



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΗΣ Π.Σ.Ε**  
**(ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ)**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
Τμήμα: Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,  
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Λαμία 16 / 12 / 2020

Αριθμ. πρωτ. ΔΑΠΕΦ/Φ.14.515/4863  
Σχετ. 4610/20

Ταχ. Δ/ση : Υψηλάντη 1  
Ταχ. Κώδικας : 351 31 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Παν. Ροϊνάς  
Αρ. τηλεφ. : 22313 51261  
Αρ. FAX : 22313 51260  
E-Mail : [danap-fth@pste.gov.gr](mailto:danap-fth@pste.gov.gr)

**ΚΟΙΝ:** α) 'ΧΕΛΛΑΦΑΡΜ Α.Ε.'  
231 Χλμ. ΠΕΟ Αθηνών - Θεσ/κης  
353 00 Αγ. Ιωάννης - Στυλίδας  
E-mail : [flegaki@hellafarm.gr](mailto:flegaki@hellafarm.gr)  
β) Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας  
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Διεύθυνση Διαφάνειας & Ηλεκτρονικής  
Διακυβέρνησης  
Λ. Καλυβίων 2, 351 32 Λαμία  
E-mail : [ddhd@pste.gov.gr](mailto:ddhd@pste.gov.gr)  
(Για ανάρτηση)

**ΘΕΜΑ** : Κοινοποίηση έκθεσης ελέγχου/ επιθεώρησης.

**ΣΧΕΤΙΚΑ** : α) Ο Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/17.6.2011) 'Απλοποίηση της αδειοδότησης .'.  
β) Η Υ.Α. αριθ. οικ. 483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158/Β/3.2.2012) 'Καθορισμός τύπου δικ/κών' όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β).  
γ) Η Κ.Υ.Α. αριθ. 14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31.12.2012) 'Καθορισμός παραβόλων' όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 132895/1752/2017 (ΦΕΚ 4493/Β).  
δ) Ο Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α/07.12.2016) 'Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας' όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α) & Ν.4549/2018 (ΦΕΚ 105/Α).  
ε) Η αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.14.515/2975/09-07-2018 (ΑΔΑ: 63ΗΗ7ΛΗ-ΦΚΦ) απόφαση.  
στ) Η αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.100.5.1/3178/12-10-2020 κοινοποίηση φακέλου (SEVEZO).  
ζ) Η από 02/12/2020 αίτηση με ερωτηματολόγιο της 'ΧΕΛΛΑΦΑΡΜ Α.Ε.'.  
η) Η από 14/12/2020 έκθεση διενέργειας ελέγχου / επιθεώρησης.

Σας ενημερώνουμε ότι, κατ' εφαρμογή του άρθρου 26 του παραπάνω (α) σχετικού και της (γ) σχετικής, στο πλαίσιο της διαδικασίας αδειοδότησης της μεταποιητικής ή συναφούς δραστηριότητας (παραγωγής και αποθήκευσης φυτοφαρμάκων, λιπασμάτων & παρασιτοκτόνων) με την επωνυμία 'ΧΕΛΛΑΦΑΡΜ Α.Ε.' που βρίσκεται στον Άγιο Ιωάννη Δήμου Στυλίδας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, συντάχθηκε η παραπάνω (η) σχετική και ότι η εν λόγω έκθεση ελέγχου / επιθεώρησης αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας ([pste.gov.gr](http://pste.gov.gr) / Ενημέρωση / Ανακοινώσεις & Αναζήτηση).

Παρακαλούμε για την άμεση λήψης της για ενημέρωση και τυχόν ενέργειές σας.

Ακριβές Αντίγραφο

Με Εντολή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Φθιώτιδας  
Ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Κ. Τσακωνίτης

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:**  
-Φ.14.515



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
Τμήμα: Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,  
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Ταχ. Δ/ση : Υψηλάντη 1  
Ταχ. Κώδικας : 351 31 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Παν. Ροϊνάς  
Αρ. τηλεφ. : 22313 51261  
Αρ. FAX : 22313 51260  
E-Mail : [p.roinas@fth.pste.gov.gr](mailto:p.roinas@fth.pste.gov.gr)

Αριθμός Φακέλου : Φ.14.515

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ / ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ***Για τη Χορήγηση Έγκρισης Λειτουργίας***ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

(σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν.3982/2011 &amp; ν.4442/2016)

ΘΕΜΑ :	«Έκθεση διενέργειας ελέγχου / επιθεώρησης στη μεταποιητική ή συναφούς δραστηριότητα (παραγωγής και αποθήκευσης φυτοφαρμάκων, λιπασμάτων & παρασιτοκτόνων) με την επωνυμία 'ΧΕΛΛΑΦΑΡΜ Α.Ε.' που βρίσκεται στον Άγιο Ιωάννη, Δήμου Στυλίδας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας».
--------	--

## 1. Στοιχεία Επιθεωρητών της Δ.Α. της Π.Ε. Φθιώτιδας – Ημερομηνία και Ώρα Επιθεώρησης

Κωνσταντίνος Τσακωνίτης	– Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ
Παναγιώτης Ροϊνάς	– Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ
Σοφία Τσικριπή	– Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ
Ημερομηνία	: 14/12/2020
Ημέρα	: Δευτέρα
Ώρα	: 15.30

## 2. Στοιχεία Επιχείρησης :

Επωνυμία :	'ΧΕΛΛΑΦΑΡΜ Α.Ε.'
Είδος Εγκατάστασης :	Παραγωγή και αποθήκευση φυτοφαρμάκων, λιπασμάτων & παρασιτοκτόνων, χωρίς χημική μετατροπή
Κ.Α.Δ. 2008 :	20.20.1, 20.15, 52.10.19
Θέση ή Οδός :	Άγιος Ιωάννης
Τ./Δ. Κοινότητα :	Στυλίδας
Ταχ. Κώδικας :	353 00
Δήμος :	Στυλίδας
Π.Ε. :	Φθιώτιδας
Τηλέφωνο / Fax :	2238022008 / 2238022760 & 210 6800900 / 210 6833488
E-mail :	<a href="mailto:flegaki@hellafarm.gr">flegaki@hellafarm.gr</a>
Α.Φ.Μ. / Δ.Ο.Υ. :	094032600 / ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Υπεύθυνος :	Φοίβη Λεγάκη
Έτος ίδρυσης :	1974
Αριθμός Έγκρισης λειτουργίας :	ΔΑΠΕΦ/Φ.14.515/2975/09-07-2018 (ΑΔΑ: 63ΗΗ7ΛΗ-ΦΚΦ)
Κοινοποίηση φακέλου [ΚΥΑ 172058/2016 (Β' 354)] (ΣΕΒΕΖΟ) :	ΔΑΠΕΦ/Φ.100.5.1/3178/12-10-2020 (ΑΔΑ: 6ΗΤΞ7ΛΗ-395)

Γεωγραφικές Συντεταγμένες :	Πλάτος :	38.8884	Μήκος :	22.6695
-----------------------------	----------	---------	---------	---------

### 3. Νομική Βάση της Επιθεώρησης :

Νομοθεσία :	N.3325/2005, N.3526/2007, N.3982/2011, N.4014/2011, N.4403/2016, N.4442/2016, N.4512/2018, N.4549/2018, ΚΥΑ 172058/2016.
Σκοπός Επιθεώρησης :	Έλεγχος της ορθότητας του Ερωτηματολογίου και της τήρησης των όρων αδειοδότησης της μονάδας.
Αριθμός Εντολής :	ΔΑΠΕΦ/Φ.Ε.Ε./4799/11-12-2020

### 4. Ιστορικό δραστηριότητας και προηγούμενων Επιθεωρήσεων (εάν υπάρχει) :

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου αριθμ. Δ.Ο.Π.Β./Φ.14.515/295/24-2-2000.</li> <li>• Έκθεση Επιθεώρησης από 06/03/2018 (ΑΔΑ: ΩΗΨΜ7ΛΗ-ΑΕΣ).</li> <li>• Έγκρισης επέκτασης / εκσυγχρονισμού αριθμ. 953/14-03-2018 (ΑΔΑ: ΩΔ2Ψ7ΛΗ-N31).</li> <li>• Έκθεση Επιθεώρησης από 03/07/2018 (ΑΔΑ: 7ΤΠΨ7ΛΗ-ΚΨΗ).</li> <li>• Έγκριση λειτουργίας (κατόπιν επέκτασης και εκσυγχρονισμού) αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.14.515/2975/09-07-2018 (ΑΔΑ: 63ΗΗ7ΛΗ-ΦΚΦ).</li> <li>• Κοινοποίηση φακέλου [ΚΥΑ 172058/2016 (Β' 354)] (SEVEZO) αριθμ. ΔΑΠΕΦ/Φ.100.5.1/3178/12-10-2020 (ΑΔΑ: 6ΗΤΞ7ΛΗ-395).</li> </ul>
--

### 5. Βασικά τεχνικά στοιχεία δραστηριότητας (Ισχύς, Παραγόμενα προϊόντα, Δυναμικότητα, κ.λπ.) :

Ισχύς (παραγ. μηχ/των) :	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)	Αξία Μηχ/κού Εξοπλ. (€)
Νόμιμα λειτουργούσα :	190,00	12,30	585.000,00

Ισχύς μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος :	24,60	0,00	
--	-------	------	--

Ισχύς μηχανημάτων που δεν σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία (πυρόσβεση, κ.λπ.) :	80,60	0,00	
---	-------	------	--

Δυναμικότητα : 1.500 m <sup>3</sup> / έτος (υγρά γεωργικά φάρμακα & λιπάσματα) Δυναμικότητα : 600 tn / έτος (στερεά γεωργικά φάρμακα & λιπάσματα) Αποθηκευτική ικανότητα : 1.265 tn
---

Εφεδρικό Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος : 100 KVA Στο στάδιο της αδειοδότησης, λόγω αλλαγής νομοθεσίας (N. 4549/2018, άρθρο 76 παρ. 10)
--

Κατηγορία όχλησης : ΜΕΣΗ ή Α2	Περιβαλλοντική Κατηγορία : Υποκατηγορία Α2
-------------------------------	--

### 6. Ευρήματα Ελέγχου Φακέλου :

A. Η μονάδα όπως έχει σήμερα διαθέτει :	ΝΑΙ	ΟΧΙ
Έγκριση λειτουργίας σε ισχύ.		

B. Υποβολή αιτήματος του φορέα της μονάδας :	ΝΑΙ	ΟΧΙ
Για έγκριση λειτουργίας (κατόπιν επικαιροποίησης νέων στοιχείων).	X	

### 7. Ευρήματα Ελέγχου / Επιθεώρησης :

A. Κριτήρια, με βάση τα οποία θα χορηγηθεί η αιτούμενη αδειοδότηση :	ΝΑΙ	ΟΧΙ
Φυσιογνωμία της περιοχής ανεκτή.	X	
Ασφάλεια εργαζομένων στην εγκατάσταση επαρκής.	X	
Προστασία περιοίκων και κοινού επαρκής.	X	
Υφιστάμενες συνθήκες γεινίασης του γηπέδου ανεκτές.	X	
Υφιστάμενες συνθήκες του χώρου εγκατάστασης ανεκτές.	X	
Επάρκεια και καταλληλότητα των κτιρίων.	X	
Χώροι κτιρίου κυρίας χρήσης.	X	

<b>Β. Τήρηση ή μη τήρηση βασικών στοιχείων αδειοδότησης :</b>	ΝΑΙ	ΟΧΙ
Συνθήκες λειτουργίας μηχανολογικού εξοπλισμού επαρκής.	X	
Τήρηση ΕΛΟΤ HD 384 (ηλεκτρικών εγκαταστάσεων) επαρκής.	X	
Επαρκής στάθμη φωτισμού, στο χώρο των εργαζομένων.	X	
Υφιστάμενες συνθήκες που επικρατούν στη γύρω περιοχή ανεκτές.	X	
Προστασία περιβάλλοντος επαρκής.	X	

<b>Γ. Πυροπροστασία / Περιβάλλον :</b>		
Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας.	X	
A.E.Π.Ο..	X	
Κοινοποίηση φακέλου μελέτης επικινδυνότητας (SEVEZO).	X	
Υπεύθυνη Δήλωση έναρξης λειτουργίας ΕΦΕΔΡΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ του ν.2244/1994.		X

8. Ευρήματα Ελέγχου / Επιθεώρησης :

- Κατά τον έλεγχο, ενημερώθηκαν οι παρευρισκόμενοι υπεύθυνοι της μονάδας για τα συμπληρωματικά δικαιολογητικά προσκόμισης (χορηγήθηκε σχετικό έγγραφο).
- Επίσης ενημερώθηκαν για το νέο νομοθετικό πλαίσιο αδειοδότησης του Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους ισχύος 100 KVA.

9. Ενέργειες [π.χ. επιθεώρηση επανεξέτασης, επιστολή, προειδοποίηση βελτίωσης, επιβολή διοικητικών κυρώσεων (πρόστιμο ή ανάκληση άδειας), παραπομπή στη δικαιοσύνη, κ.λπ.] :

Με την παρούσα έκθεση ελέγχου / επιθεώρησης να ενημερωθεί ο ενδιαφερόμενος φορέας :
Για τα προς υποβολή δικαιολογητικά. Ήτοι :
1. Ερωτηματολόγιο (επικαιροποιημένο) [Παράρτημα Ι της Υ.Α. 64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β)].
2. Γενικά Δικαιολογητικά:
α. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
• Συνοπτική τεχνική περιγραφή της δραστηριότητας.
• Υ.Δ. φορέα και αρμόδιων μηχανικών (πολιτικού & μηχανολόγου) για μη αλλαγές (κτιριακές, μηχανολογικές, κ.λπ.) στην εγκατάσταση.
• Υ.Δ. φορέα ότι ο επιβλέπων μηχανικός της δραστηριότητας, εξακολουθεί ο ίδιος.
3. Ειδικά Δικαιολογητικά:
α. Υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με την υπουργική απόφαση της παραγράφου 3 του άρθρου 3Α ν. 2244/1994 για το εφεδρικό ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος της μονάδας.
4. Παράβολο από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΑΣ (Ε.Τ.Ε.) :
Αριθμός Λογαριασμού : 754/540019-85 : 90,00 ,00 €
(IBAN : GR 49 0110 7540 0000 7545 4001 985)
(Στο παράβολο να αναγράφεται και η επωνυμία του φορέα της δραστηριότητας)

10. Υπογραφές και Ονοματεπώνυμο Υπαλλήλων Υπηρεσίας / Επιθεωρητών :

	Κωνσταντίνος Τσακωνίτης
	Παναγιώτης Ροϊνάς
	Σοφία Τσικριπή

9. Τρόπος κοινοποίησης της Έκθεσης Ελέγχου / Επιθεώρησης στο φορέα της δραστηριότητας :

Με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.	X
--	---

Η Διεύθυνση Διαφάνειας & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης της Π.Σ.Ε., στην οποία κοινοποιείται η παρούσα παρακαλείτε για την ανάρτηση αυτής στο δικτυακό ιστότοπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Εσωτερική Διανομή :

- 1) Φ.515
- 2) Φ. Επιθεωρήσεων
- 3) Αρμόδιους Επιθεωρητές