



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗ)  
ΤΗΣ 07<sup>ης</sup> ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019  
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
191 / 2019**

Στη Λαμία, σήμερα 07 Αυγούστου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 πμ, το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (Αινιάνων 6-8, Λαμία), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.: 175948/555 /01.08.2019 Πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Γεώργιου Ψυχογιού, στην 5<sup>η</sup> Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 20 <sup>ο</sup> Η.Δ	Έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Μακρακώμης, για την υλοποίηση της πράξης: "ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ", εξουσιοδότηση κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της και ορισμός μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
Εισηγητής	Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιος Καραΐσκος

Πριν από την συζήτηση των θεμάτων Ημερήσιας Διάταξης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Γεώργιος Ψυχογιός, κάλεσε τον κ. Δημήτριο Κυρίτση, Περιφερειακό Σύμβουλο με τον συνδυασμό της Πλειοψηφίας « Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας », να αναπληρώσει τη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Αφροδίτη Μηλίδου, η οποία απουσιάζει από την τρέχουσα συνεδρίαση, λόγω κωλύματος, και ν' ασκήσει τα καθήκοντα αυτής κατά την τρέχουσα συνεδρίαση, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 7 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αριθμ. 16853/6-4-2011 Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με θέμα «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου» ΦΕΚ Β' / 661/20-04-2011 και ΑΔΑ: 4ΑΓΝΚ-Ζ), το οποίο αναφέρει αυτολεξεί: «Τον γραμματέα όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει ένας από τους παρόντες συμβούλους που καλείται από τον πρόεδρο του περιφερειακού συμβουλίου». Ο κ. Δημήτριος Κυρίτσης αποδέχτηκε την πρόσκληση του Προέδρου και άσκησε χρέη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου για την τρέχουσα 5η Τακτική Συνεδρίαση.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

**Παρόντες**

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Κωνσταντίνος Π. Μπακογιάννης
- Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός
- Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Θωμάς Γρεβενίτης
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ.: Ευθύμιος Καραϊσκος, Ευάγγελος Κατσαγούνος, Φανή Παπαθωμά, Φάνης Σπανός & Αριστείδης Τασιός.
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως :

Περιφερειακή Παράταξη Πλειοψηφίας				Περιφερειακές Παρατάξεις Μειοψηφίας			
A/A	«Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	A/A	«Η Στερεά σε Νέα Τροχιά - Βαγγέλης Αποστόλου»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
1	Αναστασίου Γεώργιος	✓		1	Παρασκευάς Δρόσος	✓	
2	Αποστολόπουλος Κωνσταντίνος	✓		2	Αλαμπάνου Δέσποινα	✓	
3	Αραβαντινού Πέγκυ	✓		3	Σύρου Ελένη	✓	
4	Αργύρης Δημήτριος		✓	4	Γρεβενίτης Θωμάς	✓	
5	Αργυρίου Δημήτριος	✓		5	Κουλούρης Γεώργιος		✓
6	Βαρδακώστας Κων/νος		✓	6	Μελισσάρης Ιωάννης	✓	
7	Βουρδάνος Δημήτριος	✓		7	Παπαδιώτης Αθανάσιος		✓
8	Χατζηνικολής Ζαχαρίας	✓		8	Στουπής Νικόλαος	✓	
9	Καλαντζή Αικατερίνη	✓		9	Τιμπλαλέξης Δημήτριος	✓	
10	Κάππος Ευστάθιος	✓		10	Τσολάκη Σοφία		✓
11	Καραγιάννης Κων/νος	✓		<b>«Θανάσης Γιαννόπουλος - Συμφωνία για τη Στερεά»</b>			
12	Καρακάντζας Αθανάσιος	✓		11	Γεωργούλης Αδαμάντιος		✓
13	Κατσαρός Χαράλαμπος	✓		12	Παπαευσταθίου Παναγιώτης		✓
14	Κελαϊδίτης Γεώργιος	✓		13	Γιαννόπουλος Αθανάσιος		✓
15	Κοντζιάς Ιωάννης	✓		14	Ευαγγελίου Παναγιώτης	✓	
16	Κούκουζας Ευάγγελος	✓		<b>«Ελληνική Αυγή για τη Στερεά Ελλάδα»</b>			
17	Κυρίσης Δημήτριος	✓		15	Γκλέτσος Απόστολος		✓
18	Μηλίδου-Θαλασσινού Αφροδίτη		✓	16	Πάνος Θεόδωρος		✓
19	Μπακομήτρος Κων/νος	✓		<b>«Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»</b>			
20	Μπουρμάς Ηλίας	✓		17	Γκικκόπουλος Γεώργιος	✓	
21	Παπαναστασίου Ασημίνα		✓	18	Ντούρου Ιωάννα-Σοφία	✓	
22	Παπαχριστοδούλου Σπυρίδων	✓		<b>«Ενεργοί Πολίτες Στερεάς»</b>			
23	Περγαντάς Ιωάννης	✓		19	Χαϊνάς Κων/νος	✓	
24	Περλεπές Ιωάννης		✓	<b>«Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα»</b>			
25	Σανίδας Ηλίας	✓		20	Μέτσιος Μιλτιάδης- Αναστάσιος		✓
26	Σανιδάς Χαράλαμπος	✓					
27	Ταγκαλέγκας Ιωάννης	✓					
28	Τσιτσάνης Λάμπρος	✓					
29	Φακίτσας Βασίλειος	✓					
30	Χειμάρης Θεμιστοκλής		✓				
31	Ψυχογιός Γεώργιος	✓					
<b>Σύνολο Συμβούλων Πλειοψηφίας</b>		<b>25</b>	<b>6</b>	<b>Σύνολο Συμβούλων Μειοψηφίας</b>		<b>11</b>	<b>9</b>

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες τριάντα έξι (36), ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Ασημίνα Μπακάρα.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, έδωσε το λόγο στον εισηγητή του 20<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιο Καραϊσκο, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την με αριθμ πρωτ. 167643/1655/24.07.2019 εισήγησή του, και ανέφερε τα ακόλουθα:

ΣΧΕΤ.:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Την με αρ. πρωτ. 52973/17-5-2019 (ΑΔΑ:ΩΝΙ9465ΧΙ8-7Ω6) απόφαση

ΥΠΟΙΑΝ έγκρισης ένταξης του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019, με την οποία εντάχθηκε στην ΣΑΕΠ066 το έργο με κωδικό έργου: 2019ΕΠ06600016 και προϋπολογισμό 1.000.000,00 €.

3. Το αρ.πρωτ. 8834/518/23-07-19 έγγραφο του Δήμου Μακρακώμης.

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με βάση το αρ.πρωτ. 8834/518/23-07-19 έγγραφο του Δήμου Μακρακώμης, προς την Υπηρεσία μας και των συνημμένων σε αυτό προτείνεται η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, για την υλοποίηση της πράξης: «ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ».

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου από τον Δήμο Μακρακώμης με χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και συγκεκριμένα από την ΣΑΕΠ066 με ΚΕ 2019ΕΠ06600016 και προϋπολογισμό 1.000.000,00 €.

Το έργο αφορά την ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων στην Δ.Κ. Μακρακώμης με σκοπό την βελτίωση της αισθητικής και της λειτουργικότητας του οικισμού. Περιλαμβάνει λιθοστρώσεις σε υφιστάμενους δρόμους, ανάπλαση πλατείας στα νοτιά του οικισμού, φωτισμό σε επιλεγμένα σημεία, πέργκολες και καθιστικά.

Ο χώρος επέμβασης περιλαμβάνει δύο πολεοδομικές ενότητες του οικισμού της Μακρακώμης με διαφορετικά επιμέρους χαρακτηριστικά. Αυτές θα αναφέρονται ως ο Βόρειος και ο Νότιος τομέας, σε σχέση με τη θέση τους ως προς τον οδικό άξονα Λαμίας - Καρπενησίου ο οποίος διασχίζει τον οικισμό. Τα σημεία συνάρθρωσης των σχετικών τομέων είναι η κεντρική πλατεία της κωμόπολης και ο προαναφερθείς σημαντικός οδικός άξονας.

Ο Βόρειος τομέας -ο οποίος είναι και παλαιότερος- αναπτύσσεται στις υπώρειες των παρακείμενων ορεινών σχηματισμών. Διατηρεί σε κάποιο βαθμό την παραδοσιακή μορφολογία των κτισμάτων του καθώς και των κοινόχρηστων χώρων που διαθέτει. Η επέμβασεις εδώ περιλαμβάνουν δαπεδοστρώσεις οδών με λίθινους κυβόλιθους, μερική αναμόρφωση των υφιστάμενων πεζοδρομίων, διαμόρφωση ήπιων λίθινων βαθμίδων σε δρόμους με έντονη κλίση και ανάπλαση του χώρου της δεξαμενής σε χώρο στάσης-καθιστικού, με λίθινες δαπεδοστρώσεις και λίθινα στηθαία.

Ο Νότιος τομέας είναι πολεοδομημένος με πιο ορθολογικό τρόπο, πιο γεωμετρικά οικοδομικά τετράγωνα και πλατύτερες οδούς. Η μελέτη ανάπλασης εδώ περιλαμβάνει:

- Την οδόστρωση οδών και πεζοδρομίων με κυβόλιθους χρώματος γκρι, μεταβλητού μήκους, τοποθετημένους με συγκολλητικό κονίαμα σε υπόβαση από σκυρόδεμα.
- Τη δαπεδόστρωση υφιστάμενης πλατείας.
- Την αναδιάρθρωση του χώρου πρασίνου της πλατείας.
- Τη δημιουργία στην πλατεία στοιχείων αστικού εξοπλισμού, ήτοι πέργκολες, λίθινων καθιστικών και στύλων φωτισμού.

Επίσης στην πλατεία θα εγκατασταθεί ένα σημαντικό στοιχείο καινοτομίας και έλξης νεότερων ηλικιών. Πρόκειται για, την τοποθέτηση στο χώρο κατασκευής «δένδρου» με χρήση καινοτόμων τεχνολογιών. Η κατασκευή θα είναι αυτόνομη ενεργειακά (με τη χρήση φωτοβολταϊκών πάνελς) και θα έχει πολλαπλές εφαρμογές (φόρτιση κινητών τηλεφώνων και αναπηρικών αμαξιδίων για ΑΜΕΑ, λήψη και αποστολή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, ηλεκτρονική περιήγηση στην ιστορία και τα αξιοθέατα του τόπου και αποθήκευση των εν λόγω στοιχείων, αναζήτηση πληροφοριών στο διαδίκτυο Το σύνολο της κατασκευής απαρτίζεται από ένα (1) μεταλλικό σκελετό σχηματίζοντας τη μορφή δέντρου με πέντε (5) τελικά κλαδιά - απολήξεις και από δύο (2) πάγκους - καθίσματα.

Η κατασκευή, συνολικά, εκμεταλλεύεται την ηλιακή ενέργεια με τη χρήση πέντε (5) όμοιων φωτοβολταϊκών πλαισίων, τα οποία είναι τοποθετημένα έκαστο σε καθένα από τα κλαδιά - απολήξεις της μεταλλικής κατασκευής. Τα φωτοβολταϊκά πλαίσια είναι τεχνολογίας BIPV glass to glass transparent.

Σε καθένα από τα κλαδιά - απολήξεις, όσο και σε σημείο απόληξη του τμήματος εκείνου του κεντρικού κορμού, είναι τοποθετημένα στεγανά φωτιστικά σημεία τύπου spot, τα οποία φέρουν λαμπτήρες led. Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του έργου, αφού ο Δήμος Μακρακώμης, αδυνατεί οικονομικά να προβεί στην υλοποίηση του έργου ενώ η Περιφέρεια δεν έχει την σχετική αρμοδιότητα. Το έργο κρίνεται αναγκαίο, έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην ανάπτυξη της περιοχής.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του έργου, αφού ο Δήμος αδυνατεί οικονομικά άμεσα να προβεί στην υλοποίηση του και η Περιφέρεια στερείται της σχετικής αρμοδιότητας. Το έργο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην πολιτιστική και οικονομική ανάπτυξη της περιοχής.

Κατόπιν των ανωτέρω,

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Μακρακώμης, για την υλοποίηση της πράξης: «ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο και την εξουσιοδότηση Περιφερειάρχη για την υπογραφή της.

2. Τον ορισμό δύο μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από πλευράς Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και τους αναπληρωτές τους ως εξής:

- Την κα Σταματοπούλου Χρυσάφω, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο τους Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων, αναπληρούμενη από την κα Σταματοπούλου Χαρίκλεια, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε., προϊστάμενη του Τμήματος Μελετών και Ωρίμανσης Έργων.
- Την κα Γραμματικά Δήμητρα προϊστάμενη του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, αναπληρούμενη από τον κ. Συλεούνη Λάμπρο, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε. προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων .

#### Συνημμένα

- ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:  
«ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**

Στη Λαμία, σήμερα την ...../...../ 2019 , οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 9997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, **κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ** (Φορέας Χρηματοδότησης)
2. Ο Δήμος Μακρακώμης που εδρεύει στη Σπερχειάδα (με ΑΦΜ: 800206956 Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Μακρακώμης, **κ. Ευθύμιο Παπαευθυμίου** (Κύριος του έργου & Φορέας Υλοποίησης),

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του π.δ.148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27- 12- 2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν.4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν.4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. πρωτ.: 52973/17-5-2019 (ΑΔΑ:ΩΝΙ9465ΧΙ8-7Ω6) απόφαση ΥΠΟΙΑΝ έγκρισης ένταξης του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019, με την οποία εντάχθηκε στην ΣΑΕΠ066 το έργο με κωδικό έργου: 2019ΕΠ06600016 και προϋπολογισμό 1.000.000,00 €
2. Το από 21-5-2018 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που συστήθηκε με την αριθ. 196/2018 (ΑΔΑ: ΩΠΟΥΩΛ2-ΠΜΛ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης, με το οποίο εγκρίθηκε και παραλήφθηκε η μελέτη του έργου «**Συνολική ανάπλαση ιστορικού κέντρου Δ.Κ. Μακρακώμης Δήμου Μακρακώμης**»

3. Την με αριθ. ..../2019 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
4. Την με αριθ. .../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Την με αριθ. ....../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ...../2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
6. Την με αριθ. ....../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μακρακώμης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
7. Την με αριθ. .... Πράξη του Ελεγκτικού συνεδρίου σχετικά με τον προσυμβατικό έλεγχο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

#### **ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών, με σκοπό την υλοποίηση του έργου «**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**», από τον Δήμο Μακρακώμης με την χρηματοδότηση της Περιφέρειας από πιστώσεις της ΣΑΕΠ066 και συγκεκριμένα του ενάριθμου 2019ΕΠ06600016.

#### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

*Το έργο αφορά την ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων στην Δ.Κ. Μακρακώμης με σκοπό την βελτίωση της αισθητικής και της λειτουργικότητας του οικισμού. Περιλαμβάνει λιθοστρώσεις σε υφιστάμενους δρόμους, ανάπλαση πλατείας στα νοτιά του οικισμού, φωτισμό σε επιλεγμένα σημεία, πέργκολες και καθιστικά.*

*Ο χώρος επέμβασης περιλαμβάνει δύο πολεοδομικές ενότητες του οικισμού της Μακρακώμης με διαφορετικά επιμέρους χαρακτηριστικά. Αυτές θα αναφέρονται ως ο Βόρειος και ο Νότιος τομέας, σε σχέση με τη θέση τους ως προς τον οδικό άξονα Λαμίας - Καρπενησίου ο οποίος διασχίζει τον οικισμό. Τα σημεία συνάρθρωσης των σχετικών τομέων είναι η κεντρική πλατεία της κωμόπολης και ο προαναφερθείς σημαντικός οδικός άξονας.*

*Ο Βόρειος τομέας -ο οποίος είναι και παλαιότερος- αναπτύσσεται στις υπώρειες των παρακείμενων ορεινών σχηματισμών. Διατηρεί σε κάποιο βαθμό την παραδοσιακή μορφολογία των κτισμάτων του καθώς και των κοινόχρηστων χώρων που διαθέτει. Η επεμβάσεις εδώ περιλαμβάνουν δαπεδοστρώσεις οδών με λίθινους κυβόλιθους, μερική αναμόρφωση των υφιστάμενων πεζοδρομίων, διαμόρφωση ήπιων λίθινων βαθμίδων σε δρόμους με έντονη κλίση και ανάπλαση του χώρου της δεξαμενής σε χώρο στάσης-καθιστικού, με λίθινες δαπεδοστρώσεις και λίθινα στηθαία.*

*Ο Νότιος τομέας είναι πολεοδομημένος με πιο ορθολογικό τρόπο, πιο γεωμετρημένα οικοδομικά τετράγωνα και πλατύτερες οδούς. Η μελέτη ανάπλασης εδώ περιλαμβάνει:*

- Την οδόστρωση οδών και πεζοδρομίων με κυβόλιθους χρώματος γκρι, μεταβλητού μήκους, τοποθετημένους με συγκολλητικό κονίαμα σε υπόβαση από σκυρόδεμα.
- Τη δαπεδόστρωση υφιστάμενης πλατείας.
- Την αναδιάρθρωση του χώρου πρασίνου της πλατείας.

- Τη δημιουργία στην πλατεία στοιχείων αστικού εξοπλισμού, ήτοι πέργκολας, λίθινων καθιστικών και στύλων φωτισμού.

Επίσης στην πλατεία θα εγκατασταθεί ένα σημαντικό στοιχείο καινοτομίας και έλξης νεότερων ηλικιών. Πρόκειται για, την τοποθέτηση στο χώρο κατασκευής «δένδρου» με χρήση καινοτόμων τεχνολογιών. Η κατασκευή θα είναι αυτόνομη ενεργειακά (με τη χρήση φωτοβολταϊκών πάνελς) και θα έχει πολλαπλές εφαρμογές (φόρτιση κινητών τηλεφώνων και αναπηρικών αμαξιδίων για ΑΜΕΑ, λήψη και αποστολή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, ηλεκτρονική περιήγηση στην ιστορία και τα αξιοθέατα του τόπου και αποθήκευση των εν λόγω στοιχείων, αναζήτηση πληροφοριών στο διαδίκτυο Το σύνολο της κατασκευής απαρτίζεται από ένα (1) μεταλλικό σκελετό σχηματίζοντας τη μορφή δέντρου με πέντε (5) τελικά κλαδιά - απολήξεις και από δύο (2) πάγκους - καθίσματα.

Η κατασκευή, συνολικά, εκμεταλλεύεται την ηλιακή ενέργεια με τη χρήση πέντε (5) όμοιων φωτοβολταϊκών πλαισίων, τα οποία είναι τοποθετημένα έκαστο σε καθένα από τα κλαδιά - απολήξεις της μεταλλικής κατασκευής. Τα φωτοβολταϊκά πλαίσια είναι τεχνολογίας BIPV glass to glass transparent.

Σε καθένα από τα κλαδιά - απολήξεις, όσο και σε σημείο απόληξη του τμήματος εκείνου του κεντρικού κορμού, είναι τοποθετημένα στεγανά φωτιστικά σημεία τύπου spot, τα οποία φέρουν λαμπτήρες led. Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του έργου, αφού ο Δήμος Μακρακώμης, αδυνατεί οικονομικά να προβεί στην υλοποίηση του έργου ενώ η Περιφέρεια δεν έχει την σχετική αρμοδιότητα. Το έργο κρίνεται αναγκαίο, έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην ανάπτυξη της περιοχής.

#### ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΠΡΑΞΗΣ

Κατά την λειτουργία του έργου οι επιπτώσεις που αυτό θα έχει στους χρήστες του θα είναι κύρια θετικές και παρουσιάζονται στη συνέχεια:

- Ανάδειξη της αισθητικής αξίας του κέντρου του οικισμού το οποίο διασώζει μια σχετικά ομοιογενή, μορφή και πολεοδομική συγκρότηση.
- Βελτίωση της προσβασιμότητας στις γειτονιές και στις πεζοπορικές διαδρομές και βελτίωση του κυκλοφοριακού στους αμαξιτούς δρόμους.
- Δημιουργία δύο διαδρομών περιπάτου οι οποίες συναρθρώνονται στην κεντρική πλατεία του οικισμού.
- Βελτίωση των συνθηκών επισκεψιμότητας στην περιοχή του χώρου επέμβασης και στον οικισμό γενικότερα, τόσο με την αναβάθμιση των υποδομών όσο και με την αισθητική της ανάδειξη.
- Αναβάθμιση του κέντρου του οικισμού. Η εκτέλεση του παρόντος έργου αναμένεται -λαμβάνοντας υπόψη και την κεντρικότητα θέση των επεμβάσεων σε σχέση με τον οικισμό- να βελτιώσει την αισθητική και τη «λειτουργικότητα» της περιοχής ώστε να συμβάλλει σημαντικά στην βελτίωση των υποδομών και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αλλά και των επισκεπτών.
- Ενίσχυση των στοιχείων του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και η ομαλή ένταξη σε αυτό των προτεινόμενων κατασκευών, κατά τρόπο όμως ο οποίος να ανταποκρίνεται στις σύγχρονες λειτουργικές ανάγκες.
- Δυνατότητα χρήσης του χώρου από τα ΑΜΕΑ.
- Μέσω των παραπάνω, βελτίωση των οικονομικών και κοινωνικών δεικτών της περιοχής της Μακρακώμης, και γενικότερα της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Μακρακώμης.

**ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο θα εκτελεστεί στη Δημοτική Κοινότητα Μακρακώμης του Δήμου Μακρακώμης.

**ΑΡΘΡΟ 3: ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Α. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει:

- Την χρηματοδότηση του έργου, από πιστώσεις του ενάριθμου 2019ΕΠ06600016, την εξασφάλιση των σχετικών χρηματορροών και την έκδοση όλων των σχετικών διοικητικών πράξεων που απαιτούνται για την ομαλή χρηματοδότηση και πληρωμή του έργου.
- Την διενέργεια των πληρωμών του έργου, δια του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης που θα διενεργήσει τις σχετικές πληρωμές ως υπόλογος διαχειριστής του έργου.
- Τον ορισμό εκπροσώπου της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Β. Ο Δήμος Μακρακώμης, αναλαμβάνει:

- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών πέραν των περιγραφόμενων στην παρούσα προγραμματική.
- Την μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων μελετών, αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Την δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
- Την μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Την γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και την ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του. Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο και την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο.
- Την αποστολή στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου συνοδευμένη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Την ενημέρωση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού σχετικά με την πορεία υλοποίησης του έργου και την κοινοποίηση σε αυτή λογαριασμών του έργου.



**ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται, σύμφωνα με την σχετική μελέτη, στο ποσό των 1.000.000,00€, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί και αναλύεται ως ακολούθως:

A/A	Συνοπτική περιγραφή	Μερική Δαπάνη (Ευρώ)
A	1 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	17.667,00 €
B	2 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	102.257,00 €
Γ	3 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	5.111,40 €
Δ	4 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)	71.328,00 €
Ε	5 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	390.066,00 €
Z	6 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	804,00 €
Η	7 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ - ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	5.394,00 €
	<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>592.627,40 €</b>
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	106.672,93 €
	<b>Συνολική δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη</b>	<b>699.300,33 €</b>
	Απρόβλεπτα 15%	104.895,05 €
	<b>Σύνολο Σ1</b>	<b>804.195,38 €</b>
	Πρόβλεψη αναθεώρησης	2.256,23 €
	<b>Σύνολο Σ2</b>	<b>806.451,61 €</b>
	ΦΠΑ 24%	193.548,39 €
	<b>Τελική δαπάνη Έργου</b>	<b>1.000.000,00 €</b>

2. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις της ΣΑΕΠ066 και συγκεκριμένα θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου 2019ΕΠ06600016, σύμφωνα με την αριθ. 52973/17-5-2019 (ΑΔΑ:ΩΝΙ9465ΧΙ8-7Ω6) απόφαση του υφυπουργού οικονομίας και ανάπτυξης.

3. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

4. Οι πληρωμές στο έργο θα πραγματοποιούνται από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

**ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1. Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται **31 μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Με την οριστική παραλαβή του έργου, ολοκληρώνεται το αντικείμενο της παρούσας και αυτή λύεται αυτοδίκαια.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

4. Η μέγιστη δυνατή παράταση της χρονικής διάρκειας, της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται σε 15 μήνες .

**ΑΡΘΡΟ 6 : ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

1. Ο Δήμος Μακρακώμης είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και

τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Μακρακώμης ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

3. Ο Δήμος Μακρακώμης είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

4. Ο Δήμος Μακρακώμης οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μέριμνα για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου Μακρακώμης, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο Μακρακώμης, δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

Δύο εκπρόσωπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας:

- Την κα Σταματοπούλου Χρυσάφω, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο τους Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων, ως πρόεδρος, αναπληρούμενη από την κα Σταματοπούλου Χαρίκλεια, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε., προϊστάμενη του Τμήματος Μελετών και Ορίμανσης Έργων.
- Την κα Γραμματικά Δήμητρα προϊστάμενη του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, αναπληρούμενη από τον κ. Συλευίνη Λάμπρο, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε. προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων.

Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Μακρακώμης:

- Παταργιά Λίτσα, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Προϊσταμένη Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μακρακώμης ως μέλος, με αναπληρωτή Αναγνώστου Σωτήρη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, Υπάλληλος Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μακρακώμης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου
- εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλόμενους για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας, με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις περί συλλογικών οργάνων. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε 2 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Κάθε θέμα που αφορά τον τόπο και τον χρόνο των συνεδριάσεων ρυθμίζεται με σχετικές αποφάσεις – προσκλήσεις του προέδρου. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα, με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Λοιπά θέματα που αφορούν την λειτουργία της, ρυθμίζονται με σχετικές αποφάσεις της επιτροπής.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης (με μέγιστη διάρκεια χρονικής παράτασης έως 15 μήνες), δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

#### **ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση, το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε πέντε (5) πρωτότυπα, από τα οποία η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας θα λάβει δύο (2).

Για το Δήμο Μακρακώμης  
Ο Δήμαρχος

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος  
Ο Περιφερειάρχης

ΠΑΠΑΕΥΘΥΜΙΟΥ ΒΛ. ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

Μήνες/Ενέργειες	2019				2020												2021								2022						
	ΣΕΠ.	ΟΚΤ.	ΝΟΕ.	ΔΕΚ.	ΙΑΝ.	ΦΕΒ.	ΜΑΡ.	ΑΠΡ.	ΜΑΪ.	ΙΟΥΝ.	ΙΟΥΛ.	ΑΥΓ.	ΣΕΠ.	ΟΚΤ.	ΝΟΕ.	ΔΕΚ.	ΙΑΝ.	ΦΕΒ.	ΜΑΡ.	ΑΠΡ.	ΜΑΪ.	ΙΟΥΝ.	ΙΟΥΛ.	ΑΥΓ.	ΣΕΠ.	ΟΚΤ.	ΝΟΕ.	ΔΕΚ.	ΙΑΝ.	ΦΕΒ.	ΜΑΡ.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Διάρκεια προγρ/κής Σύμβασης (31 μήνες)																														
2	Προσυμβατικές διοικητικές ενέργειες																														
3	Σύνταξη διακήρυξης, τευχών δημοπράτησης και αποφάσεις για την εκτέλεση του έργου																														
4	Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογή αναδόχου - υπογραφή σύμβασης.																														
5	Διαχείριση και υλοποίηση του έργου																														
6	Παράδοση και παραλαβή του έργου.																														
7	Διαχειριστική ολοκλήρωση του έργου																														
8	Χρόνος παράτασης (αν απαιτηθεί)																														

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων δια της ψήφου των μελών του,

### Αποφασίζει

**Κατά πλειοψηφία**, 1.εγκρίνει τη σύναψη και το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Μακρακώμης, για την υλοποίηση της πράξης: «ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και μέρος της παρούσας απόφασης και εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της, 2. ορίζει δύο μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από πλευράς Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και τους αναπληρωτές τους ως εξής:

- Την κα Σταματοπούλου Χρυσάφω, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο τους Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων, αναπληρούμενη από την κα Σταματοπούλου Χαρίκλεια, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Π.Ε., προϊστάμενη του Τμήματος Μελετών και Ωρίμανσης Έργων.
- Την κα Γραμματίκα Δήμητρα προϊστάμενη του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, αναπληρούμενη από τον κ. Συλεούνη Λάμπρο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Π.Ε. προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων .

**Λευκό** ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΤΣΗΣ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:  
«ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**

Στη Λαμία, σήμερα την ...../...../ 2019 , οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 9997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, **κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ** (Φορέας Χρηματοδότησης)
2. Ο Δήμος Μακρακώμης που εδρεύει στη Σπερχειάδα (με ΑΦΜ: 800206956 Δ.Ο.Υ. ΛΑΜΙΑΣ) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Μακρακώμης, **κ. Ευθύμιο Παπαευθυμίου** (Κύριος του έργου & Φορέας Υλοποίησης),

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του π.δ.148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27- 12- 2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν.4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν.4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. πρωτ.: 52973/17-5-2019 (ΑΔΑ:ΩΝΙ9465ΧΙ8-7Ω6) απόφαση ΥΠΟΙΑΝ έγκρισης ένταξης του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019, με την οποία εντάχθηκε στην ΣΑΕΠ066 το έργο με κωδικό έργου: 2019ΕΠ06600016 και προϋπολογισμό 1.000.000,00 €
2. Το από 21-5-2018 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που συστάθηκε με την αριθ. 196/2018 (ΑΔΑ: ΩΠΟΥΩΛ2-ΠΜΛ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου

Μακρακώμης, με το οποίο εγκρίθηκε και παραλήφθηκε η μελέτη του έργου «**Συνολική ανάπλαση ιστορικού κέντρου Δ.Κ. Μακρακώμης Δήμου Μακρακώμης**»

3. Την με αριθ. ....../2019 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
4. Την με αριθ. .../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Την με αριθ. ....../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ....../2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
6. Την με αριθ. ....../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ..../2019 (ΑΔΑ:.....) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μακρακώμης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
7. Την με αριθ. .... Πράξη του Ελεγκτικού συνεδρίου σχετικά με τον προσυμβατικό έλεγχο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

#### **ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών, με σκοπό την υλοποίηση του έργου «**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**», από τον Δήμο Μακρακώμης με την χρηματοδότηση της Περιφέρειας από πιστώσεις της ΣΑΕΠ066 και συγκεκριμένα του ενάρθρου 2019ΕΠ06600016.

#### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

*Το έργο αφορά την ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων στην Δ.Κ. Μακρακώμης με σκοπό την βελτίωση της αισθητικής και της λειτουργικότητας του οικισμού. Περιλαμβάνει λιθοστρώσεις σε υφιστάμενους δρόμους, ανάπλαση πλατείας στα νοτιά του οικισμού, φωτισμό σε επιλεγμένα σημεία, πέργκολες και καθιστικά.*

*Ο χώρος επέμβασης περιλαμβάνει δύο πολεοδομικές ενότητες του οικισμού της Μακρακώμης με διαφορετικά επιμέρους χαρακτηριστικά. Αυτές θα αναφέρονται ως ο Βόρειος και ο Νότιος τομέας, σε σχέση με τη θέση τους ως προς τον οδικό άξονα Λαμίας - Καρπενησίου ο οποίος διασχίζει τον οικισμό. Τα σημεία συνάρθρωσης των σχετικών τομέων είναι η κεντρική πλατεία της κωμόπολης και ο προαναφερθείς σημαντικός οδικός άξονας.*

*Ο Βόρειος τομέας -ο οποίος είναι και παλαιότερος- αναπτύσσεται στις υπώρειες των παρακείμενων ορεινών σχηματισμών. Διατηρεί σε κάποιο βαθμό την παραδοσιακή μορφολογία των κτισμάτων του καθώς και των κοινόχρηστων χώρων που διαθέτει. Η επεμβάσεις εδώ περιλαμβάνουν δαπεδοστρώσεις οδών με λίθινους κυβόλιθους, μερική αναμόρφωση των υφιστάμενων πεζοδρομίων, διαμόρφωση ήπιων λίθινων βαθμίδων σε δρόμους με έντονη κλίση και ανάπλαση του χώρου της δεξαμενής σε χώρο στάσης-καθιστικού, με λίθινες δαπεδοστρώσεις και λίθινα στηθαία.*

*Ο Νότιος τομέας είναι πολεοδομημένος με πιο ορθολογικό τρόπο, πιο γεωμετρμένα οικοδομικά τετράγωνα και πλατύτερες οδούς. Η μελέτη ανάπλασης εδώ περιλαμβάνει:*

- Την οδόστρωση οδών και πεζοδρομίων με κυβόλιθους χρώματος γκρι, μεταβλητού μήκους, τοποθετημένους με συγκολλητικό κονίαμα σε υπόβαση από σκυρόδεμα.

- Τη δαπεδόστρωση υφιστάμενης πλατείας.
- Την αναδιάρθρωση του χώρου πρασίνου της πλατείας.
- Τη δημιουργία στην πλατεία στοιχείων αστικού εξοπλισμού, ήτοι πέργκολας, λίθινων καθιστικών και στύλων φωτισμού.

Επίσης στην πλατεία θα εγκατασταθεί ένα σημαντικό στοιχείο καινοτομίας και έλξης νεότερων ηλικιών. Πρόκειται για, την τοποθέτηση στο χώρο κατασκευής «δένδρου» με χρήση καινοτόμων τεχνολογιών. Η κατασκευή θα είναι αυτόνομη ενεργειακά (με τη χρήση φωτοβολταϊκών πάνελς) και θα έχει πολλαπλές εφαρμογές (φόρτιση κινητών τηλεφώνων και αναπηρικών αμαξιδίων για ΑΜΕΑ, λήψη και αποστολή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, ηλεκτρονική περιήγηση στην ιστορία και τα αξιοθέατα του τόπου και αποθήκευση των εν λόγω στοιχείων, αναζήτηση πληροφοριών στο διαδίκτυο Το σύνολο της κατασκευής απαρτίζεται από ένα (1) μεταλλικό σκελετό σχηματίζοντας τη μορφή δέντρου με πέντε (5) τελικά κλαδιά - απολήξεις και από δύο (2) πάγκους - καθίσματα.

Η κατασκευή, συνολικά, εκμεταλλεύεται την ηλιακή ενέργεια με τη χρήση πέντε (5) όμοιων φωτοβολταϊκών πλαισίων, τα οποία είναι τοποθετημένα ένα σε καθένα από τα κλαδιά - απολήξεις της μεταλλικής κατασκευής. Τα φωτοβολταϊκά πλαίσια είναι τεχνολογίας BIPV glass to glass transparent.

Σε καθένα από τα κλαδιά - απολήξεις, όσο και σε σημείο απόληξη του τμήματος εκείνου του κεντρικού κορμού, είναι τοποθετημένα στεγανά φωτιστικά σημεία τύπου spot, τα οποία φέρουν λαμπτήρες led. Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του έργου, αφού ο Δήμος Μακρακώμης, αδυνατεί οικονομικά να προβεί στην υλοποίηση του έργου ενώ η Περιφέρεια δεν έχει την σχετική αρμοδιότητα. Το έργο κρίνεται αναγκαίο, έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην ανάπτυξη της περιοχής.

#### ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΠΡΑΞΗΣ

Κατά την λειτουργία του έργου οι επιπτώσεις που αυτό θα έχει στους χρήστες του θα είναι κύρια θετικές και παρουσιάζονται στη συνέχεια:

- Ανάδειξη της αισθητικής αξίας του κέντρου του οικισμού το οποίο διασώζει μια σχετικά ομοιογενή, μορφή και πολεοδομική συγκρότηση.
- Βελτίωση της προσβασιμότητας στις γειτονιές και στις πεζοπορικές διαδρομές και βελτίωση του κυκλοφοριακού στους αμαξιτούς δρόμους.
- Δημιουργία δύο διαδρομών περιπάτου οι οποίες συναρθρώνονται στην κεντρική πλατεία του οικισμού.
- Βελτίωση των συνθηκών επισκεψιμότητας στην περιοχή του χώρου επέμβασης και στον οικισμό γενικότερα, τόσο με την αναβάθμιση των υποδομών όσο και με την αισθητική της ανάδειξη.
- Αναβάθμιση του κέντρου του οικισμού. Η εκτέλεση του παρόντος έργου αναμένεται -λαμβάνοντας υπόψη και την κεντρικότητα θέση των επεμβάσεων σε σχέση με τον οικισμό- να βελτιώσει την αισθητική και τη «λειτουργικότητα» της περιοχής ώστε να συμβάλλει σημαντικά στην βελτίωση των υποδομών και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αλλά και των επισκεπτών.
- Ενίσχυση των στοιχείων του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και η ομαλή ένταξη σε αυτό των προτεινόμενων κατασκευών, κατά τρόπο όμως ο οποίος να ανταποκρίνεται στις σύγχρονες λειτουργικές ανάγκες.
- Δυνατότητα χρήσης του χώρου από τα ΑΜΕΑ.
- Μέσω των παραπάνω, βελτίωση των οικονομικών και κοινωνικών δεικτών της περιοχής της Μακρακώμης, και γενικότερα της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Μακρακώμης.



**ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο θα εκτελεστεί στη Δημοτική Κοινότητα Μακρακώμης του Δήμου Μακρακώμης.

**ΑΡΘΡΟ 3: ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Α. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει:

- Την χρηματοδότηση του έργου, από πιστώσεις του ενάριθμου 2019ΕΠ06600016, την εξασφάλιση των σχετικών χρηματορροών και την έκδοση όλων των σχετικών διοικητικών πράξεων που απαιτούνται για την ομαλή χρηματοδότηση και πληρωμή του έργου.
- Την διενέργεια των πληρωμών του έργου, δια του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης που θα διενεργήσει τις σχετικές πληρωμές ως υπόλογος διαχειριστής του έργου.
- Τον ορισμό εκπροσώπου της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Β. Ο Δήμος Μακρακώμης, αναλαμβάνει:

- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών πέραν των περιγραφόμενων στην παρούσα προγραμματική.
- Την μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων μελετών, αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Την δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
- Την μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Την γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και την ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του. Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο και την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο.
- Την αποστολή στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου συνοδευμένη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Την ενημέρωση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού σχετικά με την πορεία υλοποίησης του έργου και την κοινοποίηση σε αυτή λογαριασμών του έργου.

**ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται, σύμφωνα με την σχετική μελέτη, στο ποσό των 1.000.000,00€, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί και αναλύεται ως ακολούθως:

A/A	Συνοπτική περιγραφή	Μερική Δαπάνη (Ευρώ)
A	1 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	17.667,00 €
B	2 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	102.257,00 €
Γ	3 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	5.111,40 €
Δ	4 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)	71.328,00 €
Ε	5 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	390.066,00 €
Z	6 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	804,00 €
Η	7 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ - ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	5.394,00 €
	<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>592.627,40 €</b>
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	106.672,93 €
	<b>Συνολική δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη</b>	<b>699.300,33 €</b>
	Απρόβλεπτα 15%	104.895,05 €
	<b>Σύνολο Σ1</b>	<b>804.195,38 €</b>
	Πρόβλεψη αναθεώρησης	2.256,23 €
	<b>Σύνολο Σ2</b>	<b>806.451,61 €</b>
	ΦΠΑ 24%	193.548,39 €
	<b>Τελική δαπάνη Έργου</b>	<b>1.000.000,00 €</b>

2. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις της ΣΑΕΠ066 και συγκεκριμένα θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου 2019ΕΠ06600016, σύμφωνα με την αριθ. 52973/17-5-2019 (ΑΔΑ:ΩΝΙ9465ΧΙ8-7Ω6) απόφαση του υφυπουργού οικονομίας και ανάπτυξης.

3. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

4. Οι πληρωμές στο έργο θα πραγματοποιούνται από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

**ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1. Η ισχύς της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται **31 μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Με την οριστική παραλαβή του έργου, ολοκληρώνεται το αντικείμενο της παρούσας και αυτή λύεται αυτοδίκαια.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

4. Η μέγιστη δυνατή παράταση της χρονικής διάρκειας, της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται σε 15 μήνες .

**ΑΡΘΡΟ 6 : ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

1. Ο Δήμος Μακρακώμης είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και

τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Μακρακώμης ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

3. Ο Δήμος Μακρακώμης είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

4. Ο Δήμος Μακρακώμης οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μέριμνα για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου Μακρακώμης, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο Μακρακώμης, δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

Δύο εκπρόσωπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας:

- Την κα Σταματοπούλου Χρυσάφω, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο τους Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων, ως πρόεδρος, αναπληρούμενη από την κα Σταματοπούλου Χαρίκλεια, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε., προϊστάμενη του Τμήματος Μελετών και Ορίμανσης Έργων.
- Την κα Γραμματικά Δήμητρα προϊστάμενη του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, αναπληρούμενη από τον κ. Συλευόνη Λάμπρο, Αρχιτέκτονά Μηχανικό Π.Ε. προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων.

Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Μακρακώμης:

- Παταργιά Λίτσα, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Προϊσταμένη Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μακρακώμης ως μέλος, με αναπληρωτή Αναγνώστου Σωτήρη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, Υπάλληλος Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μακρακώμης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου
- εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλόμενους για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας, με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις περί συλλογικών οργάνων. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε 2 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Κάθε θέμα που αφορά τον τόπο και τον χρόνο των συνεδριάσεων ρυθμίζεται με σχετικές αποφάσεις – προσκλήσεις του προέδρου. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα, με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Λοιπά θέματα που αφορούν την λειτουργία της, ρυθμίζονται με σχετικές αποφάσεις της επιτροπής.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης (με μέγιστη διάρκεια χρονικής παράτασης έως 15 μήνες), δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

#### **ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση, το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε πέντε (5) πρωτότυπα, από τα οποία η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας θα λάβει δύο (2).

Για το Δήμο Μακρακώμης  
Ο Δήμαρχος

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος  
Ο Περιφερειάρχης

ΠΑΠΑΕΥΘΥΜΙΟΥ ΒΛ. ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

Μήνες/Ενέργειες	2019				2020												2021												2022		
	ΣΕΠ.	ΟΚΤ.	ΝΟΕ.	ΔΕΚ.	ΙΑΝ.	ΦΕΒ.	ΜΑΡ.	ΑΠΡ.	ΜΑΪ.	ΙΟΥΝ.	ΙΟΥΛ.	ΑΥΓ.	ΣΕΠ.	ΟΚΤ.	ΝΟΕ.	ΔΕΚ.	ΙΑΝ.	ΦΕΒ.	ΜΑΡ.	ΑΠΡ.	ΜΑΪ.	ΙΟΥΝ.	ΙΟΥΛ.	ΑΥΓ.	ΣΕΠ.	ΟΚΤ.	ΝΟΕ.	ΔΕΚ.	ΙΑΝ.	ΦΕΒ.	ΜΑΡ.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Διάρκεια προγρ/κής Σύμβασης (31 μήνες)																														
2	Προσυμβατικές διοικητικές ενέργειες																														
3	Σύνταξη διακήρυξης, τευχών δημοπράτησης και αποφάσεις για την εκτέλεση του έργου																														
4	Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογή αναδόχου - υπογραφή σύμβασης.																														
5	Διαχείριση και υλοποίηση του έργου																														
6	Παράδοση και παραλαβή του έργου.																														
7	Διαχειριστική ολοκλήρωση του έργου																														
8	Χρόνος παράτασης (αν απαιτηθεί)																														