

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου

Ταχ. Διεύθυνση : Υψηλάντου 1, Λαμία
 Ταχ. Κώδικας : 351 31
 Τηλέφωνο : 2231351272
 Τηλεομοιότυπο : 2231026595
 Δ/ση ηλ. ταχ. : gram_per_symvouliou@pste.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗ)
ΤΗΣ 30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2019
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
238 / 2019

Στη Λαμία, σήμερα 30 Σεπτεμβρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 πμ, το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (Αινιάνων 6-8, Λαμία), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.: 213612/ 700 /24.09.2019 Πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Ηλία Σανίδα, στην 7^η Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Φάνη Χ. Σπανό, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 34 ^ο Η.Δ.	Έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Τανάγρας για την εκτέλεση της μελέτης «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου», εξουσιοδότηση Περιφερειάρχη για την υπογραφή της και ορισμός μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
Εισηγητής	Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Φάνης Χ. Σπανός

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ηλίας Σανίδα, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

Παρόντες

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Φάνης Χ. Σπανός

- Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ηλίας Σανίδας
- Η Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Σοφία Αγγελοπούλου- Παπανικολάου
- Ο Γραμματέας του Περιφερειακού Συμβουλίου: κ. Δρόσος Παρασκευάς
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ.: Γεώργιος Δελμούζος, Γεώργιος Κελαϊδίτης, Ηλίας Κυρμανίδης, Φανή Παπαθωμά, & Αριστείδης Τασιός.
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως :

Περιφερειακές Παρατάξεις				Περιφερειακές Παρατάξεις			
A/A	"Επιμένουμε στην καρδιά της Ελλάδας"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	A/A	"Ενωτική Περιφερειακή Κίνηση Απόστολος Γκλέτσος"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
1	Αναγνώστου Μαρία	✓		1	Αγγελοπούλου- Παπανικολάου Σοφία	✓	
2	Αποστολόπουλος Κων/νος	✓		2	Αχινιώτης Χριστόφορος	✓	
3	Βαρδακώστας Κων/νος		✓	3	Γκλέτσος Απόστολος		✓
4	Βουρδάνος Δημήτριος	✓		4	Δαύρης Ανδρέας	✓	
5	Γαλάνης Κων/νος	✓		5	Δούρος Χρήστος	✓	
6	Δελμούζος Γεώργιος	✓		6	Δρένιος Σωτήριος	✓	
7	Καλαντζή Αικατερίνη	✓		7	Καρούκα Άννα	✓	
8	Καραγιάννης Κων/νος	✓		8	Κοντου Πηνελόπη	✓	
9	Καρακάντζας Αθανάσιος	✓		9	Κοροπούλη-Κατσιμίχα Βασιλική	✓	
10	Κελαϊδίτης Γεώργιος	✓		10	Πατσιούρας Γεώργιος	✓	
11	Κούκουζας Ευάγγελος	✓		11	Σιαλμάς Βασίλειος	✓	
12	Κυρμανίδης Ηλίας	✓		12			
13	Μπακομήτρος Κων/νος	✓		Σύνολο Συμβούλων "Ενωτική Περιφερειακή Κίνηση Απόστολος Γκλέτσος"		10	1
14	Μπουρμάς Ηλίας	✓					
15	Παπαθωμά Φανή	✓		A/A	"Στερεά Υπεροχής"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
16	Περγαντάς Ιωάννης	✓		1	Ακριώτου Θεοδώρα	✓	
17	Σανίδας Ηλίας	✓		2	Αναγνωστάκης Δημήτριος	✓	
18	Σανίδας Χαράλαμπος	✓		3	Λάμπου Σπυρίδων	✓	
19	Τασιός Αριστείδης	✓		4	Μελισσάρης Ιωάννης	✓	
20	Τοούλιας Ανδρέας	✓		5	Μπερμπέρης Μωυσής		✓
Σύνολο Συμβούλων "Επιμένουμε στην καρδιά της Ελλάδας"		19	1	6	Παρασκευάς Δρόσος	✓	
A/A	"Πατρίδα μας η Στερεά"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	7	Σκούρας Γεώργιος	✓	
1	Βελισσαρίου Αναστάσιος	✓		Σύνολο Συμβούλων "Στερεά Υπεροχής"		6	1
2	Γέμελος Εμμανουήλ	✓		A/A	"Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας"	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
3	Μπατζελή Κατερίνα	✓		1	Καραβασίλη Ιουλία	✓	
4	Μπέτσιος Νικόλαος	✓		2	Μπασδέκης Κων/νος	✓	
5	Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος	✓		3	Χρονάς Αναστάσιος	✓	
6	Φακος Χαράλαμπος	✓		Σύνολο Συμβούλων "Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας"		3	0
Σύνολο Συμβούλων "Πατρίδα μας η Στερεά"		6	0	A/A	"Ελεύθερη Στερεά"	Παρών	Απών
A/A	"Ελληνική Αυγή για τη Στερεά"	Παρών	Απών	1	Βούλγαρης Αντώνιος	✓	
1	Γιώτης Χαράλαμπος	✓		Σύνολο Συμβούλων "Ελεύθερη Στερεά"		1	0
Σύνολο Συμβούλων "Ελληνική Αυγή για τη Στερεά"		1	0	A/A	"Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα"	Παρούσα	Απούσα
				1	Πολυζώη Νίκη	✓	
				Σύνολο Συμβούλων "Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα"		1	0

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες σαράντα επτά (47), (βάσει της αρ. πρωτ. 192100/607/27.08.2019 αίτησης του κ. Σταμάτη Γκάβαλη εκκρεμεί η ορκωμοσία του) ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ηλίας Σανίδας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, κ. Ασημίνα Μπακάρα. Στη συνεδρίαση παρίστατο και ο αναπληρωτής υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Φώτης Παπαευσταθίου, υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Ηλίας Σανίδας, έδωσε το λόγο στον εισηγητή του 34^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης , Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας κ. Φάνη Χ. Σπανό, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος τη με αριθμ πρωτ. 208004/1994/20.09.2019 εισήγησή του και ανέφερε τα ακόλουθα:

ΣΧΕΤ.: Το με αρ. πρωτ. 4653/207853/17-9-2019 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η μελέτη του θέματος, σε συνέχεια της αρ. 140/2019 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, (ΑΔΑ: ΩΤ8Χ7ΛΗ-ΓΗ0) προτάθηκε για ένταξη στο εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) έτους 2019 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και εντάχθηκε στην Συλλογική Απόφαση ΣΑΜΠ 066 με Κ.Α. 2019ΜΠ06600002 και προϋπολογισμό 128.960,00 €, με την 69910/2-7-2019 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΑΔΑ: 6ΟΘΛ465ΧΙ8-ΗΚΔ).

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Τεχνικό Δελτίο του Έργου, το αντικείμενο της μελέτης περιλαμβάνει:

- Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης του κτηρίου
- Έκδοση ενεργειακού πιστοποιητικού
- Μελέτη ηλεκτρομηχανολογικής εγκατάστασης
- Μελέτη ενεργειακής πυροπροστασίας
- Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας
- Περιβαλλοντική μελέτη και αδειοδότηση
- Σύνταξη τευχών ΣΑΥ/ΦΑΥ
- Σύνταξη τευχών δημοπράτησης

Σκοπός της μελέτης είναι η ωρίμανση του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου», το οποίο περιλαμβάνεται στις δράσεις της ΟΧΕ ΛΑΠ Ασωπού και αφορά στην αναβάθμιση του κτηρίου του Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου και στην αξιοποίηση του ως Κέντρου Πολλαπλών Χρήσεων, με λειτουργίες Πρόνοιας, ΚΕΠ, Πολιτιστικών Δράσεων, Γραφείου Προώθησης στην Απασχόληση, έδρας του «Παρατηρητηρίου Περιβάλλοντος», φιλοξενίας των δραστηριοτήτων του Μηχανισμού Διακυβέρνησης της ΟΧΕ κ.λ.π.

Η μελέτη τεχνικού έργου θα υλοποιηθεί μέσω Προγραμματικής Σύμβασης διότι είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης της μελέτης, αφού ο Δήμος Τανάγρας αδυνατεί οικονομικά να προβεί στην υλοποίηση της, ενώ η Περιφέρεια δεν έχει την σχετική αρμοδιότητα. Η μελέτη θα οδηγήσει σε ώριμο προς δημοπράτηση έργο το οποίο κρίνεται αναγκαίο, έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην ανάπτυξη της περιοχής.

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση καθορίζεται το πλαίσιο συμφωνίας μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Τανάγρας και προσδιορίζονται ο τρόπος και οι όροι αυτής για την υλοποίηση της μελέτης.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 128.960,00 €, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες και ο Φ.Π.Α. Η ωριμότητα της μελέτης βρίσκεται σε ικανοποιητικό βαθμό (σύνταξη τευχών δημοπράτησης).

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (ΣΑΜΠ 066). Η χρηματοδότηση της μελέτης θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης μελετών (ν. 4412/16). Οι πληρωμές της μελέτης, θα πραγματοποιηθούν από τον Δήμο Τανάγρας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και την σχετική πρόταση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση σύναψης και Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας του Δήμου Τανάγρας, για την υλοποίηση της μελέτης, ενταγμένης στην ΣΑΜΠ066, με κ.α 2019ΜΠ06600002 «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου»», προϋπολογισμού 128.960,00 €,
2. την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και
3. τον ορισμό δύο (2) μελών και των αναπληρωτών αυτών, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης.

Συνημμένα :

-Σχέδιο προγραμματικής σύμβασης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου»

Στη Λαμία σήμερα την -2019, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ : 997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, κ. **Φάνη Σπανό** (Φορέας Χρηματοδότησης).
- Ο Δήμος Τανάγρας, που εδρεύει στο Σχηματάρι (με ΑΦΜ : 997597228) και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ. **Βασίλειο Περγάλια** (Κύριος του έργου και Φορέας Υλοποίησης).

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.9.2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως ισχύει.
2. Του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε & ισχύει .
3. Του Π. Δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ Α' 241), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
4. Της αριθμ. 40135/9006 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Περιφέρειας Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας «Έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Τανάγρας» όπως ισχύει

5. Του Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26/Α/31.1.2013) “Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών.

6. Του ν. 3861/2010 (Α’ 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

7. Του ν. 4129/2013 (Α’ 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

8. Του ν. 4270/2014 (Α’ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

9. Του ν. 4281/2014 (Α’ 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

10. Του ν. 4479/2017 (ΦΕΚ 94Α’/29.6.2017) περί τροποποιήσεων του ν. 2725/1999 (Α’ 121) και άλλες διατάξεις.

11. Την με αρ. πρωτ. ΔΝΣγ/ΦΝ466/4-5-2017 (Α’ 147) απόφαση Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν.4412/16»

και έχοντας υπόψη:

1. Το Τεχνικό Δελτίο της μελέτης έργου με τίτλο «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου», και υποέργο «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου»» προτεινόμενου προϋπολογισμού 128.960,00 € με ΦΠΑ.

2. Την με αρ.πρωτ. 69910/2.7.2019 (ΑΔΑ : 6ΟΘΛ465ΧΙ8-ΗΚΔ) απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης που αφορά ένταξη / τροποποίηση στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019 στη ΣΑΜΠ 066 και στην οποία περιλαμβάνεται και η μελέτη με τίτλο «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου» με Κ.Α. 2019ΜΠ06600002 και προϋπολογισμό ένταξης 128.960,00 € με ΦΠΑ.

3. Την με αριθ./2019 (ΑΔΑ :) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης .

4. Την με αριθμ./2019 (ΑΔΑ :) απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τανάγρας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση της κ. Δημάρχου για την υπογραφή της ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

5. Την με αριθμ./...../2019 (ΑΔΑ :) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.

6. Την με αριθμ./...../2019 (ΑΔΑ :) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της/2019 απόφασης του Δ.Σ. Δήμου Τανάγρας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1 : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση του Προγράμματος και συγκεκριμένα:

- Το αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης - σκοπό και περιεχόμενο της

μελέτης (άρθρο 2)

- Την περιοχή εκτέλεσης της μελέτης (άρθρο 3)
- Τον προϋπολογισμό - χρηματοδότηση της μελέτης (άρθρο 4)
- Τον φορέα εκτέλεσης και διαχείρισης της μελέτης (άρθρο 5)
- Την χρονική διάρκεια της Σύμβασης - χρονοδιάγραμμα (άρθρο 6)
- Τα δικαιώματα κ υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Τις λοιπές ευθύνες του Δήμου (άρθρο 8)
- Τη συγκρότηση - αρμοδιότητες και λειτουργία της Κοινής Επιτροπής

Παρακολούθησης (άρθρο 9).

- Τις τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 10).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - συνέπειες - ρήτρες (άρθρο 11).
- Την επίλυση διαφορών (άρθρο 12).
- Τις τελικές διατάξεις (άρθρο 13).

ΑΡΘΡΟ 2 : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση της μελέτης με τίτλο: Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου» από το Δήμο Τανάγρας με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Το αντικείμενο της μελέτης περιλαμβάνει :

- Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης του κτηρίου
- Έκδοση ενεργειακού πιστοποιητικού
- Μελέτη ηλεκτρομηχανολογικής εγκατάστασης
- Μελέτη ενεργειακής πυροπροστασίας
- Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας
- Περιβαλλοντική μελέτη και αδειοδότηση
- Σύνταξη τευχών ΣΑΥ / ΦΑΥ
- Σύνταξη τευχών δημοπράτησης

Σκοπός της μελέτης είναι η ωρίμανση του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου», το οποίο περιλαμβάνεται στις δράσεις της ΟΧΕ ΛΑΠ Ασωπού και αφορά στην αναβάθμιση του κτηρίου του Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου και στην αξιοποίηση του ως Κέντρου Πολλαπλών Χρήσεων, με λειτουργίες Πρόνοιας, ΚΕΠ, Πολιτιστικών Δράσεων, Γραφείου Προώθησης στην Απασχόληση, έδρας του «Παρατηρητηρίου Περιβάλλοντος», φιλοξενίας των δραστηριοτήτων του Μηχανισμού Διακυβέρνησης της ΟΧΕ κ.λ.π.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης της μελέτης, αφού ο Δήμος Τανάγρας αδυνατεί οικονομικά να προβεί στην υλοποίηση της, ενώ η Περιφέρεια δεν έχει την σχετική αρμοδιότητα. Το έργο κρίνεται αναγκαίο, έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην ανάπτυξη της περιοχής.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Το έργο θα εκτελεσθεί στη Δημοτική Κοινότητα Σχηματαρίου, της Δημοτικής Ενότητας Σχηματαρίου, του Δήμου Τανάγρας.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσόν των 128.960,00 € με Φ.Π.Α

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (ΣΑΜΠ 066 ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: 2019ΜΠ06600002) & αναλύεται κατά κατηγορία μελέτης ως εξής :

Είδος μελέτης	Δαπάνη (ευρώ)
Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης	22.952,34
Έκδοση ενεργειακών πιστοποιητικών	5.300,00
Μελέτη Η/Μ	45.027,68
Μελέτη ενεργειακής πυροπροστασίας	3.578,49
Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας	2.650,75
Περιβαλλοντική μελέτη	8.261,38
Σύνταξη τευχών ΣΑΥ / ΦΑΥ	486,22
Σύνταξη τευχών δημοπράτησης	2.079,92
Σύνολο 1	90.336,78
Απρόβλεπτα (15%)	13.550,52
Σύνολο 2	103.887,30
Φ.Π.Α. (24%)	24.932,95
Σύνολο 3	128.820,25
Στρογγυλοποίηση	139,75
Τελικός προϋπολογισμός	128.960,00

Η χρηματοδότηση της μελέτης θα γίνεται σταδιακά με την προβλεπόμενη διαδικασία του Π.Δ.Ε. μετά από πιστοποίηση εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Η πληρωμή των εργασιών θα πραγματοποιείται από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Τανάγρας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις,

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.»

ΑΡΘΡΟ 5 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Η μελέτη θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Τανάγρας (κύριος του έργου) και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τις μελέτες.

- Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Τανάγρας των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για τη χρηματοδότηση του έργου.

- Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου της μελέτης ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης της μελέτης.

- Μετά την οριστική παραλαβή της μελέτης ο Δήμος Τανάγρας αναλαμβάνει την ευθύνη για την δημοπράτηση του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου».

ΑΡΘΡΟ 6 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

- Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε δέκα οκτώ (18) μήνες.

- Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

- Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με

έγγραφο συμφωνία των συμβαλλόμενων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση της μελέτης, όπως αυτή περιγράφεται στο φάκελο της μελέτης και μέχρι του ποσού των **128.960,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών της που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση της μελέτης, εφόσον αυτό ζητηθεί.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της μελέτης.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της μελέτης.
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

B. Ο Δήμος Τανάγρας αναλαμβάνει :

- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη της μελέτης και την παραλαβή της.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης που δεν συμπεριλαμβάνονται στο φάκελο μελέτης και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης της μελέτης.
- Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή της μελέτης.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση της μελέτης από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό μελέτης που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφο) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

1. Ο Δήμος Τανάγρας είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης της μελέτης εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Τανάγρας ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.
3. Ο Δήμος Τανάγρας είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία

υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου της μελέτης ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

4. Ο Δήμος Τανάγρας οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των μελετών και την απορρόφηση των πιστώσεων.

5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Δύο (2) εκπροσώπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας- ΠΕ Βοιωτίας :

- Αθανασίου Εγκόλφιο, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Βοιωτίας ως Πρόεδρο, με αναπληρώτρια την Παπαζάχου Μαρία, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Βοιωτίας.
- Καραμουσκέτα Στυλιανό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Βοιωτίας, με αναπληρώτρια τη Πατσαλή Μαρία, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Βοιωτίας.

2. Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Τανάγρας :

- Ανέστη Τσιώνη, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τανάγρας, κλάδου Π.Ε. Μηχανολόγων Μηχανικών, ως τακτικό μέλος και Δέσποινα Καραμουζά, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τανάγρας, κλάδου Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, ως αναπληρωματικό μέλος

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση εκπόνησης της μελέτης
- εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της, τρεις τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Βοιωτίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία υλοποίησης της

μελέτης και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση της Δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας
Ο Περιφερειάρχης

Για το Δήμο Τανάγρας
Ο Δήμαρχος

Φάνης Χ. Σπανός

Βασίλειος Περγάλιας

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων δια της ψήφου των μελών του,

Αποφασίζει

Κατά πλειοψηφία, 1. εγκρίνει τη σύναψη και το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας του Δήμου Τανάγρας, για την υλοποίηση της μελέτης, ενταγμένης στην ΣΑΜΠ066, με κ.α 2019ΜΠ06600002 «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου», προϋπολογισμού 128.960,00 €, 2. εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και 3. ορίζει δύο (2) μέλη και τους αναπληρωτές τους, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με το συνημμένο Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και μέρος της παρούσας απόφασης.

Λευκό ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»

Κατά ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος της Παράταξης «Ελεύθερη Στερεά» κ. Αντώνιος Βούλγαρης

Λευκό ψήφισε η ψήφισε η Περιφερειακή Σύμβουλος της Παράταξης « Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα» κ. Νίκη Πολυζώη

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΗΛΙΑΣ ΣΑΝΙΔΑΣ

ΔΡΟΣΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ**

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου
Σχηματαρίου»**

Στη Λαμία σήμερα την -2019, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ : 997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, κ. **Φάνη Σπανό** (Φορέας Χρηματοδότησης).
- Ο Δήμος Τανάγρας, που εδρεύει στο Σχηματάρι (με ΑΦΜ : 997597228) και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ. **Βασίλειο Περγάλια** (Κύριος του έργου και Φορέας Υλοποίησης).

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.9.2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως ισχύει.
2. Του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε & ισχύει .
3. Του Π. Δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ Α' 241), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
4. Της αριθμ. 40135/9006 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Περιφέρειας Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας «Έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Τανάγρας» όπως ισχύει
5. Του Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26/Α/31.1.2013) “Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών.
6. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
10. Του ν. 4479/2017 (ΦΕΚ 94Α'/29.6.2017) περί τροποποιήσεων του ν. 2725/1999 (Α'121) και άλλες διατάξεις.
11. Την με αρ. πρωτ. ΔΝΣγ/ΦΝ466/4-5-2017 (Α' 147) απόφαση Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και

παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν.4412/16»

και έχοντας υπόψη:

1. Το Τεχνικό Δελτίο της μελέτης έργου με τίτλο «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου», και υποέργο «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου»» προτεινόμενου προϋπολογισμού 128.960,00 € με ΦΠΑ.
2. Την με αρ.πρωτ. 69910/2.7.2019 (ΑΔΑ : 6ΟΘΛ465ΧΙ8-ΗΚΔ) απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης που αφορά ένταξη / τροποποίηση στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019 στη ΣΑΜΠ 066 και στην οποία περιλαμβάνεται και η μελέτη με τίτλο «Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου» με Κ.Α. 2019ΜΠ06600002 και προϋπολογισμό ένταξης 128.960,00 € με ΦΠΑ.
3. Την με αριθ./2019 (ΑΔΑ :) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης .
4. Την με αριθμ./2019 (ΑΔΑ :) απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Τανάγρας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση της κ. Δημάρχου για την υπογραφή της ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης
5. Την με αριθμ./...../2019 (ΑΔΑ :) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
6. Την με αριθμ./...../2019 (ΑΔΑ :) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της/2019 απόφασης του Δ.Σ. Δήμου Τανάγρας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1 : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση του Προγράμματος και συγκεκριμένα:

- Το αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης - σκοπό και περιεχόμενο της μελέτης (άρθρο 2)
- Την περιοχή εκτέλεσης της μελέτης (άρθρο 3)
- Τον προϋπολογισμό - χρηματοδότηση της μελέτης (άρθρο 4)
- Τον φορέα εκτέλεσης και διαχείρισης της μελέτης (άρθρο 5)
- Την χρονική διάρκεια της Σύμβασης - χρονοδιάγραμμα (άρθρο 6)
- Τα δικαιώματα κ υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Τις λοιπές ευθύνες του Δήμου (άρθρο 8)
- Τη συγκρότηση - αρμοδιότητες και λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (άρθρο 9).
- Τις τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 10).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - συνέπειες - ρήτρες (άρθρο 11).
- Την επίλυση διαφορών (άρθρο 12).
- Τις τελικές διατάξεις (άρθρο 13).

ΑΡΘΡΟ 2 : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για

την υλοποίηση της μελέτης με τίτλο: Μελέτη για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου» από το Δήμο Τανάγρας με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Το αντικείμενο της μελέτης περιλαμβάνει :

- Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης του κτηρίου
- Έκδοση ενεργειακού πιστοποιητικού
- Μελέτη ηλεκτρομηχανολογικής εγκατάστασης
- Μελέτη ενεργειακής πυροπροστασίας
- Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας
- Περιβαλλοντική μελέτη και αδειοδότηση
- Σύνταξη τευχών ΣΑΥ / ΦΑΥ
- Σύνταξη τευχών δημοπράτησης

Σκοπός της μελέτης είναι η ωρίμανση του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου», το οποίο περιλαμβάνεται στις δράσεις της ΟΧΕ ΛΑΠ Ασωπού και αφορά στην αναβάθμιση του κτηρίου του Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου και στην αξιοποίηση του ως Κέντρου Πολλαπλών Χρήσεων, με λειτουργίες Πρόνοιας, ΚΕΠ, Πολιτιστικών Δράσεων, Γραφείου Προώθησης στην Απασχόληση, έδρας του «Παρατηρητηρίου Περιβάλλοντος», φιλοξενίας των δραστηριοτήτων του Μηχανισμού Διακυβέρνησης της ΟΧΕ κ.λ.π.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης της μελέτης, αφού ο Δήμος Τανάγρας αδυνατεί οικονομικά να προβεί στην υλοποίηση της, ενώ η Περιφέρεια δεν έχει την σχετική αρμοδιότητα. Το έργο κρίνεται αναγκαίο, έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην ανάπτυξη της περιοχής.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Το έργο θα εκτελεσθεί στη Δημοτική Κοινότητα Σχηματαρίου, της Δημοτικής Ενότητας Σχηματαρίου, του Δήμου Τανάγρας.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσόν των 128.960,00 € με Φ.Π.Α

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (ΣΑΜΠ 066 ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: 2019ΜΠ06600002) & αναλύεται κατά κατηγορία μελέτης ως εξής :

Είδος μελέτης	Δαπάνη (ευρώ)
Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης	22.952,34
Έκδοση ενεργειακών πιστοποιητικών	5.300,00
Μελέτη Η/Μ	45.027,68
Μελέτη ενεργειακής πυροπροστασίας	3.578,49
Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας	2.650,75
Περιβαλλοντική μελέτη	8.261,38
Σύνταξη τευχών ΣΑΥ / ΦΑΥ	486,22
Σύνταξη τευχών δημοπράτησης	2.079,92
Σύνολο 1	90.336,78

Απρόβλεπτα (15%)	13.550,52
Σύνολο 2	103.887,30
Φ.Π.Α. (24%)	24.932,95
Σύνολο 3	128.820,25
Στρογγυλοποίηση	139,75
Τελικός προϋπολογισμός	128.960,00

Η χρηματοδότηση της μελέτης θα γίνεται σταδιακά με την προβλεπόμενη διαδικασία του Π.Δ.Ε. μετά από πιστοποίηση εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Η πληρωμή των εργασιών θα πραγματοποιείται από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Τανάγρας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις,

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.»

ΑΡΘΡΟ 5 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Η μελέτη θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Τανάγρας (κύριος του έργου) και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τις μελέτες.

- Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Τανάγρας των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για τη χρηματοδότηση του έργου.

- Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου της μελέτης ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης της μελέτης.

- Μετά την οριστική παραλαβή της μελέτης ο Δήμος Τανάγρας αναλαμβάνει την ευθύνη για την δημοπράτηση του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Αξιοποίηση Παλαιού Δημαρχείου Σχηματαρίου».

ΑΡΘΡΟ 6 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

- Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε δέκα οκτώ (18) μήνες.

- Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

- Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Α. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση της μελέτης, όπως αυτή περιγράφεται στο φάκελο της μελέτης και μέχρι του ποσού των **128.960,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών της που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση της μελέτης, εφόσον αυτό ζητηθεί.

- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά

με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της μελέτης.

- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της μελέτης.
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Β. Ο Δήμος Τανάγρας αναλαμβάνει :

- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη της μελέτης και την παραλαβή της.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης που δεν συμπεριλαμβάνονται στο φάκελο μελέτης και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης της μελέτης.
- Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή της μελέτης.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση της μελέτης από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό μελέτης που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

1. Ο Δήμος Τανάγρας είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης της μελέτης εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Τανάγρας ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.
3. Ο Δήμος Τανάγρας είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου της μελέτης ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
4. Ο Δήμος Τανάγρας οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των μελετών και την απορρόφηση των πιστώσεων.
5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή

Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Δύο (2) εκπροσώπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας- ΠΕ Βοιωτίας :

- Αθανασίου Εγκόλφιο, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Βοιωτίας ως Πρόεδρο, με αναπληρώτρια την Παπαζάχου Μαρία, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Βοιωτίας.
- Καραμουσκέτα Στυλιανό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Βοιωτίας, με αναπληρώτρια τη Πατσαλή Μαρία, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Βοιωτίας.

2. Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Τανάγρας :

- Ανέστη Τσιώνη, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τανάγρας, κλάδου Π.Ε. Μηχανολόγων Μηχανικών, ως τακτικό μέλος και Δέσποινα Καραμουζά, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τανάγρας, κλάδου Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, ως αναπληρωματικό μέλος

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση εκπόνησης της μελέτης
- εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της, τρεις τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Βοιωτίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία υλοποίησης της μελέτης και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση της Δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας
Ο Περιφερειάρχης

Για το Δήμο Τανάγρας
Ο Δήμαρχος

Φάνης Χ. Σπανός

Βασίλειος Περγάλιας

