

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 10^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗ)
ΤΗΣ 26^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2019
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
319 / 2019**

Στη Λαμία, σήμερα 26 Νοεμβρίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 πμ, το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (Αινιάνων 6-8, Λαμία), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.: 262305/944 /20.11.2019 Πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Ηλία Σανίδα, στην 10^η Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Φάνη Χ. Σπανό, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 37 ^ο Η.Δ	Έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Μακρακώμης, για την υλοποίηση της πράξης: "ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ", εξουσιοδότηση κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της και ορισμός μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
Εισηγητής	Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Φάνης Σπανός

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ηλίας Σανίδα, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

Παρόντες

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Φάνης Χ. Σπανός
- Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ηλίας Σανίδα
- Η Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Σοφία Αγγελοπούλου-Παπανικολάου
- Ο Γραμματέας του Περιφερειακού Συμβουλίου: κ. Δρόσος Παρασκευάς
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ.: Γεώργιος Δελμούζος, Γεώργιος Κελαϊδίτης, Ηλίας Κυρμανίδης, Φανή Παπαθωμά, & Αριστείδης Τασιός.
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως :

Περιφερειακές Παρατάξεις				Περιφερειακές Παρατάξεις			
A/A	"Επιμένουμε στην καρδιά της Ελλάδας"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	A/A	"Ενωτική Περιφερειακή Κίνηση Απόστολος Γκλέτσος"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
1	Αναγνώστου Μαρία	✓		1	Αγγελοπούλου- Παπανικολάου Σοφία	✓	
2	Αποστολόπουλος Κων/νος	✓		2	Αχινώτης Χριστόφορος	✓	
3	Βαρδακώστας Κων/νος	✓		3	Γκάβαλης Σταμάτης	✓	
4	Βουρδάνος Δημήτριος	✓		4	Γκλέτσος Απόστολος	✓	
5	Γαλάνης Κων/νος	✓		5	Δαύρης Ανδρέας	✓	
6	Δελμούζος Γεώργιος	✓		6	Δούρος Χρήστος	✓	
7	Καλαντζή Αικατερίνη	✓		7	Δρένιος Σωτήριος	✓	
8	Καραγιάννης Κων/νος		✓	8	Καρύκα Άννα	✓	
9	Καρακάντζας Αθανάσιος	✓		9	Κοντου Πηνελόπη	✓	
10	Κελαϊδότης Γεώργιος	✓		10	Κοροπούλη-Κατσιμιά Βασιλική		✓
11	Κούκουζας Ευάγγελος	✓		11	Πατσιούρας Γεώργιος	✓	
12	Κυρμανίδης Ηλίας	✓		12	Σιαλμάς Βασίλειος	✓	
13	Μπακομήτρος Κων/νος	✓		Σύνολο Συμβούλων "Ενωτική Περιφερειακή Κίνηση Απόστολος Γκλέτσος"		11	1
14	Μπουρμάς Ηλίας	✓					
15	Παπαθωμά Φανή	✓		A/A	"Στερεά Υπεροχής"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
16	Περγαντάς Ιωάννης	✓		1	Ακρίωτου Θεοδώρα	✓	
17	Ξανίδας Ηλίας	✓		2	Αναγνωστάκης Δημήτριος	✓	
18	Ξανιδάς Χαράλαμπος	✓		3	Λάμπου Σπυρίδων	✓	
19	Τασιός Αριστείδης	✓		4	Μελισσάρης Ιωάννης	✓	
20	Τσούλιας Ανδρέας	✓		5	Μπερμπερης Μωυσής	✓	
Σύνολο Συμβούλων "Επιμένουμε στην καρδιά της Ελλάδας"		19	1	6	Παρασκευάς Δρόσος	✓	
A/A	"Πατρίδα μας η Στερεά"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	7	Σκούρας Γεώργιος	✓	
1	Βελισσαρίου Αναστάσιος	✓		Σύνολο Συμβούλων "Στερεά Υπεροχής"		7	0
2	Γέμελος Εμμανουήλ	✓		A/A	"Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
3	Μπατζελή Κατερίνα	✓		1	Καραβασίλη Ιουλία	✓	
4	Μπέτσιος Νικόλαος	✓		2	Μπασδέκης Κων/νος	✓	
5	Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος	✓		3	Χρονάς Αναστάσιος	✓	
6	Φακος Χαράλαμπος	✓		Σύνολο Συμβούλων "Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας"		3	0
Σύνολο Συμβούλων "Πατρίδα μας η Στερεά"		6	0	A/A	"Ελεύθερη Στερεά"	Παρών	Απών
A/A	"Ελληνική Αυγή για τη Στερεά"	Παρών	Απών	1	Βούλγαρης Αντώνιος	✓	
1	Γιώτης Χαράλαμπος	✓		Σύνολο Συμβούλων "Ελεύθερη Στερεά"		1	0
Σύνολο Συμβούλων "Ελληνική Αυγή για τη Στερεά"		1	0	A/A	"Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα"	Παρούσα	Απούσα
				1	Πολυζώη Νίκη	✓	
				Σύνολο Συμβούλων "Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα"		1	0

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες σαράντα εννιά (49), (βάσει του αρ. πρωτ. 265609/960/26.11.2019 πρωτοκόλλου ορκωμοσίας του κ. Σταμάτη Γκάβαλη, πλέον έχει ορκιστεί το σύνολο του Περιφερειακού Συμβουλίου) ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ηλίας Ξανίδας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, κ. Ασημίνα Μπακάρα. Στη συνεδρίαση παρίστατο και ο αναπληρωτής υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Φώτης Παπαευσταθίου, υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Απόντες κατά τη συζήτηση και την ψήφιση του συγκεκριμένου θέματος, ήταν η κ. Μαρία Αναγνώστου, ο κ. Ανδρέας Τσουλιάς και ο κ. Σωτήριος Δρένιος .

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ηλίας Ξανίδας, έδωσε το λόγο στον εισηγητή του 37^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας κ.

Φάνη Σπανό, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος τη με αριθμ πρωτ. 253439/2486/13.11.2019 εισήγησή του και ανέφερε τα ακόλουθα:

- ΣΧΕΤ.: 1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Την με αρ. πρωτ. 85215/26-8-2019 (ΑΔΑ:6ΥΥΛ465ΧΙ8-ΚΨ8) απόφαση ΥΠΟΙΑΝ έγκρισης ένταξης του Προγράμματος Δημοσιών Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019, με την οποία εντάχθηκε στην ΣΑΕΠ066 το έργο με κωδικό έργου: 2019ΕΠ06600032 και προϋπολογισμό 156.000,00 €.
3. Το αρ.πρωτ. 14121/8902/7-11-19 έγγραφο του Δήμου Μακρακώμης.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με βάση το αρ.πρωτ. 14121/8902/7-11-19 έγγραφο του Δήμου Μακρακώμης, προς την Υπηρεσία μας και των συνημμένων σε αυτό προτείνεται η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, για την υλοποίηση της πράξης: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ».

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου από τον Δήμο Μακρακώμης με χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και συγκεκριμένα από την ΣΑΕΠ066 με ΚΕ 2019ΕΠ06600032 και προϋπολογισμό 156.000,00 €.

Το έργο αποτελείται από δύο υποέργα:

Υποέργο 1- «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν έργο αφορά στην ανακαίνιση του παλαιού Δημοτικού σχολείου του οικισμού Περιβόλι του Δήμου Μακρακώμης και στην βελτίωση των υποδομών, της εργονομίας και της λειτουργικότητάς του, ώστε να λειτουργήσει ως πολιτιστικό κέντρο υπερτοπικού ενδιαφέροντος.

- Το κτίριο αποτελείται από δύο ισόγεια τμήματα: Το κύριο και το βοηθητικό. Το οικόπεδο έχει εμβαδόν 1.787,03 τ.μ και βρίσκεται επί του κύριου δημοτικού δρόμου ο οποίος διασχίζει τον οικισμό στη διεύθυνση Ανατολής-Δύσης.
- Το πρώτο (κύριο κτίριο) είναι λίθινο με εμφανή τη λιθοδομή εξωτερικά, από πέτρα τοπικής προέλευσης. Ενδιαφέρον είναι το γεγονός πως οι γωνιόλιθοι δεν είναι από λαξευτή πέτρα, αλλά χυτοί από σκυρόδεμα, τεχνική που δεν συναντάμε αλλού. Το κτίσμα είναι υπερυψωμένο και η πρόσβαση στην είσοδό του γίνεται με κλίμακα, της οποίας η υποδομή είναι λίθινη ενώ η επιφάνεια καλύπτεται με υπόλευκο μάρμαρο σε κακή κατάσταση διατήρησης. Πάνω από τα παράθυρα υπάρχει γείσο με επικάλυψη από κεραμίδια σε κακή επίσης κατάσταση διατήρησης. Ομοίως γείσο υπάρχει και άνωθεν της εισόδου το οποίο στηρίζεται σε ελλειπώς επιχρισμένους τοίχους από οπτοπλινθοδομή, στοιχείο κακότεχνο και ασύμβατο με το σύνολο. Το εν λόγω κτίσμα θα περιλαμβάνει χώρο-αίθουσα συγκεντρώσεων (και εκδηλώσεων) και μικρό γραφείο.
- Το βοηθητικό κτίσμα (Εμβαδού Ε2=28,72 τ.μ.) είναι από οπτοπλινθοδομή επιχρισμένη εσωτερικά και εξωτερικά. Εδώ χωροθετούνται βοηθητικές χρήσεις υποβοηθητικές της λειτουργίας του πολιτιστικού κέντρου, ήτοι παρασκευαστήριο και τουαλέτα διαστάσεων επαρκών ώστε να είναι λειτουργικό για τα ΑΜΕΑ. Και τα δύο φέρουν στέγη.
- Τα κουφώματα στο κυρίως κτίριο είναι ξύλινα ενώ στο βοηθητικό μεταλλικά.
- Ο περιβάλλων χώρος είναι εν μέρει διαμορφωμένος ατελώς με επίστρωση

από σκυρόδεμα. Προς τον δημοτικό δρόμο, τα όρια έχουν περίφραξη από σκυρόδεμα στη βάση και μεταλλικό κιγκλίδωμα.

Οι εργασίες οι οποίες προτείνονται είναι οι κάτωθι:

- Απομάκρυνση των ερειπωμένων πρώην σχολικών χώρων υγιεινής.
- Μικρής κλίμακας χωματουργικές εργασίες στον αύλειο χώρο.
- Κατασκευή υπερυψωμένου διαδρόμου ο οποίος θα οδηγεί από την είσοδο στο χώρο στην είσοδο του κτιρίου χωρίς να χρειάζεται να γίνει χρήση των σκαλοπατιών. Θα είναι προς χρήση των ΑΜΕΑ και όχι μόνο. Θα είναι «εγκιβωτισμένος» μεταξύ χαμηλών τοιχίων από εμφανή λιθοδομή.
- Ανακατασκευή της σκάλας με συμπλήρωση των ελλειπόντων τμημάτων της υποδομής, αναδιάταξη του πλατύσκαλου, κατασκευή λίθινων στηθαίων και επίστρωση των σκαλοπατιών με λίθινες πλάκες.
- Αποξήλωση των τοίχων από οπτοπλινθοδομή στο πλατύσκαλο της εισόδου.
- Ανακατασκευή των ξύλινων γείσων άνωθεν της εξώπορτας και των παραθύρων.
- Κατασκευή τουαλέτας στο βοηθητικό κτίριο. Ανοιγμα νέου παραθύρου στην τουαλέτα. Το κούφωμα θα είναι από αλουμίνιο χρώματος σκούρου πράσινου.
- Επισκευές των επιχρισμάτων και χρωματισμός των επιχρισμένων επιφανειών εσωτερικά και εξωτερικά.
- Κατασκευή υποδομών παρασκευαστηρίου - λάντζας στο βοηθητικό κτίριο.
- Κατασκευή νέων θυρών από αλουμίνιο σκούρου πράσινου
- Διάστρωση τμημάτων του αύλειου χώρου με σκυρόδεμα επικαλυμμένο στο μεγαλύτερο μέρος του με φυσικούς λίθους είτε σε μορφή πλακών είτε κυβολίθων (όπως στα σχετικά σχέδια)
- Κατασκευή λίθινων κερκίδων με εκμετάλλευση των φυσικών υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου. Έτσι δημιουργείται χώρος «θεάτρου» για μικρές εκδηλώσεις, παραστάσεις, συναυλίες (αυτοσχέδιες ή οργανωμένες). Η «σκηνή» επιστρώνεται με τσιμεντόπλακες οι οποίες δημιουργούν σκακιέρα. Επειδή θα έχει και το ακριβές σχήμα σκακιέρας, ο χώρος θα μπορεί να χρησιμοποιείται και για δημόσιους αγώνες σκακιού. Οι επιφάνειες εκατέρωθεν της σκακιέρας επιστρώνονται με εγκιβωτισμένο ψιλό βότσαλο. Το σύνολο ορίζεται από λίθινη χαμηλή κατασκευή αντιδιαμετρικά των κερκίδων η οποία λειτουργεί ταυτοχρόνως ως τοίχιο αντιστήριξης και ως καθιστικό.
- Επένδυση εσωτερικά του υφιστάμενου μανδρότοιχου από εμφανή λιθοδομή μιας όψεως.
- Θερμομόνωση του κτιρίου εσωτερικά, ώστε να επιτευχθεί αναβάθμιση του κτιρίου στην κατηγορία Β+. Εξάιρεση θα αποτελέσει ο βόρειος τοίχος του παλαιού σχολείου, ο οποίος θερμομονώνεται εξωτερικά στο εκτεθειμένο τμήμα του, το οποίο στη συνέχεια επιχρίεται και χρωματίζεται.
- Εγκατάσταση θερμοβολταικών πανέλων επί της οροφής.

Το σύνολο των χώρων θα είναι απολύτως προσβάσιμο εσωτερικά και εξωτερικά από τα ΑΜΕΑ.

Υποέργο 2 – «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»

Αφορά την προμήθεια του κάτωθι εξοπλισμού για την λειτουργία του πολιτιστικού κέντρου:

- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
- Ηχοσύστημα
- Βιντεοπροβολέας
- Σύστημα συναγερμού
- Καρέκλες και γραφεία

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΠΡΑΞΗΣ

Κατά την λειτουργία του πολιτιστικού κέντρου οι επιπτώσεις που αυτό θα έχει στους χρήστες του θα είναι κύρια θετικές και παρουσιάζονται στη συνέχεια:

- Ανάδειξη της αισθητικής αξίας του παλαιού κτιρίου του δημοτικού σχολείου το οποίο θα λειτουργήσει ως πολιτιστικό κέντρο υπερτοπικού ενδιαφέροντος
- Βελτίωση των συνθηκών επισκεψιμότητας στην περιοχή του χώρου επέμβασης και στον οικισμό γενικότερα, τόσο με την αναβάθμιση των υποδομών όσο και με την αισθητική της ανάδειξη.
- Η εκτέλεση του παρόντος έργου αναμένεται να βελτιώσει την αισθητική και τη «λειτουργικότητα» της περιοχής ώστε να συμβάλλει σημαντικά στην βελτίωση των υποδομών και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αλλά και των επισκεπτών.
- Ενίσχυση των στοιχείων του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και η ομαλή ένταξη σε αυτό των προτεινόμενων κατασκευών, κατά τρόπο όμως ο οποίος να ανταποκρίνεται στις σύγχρονες λειτουργικές ανάγκες.
- Δυνατότητα χρήσης του χώρου από τα ΑΜΕΑ.
- Μέσω των παραπάνω, βελτίωση των οικονομικών και κοινωνικών δεικτών της περιοχής του οικισμού Περιβολίου, και γενικότερα της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Μακρακώμης.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του έργου, αφού ο Δήμος αδυνατεί οικονομικά άμεσα να προβεί στην υλοποίηση του και η Περιφέρεια στερείται της σχετικής αρμοδιότητας. Το έργο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην πολιτιστική και οικονομική ανάπτυξη της περιοχής.

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Μακρακώμης, για την υλοποίηση της πράξης: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο και την εξουσιοδότηση Περιφερειάρχη για την υπογραφή της.
2. Τον ορισμό δύο μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από πλευράς Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του αναπληρωτή τους ως εξής:
 - Τον κο Συλενούνη Λάμπρο Αρχιτέκτονα Μηχανικό Π.Ε., προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων, αναπληρούμενος από την κα Μίχου Ευαγγελία, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο του Τμήματος Μελετών και Ωρίμανσης Έργων.
 - Τον κο Κακκάβα Κων/νο Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων, αναπληρούμενος από τον κ. Μπεζάτη Ευάγγελο, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. υπάλληλο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων.

Συνημμένα

- ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:
«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**

Στη Λαμία, σήμερα την/...../ 2019 , οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 9997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, **κ. ΣΠΑΝΟ Χ. ΦΑΝΗ** (Φορέας Χρηματοδότησης)
2. Ο Δήμος Μακρακώμης που εδρεύει στη Σπερχειάδα (με ΑΦΜ: 800206956 Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Μακρακώμης, **κ. ΧΑΝΤΖΗ ΓΕΩΡΓΙΟ** (Κύριος του έργου & Φορέας Υλοποίησης),

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του π.δ.148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27- 12- 2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν.4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν.4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. πρωτ.: 85215/26-8-2019 (ΑΔΑ:6ΥΥΛ465ΧΙ8-ΚΨ8) απόφαση ΥΠΟΙΑΝ έγκρισης της ένταξης/τροποποίησης του Προγράμματος Δημοσιών Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019, με την οποία εντάχθηκε στην ΣΑΕΠ066 η πράξη με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ» με κωδικό: 2019ΕΠ06600032 και προϋπολογισμό 156.000,00 €
2. Την αριθ. .../2019 (ΑΔΑ:) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης, με το οποίο εγκρίθηκε η αριθ. 73/2019 μελέτη με τίτλο: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**»

3. Την με αριθ./2019 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
4. Την με αριθ. .../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Την με αριθ./2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
6. Την με αριθ./2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της/2019 (ΑΔΑ:.....) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μακρακώμης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών, με σκοπό την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**», από τον Δήμο Μακρακώμης με την χρηματοδότηση της Περιφέρειας από πιστώσεις της ΣΑΕΠ066, μέχρι το ποσό των 156.000,00€, και συγκεκριμένα του ενάρτιμου 2019ΕΠ06600032.

Υποέργο 1- «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ» **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Το παρόν έργο αφορά στην ανακαίνιση του παλαιού Δημοτικού σχολείου του οικισμού Περιβόλι του Δήμου Μακρακώμης και στην βελτίωση των υποδομών, της εργονομίας και της λειτουργικότητάς του, ώστε να λειτουργήσει ως πολιτιστικό κέντρο υπερτοπικού ενδιαφέροντος.

- Το κτίριο αποτελείται από δύο ισόγεια τμήματα: Το κύριο και το βοηθητικό. Το οικόπεδο έχει εμβαδόν 1.787,03 τ.μ και βρίσκεται επί του κύριου δημοτικού δρόμου ο οποίος διασχίζει τον οικισμό στη διεύθυνση Ανατολής-Δύσης.
- Το πρώτο (κύριο κτίριο) είναι λίθινο με εμφανή τη λιθοδομή εξωτερικά, από πέτρα τοπικής προέλευσης. Ενδιαφέρον είναι το γεγονός πως οι γωνιόλιθοι δεν είναι από λαξευτή πέτρα, αλλά χυτοί από σκυρόδεμα, τεχνική που δεν συναντάμε αλλού. Το κτίσμα είναι υπερυψωμένο και η πρόσβαση στην είσοδό του γίνεται με κλίμακα, της οποίας η υποδομή είναι λίθινη ενώ η επιφάνεια καλύπτεται με υπόλευκο μάρμαρο σε κακή κατάσταση διατήρησης. Πάνω από τα παράθυρα υπάρχει γείσο με επικάλυψη από κεραμίδια σε κακή επίσης κατάσταση διατήρησης. Ομοίως γείσο υπάρχει και άνωθεν της εισόδου το οποίο στηρίζεται σε ελλειπώς επιχρισμένους τοίχους από οπτοπλινθοδομή, στοιχείο κακότεχνο και ασύμβατο με το σύνολο. Το εν λόγω κτίσμα θα περιλαμβάνει χώρο-αίθουσα συγκεντρώσεων (και εκδηλώσεων) και μικρό γραφείο.
- Το βοηθητικό κτίσμα (Εμβαδού $E_2=28,72$ τ.μ.) είναι από οπτοπλινθοδομή επιχρισμένη εσωτερικά και εξωτερικά. Εδώ χωροθετούνται βοηθητικές χρήσεις υποβοηθητικές της λειτουργίας του πολιτιστικού κέντρου, ήτοι παρασκευαστήριο και τουαλέτα διαστάσεων επαρκών ώστε να είναι λειτουργικό για τα ΑΜΕΑ. Και τα δύο φέρουν στέγη.
- Τα κουφώματα στο κυρίως κτίριο είναι ξύλινα ενώ στο βοηθητικό μεταλλικά.
- Ο περιβάλλων χώρος είναι εν μέρει διαμορφωμένος ατελώς με επίστρωση από

σκυρόδεμα. Προς τον δημοτικό δρόμο, τα όρια έχουν περίφραξη από σκυρόδεμα στη βάση και μεταλλικό κιγκλίδωμα.

Οι εργασίες οι οποίες προτείνονται είναι οι κάτωθι:

- Απομάκρυνση των ερειπωμένων πρώην σχολικών χώρων υγιεινής.
- Μικρής κλίμακας χωματουργικές εργασίες στον αύλειο χώρο.
- Κατασκευή υπερυψωμένου διαδρόμου ο οποίος θα οδηγεί από την είσοδο στο χώρο στην είσοδο του κτιρίου χωρίς να χρειάζεται να γίνει χρήση των σκαλοπατιών. Θα είναι προς χρήση των ΑΜΕΑ και όχι μόνο. Θα είναι «εγκιβωτισμένος» μεταξύ χαμηλών τοιχίων από εμφανή λιθοδομή.
- Ανακατασκευή της σκάλας με συμπλήρωση των ελλειπόντων τμημάτων της υποδομής, αναδιάταξη του πλατύσκαλου, κατασκευή λίθινων στηθαίων και επίστρωση των σκαλοπατιών με λίθινες πλάκες.
- Αποξήλωση των τοίχων από οπτοπλινθοδομή στο πλατύσκαλο της εισόδου.
- Ανακατασκευή των ξύλινων γείσων άνωθεν της εξώπορτας και των παραθύρων.
- Κατασκευή τουαλέτας στο βοηθητικό κτίριο. Άνοιγμα νέου παραθύρου στην τουαλέτα. Το κούφωμα θα είναι από αλουμίνιο χρώματος σκούρου πράσινου.
- Επισκευές των επιχρισμάτων και χρωματισμός των επιχρισμένων επιφανειών εσωτερικά και εξωτερικά.
- Κατασκευή υποδομών παρασκευαστηρίου - λάντζας στο βοηθητικό κτίριο.
- Κατασκευή νέων θυρών από αλουμίνιο σκούρου πράσινου
- Διάστρωση τμημάτων του αύλειου χώρου με σκυρόδεμα επικαλυμμένο στο μεγαλύτερο μέρος του με φυσικούς λίθους είτε σε μορφή πλακών είτε κυβολίθων (όπως στα σχετικά σχέδια)
- Κατασκευή λίθινων κερκίδων με εκμετάλλευση των φυσικών υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου. Έτσι δημιουργείται χώρος «θεάτρου» για μικρές εκδηλώσεις, παραστάσεις, συναυλίες (αυτοσχέδιες ή οργανωμένες). Η «σκηνή» επιστρώνεται με τσιμεντόπλακες οι οποίες δημιουργούν σκακιέρα. Επειδή θα έχει και το ακριβές σχήμα σκακιέρας, ο χώρος θα μπορεί να χρησιμοποιείται και για δημόσιους αγώνες σκακιού. Οι επιφάνειες εκατέρωθεν της σκακιέρας επιστρώνονται με εγκιβωτισμένο ψιλό βότσαλο. Το σύνολο ορίζεται από λίθινη χαμηλή κατασκευή αντιδιαμετρικά των κερκίδων η οποία λειτουργεί ταυτοχρόνως ως τοίχιο αντιστήριξης και ως καθιστικό.
- Επένδυση εσωτερικά του υφιστάμενου μανδρότοιχου από εμφανή λιθοδομή μιας όψεως.
- Θερμομόνωση του κτιρίου εσωτερικά, ώστε να επιτευχθεί αναβάθμιση του κτιρίου στην κατηγορία Β+. Εξαίρεση θα αποτελέσει ο βόρειος τοίχος του παλαιού σχολείου, ο οποίος θερμομονώνεται εξωτερικά στο εκτεθειμένο τμήμα του, το οποίο στη συνέχεια επιχρίεται και χρωματίζεται.
- Εγκατάσταση θερμοβολταϊκών πανέλων επί της οροφής.

Το σύνολο των χώρων θα είναι απολύτως προσβάσιμο εσωτερικά και εξωτερικά από τα ΑΜΕΑ.

Υποέργο 2 – «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»

Αφορά την προμήθεια του κάτωθι εξοπλισμού για την λειτουργία του πολιτιστικού κέντρου:

- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
- Ηχοσύστημα
- Βιντεοπροβολέας
- Σύστημα συναγερμού
- Καρέκλες και γραφεία

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΠΡΑΞΗΣ

Κατά την λειτουργία του πολιτιστικού κέντρου οι επιπτώσεις που αυτό θα έχει στους χρήστες του θα είναι κύρια θετικές και παρουσιάζονται στη συνέχεια:

- Ανάδειξη της αισθητικής αξίας του παλαιού κτιρίου του δημοτικού σχολείου το οποίο θα λειτουργήσει ως πολιτιστικό κέντρο υπερτοπικού ενδιαφέροντος
- Βελτίωση των συνθηκών επισκεψιμότητας στην περιοχή του χώρου επέμβασης και στον οικισμό γενικότερα, τόσο με την αναβάθμιση των υποδομών όσο και με την αισθητική της ανάδειξη.
- Η εκτέλεση του παρόντος έργου αναμένεται να βελτιώσει την αισθητική και τη «λειτουργικότητα» της περιοχής ώστε να συμβάλλει σημαντικά στην βελτίωση των υποδομών και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αλλά και των επισκεπτών.
- Ενίσχυση των στοιχείων του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και η ομαλή ένταξη σε αυτό των προτεινόμενων κατασκευών, κατά τρόπο όμως ο οποίος να ανταποκρίνεται στις σύγχρονες λειτουργικές ανάγκες.
- Δυνατότητα χρήσης του χώρου από τα ΑΜΕΑ.
- Μέσω των παραπάνω, βελτίωση των οικονομικών και κοινωνικών δεικτών της περιοχής του οικισμού Περιβολίου, και γενικότερα της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Μακρακώμης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα εκτελεστεί στη Τοπική Κοινότητα Περιβολίου του Δήμου Μακρακώμης.

ΑΡΘΡΟ 3: ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Α. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει:

- Την χρηματοδότηση της πράξης (υποέργο 1 και υποέργο 2) από πιστώσεις του ενάρθρου 2019ΕΠ06600032, μέχρι το ποσό των 156.000,00€, την εξασφάλιση των σχετικών χρηματορροών και την έκδοση όλων των σχετικών διοικητικών πράξεων που απαιτούνται για την ομαλή χρηματοδότηση και πληρωμή τους.
- Την διενέργεια των πληρωμών του έργου και της προμήθειας δια του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης που θα διενεργήσει τις σχετικές πληρωμές ως υπόλογος διαχειριστής της πράξης.
- Τον ορισμό εκπροσώπου της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Β. Ο Δήμος Μακρακώμης, αναλαμβάνει:

- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών πέραν των περιγραφόμενων στην παρούσα προγραμματική.
- Την μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων μελετών, αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Την δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του υποέργου 1 και την παραλαβή του.
- Την ανάθεση, την υπογραφή της σύμβασης με τον προμηθευτή και την παραλαβή του εξοπλισμού του υποέργου 2.
- Την μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Την γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και την ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης της πράξης.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του. Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.

- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση της πράξης από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο και την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας.
- Την αποστολή στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό του υποέργου 1 και του υποέργου 2 που φέρει την έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου, συνοδευμένη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Την ενημέρωση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού σχετικά με την πορεία υλοποίησης της πράξης και την κοινοποίηση σε αυτή λογαριασμών των δυο υποέργων.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

1. Ο προϋπολογισμός της πράξης ανέρχεται, σύμφωνα με την σχετική μελέτη, στο ποσό των **160.000,00€**, και αναλύεται ως ακολούθως:

A/A	1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ (ΥΠΟΕΡΓΟ 1)	Μερική Δαπάνη (Ευρώ)
A	1 ^η ΟΜΑΔΑ – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	4.913,45 €
B	2 ^η ΟΜΑΔΑ – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	13.027,00 €
Γ	3 ^η ΟΜΑΔΑ – ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ, ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	39.862,05 €
Δ	4 ^η ΟΜΑΔΑ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	17.382,50
Ε	5 ^η ΟΜΑΔΑ – ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)	14.328,90 €
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	89.513,90 €
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	16.112,50 €
	Συνολική δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη	105.626,40 €
	Απρόβλεπτα 15%	15.843,96 €
	Σύνολο Σ1	121.470,36 €
	Πρόβλεψη αναθεώρησης	2. 697,38€
	Σύνολο Σ2	124.167,74 €
	ΦΠΑ 24%	29.800,26 €
	Τελική δαπάνη Έργου:	153.968,00 €

A/A	2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ (ΥΠΟΕΡΓΟ 2)	Μερική Δαπάνη (Ευρώ)
1	ΗΛΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	967,64
2	ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑ	24,20
3	ΒΙΝΤΕΟΠΡΟΒΟΛΕΑΣ	302,42
4	ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	1.941,16
5	ΚΑΡΕΚΛΕΣ, ΓΡΑΦΕΙΑ	1629,10
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	4.864,52 €
	ΦΠΑ 24%	1.167,48 €
	Τελική δαπάνη προμήθειας:	6.032,00 €

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ (ΥΠΟΕΡΓΟ 1 +ΥΠΟΕΡΓΟ 2):	160.000,00 €
---	---------------------

2. Η πράξη χρηματοδοτείται από πιστώσεις της ΣΑΕΠ066 και συγκεκριμένα θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθρου 2019ΕΠ06600032, μέχρι το ποσό των 156.000,00€, σύμφωνα με την αριθ. 85215/26-8-2019 (ΑΔΑ:6ΥΥΛ465ΧΙ8-ΚΨ8) απόφαση του υφυπουργού οικονομίας και ανάπτυξης.

3. Ο Δήμος θα χρηματοδοτήσει την πράξη με το ποσό των 4.000,00€ από πιστώσεις σύμφωνα με την αρ.....απόφαση ΔΣ (Αρ. δεσμευσης.....)
4. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.
5. Οι πληρωμές του έργου και της προμήθειας θα πραγματοποιούνται από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται **31 μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Με την οριστική παραλαβή του έργου, ολοκληρώνεται το αντικείμενο της παρούσας και αυτή λύεται αυτοδίκαια.
2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.
4. Η μέγιστη δυνατή παράταση της χρονικής διάρκειας, της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται σε 15 μήνες .

ΑΡΘΡΟ 6 : ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Ο Δήμος Μακρακώμης είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση των υποέργων.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης των δυο υποέργων εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Μακρακώμης ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.
3. Ο Δήμος Μακρακώμης είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
4. Ο Δήμος Μακρακώμης οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μέριμνα για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των δυο υποέργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.
5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου Μακρακώμης, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο Μακρακώμης, δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7: ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Πράξης**. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα: Δύο εκπρόσωπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας:

- , ως πρόεδρος, , με αναπληρωτή ,.....
- , ως μέλος, με αναπληρωτή ,.....

Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Μακρακώμης:

- Παταργιά Λίτσα, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Προϊσταμένη Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μακρακώμης ως μέλος, με αναπληρωτή Αναγνώστου Σωτήρη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, Υπάλληλος Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μακρακώμης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου.
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της προμήθειας του εξοπλισμού.
- εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλόμενους για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας, με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις περί συλλογικών οργάνων. Η Επιτροπή θα συνέρχεται σε τακτική συνεδρίαση όταν θα υπάρχει κάποιο θέμα για συζήτηση και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Κάθε θέμα που αφορά τον τόπο και τον χρόνο των συνεδριάσεων ρυθμίζεται με σχετικές αποφάσεις – προσκλήσεις του προέδρου. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα, με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Λοιπά θέματα που αφορούν την λειτουργία της, ρυθμίζονται με σχετικές αποφάσεις της επιτροπής.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης (με μέγιστη διάρκεια χρονικής παράτασης έως 15 μήνες), δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση, το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσας προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε πέντε (5) πρωτότυπα, από τα οποία η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας θα λάβει δύο (2).

Για το Δήμο Μακρακώμης
Ο Δήμαρχος

ΧΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος
Ο Περιφερειάρχης

ΦΑΝΗΣ ΣΠΑΝΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

[illegible]

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων δια της ψήφου των μελών του,

Αποφασίζει

Κατά πλειοψηφία, 1 εγκρίνει τη σύναψη και το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Μακρακώμης, για την υλοποίηση της πράξης: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της, και 2. ορίζει μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από πλευράς Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και τους αναπληρωτές τους ως εξής:

- Τον κο Συλεούννη Λάμπρο Αρχιτέκτονα Μηχανικό Π.Ε., προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων, αναπληρούμενος από την κα Μίχου Ευαγγελία, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο του Τμήματος Μελετών και Ωρίμανσης Έργων.
- Τον κο Κακκάβα Κων/νο Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων, αναπληρούμενο από τον κ. Μπεζάτη Ευάγγελο, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. υπάλληλο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων .

Κατά ψήφισε η Περιφερειακή Σύμβουλος της Παράταξης «Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα» κ. Νίκη Πολυζώη

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΗΛΙΑΣ ΣΑΝΙΔΑΣ

ΔΡΟΣΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:
«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**

Στη Λαμία, σήμερα την/...../ 2019 , οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 9997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, **κ. ΣΠΑΝΟ Χ. ΦΑΝΗ** (Φορέας Χρηματοδότησης)
2. Ο Δήμος Μακρακώμης που εδρεύει στη Σπερχειάδα (με ΑΦΜ: 800206956 Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Μακρακώμης, **κ. ΧΑΝΤΖΗ ΓΕΩΡΓΙΟ** (Κύριος του έργου & Φορέας Υλοποίησης),

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του π.δ.148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27- 12- 2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν.4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν.4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. πρωτ.: 85215/26-8-2019 (ΑΔΑ:6ΥΥΛ465ΧΙ8-ΚΨ8) απόφαση ΥΠΟΙΑΝ έγκρισης της ένταξης/τροποποίησης του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019, με την οποία εντάχθηκε στην ΣΑΕΠ066 η πράξη με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ» με κωδικό: 2019ΕΠ06600032 και προϋπολογισμό 156.000,00 €

2. Την αριθ. .../2019 (ΑΔΑ:) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης, με το οποίο εγκρίθηκε η αριθ. 73/2019 μελέτη με τίτλο: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**»
3. Την με αριθ. /2019 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης .
4. Την με αριθ. .../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Την με αριθ. /2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
6. Την με αριθ. /2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της .. /2019 (ΑΔΑ:.....) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μακρακώμης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών, με σκοπό την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**», από τον Δήμο Μακρακώμης με την χρηματοδότηση της Περιφέρειας από πιστώσεις της ΣΑΕΠ066, μέχρι το ποσό των 156.000,00€, και συγκεκριμένα του ενάρθρου 2019ΕΠ06600032.

Υποέργο 1- «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν έργο αφορά στην ανακαίνιση του παλαιού Δημοτικού σχολείου του οικισμού Περιβόλι του Δήμου Μακρακώμης και στην βελτίωση των υποδομών, της εργονομίας και της λειτουργικότητάς του, ώστε να λειτουργήσει ως πολιτιστικό κέντρο υπερτοπικού ενδιαφέροντος.

- Το κτίριο αποτελείται από δύο ισόγεια τμήματα: Το κύριο και το βοηθητικό. Το οικόπεδο έχει εμβαδόν 1.787,03 τ.μ και βρίσκεται επί του κύριου δημοτικού δρόμου ο οποίος διασχίζει τον οικισμό στη διεύθυνση Ανατολής-Δύσης.
- Το πρώτο (κύριο κτίριο) είναι λίθινο με εμφανή τη λιθοδομή εξωτερικά, από πέτρα τοπικής προέλευσης. Ενδιαφέρον είναι το γεγονός πως οι γωνιόλιθοι δεν είναι από λαξευτή πέτρα, αλλά χυτοί από σκυρόδεμα, τεχνική που δεν συναντάμε αλλού. Το κτίσμα είναι υπερυψωμένο και η πρόσβαση στην είσοδό του γίνεται με κλίμακα, της οποίας η υποδομή είναι λίθινη ενώ η επιφάνεια καλύπτεται με υπόλευκο μάρμαρο σε κακή κατάσταση διατήρησης. Πάνω από τα παράθυρα υπάρχει γείσο με επικάλυψη από κεραμίδια σε κακή επίσης κατάσταση διατήρησης. Ομοίως γείσο υπάρχει και άνωθεν της εισόδου το οποίο στηρίζεται σε ελλιπώς επιχρισμένους τοίχους από οπτοπλινθοδομή, στοιχείο κακότεχνο και ασύμβατο με το σύνολο. Το εν λόγω κτίσμα θα περιλαμβάνει χώρο-αίθουσα συγκεντρώσεων (και εκδηλώσεων) και μικρό γραφείο.
- Το βοηθητικό κτίσμα (Εμβαδού Ε2=28,72 τ.μ.) είναι από οπτοπλινθοδομή επιχρισμένη εσωτερικά και εξωτερικά. Εδώ χωροθετούνται βοηθητικές χρήσεις υποβοηθητικές της λειτουργίας του πολιτιστικού κέντρου, ήτοι παρασκευαστήριο και τουαλέτα διαστάσεων επαρκών ώστε να είναι λειτουργικό για τα ΑΜΕΑ. Και τα

δύο φέρουν στέγη.

- Τα κουφώματα στο κυρίως κτίριο είναι ξύλινα ενώ στο βοηθητικό μεταλλικά.
- Ο περιβάλλον χώρος είναι εν μέρει διαμορφωμένος ατελώς με επίστρωση από σκυρόδεμα. Προς τον δημοτικό δρόμο, τα όρια έχουν περίφραξη από σκυρόδεμα στη βάση και μεταλλικό κιγκλίδωμα.

Οι εργασίες οι οποίες προτείνονται είναι οι κάτωθι:

- Απομάκρυνση των ερειπωμένων πρώην σχολικών χώρων υγιεινής.
- Μικρής κλίμακας χωματουργικές εργασίες στον αύλειο χώρο.
- Κατασκευή υπερυψωμένου διαδρόμου ο οποίος θα οδηγεί από την είσοδο στο χώρο στην είσοδο του κτιρίου χωρίς να χρειάζεται να γίνει χρήση των σκαλοπατιών. Θα είναι προς χρήση των ΑΜΕΑ και όχι μόνο. Θα είναι «εγκιβωτισμένος» μεταξύ χαμηλών τοιχίων από εμφανή λιθοδομή.
- Ανακατασκευή της σκάλας με συμπλήρωση των ελλειπόντων τμημάτων της υποδομής, αναδιάταξη του πλατύσκαλου, κατασκευή λίθινων στηθαίων και επίστρωση των σκαλοπατιών με λίθινες πλάκες.
- Αποξήλωση των τοίχων από οπτοπλινθοδομή στο πλατύσκαλο της εισόδου.
- Ανακατασκευή των ξύλινων γείσων άνωθεν της εξώπορτας και των παραθύρων.
- Κατασκευή τουαλέτας στο βοηθητικό κτίριο. Άνοιγμα νέου παραθύρου στην τουαλέτα. Το κούφωμα θα είναι από αλουμίνιο χρώματος σκούρου πράσινου.
- Επισκευές των επιχρισμάτων και χρωματισμός των επιχρισμένων επιφανειών εσωτερικά και εξωτερικά.
- Κατασκευή υποδομών παρασκευαστηρίου - λάντζας στο βοηθητικό κτίριο.
- Κατασκευή νέων θυρών από αλουμίνιο σκούρου πράσινου
- Διάστρωση τμημάτων του αύλειου χώρου με σκυρόδεμα επικαλυμμένο στο μεγαλύτερο μέρος του με φυσικούς λίθους είτε σε μορφή πλακών είτε κυβολίθων (όπως στα σχετικά σχέδια)
- Κατασκευή λίθινων κερκίδων με εκμετάλλευση των φυσικών υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου. Έτσι δημιουργείται χώρος «θεάτρου» για μικρές εκδηλώσεις, παραστάσεις, συναυλίες (αυτοσχέδιες ή οργανωμένες). Η «σκηνή» επιστρώνεται με τσιμεντόπλακες οι οποίες δημιουργούν σκακιέρα. Επειδή θα έχει και το ακριβές σχήμα σκακιέρας, ο χώρος θα μπορεί να χρησιμοποιείται και για δημόσιους αγώνες σκακιού. Οι επιφάνειες εκατέρωθεν της σκακιέρας επιστρώνονται με εγκιβωτισμένο ψιλό βότσαλο. Το σύνολο ορίζεται από λίθινη χαμηλή κατασκευή αντιδιαμετρικά των κερκίδων η οποία λειτουργεί ταυτοχρόνως ως τοίχιο αντιστήριξης και ως καθιστικό.
- Επένδυση εσωτερικά του υφιστάμενου μανδρότοιχου από εμφανή λιθοδομή μιας όψεως.
- Θερμομόνωση του κτιρίου εσωτερικά, ώστε να επιτευχθεί αναβάθμιση του κτιρίου στην κατηγορία Β+. Εξάιρεση θα αποτελέσει ο βόρειος τοίχος του παλαιού σχολείου, ο οποίος θερμομονώνεται εξωτερικά στο εκτεθειμένο τμήμα του, το οποίο στη συνέχεια επιχρίεται και χρωματίζεται.
- Εγκατάσταση θερμοβολταϊκών πανέλων επί της οροφής.

Το σύνολο των χώρων θα είναι απολύτως προσβάσιμο εσωτερικά και εξωτερικά από τα ΑΜΕΑ.

Υποέργο 2 – «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»

Αφορά την προμήθεια του κάτωθι εξοπλισμού για την λειτουργία του πολιτιστικού κέντρου:

- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές
- Ηχοσύστημα
- Βιντεοπροβολέας
- Σύστημα συναγερμού

- Καρέκλες και γραφεία

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΠΡΑΞΗΣ

Κατά την λειτουργία του πολιτιστικού κέντρου οι επιπτώσεις που αυτό θα έχει στους χρήστες του θα είναι κύρια θετικές και παρουσιάζονται στη συνέχεια:

- Ανάδειξη της αισθητικής αξίας του παλαιού κτιρίου του δημοτικού σχολείου το οποίο θα λειτουργήσει ως πολιτιστικό κέντρο υπερτοπικού ενδιαφέροντος
- Βελτίωση των συνθηκών επισκεψιμότητας στην περιοχή του χώρου επέμβασης και στον οικισμό γενικότερα, τόσο με την αναβάθμιση των υποδομών όσο και με την αισθητική της ανάδειξη.
- Η εκτέλεση του παρόντος έργου αναμένεται να βελτιώσει την αισθητική και τη «λειτουργικότητα» της περιοχής ώστε να συμβάλλει σημαντικά στην βελτίωση των υποδομών και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αλλά και των επισκεπτών.
- Ενίσχυση των στοιχείων του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και η ομαλή ένταξη σε αυτό των προτεινόμενων κατασκευών, κατά τρόπο όμως ο οποίος να ανταποκρίνεται στις σύγχρονες λειτουργικές ανάγκες.
- Δυνατότητα χρήσης του χώρου από τα ΑΜΕΑ.
- Μέσω των παραπάνω, βελτίωση των οικονομικών και κοινωνικών δεικτών της περιοχής του οικισμού Περιβολίου, και γενικότερα της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Μακρακώμης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα εκτελεστεί στη Τοπική Κοινότητα Περιβολίου του Δήμου Μακρακώμης.

ΑΡΘΡΟ 3: ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Α. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει:

- Την χρηματοδότηση της πράξης (υποέργο 1 και υποέργο 2) από πιστώσεις του ενάριθμου 2019ΕΠ06600032, μέχρι το ποσό των 156.000,00€, την εξασφάλιση των σχετικών χρηματορροών και την έκδοση όλων των σχετικών διοικητικών πράξεων που απαιτούνται για την ομαλή χρηματοδότηση και πληρωμή τους.
- Την διενέργεια των πληρωμών του έργου και της προμήθειας δια του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης που θα διενεργήσει τις σχετικές πληρωμές ως υπόλογος διαχειριστής της πράξης.
- Τον ορισμό εκπροσώπου της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Β. Ο Δήμος Μακρακώμης, αναλαμβάνει:

- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών πέραν των περιγραφόμενων στην παρούσα προγραμματική.
- Την μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων μελετών, αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Την δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του υποέργου 1 και την παραλαβή του.
- Την ανάθεση, την υπογραφή της σύμβασης με τον προμηθευτή και την παραλαβή του εξοπλισμού του υποέργου 2.
- Την μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Την γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και την ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης της πράξης.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του. Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του

και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.

- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση της πράξης από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο και την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας.
- Την αποστολή στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό του υποέργου 1 και του υποέργου 2 που φέρει την έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου, συνοδευμένη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Την ενημέρωση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού σχετικά με την πορεία υλοποίησης της πράξης και την κοινοποίηση σε αυτή λογαριασμών των δυο υποέργων.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

1. Ο προϋπολογισμός της πράξης ανέρχεται, σύμφωνα με την σχετική μελέτη, στο ποσό των **160.000,00€**, και αναλύεται ως ακολούθως:

A/A	1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ (ΥΠΟΕΡΓΟ 1)	Μερική Δαπάνη (Ευρώ)
A	1 ^η ΟΜΑΔΑ – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	4.913,45 €
B	2 ^η ΟΜΑΔΑ – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	13.027,00 €
Γ	3 ^η ΟΜΑΔΑ – ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ, ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	39.862,05 €
Δ	4 ^η ΟΜΑΔΑ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	17.382,50
Ε	5 ^η ΟΜΑΔΑ – ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)	14.328,90 €
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	89.513,90 €
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	16.112,50 €
	Συνολική δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη	105.626,40 €
	Απρόβλεπτα 15%	15.843,96 €
	Σύνολο Σ1	121.470,36 €
	Πρόβλεψη αναθεώρησης	2. 697,38€
	Σύνολο Σ2	124.167,74 €
	ΦΠΑ 24%	29.800,26 €
	Τελική δαπάνη Έργου:	153.968,00 €

A/A	2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ (ΥΠΟΕΡΓΟ 2)	Μερική Δαπάνη (Ευρώ)
1	ΗΛΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	967,64
2	ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑ	24,20
3	ΒΙΝΤΕΟΠΡΟΒΟΛΕΑΣ	302,42
4	ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	1.941,16
5	ΚΑΡΕΚΛΕΣ, ΓΡΑΦΕΙΑ	1629,10
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	4.864,52 €
	ΦΠΑ 24%	1.167,48 €
	Τελική δαπάνη προμήθειας:	6.032,00 €

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ (ΥΠΟΕΡΓΟ 1 +ΥΠΟΕΡΓΟ 2):	160.000,00 €
---	---------------------

2. Η πράξη χρηματοδοτείται από πιστώσεις της ΣΑΕΠ066 και συγκεκριμένα θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθρου 2019ΕΠ06600032, μέχρι το ποσό των 156.000,00€, σύμφωνα με την

αριθ. 85215/26-8-2019 (ΑΔΑ:6ΥΥΛ465ΧΙ8-ΚΨ8) απόφαση του υφυπουργού οικονομίας και ανάπτυξης.

3. Ο Δήμος θα χρηματοδοτήσει την πράξη με το ποσό των 4.000,00€ από πιστώσεις σύμφωνα με την αρ.....απόφαση ΔΣ (Αρ. δεσμευσης.....)

4.Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

5. Οι πληρωμές του έργου και της προμήθειας θα πραγματοποιούνται από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται **31 μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Με την οριστική παραλαβή του έργου, ολοκληρώνεται το αντικείμενο της παρούσας και αυτή λύεται αυτοδίκαια.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

4. Η μέγιστη δυνατή παράταση της χρονικής διάρκειας, της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται σε 15 μήνες .

ΑΡΘΡΟ 6 : ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Ο Δήμος Μακρακώμης είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση των υποέργων.

2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης των δυο υποέργων εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Μακρακώμης ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

3. Ο Δήμος Μακρακώμης είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

4. Ο Δήμος Μακρακώμης οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μέριμνα για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των δυο υποέργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου Μακρακώμης, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο Μακρακώμης, δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7: ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Πράξης**. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

Δύο εκπρόσωπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας:

- , ως πρόεδρος, , με αναπληρωτή ,.....
- , ως μέλος, με αναπληρωτή ,.....

Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Μακρακώμης:

- Παταργιά Λίτσα, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Προϊσταμένη Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μακρακώμης ως μέλος, με αναπληρωτή Αναγνώστου Σωτήρη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, Υπάλληλος Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μακρακώμης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου.
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της προμήθειας του εξοπλισμού.
- εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλόμενους για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας, με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις περί συλλογικών οργάνων. Η Επιτροπή θα συνέρχεται σε τακτική συνεδρίαση όταν θα υπάρχει κάποιο θέμα για συζήτηση και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Κάθε θέμα που αφορά τον τόπο και τον χρόνο των συνεδριάσεων ρυθμίζεται με σχετικές αποφάσεις – προσκλήσεις του προέδρου. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα, με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Λοιπά θέματα που αφορούν την λειτουργία της, ρυθμίζονται με σχετικές αποφάσεις της επιτροπής.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης (με μέγιστη διάρκεια χρονικής παράτασης έως 15 μήνες), δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλόμενων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση, το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε πέντε (5) πρωτότυπα, από τα οποία η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας θα λάβει δύο (2).

Για το Δήμο Μακρακώμης
Ο Δήμαρχος

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος
Ο Περιφερειάρχης

ΧΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΦΑΝΗΣ ΣΠΑΝΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

[illegible]