

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗ)  
ΤΗΣ 07<sup>ης</sup> ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019  
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
192/ 2019**

Στη Λαμία, σήμερα 07 Αυγούστου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 πμ, το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (Αινιάνων 6-8, Λαμία), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.: 175948/ 555 /01.08.2019 Πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Γεώργιου Ψυχογιού, στην 5<sup>η</sup> Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Θέμα 21 <sup>ο</sup><br>Η.Δ | Έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Ιερού Ναού Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Περιβολίων, για την υλοποίηση της πράξης: «ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ», εξουσιοδότηση κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της και ορισμός μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. |
| Εισηγητής                   | Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιος Καραΐσκος  |

Πριν από την συζήτηση των θεμάτων Ημερήσιας Διάταξης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Γεώργιος Ψυχογιός, κάλεσε τον κ. Δημήτριο Κυρίτση, Περιφερειακό Σύμβουλο με τον συνδυασμό της Πλειοψηφίας « Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας », να αναπληρώσει τη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Αφροδίτη Μηλίδου, η οποία απουσιάζει από την τρέχουσα συνεδρίαση, λόγω κωλύματος, και ν' ασκήσει τα καθήκοντα αυτής κατά την τρέχουσα συνεδρίαση, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 7 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αριθμ. 16853/6-4-2011 Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με θέμα «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου» ΦΕΚ Β'/ 661/20-04-2011 και ΑΔΑ: 4ΑΓΝΚ-Ζ), το οποίο αναφέρει αυτολεξεί: «Τον γραμματέα όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει ένας από τους παρόντες συμβούλους που καλείται από τον πρόεδρο του περιφερειακού συμβουλίου». Ο κ. Δημήτριος Κυρίτσης αποδέχτηκε την πρόσκληση του Προέδρου και άσκησε χρέη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου για την τρέχουσα 5η Τακτική Συνεδρίαση.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

**Παρόντες**

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Κωνσταντίνος Π. Μπακογιάννης

- Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός
- Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Θωμάς Γρεβενίτης
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ.: Ευθύμιος Καραΐσκος, Ευάγγελος Κατσαγούνος, Φανή Παπαθωμά, Φάνης Σπανός & Αριστείδης Τασιός.
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως :

| Περιφερειακή Παράταξη Πλειοψηφίας   |                                     |            |           | Περιφερειακές Παρατάξεις Μειοψηφίας                    |   |            |           |
|-------------------------------------|-------------------------------------|------------|-----------|--|---|------------|-----------|
| A/A                                 | «Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας» | Παρών/ούσα | Απών/ούσα | A/A  | «Η Στερεά σε Νέα Τροχιά - Βαγγέλης Αποστόλου» | Παρών/ούσα | Απών/ούσα |
| 1                                   | Αναστασίου Γεώργιος                 | ✓          |           | 1  | Παρασκευάς Δρόσος                             | ✓          |           |
| 2                                   | Αποστολόπουλος Κωνσταντίνος         | ✓          |           | 2  | Αλαμπάνου Δέσποινα                            | ✓          |           |
| 3                                   | Αραβαντινού Πέγκυ                   | ✓          |           | 3  | Σύρου Ελένη                                   | ✓          |           |
| 4                                   | Αργύρης Δημήτριος                   |            | ✓         | 4  | Γρεβενίτης Θωμάς                              | ✓          |           |
| 5                                   | Αργυρίου Δημήτριος                  | ✓          |           | 5  | Κουλούρης Γεώργιος                            |            | ✓         |
| 6                                   | Βαρδακώστας Κων/νος                 |            | ✓         | 6  | Μελισσάρης Ιωάννης                            | ✓          |           |
| 7                                   | Βουρδάνος Δημήτριος                 | ✓          |           | 7  | Παπαδιώτης Αθανάσιος                          |            | ✓         |
| 8                                   | Χατζηνικολής Ζαχαρίας               | ✓          |           | 8  | Στουπής Νικόλαος                              | ✓          |           |
| 9                                   | Καλαντζή Αικατερίνη                 | ✓          |           | 9  | Τιμπλαλέξης Δημήτριος                         | ✓          |           |
| 10                                  | Κάππος Ευστάθιος                    | ✓          |           | 10   | Τσολάκη Σοφία                                 |            | ✓         |
| 11                                  | Καραγιάννης Κων/νος                 | ✓          |           | <b>«Θανάσης Γιαννόπουλος - Συμφωνία για τη Στερεά»</b> |   |            |           |
| 12                                  | Καρακάντζας Αθανάσιος               | ✓          |           | 11   | Γεωργούλης Αδαμάντιος                         |            | ✓         |
| 13                                  | Κατσαρός Χαράλαμπος                 | ✓          |           | 12   | Παπαευσταθίου Παναγιώτης                      |            | ✓         |
| 14                                  | Κελαϊδίτης Γεώργιος                 | ✓          |           | 13   | Γιαννόπουλος Αθανάσιος                        |            | ✓         |
| 15                                  | Κοντζιάς Ιωάννης                    | ✓          |           | 14   | Ευαγγελίου Παναγιώτης                         | ✓          |           |
| 16                                  | Κούκουζας Ευάγγελος                 | ✓          |           | <b>«Ελληνική Αυγή για τη Στερεά Ελλάδα»</b>            |   |            |           |
| 17                                  | Κυρίσης Δημήτριος                   | ✓          |           | 15   | Γκλέτσος Απόστολος                            |            | ✓         |
| 18                                  | Μηλίδου-Θαλασσινού Αφροδίτη         |            | ✓         | 16   | Πάνος Θεόδωρος                                |            | ✓         |
| 19                                  | Μπακομήτρος Κων/νος                 | ✓          |           | <b>«Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»</b>              |   |            |           |
| 20                                  | Μπουρμάς Ηλίας                      | ✓          |           | 17   | Γκικόπουλος Γεώργιος                          | ✓          |           |
| 21                                  | Παπαναστασίου Ασημίνα               |            | ✓         | 18   | Ντούρου Ιωάννα-Σοφία                          | ✓          |           |
| 22                                  | Παπαχριστοδούλου Σπυρίδων           | ✓          |           | <b>«Ενεργοί Πολίτες Στερεάς»</b>                       |   |            |           |
| 23                                  | Περγαντάς Ιωάννης                   | ✓          |           | 19   | Χαϊνάς Κων/νος                                | ✓          |           |
| 24                                  | Περλεπές Ιωάννης                    |            | ✓         | <b>«Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα»</b>          |   |            |           |
| 25                                  | Σανίδας Ηλίας                       | ✓          |           | 20   | Μέτσιος Μιλτιάδης- Αναστάσιος                 |            | ✓         |
| 26                                  | Σανιδάς Χαράλαμπος                  | ✓          |           |  |   |            |           |
| 27                                  | Ταγκαλέγκας Ιωάννης                 | ✓          |           |  |   |            |           |
| 28                                  | Τσιτσάνης Λάμπρος                   | ✓          |           |  |   |            |           |
| 29                                  | Φακίτσας Βασίλειος                  | ✓          |           |  |   |            |           |
| 30                                  | Χειμάρης Θεμιστοκλής                |            | ✓         |  |   |            |           |
| 31                                  | Ψυχογιός Γεώργιος                   | ✓          |           |  |   |            |           |
| <b>Σύνολο Συμβούλων Πλειοψηφίας</b> |                                     | <b>25</b>  | <b>6</b>  | <b>Σύνολο Συμβούλων Μειοψηφίας</b>                     |   | <b>11</b>  | <b>9</b>  |

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες τριάντα έξι (36), ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Ασημίνα Μπακάρα.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, έδωσε το λόγο στον εισηγητή του 21<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιο Καραΐσκο ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την με αριθμ πρωτ. 169038/1662/25.07.2019 εισήγησή του, και ανέφερε τα ακόλουθα:

- ΣΧΕΤ.:**
1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
  2. Την με α.π. 52973/17-05-2019 (ΑΔΑ: ΩΝΙ9465ΧΙ8-7Ω6) Συλλογική Απόφαση ΕΠ066 του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.
  3. Το αρ.πρωτ. 168085/4581/24-07-19 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Εύβοιας .

## ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με βάση αρ.πρωτ. 168085/4581/24-07-19 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Εύβοιας προς την Υπηρεσία μας και των συνημμένων σε αυτό προτείνεται η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Ιερού Ναού Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Περιβολίων, για την υλοποίηση της πράξης: «ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ».

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την χρηματοδότηση και υλοποίηση του έργου από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και συγκεκριμένα από την ΣΑΕΠ066 με ΚΕ 2019ΕΠ06600023 και προϋπολογισμό 300.000,00 €.

Με το παρόν έργο πρόκειται να υλοποιηθεί η αποπεράτωση της κατασκευής Ισογείου κτίσματος Πνευματικού Κέντρου του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΟΥ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης.

Συγκεκριμένα το κτίριο θα περιλαμβάνει:

1. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων για τις ανάγκες της εκκλησίας και των πιστών
2. Αίθουσα, ως βοηθητικός χώρος
3. Λουτρά, WC και για ΑΜΕΑ
4. Κουζίνα

Η ανάγκη σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης προέκυψε, αφενός μεν από το γεγονός ότι ο Κύριος του Έργου δεν δύναται να εκτελέσει το Έργο λόγω περιορισμένων οικονομικών δυνατοτήτων και δεν διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία και αφετέρου η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας έχει μεγάλη εμπειρία στην ωρίμανση, υλοποίηση και διαχείριση αντίστοιχων πράξεων τα οποία και έχει ολοκληρώσει παλαιότερα.

Το έργο κρίνεται αναγκαίο και συνιστά στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των πολιτών του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου. Έχει κοινωνικό χαρακτήρα, είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και του συνόλου της ευρύτερης περιοχής. Το έργο πρόκειται να υλοποιηθεί εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των πολιτών και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

Κατόπιν των ανωτέρω,

## ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Ιερού Ναού Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Περιβολίων, για την υλοποίηση της πράξης: «ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο και την εξουσιοδότηση Περιφερειάρχη για την υπογραφή της.

2. Τον ορισμό δύο μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από πλευράς Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του αναπληρωτή του ως εξής:

- Τον ΚΗΛΙΦΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Πολιτικό Μηχ/κό ως πρόεδρο, Αν. Προϊστάμενο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Εύβοιας, με αναπληρώτρια την ΧΑΤΖΗΠΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, Αρχιτέκτονα Μηχ/κό, Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. Εύβοιας.

- Την ΜΠΟΚΑΡΗ ΙΩΑΝΝΑ, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Εύβοιας, με αναπληρώτρια, την ΠΑΝΑΓΟΥΛΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, Πολιτικό Μηχ/κό υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Εύβοιας.

Συνημμένα

- ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

(του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν.4071/2012 και το άρθρο 179 του Ν.4555/2018)

Μεταξύ της

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

και του

**ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ**

για το έργο

**«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

**«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**

Στη Χαλκίδα, σήμερα την ...του μηνός ..... του έτους 2019, ημέρα ..... οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

1. Ο **ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ**, που εδρεύει στα Περιβόλια Αχλαδερής του Δήμου Κύμης Αλιβερίου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αιδ/το Εφημέριο π. Παναγιώτη Καρακίτσο και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**».
2. Η **Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας** που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής «**Φορέας Υλοποίησης**».

συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

**ΑΡΘΡΟ 1  
ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Μεταξύ των συμβαλλομένων, υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα τα άρθρα 100 και 278 αυτού όπως τροποποιήθηκε & ισχύει.
2. Το ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»
3. Το π.δ.148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε & ισχύει.
4. Το ν.4129/2013 «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
5. Το ν.4155/2013 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις».
6. Το ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016) περί “Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Μελετών και Υπηρεσιών”.

7. Το π.δ.7/2013 (ΦΕΚ 26Α /31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
8. Το ν.4146/2013 «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις».
9. Το ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.»
10. Το ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις.»
11. Το ν.3986/2014 «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015».
12. Το ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».
13. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α' /8-8-2016) περί «Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Μελετών και Υπηρεσιών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
14. Το ν.590/1977 «Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
15. Την υπ' αρ. 708/2016 εγκύκλιο της Ι.Σ. της Εκκλησίας της Ελλάδας.
16. Τον Κανονισμό 255/2014 της Εκκλησίας της Ελλάδας.
17. Την υπ' αρ. 609-2015/728/3-4-2015 (ΦΕΚ Β 1152/17-6-2015) απόφαση περί αναγνώρισης συστάσεως Ενοριών και Ιερών Μονών της Ι.Μ. Καρυστίας και Σκύρου και ειδικότερα την παρ. 81 αυτής.
18. Το υπ' αρ. 16/29-1-2019 έγγραφο-αίτημα της ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ ΚΑΙ ΣΚΥΡΟΥ περί χρηματοδότησης του ανωτέρω έργου από την Π.Σ.Ε.
19. Την υπ' αρ. 58/2019 (ΑΔΑ: 6Ο137ΛΗ-ΠΟΙ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε πρόταση τροποποίησης της ΣΑΕΠ066 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, έτους 2019 που αφορά στην ένταξη του έργου με τίτλο **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**, συνολικού ποσού 300.00,00 € στο πρόγραμμα ΣΑΕΠ066 έτους 2019.
20. Την υπ' αρ. 52973/17-05-2019 (ΑΔΑ: ΩΝΙ9465ΧΙ8-7Ω6) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου με τίτλο **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»** ποσού 300.000,00 € στη ΣΑΕΠ 066 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με ενάριθμο 2019ΕΠ06600023.
21. Την υπ' αρ. 4/22-2-2018 Άδεια Δόμησης της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος.
22. Την υπ' αρ. οικ.166115/4523/22-07-2019 (ΑΔΑ: ΩΦ187ΛΗ-ΙΦ1) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Εύβοιας, περί έγκρισης των τευχών δημοπράτησης του έργου **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**.
23. Την υπ' αρ. .... (ΑΔΑ: ....) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με θέμα «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του

ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ, για την υλοποίηση του έργου «**ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**» και τον ορισμό μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης», καθώς και την υπ' αρ. .... (ΑΔΑ: .....) Απόφαση Ελέγχου Νομιμότητας αυτής, από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.

24. Την υπ' αρ. 34/18-07-2019 απόφαση του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ, για την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ την υλοποίηση του έργου με τίτλο «**ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**» και ορισμού μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
25. Την υπ' αρ. .... Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου του ελέγχου σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης για το έργο «**ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**».

Συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

- Το προοίμιο και το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1)
- Το σκοπό της Σύμβασης (άρθρο 2)
- Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3)
- Τη διάρκεια της Σύμβασης-Χρονοδιάγραμμα (άρθρο 4)
- Τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης των έργων (άρθρο 5)
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 6)
- Το όργανο παρακολούθησης της Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο7)
- Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 8)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 9)
- Τα όρια της Σύμβασης και τις τελικές διατάξεις (άρθρο10)

#### **ΑΡΘΡΟ 2**

#### **ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η υλοποίηση του Έργου με τίτλο: «**ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**», το οποίο έχει ενταχθεί στην ΣΑΕΠ066 του ΠΔΕ 2019 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, συνολικού ποσού 300.000,00 € (με Φ.Π.Α.) που εμπίπτει στις αρμοδιότητες του ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ.

Με το παρόν έργο πρόκειται να υλοποιηθεί η αποπεράτωση της κατασκευής Ισογείου κτίσματος Πνευματικού Κέντρου του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΟΥ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης. Συγκεκριμένα το κτίριο θα περιλαμβάνει:

1. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων για τις ανάγκες της εκκλησίας και των πιστών

2. Αίθουσα, ως βοηθητικός χώρος
3. Λουτρό, WC και για ΑΜΕΑ
4. Κουζίνα

Οι ακριβείς θέσεις και το είδος των επεμβάσεων θα καθοριστούν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και όλες οι εργασίες θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π. ή Π.Τ.Π.) και τις εντολές της επίβλεψης.

Η ανάγκη σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης προέκυψε, αφενός μεν από το γεγονός ότι ο Κύριος του Έργου δεν δύναται να εκτελέσει το Έργο λόγω περιορισμένων οικονομικών δυνατοτήτων και δεν διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία και αφετέρου η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας έχει μεγάλη εμπειρία στην ωρίμανση, υλοποίηση και διαχείριση αντίστοιχων πράξεων τα οποία και έχει ολοκληρώσει παλαιότερα.

Όπως προβλεπόταν και στην πρόταση ένταξης, το έργο θα χρηματοδοτηθεί και θα υλοποιηθεί από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω Προγραμματικής Σύμβασης, του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8, Ν.4071/12 και το άρθρο 179 του Ν.4555/2018.

Το έργο κρίνεται αναγκαίο και συνιστά στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των πολιτών του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου. Έχει κοινωνικό χαρακτήρα, είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και του συνόλου της ευρύτερης περιοχής. Το έργο πρόκειται να υλοποιηθεί εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των πολιτών και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

### ΑΡΘΡΟ 3

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου «**ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**», από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης. Με τη Σύμβαση αυτή, θα υλοποιηθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την εκτέλεση του εν λόγω έργου.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης της πράξης και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση του Έργου (σύνταξη τευχών δημοπράτησης).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη ή/και επικαιροποίηση διακηρύξεων.
4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Υπογραφή των σχετικών εκτελεστικών συμβάσεων.
6. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
7. Παρακολούθηση χρηματορροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.



8. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
9. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη σχετική νομοθεσία (Π.Δ. 7/2013).

#### ΑΡΘΡΟ 4

##### ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια της παρούσης σύμβασης ορίζεται σε **τριάντα έξι (36) μήνες**, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και τελειώνει με την ολοκλήρωση της Πράξης. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παραταθεί με τους ίδιους όρους, μετά από σχετική εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7) προς τα αρμόδια αποφαινόμενα όργανα των συμβαλλομένων, με μέγιστο χρόνο ενδεχόμενης παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης **δέκα (10) μήνες**.

#### ΑΡΘΡΟ 5

##### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ – ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση της πράξης της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **300.000,00 €**, (με Φ.Π.Α.) σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη.

Ο προϋπολογισμός του εν λόγω Έργου με στρογγυλοποίηση των επιμέρους δαπανών, αναλύεται ως εξής:

| ΕΙΔΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ        | ΔΑΠΑΝΗ (€)        |
|----------------------|-------------------|
| ΕΡΓΑΣΙΕΣ             | 173.128,57        |
| ΓΕ & ΟΕ 18%          | 31.163,14         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>        | <b>204.291,71</b> |
| ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ(15%)      | 30.643,76         |
| ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ         | 7.000,01          |
| ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ           |                   |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>        | <b>241.935,48</b> |
| Φ.Π.Α. (24%)         | 58.064,52         |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b> | <b>300.000,00</b> |

Το έργο χρηματοδοτείται από την ΣΑΕΠ066 του Π.Δ.Ε 2019 της Π.Ε. Εύβοιας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Η πληρωμή του έργου θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Κυρίου του Έργου.

## **ΑΡΘΡΟ 6**

### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

#### **4.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:**

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης και την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του έργου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του ή αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να ορίσει εκπροσώπους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

#### **4.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:**

- Να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση του Έργου.
- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.
- Να διενεργήσει το διαγωνισμό, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει της σχετικής εκτελεστικής σύμβασης.
- Να ορίσει εκπροσώπους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Να προβεί στις όποιες αναγκαίες ενέργειες, οι οποίες απορρέουν από τις αρμοδιότητες της, οι οποίες θα υποδεικνύονται από την Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου, με σκοπό την διευκόλυνση της πορείας εκτέλεσης του έργου και,
- Να συνεργάζεται με τους άλλους συμβαλλόμενους σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης και να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια για την υλοποίηση όλων όσων προβλέπονται στη σύμβαση αυτή

**ΑΡΘΡΟ 7**  
**ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**  
**ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τα Ψαχνά.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης είναι τριμελής και απαρτίζεται από εκπροσώπους από κάθε συμβαλλόμενο, που ορίζονται ως ακολούθως:

**Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας:**

1. ΚΗΛΙΦΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Πολιτικό Μηχ/κό ως πρόεδρο, Αν. Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Εύβοιας, με αναπληρώτρια την ΧΑΤΖΗΠΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, Αρχιτέκτονα Μηχ/κό, Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. Εύβοιας.
2. ΜΠΟΚΑΡΗ ΙΩΑΝΝΑ, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Εύβοιας, με αναπληρώτρια, την ΠΑΝΑΓΟΥΛΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, Πολιτικό Μηχ/κό υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Εύβοιας.

**Για τον ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ:**

3. Τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Καρυστίας και Σκύρου κ.κ. ΣΕΡΑΦΕΙΜ, με αναπληρωτή τον κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ ΣΤΑΜ. ΡΕΤΣΑ.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων για τυχόν τροποποίηση των όρων της σύμβασης & του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Π.Ε. Εύβοιας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την

υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης, καθώς επίσης και να παρατείνεται η διάρκεια της, με έγγραφη τροποποίηση της παρούσης που θα υπογραφεί από τα συμβαλλόμενα μέρη. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, τμηματικής ή συνολικής, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος του Έργου, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης του έργου του άρθρου 7.

Σε περίπτωση παράτασης της χρονικής διάρκειας της παρούσης δεν δύναται να υπάρξει επέκταση του Φυσικού ή Οικονομικού αντικειμένου αυτής.

## **ΑΡΘΡΟ 9**

### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών, σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους, έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα, να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλόμενων, για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά την εκτέλεση των έργων, εφόσον δε καταστεί δυνατόν να επιλυθούν από την Ε.Π, σύμφωνα με το άρθρο 7, θα υπάγονται στα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια.

**ΑΡΘΡΟ 10**  
**ΟΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση είναι πλαίσιο συμφωνίας και το περιεχόμενό της μπορεί να εξειδικεύεται και τροποποιείται κάθε φορά εγγράφως με ειδικότερες συμφωνίες μεταξύ των συμβαλλομένων, για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση των έργων. Η Σύμβαση αυτή μπορεί να τροποποιηθεί με κοινή απόφαση των συμβαλλόμενων φορέων. Στην τροποποιητική σύμβαση είναι δυνατόν να συμβάλλονται και άλλοι φορείς του Δημόσιου Τομέα που αναφέρονται στις διατάξεις των προαναφερθέντων Νόμων.
2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν την Προγραμματική Σύμβαση.
3. Όλοι οι όροι της παρούσας Σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η μη τήρηση έστω και ενός εξ' αυτών παρέχει δικαίωμα καταγγελίας της.

Αυτό συμφώνησαν συνομολόγησαν και συναποδέχονται τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε πέντε (5) πρωτότυπα και δόθηκαν από τρία (3) στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και δύο (2) στον ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για τον Ιερό Ναό Ευαγγελισμού της  
Θεοτόκου Περιβολίων**

**Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος**

**ΑΙΔ/ΤΟΣ ΕΦΗΜΕΡΙΟΣ Π.  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ**

**Ο Περιφερειάρχης  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**



Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων δια της ψήφου των μελών του,

### Αποφασίζει

**Κατά πλειοψηφία**, 1. εγκρίνει τη σύναψη και το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Ιερού Ναού Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Περιβολίων, για την υλοποίηση της πράξης: «ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και μέρος της παρούσας απόφασης, και εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της, 2. ορίζει δύο μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από πλευράς Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και τους αναπληρωτές του ως εξής:

- Τον ΚΗΛΙΦΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Πολιτικό Μηχ/κό ως πρόεδρο, Αν. Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Εύβοιας, με αναπληρώτρια την ΧΑΤΖΗΠΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, Αρχιτέκτονα Μηχ/κό, Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. Εύβοιας.
- Την ΜΠΟΚΑΡΗ ΙΩΑΝΝΑ, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Εύβοιας, με αναπληρώτρια, την ΠΑΝΑΓΟΥΛΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, Πολιτικό Μηχ/κό υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Εύβοιας.

**Κατά** ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Παράταξης «Η Στερεά σε Νέα Τροχιά- Βαγγέλης Αποστόλου»,

**Κατά** ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΤΣΗΣ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

*(του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν.4071/2012  
και το άρθρο 179 του Ν.4555/2018)*

Μεταξύ της

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

και του

**ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ**

για το έργο

**«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

**«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**

Στη Χαλκίδα, σήμερα την ...του μηνός ..... του έτους 2019, ημέρα ..... οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

1. Ο **ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ**, που εδρεύει στα Περιβόλια Αχλαδεράς του Δήμου Κύμης Αλιβερίου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αιδ/το Εφημέριο π. Παναγιώτη Καρακίτσο και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**».
2. Η **Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας** που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής «**Φορέας Υλοποίησης**».

συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

**ΑΡΘΡΟ 1  
ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Μεταξύ των συμβαλλομένων, υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα τα άρθρα 100 και 278 αυτού όπως τροποποιήθηκε & ισχύει.
2. Το ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»
3. Το π.δ.148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε & ισχύει.
4. Το ν.4129/2013 «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
5. Το ν.4155/2013 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις».
6. Το ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α /8-8-2016) περί “Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Μελετών και Υπηρεσιών”.

7. Το π.δ.7/2013 (ΦΕΚ 26Α /31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
8. Το ν.4146/2013 «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις».
9. Το ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.»
10. Το ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις.»
11. Το ν.3986/2014 «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015».
12. Το ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».
13. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'8-8-2016) περί «Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Μελετών και Υπηρεσιών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
14. Το ν.590/1977 «Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
15. Την υπ' αρ. 708/2016 εγκύκλιο της Ι.Σ. της Εκκλησίας της Ελλάδας.
16. Τον Κανονισμό 255/2014 της Εκκλησίας της Ελλάδας.
17. Την υπ' αρ. 609-2015/728/3-4-2015 (ΦΕΚ Β 1152/17-6-2015) απόφαση περί αναγνώρισης συστάσεως Ενοριών και Ιερών Μονών της Ι.Μ. Καρυστίας και Σκύρου και ειδικότερα την παρ. 81 αυτής.
18. Το υπ' αρ. 16/29-1-2019 έγγραφο-αίτημα της ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ ΚΑΙ ΣΚΥΡΟΥ περί χρηματοδότησης του ανωτέρω έργου από την Π.Σ.Ε.
19. Την υπ' αρ. 58/2019 (ΑΔΑ: 6Ο137ΛΗ-ΠΟΙ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε πρόταση τροποποίησης της ΣΑΕΠ066 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, έτους 2019 που αφορά στην ένταξη του έργου με τίτλο **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**, συνολικού ποσού 300.00,00 € στο πρόγραμμα ΣΑΕΠ066 έτους 2019.
20. Την υπ' αρ. 52973/17-05-2019 (ΑΔΑ: ΩΝΙ9465ΧΙ8-7Ω6) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου με τίτλο **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»** ποσού 300.000,00 € στη ΣΑΕΠ 066 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με ενάρθρο 2019ΕΠ06600023.
21. Την υπ' αρ. 4/22-2-2018 Άδεια Δόμησης της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος.
22. Την υπ' αρ. οικ.166115/4523/22-07-2019 (ΑΔΑ: ΩΦ187ΛΗ-ΙΦ1) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Εύβοιας, περί έγκρισης των τευχών δημοπράτησης του έργου **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**.
23. Την υπ' αρ. .... (ΑΔΑ: ....) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με θέμα «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ, για την υλοποίηση του έργου **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ**

**ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»** και τον ορισμό μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης», καθώς και την υπ' αρ. .... (ΑΔΑ: .....) Απόφαση Ελέγχου Νομιμότητας αυτής, από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.

24. Την υπ' αρ. 34/18-07-2019 απόφαση του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι. Ν. **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ**, για την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του ΙΕΡΟΥ **ΝΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ** την υλοποίηση του έργου με τίτλο **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»** και ορισμού μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
25. Την υπ' αρ. .... Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου του ελέγχου σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης για το έργο **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**.

Συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

- Το προοίμιο και το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1)
- Το σκοπό της Σύμβασης (άρθρο 2)
- Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3)
- Τη διάρκεια της Σύμβασης-Χρονοδιάγραμμα (άρθρο 4)
- Τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης των έργων (άρθρο 5)
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 6)
- Το όργανο παρακολούθησης της Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο7)
- Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 8)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 9)
- Τα όρια της Σύμβασης και τις τελικές διατάξεις (άρθρο10)

#### **ΑΡΘΡΟ 2**

#### **ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η υλοποίηση του Έργου με τίτλο: **«ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ»**, το οποίο έχει ενταχθεί στην ΣΑΕΠ066 του ΠΔΕ 2019 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, συνολικού ποσού 300.000,00 € (με Φ.Π.Α.) που εμπίπτει στις αρμοδιότητες του ΙΕΡΟΥ **ΝΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ**.

Με το παρόν έργο πρόκειται να υλοποιηθεί η αποπεράτωση της κατασκευής Ισογείου κτίσματος Πνευματικού Κέντρου του **ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΟΥ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ**, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης.

Συγκεκριμένα το κτίριο θα περιλαμβάνει:

1. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων για τις ανάγκες της εκκλησίας και των πιστών
2. Αίθουσα, ως βοηθητικός χώρος
3. Λουτρό, WC και για ΑΜΕΑ

#### 4. Κουζίνα

Οι ακριβείς θέσεις και το είδος των επεμβάσεων θα καθοριστούν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και όλες οι εργασίες θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π. ή Π.Τ.Π.) και τις εντολές της επίβλεψης.

Η ανάγκη σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης προέκυψε, αφενός μεν από το γεγονός ότι ο Κύριος του Έργου δεν δύναται να εκτελέσει το Έργο λόγω περιορισμένων οικονομικών δυνατοτήτων και δεν διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία και αφετέρου η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας έχει μεγάλη εμπειρία στην ωρίμανση, υλοποίηση και διαχείριση αντίστοιχων πράξεων τα οποία και έχει ολοκληρώσει παλαιότερα.

Όπως προβλεπόταν και στην πρόταση ένταξης, το έργο θα χρηματοδοτηθεί και θα υλοποιηθεί από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω Προγραμματικής Σύμβασης, του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8, Ν.4071/12 και το άρθρο 179 του Ν.4555/2018.

Το έργο κρίνεται αναγκαίο και συνιστά στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των πολιτών του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου. Έχει κοινωνικό χαρακτήρα, είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και του συνόλου της ευρύτερης περιοχής. Το έργο πρόκειται να υλοποιηθεί εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των πολιτών και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

### ΑΡΘΡΟ 3

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου «**ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ι. Ν. ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**», από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης. Με τη Σύμβαση αυτή, θα υλοποιηθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την εκτέλεση του εν λόγω έργου.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης της πράξης και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση του Έργου (σύνταξη τευχών δημοπράτησης).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη ή/και επικαιροποίηση διακηρύξεων.
4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Υπογραφή των σχετικών εκτελεστικών συμβάσεων.
6. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
7. Παρακολούθηση χρηματορροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
8. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).

9. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη σχετική νομοθεσία (Π.Δ. 7/2013).

#### ΑΡΘΡΟ 4

#### ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια της παρούσης σύμβασης ορίζεται σε **τριάντα έξι (36) μήνες**, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και τελειώνει με την ολοκλήρωση της Πράξης. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παραταθεί με τους ίδιους όρους, μετά από σχετική εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7) προς τα αρμόδια αποφαινόμενα όργανα των συμβαλλομένων, με μέγιστο χρόνο ενδεχόμενης παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης **δέκα (10) μήνες**.

#### ΑΡΘΡΟ 5

#### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ – ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση της πράξης της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **300.000,00 €**, (με Φ.Π.Α.) σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη.

Ο προϋπολογισμός του εν λόγω Έργου με στρογγυλοποίηση των επιμέρους δαπανών, αναλύεται ως εξής:

| ΕΙΔΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ        | ΔΑΠΑΝΗ (€)        |
|----------------------|-------------------|
| ΕΡΓΑΣΙΕΣ             | 173.128,57        |
| ΓΕ & ΟΕ 18%          | 31.163,14         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>        | <b>204.291,71</b> |
| ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ(15%)      | 30.643,76         |
| ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ         | 7.000,01          |
| ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ           |                   |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>        | <b>241.935,48</b> |
| Φ.Π.Α. (24%)         | 58.064,52         |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b> | <b>300.000,00</b> |

Το έργο χρηματοδοτείται από την ΣΑΕΠ066 του Π.Δ.Ε 2019 της Π.Ε. Εύβοιας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Η πληρωμή του έργου θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Κυρίου του Έργου.

## **ΑΡΘΡΟ 6**

### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

#### **4.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:**

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης και την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του έργου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του ή αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να ορίσει εκπροσώπους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

#### **4.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:**

- Να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση του Έργου.
- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.
- Να διενεργήσει το διαγωνισμό, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει της σχετικής εκτελεστικής σύμβασης.
- Να ορίσει εκπροσώπους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Να προβεί στις όποιες αναγκαίες ενέργειες, οι οποίες απορρέουν από τις αρμοδιότητες της, οι οποίες θα υποδεικνύονται από την Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου, με σκοπό την διευκόλυνση της πορείας εκτέλεσης του έργου και,
- Να συνεργάζεται με τους άλλους συμβαλλόμενους σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης και να παρέχει κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια για την υλοποίηση όλων όσων προβλέπονται στη σύμβαση αυτή

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ** **ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τα Ψαχνά.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης είναι τριμελής και απαρτίζεται από εκπροσώπους από κάθε συμβαλλόμενο, που ορίζονται ως ακολούθως:

**Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας:**

1. ΚΗΛΙΦΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Πολιτικό Μηχ/κό ως πρόεδρο, Αν. Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Εργων της Π.Ε. Εύβοιας, με αναπληρώτρια την ΧΑΤΖΗΠΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, Αρχιτέκτονα Μηχ/κό, Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. Εύβοιας.
2. ΜΠΟΚΑΡΗ ΙΩΑΝΝΑ, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Εύβοιας, με αναπληρώτρια, την ΠΑΝΑΓΟΥΛΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, Πολιτικό Μηχ/κό υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Εύβοιας.

**Για τον ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ:**

3. Τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Καρυστίας και Σκύρου κ.κ. ΣΕΡΑΦΕΙΜ, με αναπληρωτή τον κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ ΣΤΑΜ. ΡΕΤΣΑ.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων για τυχόν τροποποίηση των όρων της σύμβασης & του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Π.Ε. Εύβοιας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικείμενου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικείμενου της

σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης, καθώς επίσης και να παρατείνεται η διάρκεια της, με έγγραφη τροποποίηση της παρούσης που θα υπογραφεί από τα συμβαλλόμενα μέρη. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, τμηματικής ή συνολικής, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος του Έργου, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης του έργου του άρθρου 7.

Σε περίπτωση παράτασης της χρονικής διάρκειας της παρούσης δεν δύναται να υπάρχει επέκταση του Φυσικού ή Οικονομικού αντικειμένου αυτής.

## **ΑΡΘΡΟ 9**

### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών, σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους, έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα, να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλόμενων, για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά την εκτέλεση των έργων, εφόσον δε καταστεί δυνατόν να επιλυθούν από την Ε.Π, σύμφωνα με το άρθρο 7, θα υπάγονται στα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια.

## **ΑΡΘΡΟ 10**

### **ΟΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση είναι πλαίσιο συμφωνίας και το περιεχόμενό της μπορεί να εξειδικεύεται και τροποποιείται κάθε φορά εγγράφως με ειδικότερες συμφωνίες μεταξύ των συμβαλλόμενων, για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση των έργων. Η Σύμβαση αυτή μπορεί να τροποποιηθεί με κοινή απόφαση των συμβαλλόμενων φορέων.



Στην τροποποιητική σύμβαση είναι δυνατόν να συμβάλλονται και άλλοι φορείς του Δημόσιου Τομέα που αναφέρονται στις διατάξεις των προαναφερθέντων Νόμων.

2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν την Προγραμματική Σύμβαση.
3. Όλοι οι όροι της παρούσας Σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η μη τήρηση έστω και ενός εξ' αυτών παρέχει δικαίωμα καταγγελίας της.

Αυτό συμφώνησαν συνομολόγησαν και συναποδέχονται τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε πέντε (5) πρωτότυπα και δόθηκαν από τρία (3) στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και δύο (2) στον ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ.

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για τον Ιερό Ναό Ευαγγελισμού της  
Θεοτόκου Περιβολίων**

**Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος**

**ΑΙΔ/ΤΟΣ ΕΦΗΜΕΡΙΟΣ Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ**

**Ο Περιφερειάρχης  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π.  
ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

