



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΗΣ Π.Σ.Ε**  
**(ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ)**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
Τμήμα: Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,  
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Λαμία 20 / 05 / 2020

Αριθμ. πρωτ. ΔΑΠΕΦ/Φ.17.385/1620

Ταχ. Δ/ση : Υψηλάντη 1  
Ταχ. Κώδικας : 351 31 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Παναγιώτης Ροϊνάς  
Αρ. τηλεφ. : 22313 51261  
Αρ. FAX : 22313 51260  
E-Mail : [danap-fth@pste.gov.gr](mailto:danap-fth@pste.gov.gr)

ΚΟΙΝ: α) Δήμου Πανωραία  
(αρτοποιείο)  
Αθηνών 55, 351 33 Λαμία  
β) Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας  
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Διεύθυνση Διαφάνειας & Ηλεκτρονικής  
Διακυβέρνησης  
Λ. Καλυβίων 2, 351 32 Λαμία  
E-mail : [ddhd@pste.gov.gr](mailto:ddhd@pste.gov.gr)  
(Για ανάρτηση)

ΘΕΜΑ : Κοινοποίηση έκθεσης ελέγχου/ επιθεώρησης.

ΣΧΕΤΙΚΑ : α) Ο Ν.3325/05 (ΦΕΚ 68/Α/11-3-2005) 'Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών .'.  
β) Ο Ν.3526/07 (ΦΕΚ 24/Α/9-2-2007) 'Ίδρυση και λειτουργία αρτοποιείων .', όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α/17-1-2018).  
γ) Η ΥΑ 4730/209 (ΦΕΚ 1519/Β/1-8-2008) 'Καθορισμός δυναμικότητας κλιβάνων'.  
δ) Ο Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/17.6.2011) 'Απλοποίηση της αδειοδότησης .'.  
ε) Η Υ.Α. αριθ. οικ. 483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158/Β/3.2.2012) 'Καθορισμός τύπου δικ/κών' όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β).  
στ) Η Κ.Υ.Α. αριθ. 14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31.12.2012) 'Καθορισμός παραβόλων' όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 132895/1752/2017 (ΦΕΚ 4493/Β).  
ζ) Ο Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α/07.12.2016) 'Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας' όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α) & Ν.4549/2018 (ΦΕΚ 105/Α).  
η) Η αριθ. Δ.Ο.Π.Β./Φ.17.385/2823/17-12-2003 άδεια ίδρυσης-εγκατάστασης.  
θ) Η αριθ. ΔΟΠΒ/Φ.17.385/427/12-03-2004 άδεια λειτουργίας.  
ι) Η αριθ. 242/22-01-2016 απόφαση επιβολής προστίμου.  
ια) Το αριθ. 3021/8/2305-α/12-02-2020 έγγραφο του Α.Τ. Λαμίας (μετά την αριθ. Α19 /2299/13-01-2020 παραγγελία κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας).  
ιβ) Το αριθ. 70190/17-02-2020 έγγραφο του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας.  
ιγ) Η αριθ. ΔΑΠΕΦ/Φ.Ε.Ε./1585/15-05-2020 Εντολή επιθεώρησης.  
ιδ) Η από 18/05/2020 έκθεση διενέργειας ελέγχου / επιθεώρησης.

Σας ενημερώνουμε ότι, κατ' εφαρμογή του άρθρου 26 του παραπάνω (δ) σχετικού, στο πλαίσιο της διαδικασίας ελέγχου λειτουργίας (κατόπιν παραγγελίας κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας), της μεταποιητικής δραστηριότητας (επαγγελματικό εργαστήριο / αρτοποιείο με πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής) με την επωνυμία ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑ που βρίσκεται στην οδό Αθηνών 55 Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, παρεμβλήθηκε και συντάχθηκε η παραπάνω (ιδ) σχετική και ότι η εν λόγω έκθεση ελέγχου / επιθεώρησης αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας ([pste.gov.gr](http://pste.gov.gr) / Ενημέρωση / Ανακοινώσεις & Αναζήτηση).

Παρακαλούμε για την άμεση λήψη της για ενημέρωση και τυχόν ενέργειές σας.  
Ακριβές Αντίγραφο

Με Εντολή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Φθιώτιδας  
Ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:  
-Φ.17.385

Κ. Τσακωνίτης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
Τμήμα: Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης,  
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Ταχ. Δ/ση : Υψηλάντη 1  
Ταχ. Κώδικας : 351 31 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Παν. Ροϊνάς  
Αρ. τηλεφ. : 22313 51261  
Αρ. FAX : 22313 51260  
E-Mail : [p.roinas@fth.pste.gov.gr](mailto:p.roinas@fth.pste.gov.gr)

Αριθμός Φακέλου : Φ.17.385

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ / ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ**  
**ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**  
(σύμφωνα με τις διατάξεις των ν.3982/2011 & ν.4442/2016)

ΘΕΜΑ :	«Έκθεση επιθεώρησης / ελέγχου (κατόπιν παραγγελίας κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας), της μεταποιητικής δραστηριότητας (επαγγελματικό εργαστήριο / αρτοποιείο με πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής) με την επωνυμία ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑ που βρίσκεται στην οδό Αθηνών 55 Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας».
--------	---

## 1. Στοιχεία Επιθεωρητών της Δ.Α. της Π.Ε. Φθιώτιδας – Ημερομηνία και Ώρα Επιθεώρησης

Κωνσταντίνος Τσακωνίτης	– Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ
Παναγιώτης Ροϊνάς	– Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ
Σοφία Τσικριπή	– Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ
Ημερομηνία	: 18/05/2020
Ημέρα / Ώρα	: Δευτέρα / 15.30

## 2. Στοιχεία Επιχείρησης :

Επωνυμία :	ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑ
Είδος Εγκατάστασης :	Επαγγελματικό εργαστήριο / αρτοποιείο με πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής
Κ.Α.Δ. 2008 :	10.71
Θέση ή Οδός :	Αθηνών 55
Τ./Δ. Κοινότητα :	Λαμιέων
Ταχ. Κώδικας :	353 33
Δήμος :	Λαμιέων
Π.Ε. :	Φθιώτιδας
Α.Φ.Μ. / Δ.Ο.Υ. :	044494681 / Λαμίας
Υπεύθυνος :	Δήμου Πανωραία
Υπεύθυνος αρτοποιίας :	ΜΟΗΑΜΕΤ ΕΛΣΑΙΕΔ
Τηλέφωνο / Fax :	2231030310
Έτος ίδρυσης :	2003
Άδεια Ίδρυσης/ Εγκατάστασης :	Δ.Ο.Π.Β./Φ.17.385/2823/17-12-2003
Άδεια λειτουργίας :	ΔΟΠΒ/Φ.17.385/427/12-03-2004

### 3. Νομική Βάση της Επιθεώρησης :

Νομοθεσία :	N.3325/2005, N.3526/2007, N.3982/2011, N.4014/2011, N.4403/2016, N.4442/2016, N.4512/2018, N.4549/2018.
Σκοπός Επιθεώρησης :	Εξέταση του περιεχομένου καταγγελίας, σχετικά με τη λειτουργία μεταποιητικής δραστηριότητας (αρτοποιείο). (Σύμφωνα με το αριθ. 3021/8/2305-α'/12-02-2020 έγγραφο του Α.Τ. Λαμίας, στα πλαίσια προκαταρκτικής εξέτασης, επικαλούμενο την αριθ. Α19/2299/13-01-2020 παραγγελία κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας).
Αριθμός Εντολής :	ΔΑΠΕΦ/Φ.Ε.Ε./1585/15-05-2020

### 4. Ιστορικό δραστηριότητας και προηγούμενων Επιθεωρήσεων (εάν υπάρχει) :

α) Άδεια ίδρυσης-εγκατάστασης αριθ. Δ.Ο.Π.Β./Φ.17.385/2823/17-12-2003.
β) Άδεια λειτουργίας αριθ. ΔΟΠΒ/Φ.17.385/427/12-03-2004.
γ) Απόφαση επιβολής προστίμου αριθ. 242/22-01-2016.
δ) Έγγραφο του Α.Τ. Λαμίας αριθ. 3021/8/2305-α'/12-02-2020 (μετά την αριθ. Α19 /2299/13-01-2020 παραγγελία κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας).
ε) Έγγραφο του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας αριθ. 70190/17-02-2020.

### 5. Βασικά τεχνικά στοιχεία δραστηριότητας (Ισχύς, Παραγόμενα προϊόντα, Δυναμικότητα, κ.λπ.) :

Ι σ χ ύ ς (παραγ. μηχ/των) :	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)	Αξία Μηχ/κού Εξοπλ. (€)
Νόμιμα λειτουργούσα :	8,20	--	4.700,00
Γενόμενης επέκτασης :	0 < P < 72		< 200.000,00

Δεξαμενές – Χωρητικότητα : ΟΧΙ (Χρησιμοποιεί ως καύσιμη ύλη ξύλα).

<ul style="list-style-type: none"> <li><u>Υπεύθυνος αρτοποιίας της περίπτωσης ιη' της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.3526/2007</u> : MOHAMET ELSAIED (από 05/01/2011)</li> <li><u>Κατηγορία και Τύπος κλιβάνου</u> : Νόμιμης λειτουργίας : Θολωτός με ξύλα Αυθαίρετης λειτουργίας : Κυκλοθερμικός πέντε (5) ορόφων</li> <li><u>Η δυναμικότητα παραγωγής όπως καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 3 της Υ.Α. 4730/209 (ΦΕΚ 1519/Β/1.8.2008)</u> : Νόμιμης λειτουργίας : 2.814 Kgr / 24 h (Σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας αριθ. ΔΟΠΒ/Φ.17.385/427/12-03-2004) Αυθαίρετης λειτουργίας : ..... Kgr / 24 h</li> </ul>
---

Κατηγορία όχλησης : ΧΑΜΗΛΗ
Περιβαλλοντική Κατηγορία : Εξαιρούνται τα επαγγελματικά εργαστήρια

### 6. Ευρήματα Ελέγχου Φακέλου :

A. Η μονάδα όπως έχει σήμερα διαθέτει :	ΝΑΙ	ΟΧΙ
Άδεια λειτουργίας αρτοποιείου με πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής.	X	
Γνωστοποίηση λειτουργίας δραστηριότητα για την επέκταση (προσθήκη νέου κλιβάνου & τροποποίηση δραστηριότητας).		X

B. Υποβολή αιτήματος του φορέα της μονάδας ή άλλος λόγος Ελέγχου/ Επιθεώρησης :	ΝΑΙ	ΟΧΙ
Εισαγγελική παραγγελία.	X	
Έλεγχος της λήψης, κατοχής και διατήρησης σε ισχύ των προβλεπόμενων από την ΥΑ 4730/209 (ΦΕΚ 1519/Β/1-8-2008) & ΥΑ 64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/15.06.2018) δικαιολογητικών.	X	

Παρατηρήσεις (αν υπάρχουν) :  
Αφορά τον έλεγχο της εγκατάστασης, στα πλαίσια προκαταρκτικής εξέτασης κατόπιν παραγγελίας κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας.

7. Ευρήματα Ελέγχου / Επιθεώρησης καθώς και του φακέλου της Υπηρεσίας :

Κατά την επιθεώρηση/ έλεγχο της μονάδας διαπιστώθηκε ότι :
<ul style="list-style-type: none"><li>- Η φορέας λειτουργεί γενόμενη επέκταση (προσθήκη νέου κλιβάνου), χωρίς να έχει ενημερώσει σχετικά την Αδειοδοτούσα Αρχή του ν.3982/2011 περί της λειτουργίας αυτής [παράλειψη γνωστοποίησης έναρξης λειτουργίας επέκτασης μεταποιητικής δραστηριότητας (οικονομική δραστηριότητα με NACE 10.71) του Ν.4442/2016].</li><li>- Επίσης η φορέας έχει προβεί σε αλλαγή των εσωτερικών χώρων και διαμερισμάτων του κτιρίου, χωρίς επίσης να έχει ενημερώσει σχετικά την Αδειοδοτούσα Αρχή του ν.3982/2011 περί των υφιστάμενων μεταβολών (τροποποιήσεων).</li><li>- Δεν ήταν στο χώρο της δραστηριότητας η ιδιοκτήτρια του αρτοποιείου αλλά ούτε και ο υπεύθυνος αρτοποιίας.</li><li>- Οι αλλαγμένοι και διαμορφωμένοι εσωτερικοί ενιαίοι χώροι &amp; διαμερίσματα του κτιρίου του υπόψη αρτοποιείου, δεν πληρούν τις ισχύουσες αρτοποιητικές διατάξεις (ν.2526/2007 όπως τροποποιήθηκε με το ν.4512/2018) (παράβαση όρων και διατάξεων της Υγειονομικής νομοθεσίας).</li><li>- Δεν υπήρχε στο χώρο της δραστηριότητας σχετικός φάκελος εν ισχύ, με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τη λειτουργία αυτής. Ο έλεγχος των χώρων έγινε σε αντιπαράθεση με τα δικαιολογητικά και σχεδιαγράμματα που θεωρήθηκαν από την Υπηρεσία και συνοδεύουν την αριθ. Δ.Ο.Π.Β./Φ.17.385/2823/17-12-2003 άδεια ίδρυσης-εγκατάστασης και υπάρχουν στο αρχείο μας.</li><li>- Το αρτοποιείο λειτουργεί σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς της αριθ. ΔΟΠΒ/Φ.17.385/427/12-03-2004 άδεια λειτουργίας, όπου σύμφωνα με το αριθ. 3021/8/2305-α/12-02-2020 έγγραφο του Α.Τ. Λαμίας (μετά την αριθ. Α19 /2299/13-01-2020 παραγγελία κ. Εισαγγ. Πρωτ/κών Λαμίας) καθώς και το αριθ. 70190/17-02-2020 έγγραφο του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, διαπιστώθηκε η λειτουργία αυτού (εργασίες παραγωγής προϊόντων αρτοποιίας) σε ώρες που δεν προβλέπεται στην ισχύουσα νομοθεσία [παράβαση όρων και διατάξεων του ν.3526/2007 καθώς και του όρου 2. (ε) της άδειας λειτουργίας].</li></ul>

<u>Λοιπές Παρατηρήσεις :</u>
✓ Λήφθηκαν φωτογραφίες των νέων διαμορφωμένων χώρων καθώς και του νέου κλιβάνου.

8. Υπογραφές και Ονοματεπώνυμο Υπαλλήλων Υπηρεσίας / Επιθεωρητών :

	Κωνσταντίνος Τσακωνίτης
	Παναγιώτης Ροινάς
	Σοφία Τσικριπή

9. Τρόπος κοινοποίησης της Έκθεσης Ελέγχου / Επιθεώρησης στο φορέα της δραστηριότητας :

Με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.	X
--	---

Η Διεύθυνση Διαφάνειας & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης της Π.Σ.Ε., στην οποία κοινοποιείται η παρούσα παρακαλείτε για την ανάρτηση αυτής στο δικτυακό ιστότοπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Εσωτερική Διανομή :

- 1) Φ.17.385
- 2) Φ. Επιθεωρήσεων
- 3) Αρμόδιους Επιθεωρητές