



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Φίλωνος 35-39.  
Ταχ. Κώδικας : 32100  
Πληροφορίες : Φ.Καραμάνη  
Τηλέφωνο : 2261 3 50331  
Fax: 2261 3 50326  
Email: [fkaramani@viotia.gr](mailto:fkaramani@viotia.gr)

Λιβαδειά, 9/11/2020  
Αρ. Πρωτ. 3470  
Αρ.Φακ. ΦΑ-136

**ΠΡΟΣ:**

**ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

Θέση «ΤΖΕΦΚΑ»  
Τ.Κ. ΠΛΑΤΑΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΩΝ  
Τ.Κ. 32200

Εξ. Εκπρόσωπος:

[serafim@teemail.gr](mailto:serafim@teemail.gr)

**Κοιν.:** Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας  
Γεν. Δ/ση Εσωτερικής  
Λειτουργίας  
Δ/ση Διαφάνειας &  
Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης  
[ddhd@pste.gov.gr](mailto:ddhd@pste.gov.gr)

**ΘΕΜΑ :** Έκθεση επιθεώρησης σε εφαρμογή της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15/ΦΕΚ 158 Β/03-02-2012 όπως ισχύει

**ΣΧΕΤ:** Η αρ. 1178049 γνωστοποίηση λειτουργίας με αρ. πρωτ. 3468/5-10-2020 της υπηρεσίας μας

Σε συνέχεια του ως άνω σχετικού οι υπάλληλοι της Δ/σης Ανάπτυξης της Π.Ε. Βοιωτίας Ζυγογιάννη Γεωργία και Καραμάνη Φωτεινή, κατ' εφαρμογή του Ν. 3982/2011 και της Υ.Α οικ. 483/35 Φ 15/2012, διενήργησαν στις 20/10/2020 επιθεώρηση στην μονάδα του φορέα με την επωνυμία «**ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**» στην θέση «ΤΖΕΦΚΑ», Τ.Κ Πλαταιών, Δήμου Θηβών, Π.Ε Βοιωτίας με τα παρακάτω στοιχεία:

**Γενικά στοιχεία:**

|               |                                                                                      |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Είδος μονάδας | Ψυγείο συσκευαστήριο αγροτικών προϊόντων που προέρχονται από ιδιόκτητες καλλιέργειες |
| Φορέας        | ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ                                                                       |
| Θέση          | «ΤΖΕΦΚΑ», Τ.Κ Πλαταιών                                                               |
| Τ.Κ           | 32200                                                                                |
| Δήμος         | Θηβών                                                                                |
| ΑΦΜ/Δ.ΟΥ      | 037530842/ ΔΟΥ ΘΗΒΩΝ                                                                 |

**Τεχνικά χαρακτηριστικά**

Σύνολο παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού προς εγκατάσταση: Κ.Ι 19,03 KW

Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού: 17.700,00 ευρώ

Κ.Α.Δ : 52.1

ΟΧΛΗΣΗ: Χαμηλή

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: Β

Η επιθεώρηση αφορούσε τη διαπίστωση της ορθότητας των στοιχείων γνωστοποίησης λειτουργίας, την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων όπως προκύπτουν από τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, καθώς και για κάθε άλλο θέμα σχετικά με την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.

### **Ιστορικό**

Για την συγκεκριμένη μονάδα, βάση του αρχείου της Υπηρεσίας μας έχουν γίνει οι ακόλουθες ενέργειες:

1. Κατάθεση ερωτηματολογίου με αρ.πρωτ. 4647/19-11-2019 για νέα γνωστοποίηση εγκατάστασης.
2. Προσδιορισμός δικαιολογητικών με το υπ. Αρ. πρωτ. 4647/25-11-2019 εγγράφου της υπηρεσίας μας.

Ο φορέας υπέβαλε την αριθμό 1169479 γνωστοποίηση εγκατάστασης και έλαβε αρ. πρωτ. 2713/3-8-2020 από την υπηρεσία μας και στις 3/9/2020 διενεργήθηκε επιθεώρηση στην μονάδα, βάση της οποίας συντάχθηκε η υπ. Αριθμ. Πρωτ. οικ.3101/14-9-2020 Έκθεση Επιθεώρησης.

Ο φορέας υπέβαλε την ως άνω σχετική γνωστοποίηση λειτουργίας βάση της οποίας διενεργήθηκε αυτοψία στις 20/10/2020 από την υπηρεσίας μας.

### **Διαπιστώσεις**

Κατά την επιθεώρηση της μονάδας διαπιστώθηκε ότι:

α) Υπήρχε φάκελος δικαιολογητικών για τη γνωστοποίηση λειτουργίας της μονάδας εν ισχύ.  
β) Ο φάκελος περιλάμβανε το σύνολο των δικαιολογητικών που υποδείχθηκαν με το υπ. Αριθ.πρωτ. 4647/25-11-2019 εγγράφου της υπηρεσίας μας , πλην των προτύπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων που αποστάλθηκαν άμεσα στην υπηρεσία μας. Επιπλέον ο φορέας δεν είχε κάνει εγγραφή στο ηλεκτρονικό μητρώο αποβλήτων, σύμφωνα με τον Ν.4042/2011. Η εγγραφή πραγματοποιήθηκε άμεσα και αποστάλθηκε ηλεκτρονικά στην υπηρεσία μας.

Συγκεκριμένα, τα δικαιολογητικά τα οποία επεδείχθησαν την ημέρα της αυτοψίας είναι:

- Αποδεικτικά υποβολής της γνωστοποίησης, από τα οποία προκύπτει ο μοναδικός αριθμός της γνωστοποίησης
- Η με αρ. Πρωτ. 245/1-3-2017 βεβαίωση χρήσης γης από το τμήμα Πολεοδομικού Χωροταξικού Σχεδιασμού και Πολεοδομικών Εφαρμογών , της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Θηβαίων
- Η από 5-8-2020 υπεύθυνη δήλωση του φορέα για την τήρηση των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ)
- Η από 3-8-2020 υπεύθυνη δήλωση του διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Παν.Γκούμα με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια του ακινήτου, η ύπαρξη οικοδομικής άδειας και δεν απαιτείται καινούργια και είναι χώρος κύριας χρήσης.
- Η από 3-8-2020 υπεύθυνη δήλωση του διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Παν.Γκούμα με την οποία βεβαιώνεται ότι η Είσοδος-Έξοδος της εγκατάστασης έχει εκτελεστεί σύμφωνα με την αριθμ. 56/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβών.
- Η από 5-8-2020 υπεύθυνη δήλωση του φορέα ότι απαλλάσσεται από την Υποχρέωση εφοδιασμού με πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας και έχουν εγκατασταθεί και λειτουργούν καλώς τα μέτρα και μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία
- Η από 8-10-2020 υπεύθυνη δήλωση προς την Πυροσβεστική Δήλωση του Απόστολου Σούρτζη, νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας «SOUPERSYSTEMS MON IKE» περί πώλησης, συντήρησης και αναγόμωσης των πυροσβεστήρων σύμφωνα

με τις ΚΥΑ 618/43/2005 & 17230/671/2005 και πληρούν τους όρους καλής λειτουργίας και ασφάλειας.

- Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον διπλωματούχου Μηχανολόγο Μηχανικό Σεραφείμ Ζυγογιάννη , με περιεχόμενο:
  - ο Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
  - ο Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
  - ο Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους.

γ) Υπάρχουν λόγοι επιβολής προστίμου καθώς σύμφωνα με την 2713/10-9-2020 έκθεση επιθεώρησης η μονάδα είχε τεθεί σε λειτουργία πριν την υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας, σε εφαρμογή της ΥΑ Αριθμ. οικ.64618/856/Φ15 (ΦΕΚ' 2278/Β/15-06-2018).

Στη Δ/ση Διαφάνειας και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης της ΠΣΤΕ στην οποία κοινοποιείται η παρούσα παρακαλείται για την ανάρτηση αυτής στο δικτυακό ιστότοπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

1. ΕΔ  
Χ.Α

Μ.Ε.Α.Π.Ε.Β  
Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΠΡ/ΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

Γεωργία Σερ. Ζυγογιάννη  
Χημικός Μηχαν. ΠΕ με Α' β