



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

**Ταχ. Δ/ση : Λ. Χαϊνά 93
Ταχ. Κώδικας : 341 32
Πληροφορίες : Δ. Μανώλης
Τηλέφωνο : 2221353402
Fax : 2221036041
email : manolis.d@evia.pste.gov.gr**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Χαλκίδα : 18-01-2021
Αριθ. Πρωτ. : 6591/Φ.14/3063**

ΘΕΜΑ : «Τροποποίηση Έγκρισης Εγκατάστασης με αριθ. πρωτ. 3244/Φ.14/3063/04-07-2019 για Μηχανολογική Επέκταση και Προσθήκη Δραστηριότητας σε υφιστάμενη μονάδα παραγωγής προϊόντων ζύμης σφολιάτας, ειδών αρτοποιίας και αλευρωδών προϊόντων, θαλάμων συντήρησης, με φορέα εκμετάλλευσης την εταιρεία «ΘΩΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

Θέση : «Πεΐ Δοκού» Δ.Ε.: Χαλκιδέων Δήμος : Χαλκιδέων Π.Ε. : Εύβοιας

ΣΤΑΚΟΔ 2008 : 10.61.24, 10.71.11.01, 10.72.19, Δ.Ο.Υ.: ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΑΦΜ: 998083290
10.51.40, 52.10.11 και 52.10.19

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : Β

Εκπρόσωπος : ΘΩΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. : 046522422000

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη :

- α) Τις διατάξεις του Ν. 3852 /07-06-2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- β) Το Π.Δ. 148 / 27-12-2010 (ΦΕΚ 241 Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- γ) Την με αριθμ. (οικ.) 195090/2921/2-9-2019 (ΦΕΚ 705/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./09-09-2019) Απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας σχετικά με τον ορισμό Χωρικών Αντιπεριφερειάρχων.
- δ) Την με αριθμ. (οικ.) 204072/3050/12-09-2019 (ΦΕΚ 3538/Β/20-9-2019) Απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας σχετικά με την Ανάθεση άσκησης τομέων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες.
- ε) Την υπ' αριθ. οικ.268277/7603/28-11-2019 (ΦΕΚ 4796/Β'/2019) Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Εύβοιας περί «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής "Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη" στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας».
- στ) Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.
- ζ) Τις διατάξεις των Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α') «Απλοποίηση της αδειοδότησης.....» και Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68 Α') «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως έχουν τροποποιηθεί

- από τους Ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α) & Ν.4155/2013 (ΦΕΚ 120 Α).
- η) Τις διατάξεις του Ν. 4042 / 2012 (ΦΕΚ 24 Α) “Ποινική προστασία του περιβάλλοντος...”
- θ) Τις διατάξεις του Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α') «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας».
- ι) Τις διατάξεις του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α') «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις».
- ια) Τις διατάξεις του Ν. 4549/2018 (ΦΕΚ 105/Α') «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων- Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019-2022 και λοιπές διατάξεις».
- ιβ) Την ΥΑ με αριθ. πρωτ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β') «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 5540/71/Φ15/17-1-2018 Υ.Α. (ΦΕΚ 60 Β / 18-1-2018) και την υπ' αρ. οικ. 64618/856/Φ15/15-6-2018 Υ.Α. (ΦΕΚ 2278 Β / 15-6-2018).
- ιγ) Τον Νόμο 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων,».
- ιδ) Την Υ.Α. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ 439 Β) - Τροποποίηση της υπ' αριθ. ΔΙΠΑ/οικ 37674/ 27-07-2016 ΦΕΚ: 2471/Β/10-8-2016 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν.4014/21.09.2011 (Α' 209)», ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων των 1ης, 2ης, 3ης, 4ης, 5ης, 6ης, 7ης, 8ης, 9ης, 10ης, 11ης και 12ης Ομάδων.
- ιε) Την ΚΥΑ με αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833 Β'/09-09-2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ.1 του άρθρου 1 του ν.4014/2011 (Α' 209)».
- ιστ) Την ΥΑ με αριθ. πρωτ. 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21 Β'/13-01-2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες», όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την υπ' αριθ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674 Απόφαση (ΦΕΚ 2471 Β / 10-8-2016) .
- ιζ) Το με αριθ. πρωτ. 6290/16-11-2020 συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο του παραρτήματος Ι της ΥΑ 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- ιη) Το με αριθ. πρωτ. 6290/Φ.14/2832/08-12-2020 έγγραφο της υπηρεσίας μας “Προσδιορισμός Δικαιολογητικών”.
- ιθ) Την με αριθ. πρωτ. 6591/03-12-2020 αίτηση της εταιρείας με τα συνημμένα δικαιολογητικά και σχεδιαγράμματα.
- κ) Την με αριθ. πρωτ. οικ. 22/Φ.14/3063/07-01-2021 Απόφαση Υπαγωγής σε Π.Π.Δ. (ΑΔΑ :ΨΕΤ67ΛΗ-ΦΘ7)
- κα) Την από 14-01-2021 Εισηγητική Έκθεση.

Αποφασίζουμε

Την τροποποίηση της χορηγηθείσας Έγκρισης Εγκατάστασης με αριθ. πρωτ. 3244/Φ.14/3063/04-07-2019 διάρκειας πέντε (5) ετών για μηχανολογική επέκταση και προσθήκη δραστηριότητας (τυροκομείο) σε υφιστάμενη μονάδα παραγωγής προϊόντων ζύμης σφολιάτας, ειδών αρτοποιίας και αλευρωδών προϊόντων, θαλάμων συντήρησης, με φορέα εκμετάλλευσης την εταιρεία «ΘΩΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», σύμφωνα με το (ιζ) συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο και την (ιθ) αίτηση με τα συνημμένα δικαιολογητικά και την Εισηγητική έκθεση.

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

α) θέση: «Πέϊ Δοκού» Δ.Ε.: Χαλκιδέων Δήμος : Χαλκιδέων Π.Ε. : Εύβοιας

Εμβαδόν γηπέδου : 6.347,09 m²

Θέση : 38.4671333 Β, 23.6474944 Α (Βάσει GOOGLE MAP)

β) Κάτοχος: «ΘΩΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

γ) **Είδος Εγκατάστασης** : Βιοτεχνία παραγωγής προϊόντων ζύμης σφολιάτας, ειδών αρτοποιίας και αλευρωδών προϊόντων, τυροκομείου και θαλάμων συντήρησης.

δ) **Πίνακας** :

Ισχύς	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KVA)	Αξία Μηχ/κου Εξοπλισμού (€)
Ισχύς Υφιστάμενων Παραγωγικών Μηχανημάτων	100,49	8,60	340.000,00
Προστιθέμενα Παραγωγικά Μηχανήματα Εκσυγχρονισμού	54,80	4,00	160.000,00
Συνολική Ισχύς Παραγωγικών Μηχανημάτων (μετά την επέκταση)	155,29	12,60	500.000,00

ε) **Ατμολέβητες** : Θα εγκατασταθεί ατμολέβητας Γ' κατηγορίας.

στ) **Δεξαμενές - Δοχεία υπό πίεση** : Θα εγκατασταθεί δεξαμενή LPG.

2. ΟΡΟΙ :

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζόμενων (π.χ. προστατευτικά περιφράγματα προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, φαρμακείο πρώτων βοηθειών κτλ.)
- β. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου εργασίας διατάξεις .
- γ. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα στον ΕΛΟΤ HD 384 για την ηλεκτρική εγκατάσταση της μονάδας.
- δ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από την περιβαλλοντική νομοθεσία, καθώς και τα αναφερόμενα στην (κ) σχετική Απόφαση Υπαγωγής σε Π.Π.Δ. της δραστηριότητας.
- ε. Η παρούσα χορηγείται με τον όρο ότι η συγκεκριμένη κτιριακή εγκατάσταση χρησιμοποιείται αποκλειστικά και μόνο, για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας της δραστηριότητας. Τυχόν καθ' οιονδήποτε τρόπο αλλαγή της χρήσης του κτιρίου συνεπάγεται τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και την ανάκληση της παρούσας αδειάς.
- στ. Η θεώρηση με την παρούσα απόφαση σχεδιαγραμμάτων, αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων. Σε περίπτωση μηχανολογικής ή κτιριακής ή άλλης μεταβολής των στοιχείων της παρούσας άδειας, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να απευθυνθεί προηγουμένως στην Υπηρεσία μας.
- ζ. Η παρούσα έγκριση αφορά την εγκατάσταση συγκεκριμένης δραστηριότητας και αφορά ολόκληρη την περιβαλλοντική κατηγορία Β στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Νέα έγκριση εγκατάστασης θα απαιτηθεί σε περιπτώσεις επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας που οδηγούν σε μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετική περιβαλλοντική κατηγορία, ή που συνίσταται σε αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας.
- η. Τα μηχανήματα έργου (Μ.Ε.) (φορτωτές, γερανοί, κλαρκ, κ.λπ.), που χρησιμοποιούνται στην εγκατάσταση πρέπει να έχουν τις απαιτούμενες ειδικές άδειες κυκλοφορίας-χρήσης και τις πινακίδες αριθμού κυκλοφορίας αυτών. Ο χειρισμός τους θα πρέπει να γίνεται από αδειούχους χειριστές με τα ανάλογα προσόντα.
- θ. Η δραστηριότητα υπάγεται σε καθεστώς γνωστοποίησης λειτουργίας σύμφωνα με τις προβλέψεις των άρθρων 5 και 6 του Ν. 4442/2016. Μετά την ολοκλήρωση των νέων εγκαταστάσεων ο φορέας της δραστηριότητας, αφού προηγουμένως συγκεντρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που έχουν προσδιοριστεί με το (ιη) σχετικό έγγραφο μας, θα

πρέπει να υποβάλλει γνωστοποίηση λειτουργίας μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ - ΑΔΕ) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016 (<https://notifybusiness.gov.gr>).

3. Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
4. Για την απαιτούμενη (σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών Β.Δ. από 16-3-50 και 24-11-53 και των Π.Δ.902/75 και 274/97) υπεύθυνη επίβλεψη εγκατάστασης, λειτουργίας και συντήρησης του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα. Επίσης να ενημερώνεται τακτικά και σύμφωνα με το άρθρο 12 του από 24-11-1953 Β.Δ. επιβλέποντα Μηχανικό το βιβλίο επίβλεψης της λειτουργίας και της συντήρησης της μηχανολογικής εγκατάστασης, το οποίο να βρίσκεται στο χώρο της μονάδας.
5. Σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας που επέρχεται με την περιέλευση της κυριότητας ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης της δραστηριότητας σε άλλο φορέα , τόσο ο παλιός όσο και ο νέος φορέας οφείλουν να ενημερώσουν εντός δέκα (10) ημερών την Υπηρεσία μας (άρθρο 9 του Ν.4442/2016).
6. Η έγκριση αυτή δεν απαλλάσσει τον κάτοχο της επιχείρησης από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με άλλες άδειες, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
7. Η παρούσα έγκριση ανακαλείται με σχετική απόφασή μας, όταν δεν πληρούνται οι προαναφερόμενοι όροι και προϋποθέσεις.
8. Η παρούσα έγκριση ισχύει για πέντε (5) χρόνια και μπορεί μετά από αίτηση του κατόχου να παραταθεί για άλλα πέντε (5) χρόνια, και εφόσον ισχύουν οι απαιτούμενες από τη νομοθεσία προϋποθέσεις.
9. Η προσφυγή κατά της παρούσας απόφασης, όσον αφορά τη νομιμότητα της έκδοσής της, απευθύνεται στον Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Στερεάς Ελλάδας/Δνση Διοίκησης/Τμήμα Διοικητικού-Οικονομικού Ν.Φθιώτιδας, Λεωνίδου 6, Τ.Κ. 35100 Λαμία) εντός 15 ημερών από την δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227, παρ.1 του Ν.3852/2010 και των Εγκυκλίων 60 (αρ. πρωτ 74895//30-12-2010) και 15 (αρ. πρωτ 5370/2-2-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών/Δνση Οργάνωσης και Λειτουργίας ΟΤΑ.

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης

Δρ. Περσεφόνη Ιωαννίδου
Π.Ε. Μηχ/γων-Ηλ/γων Μηχανικών με Α' βαθμό

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ				
Για την έκδοση της απόφασης αυτής				
Εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια:				
1.	Ανάπτυξης – Ε.Τ.Ε.	Αριθμός συναλλαγής internet banking 19KiyMX5kHuvizAssXBu/11-12-2020	€	200,00

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

- 1.Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων
Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας
Γενική Δ/ση Υποστήριξης Βιομηχανιών
Διεύθυνση Πληροφορικής - Τμήμα Γ'
Πλατεία Κάνιγγος Τ.Κ. 10181 Αθήνα
- 2.Υπουργείο Οικονομικών
Γεν. Δ/ση Στατιστικών Ερευνών
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας & Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών
18510 Πειραιάς Ταχ. Θυρ. 808470
- 3.Γενική Δ/ση Ανάπτυξης
Δ/ση Βιομηχανίας Ενέργειας και Φυσικών Πόρων
Λεωφόρος Καλυβίων 2 , Τ.Κ. 351 32 Λαμία
- 4.Τμήμα τεχνικής και Υγειονομικής Επιθεώρησης Εύβοιας.
Βελισαρίου 2 , Τ.Κ. 34100, Χαλκίδα
- 5.Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ
- 6.«ΘΩΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
Πέϊ Δοκού
Τ.Κ. 34100 Χαλκίδα
(με συνημμένα σχέδια και μελέτη εγκατάστασης)
- 7.ΔΕΔΔΗΕ Χαλκίδας
- 8.Αστυνομικό Τμήμα Χαλκίδας
- 9.Δήμος Χαλκιδέων

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Δ/σης
Αρχείο τμήματος (Φ.14 / 3063)