησης - υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου, κ.λ.π..

γ) Οι διαμορφωμένοι εντός του ενιαίου κτιρίου εσωτερικοί χώροι και διαμερίσματα του υπόψη αρτοποιείου, δεν πληρούν τις ισχύουσες αρτοποιητικές διατάξεις (ν.2526/2007 όπως τροποποιήθηκε με το ν.4512/2018) (παράβαση όρων και διατάξεων της Υγειονομικής νομοθεσίας).

Συγκεκριμένα :

γα) Στο χώρο του ζυμωτηρίου, όπου βρίσκεται και ο ηλεκτρικός κλίβανος, βρέθηκε αποθηκευμένη ποσότητα αλεύρων σε σάκους.

γβ) Ο χώρος της αποθήκης αλεύρων, του λουτρού εργαζομένων & της αποθήκης στερεών καυσίμων, χρησιμοποιούνται σαν χώροι αποθήκευσης καροτσίων μεταφοράς προϊόντων αρτοποιίας.

γγ) Στους βοηθητικούς χώρους του αρτοποιείου θα πρέπει να παρεμβληθεί σχετικός προθάλαμος, σύμφωνα με τις υγειονομικές διατάξεις.

γδ) Τα στερεά καύσιμα (ξύλα) δεν αποθηκεύονται εντός του χώρου του κτιρίου, αλλά βρίσκονται αποθηκευμένα χύδην στο χώρο του πεζοδρομίου επί της οδού Αθηνών.

δ) Επίσης η φορέας της δραστηριότητας δεν έχει προβεί στη λήψη των απαιτούμενων μέτρων πυροπροστασίας (φωτιστικά ασφαλείας, κ.λ.π.)

Παρατηρήσεις :

✓ Λήφθηκε φωτογραφία του καταβληθέντος παραβόλου.

8. Υπογραφές και Ονοματεπώνυμο Υπαλλήλων Υπηρεσίας / Επιθεωρητών :

	Κωνσταντίνος Τσακωνίτης
	Παναγιώτης Ροινάς

9. Τρόπος κοινοποίησης της Έκθεσης Ελέγχου / Επιθεώρησης στο φορέα της δραστηριότητας :

Με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.	X
--	---

Η Διεύθυνση Διαφάνειας & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης της Π.Σ.Ε., στην οποία κοινοποιείται η παρούσα παρακαλείτε για την ανάρτηση αυτής στο δικτυακό ιστότοπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Εσωτερική Διανομή :

- 1) Φ.17.385
- 2) Φ. Επιθεωρήσεων
- 3) Αρμόδιους Επιθεωρητές