

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 2^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗ)
ΤΗΣ 28^{ης} ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2019
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
42 / 2019**

Στη Λαμία, σήμερα 28 Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 πμ, το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (Αινιάνων 6-8, Λαμία), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.: 42417/138/ 22.02.2019 Πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Γεώργιου Ψυχογιού, στη 2^η Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 33 ^ο Η.Δ.	Απόφαση για λύση και εκκαθάριση της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε. Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» με βάση τη διάταξη του άρθρου 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε παράγραφος 5 στο άρθρο 15 του ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107). Ανάκληση της υπ' αρ. 27/2014 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αρ. 3 Πρακτικό της συνεδριάσεώς του της 26/02/2014 - Θέμα 4ο).
Εισηγητής	Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ευρυτανίας κ. Αριστείδης Τασιός

Πριν από την συζήτηση των θεμάτων Ημερήσιας Διάταξης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Γεώργιος Ψυχογιός, κάλεσε τον κ. Δημήτριο Κυρίτση, Περιφερειακό Σύμβουλο με τον συνδυασμό της Πλειοψηφίας « Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας», να αναπληρώσει τη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Αφροδίτη Μηλίδου, η οποία απουσιάζει από την τρέχουσα συνεδρίαση, λόγω κωλύματος, και ν' ασκήσει τα καθήκοντα αυτής κατά την τρέχουσα συνεδρίαση, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 7 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αριθμ. 16853/6-4-2011 Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με θέμα «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου» ΦΕΚ Β'/ 661/20-04-2011 και ΑΔΑ: 4ΑΓΝΚ-Ζ), το οποίο αναφέρει αυτολεξεί: «Τον γραμματέα όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει ένας από τους παρόντες συμβούλους που καλείται από τον πρόεδρο του περιφερειακού συμβουλίου». Ο κ. Δημήτριος Κυρίτσης αποδέχτηκε την πρόσκληση του Προέδρου και άσκησε χρέη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου για την τρέχουσα 2η Τακτική Συνεδρίαση.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

Παρόντες

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Κωνσταντίνος Π. Μπακογιάννης
- Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός
- Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Θωμάς Γρεβενίτης
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ.: Ευθύμιος Καραΐσκος, Ευάγγελος Κατσαγούνος, Φανή Παπαθωμά, Φάνης Σπανός & Αριστείδης Τασιός.
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως :

Περιφερειακή Παράταξη Πλειοψηφίας				Περιφερειακές Παρατάξεις Μειοψηφίας			
A/A	«Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	A/A	«Η Στερεά σε Νέα Τροχιά - Βαγγέλης Αποστόλου»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
1	Αναστασίου Γεώργιος	✓		1	Παρασκευάς Δρόσος	✓	
2	Αποστολόπουλος Κωνσταντίνος	✓		2	Αλαμπάνου Δέσποινα	✓	
3	Αραβαντινού Πέγκυ	✓		3	Σύρου Ελένη	✓	
4	Αργύρης Δημήτριος	✓		4	Γρεβενίτης Θωμάς	✓	
5	Αργυρίου Δημήτριος	✓		5	Κουλούρης Γεώργιος	✓	
6	Βαρδακώστας Κων/νος	✓		6	Μελισσάρης Ιωάννης	✓	
7	Βουρδάνος Δημήτριος		✓	7	Παπαδιώτης Αθανάσιος	✓	
8	Χατζηνικολής Ζαχαρίας		✓	8	Στουπής Νικόλαος	✓	
9	Καλαντζή Αικατερίνη	✓		9	Τιμπλαλέξης Δημήτριος	✓	
10	Κάππος Ευστάθιος	✓		10	Τσολάκη Σοφία		✓
11	Καραγιάννης Κων/νος	✓		«Θανάσης Γιαννόπουλος - Συμφωνία για τη Στερεά»			
12	Καρακάντζας Αθανάσιος	✓		11	Γεωργούλης Αδαμάντιος	✓	
13	Κατσαρός Χαράλαμπος		✓	12	Παπαευσταθίου Παναγιώτης		✓
14	Κελαϊδίτης Γεώργιος	✓		13	Γιαννόπουλος Αθανάσιος	✓	
15	Κοντζιάς Ιωάννης		✓	14	Ευαγγελίου Παναγιώτης	✓	
16	Κούκουζας Ευάγγελος	✓		«Ελληνική Αυγή για τη Στερεά Ελλάδα»			
17	Κυρίσης Δημήτριος	✓		15	Γκλέτσος Απόστολος	✓	
18	Μηλίδου-Θαλασσινού Αφροδίτη		✓	16	Πάνος Θεόδωρος	✓	
19	Μπακομήτρος Κων/νος	✓		«Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»			
20	Μπουρμάς Ηλίας	✓		17	Γκικόπουλος Γεώργιος	✓	
21	Παπαναστασίου Ασημίνα	✓		18	Ντούρου Ιωάννα-Σοφία	✓	
22	Παπαχριστοδούλου Σπιριδων		✓	«Ενεργοί Πολίτες Στερεάς»			
23	Περγαντάς Ιωάννης	✓		19	Χαϊνάς Κων/νος	✓	
24	Περλεπές Ιωάννης		✓	«Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα»			
25	Σανίδας Ηλίας	✓		20	Μέτσιος Μιλτιάδης- Αναστάσιος		✓
26	Σανιδάς Χαράλαμπος	✓					
27	Ταγκαλέγκας Ιωάννης	✓					
28	Τσισάνης Λάμπρος	✓					
29	Φακίτσας Βασίλειος	✓					
30	Χειμάρης Θεμιστοκλής	✓					
31	Ψυχογιός Γεώργιος	✓					
Σύνολο Συμβούλων Πλειοψηφίας		24	7	Σύνολο Συμβούλων Μειοψηφίας		17	3

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας - καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες σαράντα ένας (41), ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Ασημίνα Μπακάρα. Στη συνεδρίαση παρίστατο και ο αναπληρωτής υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Φώτης Παπαευσταθίου, υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, έδωσε το λόγο στον εισηγητή του 33^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ευρυτανίας κ. Αριστείδη Τασιό, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την με αριθμ πρωτ. Οικ. 44188/187/26.02.2019 εισήγησή του, και ανέφερε τα ακόλουθα:

Έχοντας υπ' όψιν

1) Τις διατάξεις

α) του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

β) του Π.Δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241/τ. Α'/27- 12- 2010) όπως έχει τροποποιηθεί- επικαιροποιηθεί με την αριθμ. 3203/84663/22-06-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Έγκριση Τροποποίησης- Επικαιροποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 2201/τ. Β'/28-06-2017) και ισχύει.

γ) του άρθρου 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε παράγραφος 5 στο άρθρο 15 του ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107).

δ) της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν. 4483/2017 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 220 του Ν. 4555/2018 και της παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν. 4575/2018.

ε) της παρ. 9 του άρθρου 194 του Ν. 3852/2010.

2) Την αριθμ. πρωτ. οικ. 156489/4234/13-07-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 2485/τ. Β'/19-07-2017).

3) τη υπ' αρ. 27/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αρ. 3 Πρακτικό της συνεδρίασής του της 26/02/2014 - Θέμα 4^ο).

4) Την με ημερομηνία 21.02.2019 εισήγηση για το θέμα του Δικηγορικού Γραφείου Γεώργιος Ανδρέου – Δημήτριος Ανδρέου, Δικηγορική Εταιρεία (Δικηγόρος Γεώργιος Δ. Ανδρέου).

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Α. Η Εταιρεία.

1. Η εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Αγροτικής Αναπτύξεως ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» ιδρύθηκε με το υπ' αριθ. 5552/23.11.1978 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Σωτηρίου Δραγωνέα, όπως τροποποιήθηκε, στο οποίο περιέχεται το Καταστατικό της, το οποίο εγκρίθηκε με την ΕΜ 1999/13.12.1978 Απόφαση του Νομάρχη Ευρυτανίας, η οποία και το άνω συμβόλαιο έχουν δημοσιευθεί στο ΦΕΚ/Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ 3211/18.12.1978, για 50ετή διάρκεια και είναι αναπτυξιακή ανώνυμη εταιρεία Ο.Τ.Α., η λειτουργία της οποίας διεπύονταν από τις ειδικές διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 – «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α'/21/02.02.1996) και ήδη από τις διατάξεις των άρθρων 194 και επ. του Ν. 3852/2010, συμπληρωματικά δε από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 – «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» (ΦΕΚ Α' 37/30.3.1963). Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα, μετά την μετατροπή του σε ευρώ (απόφαση ΓΣ 32/12/12/2017 ΦΕΚ ΤΑΕ και ΕΠΠΕ 973/14.2.2008) σε 1.253.910,00 Ευρώ και είναι διαιρεμένο σε 853.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,47 Ευρώ έκαστη, συμμετείχαν δε σε αυτό μέχρι πολύ πρόσφατα ως μέτοχοι η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας (ως καθολική διάδοχος της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευρυτανίας, δυνάμει των διατάξεων του Ν. 3852/2010) με ποσοστό 70,34% και η Τράπεζα Πειραιώς (ως διάδοχος της πρώην Αγροτικής Τράπεζας και της πρώην ΕΤΒΑ) με συνολικό ποσοστό 29,66%. Ήδη με σύμβαση που υπεγράφη την 01.02.2019 (Συνημμένο 1) μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, της Τράπεζας Πειραιώς ΑΕ και της ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ το άνω ποσοστό αυτό μεταβιβάστηκε με συμβολικό τίμημα 0,01 ευρώ, από την Τράπεζα Πειραιώς στην ΠΣΕ που με τον τρόπο αυτό είναι πλέον μόνη μέτοχος της «Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.». Η μεταβίβαση αυτή υπαγορεύθηκε από το γεγονός ότι για να εφαρμοσθεί η ειδική διάταξη, με βάση

την οποία εισηγούμαστε την θέση της εταιρείας υπό εκκαθάριση (άρθρο 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018) απαιτείται η Περιφέρεια Σ.Ε. να είναι πλέον μόνη μέτοχος της εταιρείας. Καταστατικός Σκοπός της εταιρείας αυτής είναι «Η συμβολή εις την αξιοποίηση, ανάπτυξιν, διαχείρισιν, συντήρησιν και προστασίαν των φυσικών πόρων, ανανεωσίμων και μη της περιοχής του Νομού Ευρυτανίας της πέραν των ορίων αυτού κοιλάδος του Αχελώου και των κοιλάδων Μόρνου και Ευήνου, ως και εις την μεγιστοποίηση της παραγωγής αγαθών και ωφελειών».

II. ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ.

Με την υπ' αρ. 190766/6219/13.10.1980 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1470431/1761/01.04.1981 απόφαση, παραχωρήθηκε τελικά από το Υπουργείο Γεωργίας στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού («Ε.Ο.Τ.») κατά χρήση δημόσια δασική έκταση 5.894 στρεμμάτων στο όρος Τυμφρηστός (Βελούχι) Ευρυτανίας για εβδομήντα πέντε (75) έτη, με σκοπό τη δημιουργία χιονοδρομικού κέντρου. Από την ως άνω έκταση δυνάμει της υπ' αρ. 529599/11.08.1981 απόφασης του Ε.Ο.Τ. τμήμα 5.889 στρεμμάτων παραχωρήθηκε τελικά κατά χρήση στην εταιρεία «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.». Η διάρκεια της παραχώρησης αυτής συμφωνήθηκε για διάστημα πενήντα (50) ετών, και αποκλειστικός σκοπός της η δημιουργία χιονοδρομικού κέντρου προς τουριστική ανάπτυξη της περιοχής του Καρπενησίου, με αντάλλαγμα την παραχώρηση στον Ε.Ο.Τ. ποσοστού 10% των μετοχών του ιδρυτικού κεφαλαίου της συσταθσόμενης θυγατρικής εταιρείας στην οποία θα παραχωρούνταν το δικαίωμα που απέκτησε η «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» με την εν λόγω σύμβαση. Ο συγκεκριμένος όρος δεν υλοποιήθηκε ποτέ. Στην απόφαση παραχώρησης διαλαμβάνεται μεταξύ άλλων και ο όρος της μη αλλαγής του σκοπού της παραχώρησης επί ποινή εκπτώσεως του παραχωρησιούχου από οποιοδήποτε δικαίωμά του και την αυτοδίκαιη ανάκληση της παραχώρησης.

III. Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου ΑΕ.

Ακολουθως, δυνάμει της υπ' αρ. 3729/07.10.1981 συμβολαιογραφικής πράξης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κ. Βαχαβιόλου (ΦΕΚ 392/11.11.1981), συστάθηκε με σκοπό την ανάπτυξη και εκμετάλλευση του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου στην άνω παραχωρηθείσα έκταση, η εταιρεία με την επωνυμία «Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου Α.Ε.» («Χ.Κ.Κ. Α.Ε.»). Η διάρκεια της εν λόγω εταιρείας ορίσθηκε για πενήντα (50) έτη, το δε μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα σε ποσό 385.913,00 Ευρώ και είναι διαιρεμένο σε 131.500 μετοχές ονομαστικής αξίας 2,93 Ευρώ έκαστη. Η μέχρι πρόσφατα μετοχική σύνθεση της εταιρείας αυτής ήταν η εξής: (α) «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» 126.900 μετοχές (ποσοστό 96,5%), (β) Δήμος Καρπενησίου 3.200 μετοχές (ποσοστό 2,42%), (γ) Κωνσταντίνος Φλέγκας 1.400 μετοχές (ποσοστό 1,08%). Ήδη ο Κωνσταντίνος Φλέγκας μεταβίβασε στην ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ χωρίς αντάλλαγμα το άνω ποσοστό του στην εταιρεία Χ.Κ.Κ. ΑΕ, και επίκειται η οριστική μεταβίβαση σε αυτή και του ποσοστού του Δήμου Καρπενησίου. Με τον τρόπο αυτό η ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε. θα είναι μόνη μέτοχος της Χ.Κ.Κ. Α.Ε..

Στην εν λόγω εταιρεία η «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» είχε συνεισφέρει κατά χρήση τα ως άνω αλλά και το κατωτέρω παραχωρηθέντα σε αυτήν κατά χρήση και κυριότητα αντίστοιχα ακίνητα.

Εν συνεχεία, με την υπ' αρ. 168310/3576/24.05.1985 απόφαση του Υπουργείου Γεωργίας: (α) ανακλήθηκε εν μέρει (ως προς έκταση 4.020 τ.μ.), η υπ' αρ. 143741/1417/26.05.1983 απόφαση, με την οποία είχε παραχωρηθεί στον Ε.Ο.Τ. συμπληρωματικά έκταση 5 στρεμμάτων δασικής εκτάσεως, η οποία περικλειόταν στην έκταση που είχε προηγουμένως παραχωρηθεί στον Ε.Ο.Τ. διά των προαναφερθεισών υπ' αρ. 190766/3219/13.10.1980 και 147043/1761/01.04.1981 αποφάσεων του Υπουργείου Γεωργίας και (β) παραχωρήθηκε κατ' εξαίρεση και κατά κυριότητα με αντάλλαγμα διακοσίων μίας χιλιάδων δραχμών (201.000) δημόσια δασική έκταση 4,02 στρεμμάτων στη θέση «Καταφύγιο» Τυμφρηστού στην «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.». Η παραχώρηση της ως άνω έκτασης στην εταιρεία έγινε με σκοπό την αποπεράτωση ξενώνα και βοηθητικών αυτού χώρων στο υπό ίδρυση τότε Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου με τους παρακάτω όρους: (αα) να πραγματοποιηθεί ο σκοπός της παραχώρησης εντός πέντε ετών από την εγκατάσταση στην παραχωρηθείσα έκταση σύμφωνα με τη μελέτη Τουριστικής Ανάπτυξης, (ββ) η «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» να μην μεταβιβάσει στο μέλλον εν όλω ή εν μέρει την παραχωρούμενη έκταση σε τρίτους ούτε να την εκμισθώσει, (γγ) εφόσον εκλείψει ο σκοπός της παραχώρησης στο μέλλον, η

παραχωρούμενη έκταση μετά των επ' αυτής κτιριακών εγκαταστάσεων θα επανέρχεται στη διαχείριση του Υπουργείου Γεωργίας χωρίς καμία άλλη διατύπωση και χωρίς υποχρέωση καταβολής ουδεμίας αποζημίωσης για οποιαδήποτε μέχρι τότε γενόμενη δαπάνη. Το αυτό ισχύει και στην περίπτωση που θα πάψει να υφίσταται το νομικό πρόσωπο της «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.». Τέλος, με την υπ' αρ. πρωτ. 98635/3475/06.10.2008 Απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων τροποποιήθηκε η ως άνω υπ' αρ. 168310/3576/24.05.1985 απόφαση, και ορίστηκαν επί λέξει, μεταξύ άλλων, τα εξής: «1. Τροποποιούμε την με αριθμ. 168310/3576/24-5-1985 απόφαση του Υφυπουργού Γεωργίας, και παραχωρούμε κατ' εξαίρεση και κατά κυριότητα με αντάλλαγμα επιπλέον έκταση της παραχωρηθείσας με την παραπάνω απόφαση, εμβαδού 4.026,66 τ.μ. Το συνολικό εμβαδόν της παραχώρησης ανέρχεται στα 7.706 τ.μ. και απεικονίζεται στο από Ιούνιο 2007 Τοπογραφικό Διάγραμμα του μηχανικού Κων/νου Αν. Λάππα, υπό στοιχεία 1,2,3...19,1 το οποίο θεωρήθηκε αρμοδίως. Από την αρχικώς παραχωρηθείσα έκταση εξαιρούνται τα τμήματα I, II, III εμβαδού 340,66 τ.μ. σύμφωνα με την αριθμ. 209/25-1-2008 εισήγηση του Δασαρχείου Καρπενησίου, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτήν. 2. Η παραχώρηση θα συντελεσθεί αφού πρώτα καταβληθεί αντάλλαγμα, το οποίο θα υπολογισθεί σύμφωνα με την §2 του άρθρου 6 του Ν. 998/79. 3. Η παραχώρηση γίνεται με τους ίδιους δεσμευτικούς όρους της τροποποιηθείσας απόφασης, η παραβίαση των οποίων επισύρει την κήρυξη της παραχωρησιούχου εταιρείας ως έκπτωτης. 4... 5...».

Ανάλογο όρο διαλαμβάνει όπως προελέχθη και η απόφαση, όπως τροποποιήθηκε, με την οποία παραχωρήθηκε στην ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ, κατά χρήση η έκταση των 5.889 στρεμμάτων στην οποία αναπτύχθηκε το Χιονοδρομικό Κέντρο.

Στις άνω εκτάσεις αναπτύχθηκε και λειτουργεί το Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου.

IV. Προβλήματα.

(1) Η πορεία των εταιρειών αυτών δεν υπήρξε επιτυχής. Συγκεκριμένα:

(α) η εταιρεία «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.», που αφορά κυρίως η παρούσα, δεν έχει δημοσιεύσει ισολογισμούς από το έτος 2007 έως σήμερα, (β) υπάρχουν οφειλές της εταιρίας προς το Δημόσιο, τα ασφαλιστικά ταμεία, τους εργαζόμενους και τρίτους που καθιστούν αδύνατη τη συνέχιση της λειτουργίας της και την υλοποίηση των σκοπών της άνευ της εισροής μεγάλων χρηματικών ποσών στα ταμεία της εταιρίας, τα οποία είναι αδύνατο να εξασφαλισθούν πολλώ μάλλον αφού δεν το επιτρέπει ο νόμος, (γ) η συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας δεν επαρκεί για να καλύψει τις υποχρεώσεις και τα χρέη της, πολλώ δε μάλλον για να διασφαλίσει τη λειτουργία της, (δ) έχει προ πολλού δαπανηθεί το σύνολο του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, οι δε ζημίες της είναι πολλαπλάσιες του κεφαλαίου τούτου, (ε) η λύση της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου είναι ουσιαστικά και νομικά αδύνατη γιατί ο μέχρι πρότινος κύριος μέτοχος (η «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας») αδυνατεί να συμμετάσχει καθ' οιονδήποτε τρόπο σε πιθανή αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και σε κάθε περίπτωση μια τέτοια συνεισφορά από πλευράς της Περιφέρειας δεν θα μπορούσε να ξεπερνά το ήμισυ του ποσού της συνολικής αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τη διάταξη του β' εδαφίου της παραγράφου 9 του άρθρου 194 του Ν. 3852/2010 και πάντως η αύξηση του Μ.Κ. δεν μπορεί να διατεθεί για την κάλυψη υποχρεώσεων και (στ) να σημειωθεί ότι η εταιρεία από την 30.06.2013 μέχρι πρότινος στερούνταν διοίκησης και δεν ήταν δυνατόν να εξευρεθούν πρόσωπα να αναλάβουν τη διοίκησή της, δεδομένου ότι με την εκλογή τους υπέχουν και προσωπική ευθύνη από την μη καταβολή ασφαλιστικών εισφορών, οφειλών προς το Ελληνικό Δημόσιο και τυχόν άλλων οφειλών της εταιρείας (άρθρο 50 του Ν. 4174/2013 και άρθρο 31 του Ν. 4321/2015). Η πρόσφατα διορισθείσα διοίκηση, που αποτελείται κυρίως από Περιφερειακούς Συμβούλους, αποδέχθηκε τον διορισμό της για να οδηγήσει την εταιρεία στην εκκαθάριση που επιδιώκεται με την παρούσα εισήγηση.

Με τα παραπάνω δεδομένα είναι προφανές ότι για την συγκεκριμένη εταιρεία συνέτρεχε και συντρέχει και σήμερα περίπτωση εφαρμογής της διάταξης της παρ. 9 του άρθρου 194 του Ν. 3852/2010 σύμφωνα με την οποία: «Οι αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρίες λύνονται υποχρεωτικώς, αν για τρεις συνεχείς εταιρικές χρήσεις μετά την πάροδο διετίας από την ίδρυσή τους είναι ζημιογόνες ή, αν για ισάριθμες φορές εντός δεκαετίας, τα ίδια αυτών κεφάλαια όπως προσδιορίζονται στο υπόδειγμα ισολογισμού που προβλέπεται από το άρθρο 42γ του κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει, γίνουν κατώτερα του πενήντα τοις εκατό (50%) του μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του κ.ν. 2190/1920, τυχόν αύξηση του

μετοχικού κεφαλαίου που καταβάλλεται από τις περιφέρειες δεν μπορεί να υπερβαίνει ποσοστό μεγαλύτερο του ενός δευτέρου (1/2) του ποσού της αύξησης.».

Εξάλλου σύμφωνα με το άρθρο 48 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920, που όπως αναφέρθηκε ανωτέρω ισχύει και εφαρμόζεται και στην περίπτωση των αναπτυξιακών εταιρειών Ο.Τ.Α. που λειτουργούν με τη μορφή της ανώνυμης εταιρείας, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει : «Η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον εάν: α) κατά τη σύσταση της εταιρείας δεν καταβλήθηκε το κεφάλαιο που ήταν καταβλητέο, ολικά ή μερικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου και του καταστατικού, β) η εταιρεία δεν έχει το ελάχιστο κεφάλαιο που ορίζεται κάθε φορά από το νόμο, γ) το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, όπως προσδιορίζονται στο υπόδειγμα του ισολογισμού που προβλέπεται από το άρθρο 42γ, καταστεί κατώτερο του ενός δεκάτου (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου και η γενική συνέλευση δεν λαμβάνει μέτρα κατά το άρθρο 47, δ) η εταιρεία δεν έχει υποβάλει, προς καταχώριση, οικονομικές καταστάσεις τριών (3) τουλάχιστον συνεχών διαχειριστικών χρήσεων, εγκεκριμένες από τη γενική συνέλευση. Έννομο συμφέρον για τη λύση της εταιρείας έχει και ο Υπουργός Ανάπτυξης, ή η κατά περίπτωση αρμόδια εποπτεύουσα Αρχή. «Έννομο συμφέρον για τη λύση εταιρείας, η οποία δραστηριοποιείται στον τομέα των μέσων μαζικής ενημέρωσης, έχει και ο αρμόδιος για θέματα Δημόσιας Ραδιοτηλεόρασης Υπουργός Επικρατείας.».

Με τα δεδομένα αυτά με την υπ' αρ. 27/2014 απόφασή του που εμπεριέχεται στο υπ' αρ. 3 Πρακτικό της συνεδριάσής του της 26/02/2014 (Θέμα 4^ο) το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας έκανε δεκτή την υπ' αρ. πρωτ. 79/19.02.2014 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, κ. Ευθυμίου Καραίσκου, και αποφάσισε, μεταξύ άλλων, ομόφωνα, την άσκηση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Ευρυτανίας, από την «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας», ως μετόχου και έχουσας έννομο συμφέρον, αίτηση (αγωγή) για λύση της ανώνυμης αναπτυξιακής εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Αγροτικής Αναπτύξεως ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε και την άσκηση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Ευρυτανίας, από την «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας», ως εποπτεύουσας αρχής και έχουσας έννομο συμφέρον, αίτηση (αγωγή) για λύση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ Α.Ε.», που είχε και έχει ανάλογα προβλήματα.

Η εν λόγω απόφαση αποφασίσθηκε από τη διοίκηση της Περιφέρειας που εξελέγη τον Μάιο του 2014 να μην υλοποιηθεί και δεν έχει υλοποιηθεί μέχρι σήμερα και βέβαια ουδέποτε ασκήθηκαν οι αιτήσεις (αγωγές) που αποφασίσθηκαν στο αρμόδιο Δικαστήριο για την λύση των εν λόγω ανωνύμων εταιρειών και οι εταιρείες εξακολουθούν να υφίστανται.

Ο λόγος που αποφάσισε ο Περιφερειάρχης να μην υλοποιηθεί η 27/2014 απόφασή του Π.Σ. είναι ότι, σύμφωνα με το σχετικούς όρο στις αποφάσεις παραχώρησης του ΕΟΤ και του Υπουργείου Γεωργίας, όπως προαναφέρθηκε, η παραχώρηση της κυριότητας της δημόσιας δασικής έκτασης επί της οποίας ανοικοδομήθηκαν οι εγκαταστάσεις (κτίριο υποδοχής κλπ), αλλά της απόφασης παραχώρησης κατά χρήση της έκτασης στην οποία αναπτύχθηκε και λειτουργεί το Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου, διελάμβαναν τον όρο της συνέχισης της λειτουργίας της «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.», και της επιστροφής της εν λόγω έκτασης στη διαχείριση του Υπουργείου Γεωργίας, ήδη στο ΥΠΕ, στην περίπτωση κατά την οποία η άνω εταιρεία θα έπαυε να υφίσταται για οποιονδήποτε λόγο. Έκτοτε έγιναν συνεχείς προσπάθειες να εξευρεθεί λύση που θα διασφάλιζε το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου, που αποτελεί βασικό πυλώνα της ανάπτυξης της περιοχής.

Ήδη εν όψει της κατωτέρω ρύθμισης η άνω 27/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου πρέπει να ανακληθεί στο σύνολό της.

Β. Νομοθετική ρύθμιση.

Τελικά αποφασίσθηκε ότι η μοναδική λύση που θα μπορούσε να δοθεί για την διασφάλιση των παραπάνω ήταν η επιδίωξη νομοθετικής ρύθμισης και επίλυσης του ζητήματος ειδικά, έτσι ώστε να εξασφαλισθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς επί της επίμαχης έκτασης στην Περιφέρεια και κατ' επέκταση να διασφαλισθεί η λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου, που αποτελούσε και εξακολουθεί μέχρι σήμερα να αποτελεί ζωτικής σημασίας επένδυση και δραστηριότητα με τεράστιες οικονομικές προεκτάσεις για την ευρύτερη περιοχή.

Με συνεχείς επίμονες και επίπονες προσπάθειες προς την Κυβέρνηση, που μόνη αυτή μπορούσε να κινήσει τη νομοθετική διαδικασία και να λάβει τη σχετική πρωτοβουλία, πετύχαμε τελικά και την 19/07/2018 δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) και έκτοτε άρχισε να ισχύει (ιδ. άρθρο 283 αυτού) ο Ν. 4555/2018 - «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ [Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι"] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟ.ΔΣ.Α - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας ΥΠΕΣ».

Στη διάταξη αυτή του άρθρου 220 παρ. 3 του άνω Νόμου, που καλούμαστε να εφαρμόσουμε, ορίζονται επί λέξει τα ακόλουθα: «Στο άρθρο 15 του ν. 4483/2017 (Α' 107) προστίθεται παράγραφος 5 ως εξής:

«5.α. Αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρείες περιφερειών, με μοναδικό μέτοχο την οικεία περιφέρεια, οι οποίες ασκούν επιχειρηματική - οικονομική δραστηριότητα και δεν έχουν λυθεί μέχρι την δημοσίευση του παρόντος, αν και συντρέχουν σε αυτές οι προϋποθέσεις της παρ. 9 του άρθρου 194 του ν. 3852/2010, λύονται, τίθενται υπό εκκαθάριση και εκκαθαρίζονται κατ' εξαίρεση των σχετικών διατάξεων του ν. 4548/2018 (Α' 104), με απόφαση του οικείου περιφερειακού συμβουλίου, που λαμβάνεται εντός οκτώ (8) μηνών από την ισχύ του παρόντος, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του. Περίληψη της απόφασης δημοσιεύεται στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Με την ίδια απόφαση ορίζεται εκκαθαριστής και καθορίζονται η διαδικασία, οι υποχρεώσεις, τα δικαιώματα, ο χρόνος ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης, η αμοιβή του εκκαθαριστή και κάθε άλλη λεπτομέρεια για τη διενέργεια της εκκαθάρισης.

β. Τα πάσης φύσεως δικαιώματα (εμπράγματα, ενοχικά, συμμετοχές, παραχωρήσεις και μισθώσεις επί της κινητής ή ακίνητης περιουσίας και οι πάσης φύσεως απαιτήσεις) μεταβιβάζονται αυτοδικαίως στην Περιφέρεια, η οποία συνεχίζει και τις εκκρεμείς δίκες, χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε άλλη διατύπωση για τη συνέχισή τους. Για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των εμπραγμάτων δικαιωμάτων, γίνεται ατελώς η μεταγραφή της απόφασης του περιφερειακού συμβουλίου και του Φύλλου της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως στο οποίο έχει δημοσιευθεί περίληψή της.

γ. Τα έργα, δράσεις και προγράμματα, συγχρηματοδοτούμενα ή χρηματοδοτούμενα από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή άλλους διεθνείς οργανισμούς ή εθνικούς πόρους, τα οποία έχουν αναληφθεί και υλοποιούνται από τις άνω επιχειρήσεις, καθώς και οι εκκρεμείς διαδικασίες ανάθεσης και εκτέλεσης συμβάσεων έργων, προμηθειών, παροχής υπηρεσιών που σχετίζονται με τις αρμοδιότητες των επιχειρήσεων, δύναται να συνεχίζονται από την οικεία περιφέρεια μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας εκκαθάρισης. Στο εξής, την οικονομική και επιχειρηματική δραστηριότητα της λυθείσας εταιρείας αναλαμβάνει νομικό πρόσωπο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 194 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

δ. Οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 15 του ν. 4483/2017 εφαρμόζονται και στις περιπτώσεις της παραγράφου αυτής».

Η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν. 4483/2017 στην εφαρμογή της οποίας παραπέμπει η άνω ειδική διάταξη, όπως ισχύει σήμερα κατόπιν της τροποποίησής της με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 220 του Ν. 4555/2018 και της παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν. 4575/2018, ορίζει τα ακόλουθα, σχετικά με το προσωπικό και την ανάληψη των οφειλών των νομικών προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του (μεταξύ των οποίων και οι αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρείες των Περιφερειών):

«2.α. Σε περίπτωση λύσης ανώνυμης εταιρίας Ο.Τ.Α., αμιγούς επιχείρησης του π.δ. 410/1995, περιλαμβανομένων των ανωνύμων αναπτυξιακών εταιρειών πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, της οποίας ποσοστό τουλάχιστον 90% του μετοχικού της κεφαλαίου ανήκει στον οικείο ή τους οικείους φορείς Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή ενώσεις αυτών, το προσωπικό της με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου μπορεί να μεταφέρεται σε έναν εκ των οικείων Ο.Τ.Α., ένωση ή Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ. με την ίδια σχέση εργασίας, με την απόφαση λύσης της εταιρίας ή με ειδική απόφαση του οικείου Δημοτικού, Περιφερειακού ή Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον τελούν υπό εκκαθάριση κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος ή λυθούν και

τεθούν υπό εκκαθάριση μέχρι 31.10.2018. Ο χρόνος λύσης δεν μπορεί να είναι προγενέστερος της έναρξης ισχύος του ν. 3852/2010.

β. Το μεταφερόμενο προσωπικό κατατάσσεται σε προσωποπαγείς θέσεις, αντίστοιχες των τυπικών προσόντων του, με απόφαση του αρμοδίου προς διορισμό οργάνου, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, λαμβανομένης υπόψη της προϋπηρεσίας του για τη μισθολογική και βαθμολογική του κατάταξη.

γ. Οφειλές των ανωτέρω επιχειρήσεων προς το Ελληνικό Δημόσιο, τα ασφαλιστικά ταμεία και προς τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των δεδουλευμένων αποδοχών του μεταφερόμενου προσωπικού τους, μπορούν να καταβάλλονται από τον οικείο Ο.Τ.Α., μετά από αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του. Από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης επέρχεται αυτοδικαίως στερητική αναδοχή από τον οικείο Ο.Τ.Α. των κατά την ημερομηνία αυτή βεβαιωμένων οφειλών, της υπό εκκαθάριση επιχείρησης προς το Δημόσιο και προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς, κατά το ποσό που αναλαμβάνεται. Ο οικείος Ο.Τ.Α. καθίσταται πλέον ο μοναδικός υπόχρεος για την καταβολή των οφειλών που αναδέχεται και η υπό εκκαθάριση επιχείρηση απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής τους. Τα συνυπόχρεα με την υπό εκκαθάριση πρόσωπα απαλλάσσονται από κάθε αστική, ποινική ή άλλη ευθύνη για την καταβολή των οφειλών αυτών. Εμπράγματα ασφάλειες και αναγκαστικά μέτρα είσπραξης που έχουν ληφθεί σε βάρος της επιχείρησης ή/και των συνυπόχρεων με αυτήν προσώπων για τις οφειλές αυτές, εξαλείφονται ή αίρονται. Προληπτικά ή διασφαλιστικά μέτρα που έχουν επιβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 46 του ν. 4174/2013, ή και με προϊσχύουσες του νόμου αυτού διατάξεις, αίρονται υποχρεωτικά στις περιπτώσεις που ο οικείος Ο.Τ.Α. αναλαμβάνει το σύνολο των οικείων των μέτρων οφειλών. Ήδη καταβληθέντα ή εισπραχθέντα με οποιονδήποτε τρόπο ποσά, από το Ελληνικό Δημόσιο και τους ασφαλιστικούς οργανισμούς, για τις οφειλές της υπό εκκαθάριση επιχείρησης από την ίδια ή από τα συνυπεύθυνα με αυτήν πρόσωπα, δεν αναζητούνται και δεν επιστρέφονται. Η έκδοση απόφασης του οικείου συμβουλίου περί αναδοχής οφειλών διακόπτει το χρόνο παραγραφής αυτών».

Με την άνω διάταξη του άρθρου 220 παρ. 3 του Ν. 4555/2018 θεσμοθετείται για πρώτη φορά η δυνατότητα αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρείες των Περιφερειών, των οποίων το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανήκει στην οικεία Περιφέρεια και οι οποίες υπό το προϊσχύσαν νομοθετικό καθεστώς έπρεπε να έχουν ήδη λυθεί και τεθεί σε εκκαθάριση, για λόγους κεφαλαιακής αρνητικής θέσης και λειτουργικών ελλείψεων, εφόσον συνεχίζουν ακόμη να λειτουργούν, να λυθούν και να εκκαθαρισθούν με ειδικό τρόπο σύμφωνα με τις νέες αυτές ευεργετικές διατάξεις, οι οποίες προβλέπουν για πρώτη φορά την αυτοδίκαιη μεταβίβαση των υπαρχόντων δικαιωμάτων, μεταξύ των οποίων και τα δικαιώματα επί ακινήτων και απαιτήσεων των υπό λύση και εκκαθάριση αναπτυξιακών ανωνύμων εταιρειών Ο.Τ.Α. στις οικείες Περιφέρειες αντίστοιχα. Με τη ρύθμιση αυτή επέρχεται αυτόματα η μεταβίβαση στην Περιφέρεια όλων των δικαιωμάτων σε κινητά και ακίνητα που ανήκουν στην εταιρεία και κατ' επέκταση η δυνατότητα της Περιφέρειας να συνεχίσει με τον τρόπο που θα αποφασίσει το Περιφερειακό Συμβούλιο τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας που είναι η λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου υπό τον έλεγχο της Περιφέρειας.

Αντίθετα σε περίπτωση λύσης και εκκαθάρισης με τις συνήθεις διατάξεις που ισχύουν για όλες τις ανώνυμες εταιρείες είτε είναι εταιρείες ΟΤΑ είτε ιδιωτικές, θα έπρεπε να γίνει εκποίηση του ενεργητικού, δηλαδή των κινητών και των ακινήτων της εταιρείας που θα λυόταν, με σκοπό την εξόφληση των υποχρεώσεων της εταιρείας από το προϊόν της εκποίησης, οπότε, σύμφωνα με τα παραπάνω, θα γινόταν υποχρεωτικά επιστροφή των ακινήτων που παραχωρήθηκαν είτε κατά χρήση είτε κατά κυριότητα στο Δημόσιο, πολλώ μάλλον που λόγω του δασικού τους χαρακτήρα δεν μπορούσαν να εκποιηθούν, με αποτέλεσμα τον άμεσο κίνδυνο διακοπής λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου, που θα παρέμενε μετέωρο.

Από τα παραπάνω είναι προφανές ότι η υπαγωγή της «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» στο καθεστώς των νέων αυτών ευεργετικών ρυθμίσεων είναι προς το συμφέρον τόσο της ίδιας της εταιρείας όσο και κυρίως της «Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας», αφού όπως αναφέρεται και παραπάνω καθίσταται πλέον δυνατή η λύση και εκκαθάριση μιας εταιρείας, της οποίας η λειτουργία έχει καταστεί ανέφικτη, χωρίς όμως να ματαιώνεται ο σκοπός για τον οποίο αυτή συστάθηκε, δεδομένου ότι με τις νέες διατάξεις προβλέπεται η αυτοδίκαιη μεταβίβαση των δικαιωμάτων και

της περιουσίας της, μεταξύ των οποίων και η συνέχιση τυχόν έργων, δράσεων και προγραμμάτων που αυτή είχε αναλάβει, από την οικεία Περιφέρεια, που μπορεί να αναλαμβάνει τις και τις υποχρεώσεις της εταιρείας. Να σημειωθεί ότι η Περιφέρεια δεν επιβαρύνεται υπέρμετρα από τη ρύθμιση γιατί εκτός από το ότι με τον τρόπο αυτό διασφαλίζεται η λειτουργία και το ιδιοκτησιακό καθεστώς του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου και η συνέχιση λειτουργίας του υπό την αιγίδα και την εκμετάλλευση της Περιφέρειας, που είναι και το κυρίαρχο θέμα στην προκειμένη περίπτωση λόγω και της ιδιαίτερης σημασίας και συμμετοχής του ΧΚΚ στην οικονομία και την ανάπτυξη της περιοχής, με την υπαγωγή στην διαδικασία εκκαθάρισης που προβλέπει η άνω διάταξη περιέρχεται εκ του νόμου στην Περιφέρεια και η ακίνητη περιουσία της εταιρείας, που είναι σημαντική.

Απαραίτητος όμως όρος και προϋπόθεση για την υπαγωγή αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας Ο.Τ.Α. στην προαναφερθείσα νέα ρύθμιση είναι η οικεία Περιφέρεια να κατέχει **το σύνολο των μετοχών** και του μετοχικού κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό επιδιώχθηκε και επιτεύχθηκε τελικά η μεταβίβαση των μετοχών της «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» από την Τράπεζα Πειραιώς (ως διάδοχο της πρώην Αγροτικής Τράπεζας και της πρώην ΕΤΒΑ) στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας.

Σημαντικό σημείο που πρέπει να επισημανθεί στο σημείο αυτό είναι ότι η ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ βαρύνετε με υποχρέωση εξόφλησης δανείου συνολικού ύψους 4.750.654,97 € (μαζί με τους τόκους 7.320.847,77 €) που είχε λάβει η εταιρεία από ΤΠΚΔ με την εγγύηση της Περιφέρειας. Από το δάνειο αυτό μέχρι 31/12/2018 έχει εξοφληθεί από την Περιφέρεια ως εγγυήτρια ποσό 4.752.382,64 € και οφείλεται το υπόλοιπο ύψους 2.568.465,13 €. Η Περιφέρεια δηλαδή θα έχει υποχρέωση να εξοφλήσει ούτως ή άλλως το υπόλοιπο του άνω δανείου, χωρίς να ελπίζει ότι θα πάρει πίσω παρά ελάχιστο ποσό από την εκποίηση με τις συνήθεις διαδικασίες εκποίησης της ακίνητης και κινητής περιουσίας της εταιρείας με πλειστηριασμό. Με την εκκαθάριση όμως με βάση την άνω διάταξη η Περιφέρεια γίνεται κυρία και χρήστης αυτόματα, εκ του νόμου, όλης της ακίνητης περιουσίας της εταιρείας, αναλαμβάνοντας τις υποχρεώσεις, τις οποίες ούτως ή άλλως έχει στην συντριπτική τους πλειοψηφία μειώνοντας σοβαρά και την οικονομική της ζημία.

Συμπερασματικά με την απόφαση που καλούμαστε να λάβουμε υλοποιείται η διαδικασία λύσης και εκκαθάρισης της εταιρείας, χωρίς να απολεσθεί κανένα δικαίωμά της και ειδικά χωρίς να απολεσθεί η κυριότητα και η χρήση των παραχωρηθεισών σε αυτήν κατά κυριότητα και χρήση άνω δασικών εκτάσεων αλλά και των επ' αυτών πάσης φύσεως κτιρίων και εγκαταστάσεων που περιέρχονται στην Περιφέρεια, επί των οποίων λειτουργεί σήμερα το Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου και να διασφαλισθεί με τον τρόπο αυτό η συνέχιση της λειτουργίας του. Πέραν αυτού πρέπει να σημειωθεί ότι το κτίριο ιδιοκτησίας της εταιρείας που βρίσκεται μέσα στην πόλη του Καρπενησίου και περιέρχεται μπορεί να αξιοποιηθεί για την στέγαση υπηρεσιών της Π.Ε. Ευρυτανίας.

Γ. ΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ.

1. Οικονομικά Δεδομένα

Με την υπ' αριθ. 2648/ αρ. πρακτικού 47/3.12.2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την με βάση την απόφαση αυτή υπογραφείσα την 13.12.2018 υπ' αριθ. 169/2018 σύμβαση για το σκοπό εφαρμογής της άνω διατάξεως ανατέθηκαν από την Περιφέρεια/Π.Ε. Ευρυτανίας, στο γραφείο Ορκωτών Ελεγκτών «ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ» (ορκωτός Ελεγκτής Κώστας Νιφορόπουλος) οι κατωτέρω εργασίες και η υποβολή σχετικής έκθεσης: αυτών

- α) Εκτίμηση της αξίας της Εταιρείας «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ», με διακριτικό τίτλο «Ευρυτανία Α.Ε.» και με ημερομηνία εκτίμησης 30/9/2018.
- β) Επισκόπηση των οικονομικών δεδομένων της Εταιρείας «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» με ημερομηνία λογιστικής κατάστασης την 30/9/2018.
- γ) Εκτίμηση της αξίας της Εταιρείας «Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου Α.Ε.», θυγατρική της Εταιρείας «Ευρυτανία Α.Ε.», με ημερομηνία εκτίμησης 30/9/2018.
- δ) Επισκόπηση των οικονομικών δεδομένων της Εταιρείας «Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου Α.Ε.», με ημερομηνία λογιστικής κατάστασης την 30/9/2018.

ε) εκτίμηση της αξίας των παρακάτω ακινήτων της Εταιρείας «Ευρυτανία Α.Ε. :

- κτήριο εμβαδού 1.995,72 τ.μ. στην είσοδο του Καρπενησίου, αναπτυγμένο σε οικόπεδο εκτός σχεδίου 10.667,35 τ.μ.,

- συμμετοχή στην εταιρεία με την επωνυμία «ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ Α.Ε.»

- ιδιόκτητο οικόπεδο εμβαδού 7.706 τ.μ. (παραχώρηση από το Δημόσιο) και κτήριο εμβαδού περίπου 2.314,17 τ.μ. στο Χιονοδρομικό Κέντρο,
- δύο ποτιστικούς αγρούς στη θέση Ρογγάκια στο Κρυονέρι (5.087,77 τ.μ. και 3.617,31 τ.μ.) και
- αγροτεμάχιο στη θέση Πηγαδούλα Τριποτάμου Ευρυτανίας (14.529 τ.μ.) στο οποίο υφίσταται αγροτική αποθήκη.

-λοιπές Συμμετοχές

Το εν λόγω γραφείο υπέβαλε την με ημερομηνία 22 Φεβρουαρίου 2019 έκθεσή του η οποία μαζί με την με τις με ημερομηνίες 20.02.2019 τέσσερις (4) εκθέσεις εκτίμησης της αξίας της ακίνητης περιουσίας της εταιρείας «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ», μέρος της οποίας έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στην εταιρεία «ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ ΑΕ», διενήργησε η ορκωτή εκτιμήτρια Στυλιανή Αυγερίκου αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης εισήγησης ειδικά σε σχέση με την περιγραφή των πάσης φύσεως δικαιωμάτων σε κινητά, ακίνητα και συμμετοχές που θα περιέλθουν στην Περιφέρεια αλλά και των υποχρεώσεων που θα αναλάβει η Περιφέρεια με απόφαση του Π.Σ.

Από την έκθεση αυτή προκύπτουν συμπερασματικά τα εξής:

«...Με βάση τα ανωτέρω στοιχεία και λαμβάνοντας υπόψη τους περιορισμούς που αναφέρουμε στην Έκθεσή μας, προκύπτει ότι : Κυρίως η υποχρέωση προς το « Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων», καθώς και οφειλή προς εγγυητή δάνειου Περιφερειακής Ενότητας Ευρυτανίας, συνολικού ποσού 7.072.094,84 ευρώ, δημιουργεί την αρνητική Καθαρή Θέση της Εταιρείας (ποσού ευρώ -6.854.565,40 στην οποία περιλαμβάνεται και η τελική αρνητική καθαρή θέση της εταιρείας Χ.Κ.Κ. ΑΕ).

Σημειώνεται ότι η έως τώρα απαίτηση της Περιφερειακής Ενότητας Ευρυτανίας, αλλά και αυτή που θα δημιουργεί στο μέλλον, λόγω του γεγονότος ότι είναι εγγυητής του Δανείου, δύσκολα κατά την εκτίμησή μας, θα ανακτηθεί, έστω και σε ένα σημαντικό ποσό.

Χωρίς την υποχρέωση αυτή η Καθαρή Θέση της Εταιρείας διαμορφώνεται στο ποσό των 217.529,44 ευρώ (θετικό), δηλαδή οι υπόλοιπες υποχρεώσεις υπερκαλύπτονται από την αξία των περιουσιακών στοιχείων, κυρίως ακινήτων, όπως αυτά αποτιμήθηκαν από ειδική πραγματογνώμονα/πιστοποιημένη εκτιμήτρια .

Επίσης όπως τονίζουμε στην Έκθεσή μας, δεν προβήκαμε σε εκτίμηση υπεραξιών, που ενδεχόμενα μπορεί να έχει η Εταιρεία, όταν ξεπεράσει τα προβλήματα ρευστότητας και λειτουργήσει κανονικά, ούτε φυσικά σε εκτίμηση, τυχόν ωφελειών που ενδεχόμενα προκύπτουν από την λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου ή και της Εταιρείας γενικότερα.»

Προκύπτει συνεπώς πως και από οικονομική άποψη είναι συμφέρουσα η συγκεκριμένη ρύθμιση, αφού η διασφάλιση της απρόσκοπτης νομότυπης λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου και η εκμετάλλευση της περιουσίας των εταιρειών θα αποτελέσουν σοβαρή πρόσθετη οικονομική υπεραξία της περιουσίας που θα αποκτήσει η Περιφέρεια.

2.Νομικά Δεδομένα.

(α) Με βάση με τα παραπάνω εκτεθέντα :

- Η εταιρεία Ευρυτανία ΑΕ είναι Αναπτυξιακή Εταιρεία ΟΤΑ, με την έννοια του άρθρου 194 του νόμου 3852/2010 που δεν έχει λυθεί και εξακολουθεί να υφίσταται.
- Το γεγονός ότι μετά και την μεταβίβαση των μετοχών της Τράπεζας Πειραιώς, η Περιφέρεια είναι μοναδική μέτοχος της εταιρείας.
- Η εταιρεία δεν έχει καταρτίσει ισολογισμούς, έχει εξαντλήσει τα κεφάλαιά της, έχει αρνητική οικονομική θέση και αδυνατεί να συνεχίσει τη λειτουργία της, συντρέχουν δηλαδή οι προϋποθέσεις για τη λύση της με βάση την παρ. 9 του άρθρου 194 του ν. 3852/2010,

Συντρέχουν συνεπώς εν προκειμένω οι προϋποθέσεις εφαρμογής στην «Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» της ανωτέρω διατάξεως του άρθρου 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε παράγραφος 5 στο άρθρο 15 του ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107) και λήψης απόφασης λύσης και θέσης της εταιρείας στην προβλεπόμενη από την διάταξη αυτή εκκαθάριση.

Για την πληρότητα της νομικής προσέγγισης το Περιφερειακό Συμβούλιο, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του, εκτός από την απόφαση για τη λύση της εταιρείας και την θέση της στην εκκαθάριση με βάση την άνω διάταξη, πρέπει να αποφασίσει, σε

περίπτωση αποδοχής της εισήγησης για την λύση της εταιρείας και την θέση της στην άνω εκκαθάριση, και τα εξής:

(α) Τον ορισμό εκκαθαριστή που θα εφαρμόσει από την πλευρά της εταιρείας τις διαδικασίες εκκαθάρισης, τον καθορισμό της αμοιβής του, τον τρόπο, τη διαδικασία, τις υποχρεώσεις, τα δικαιώματα, το χρόνο ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης και κάθε άλλη λεπτομέρεια για τη διενέργεια της εκκαθάρισης.

(β) Αν η Περιφέρεια, που αναλαμβάνει το πάσης φύσεως ενεργητικό της εταιρείας, θα αναλάβει και τις πάσης φύσεως υποχρεώσεις της σύμφωνα με την διάταξη της παραγράφου της παρ. 2γ του άρθρου 15 του Ν. 4483/2017 στην εφαρμογή της οποίας παραπέμπει η άνω ειδική διάταξη.

(γ) Τον φορέα που θα συνεχίσει την δραστηριότητα που ασκούσε μέχρι σήμερα η υπό λύση και εκκαθάριση εταιρεία ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ.

Δ. Με βάση όλα τα παραπάνω και δεδομένου ότι:

- συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις εφαρμογής στην αναπτυξιακή εταιρεία της Περιφέρειας «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε. Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης» της διάταξη του άρθρου 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε παράγραφος 5 στο άρθρο 15 του ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107).

- κατάλληλο πρόσωπο να ορισθεί εκκαθαριστής της εταιρείας είναι ο Ορκωτός Ελεγκτής Κώστας Νιφορόπουλος (γραφείο Ορκωτών Ελεγκτών «ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ») που έχει τη γνώση των στοιχείων και των δεδομένων της εταιρείας, που με την με ημερομηνία 22.02.2019 οικονομική προσφορά του πρότεινε ποσό αμοιβής του ως εκκαθαριστή το συνολικό ποσό των 9.600€ για όλη τη διάρκεια της εκκαθάρισης, που εκτιμάται ως λογικό και ανάλογο της απασχόλησης που θα απαιτηθεί.

- Ο εύλογος χρόνος για την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης είναι ένα (1) έτος από τη δημοσίευση περίληψης της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ΦΕΚ.

- Η διαδικασία εκκαθάρισης πρέπει να είναι κυρίως η συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας για την εφαρμογή της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου και πέραν αυτής η διαδικασία που εφαρμόζεται στις εκκαθαρίσεις των ανωνύμων εταιρειών του νόμου 2190/1920, λαμβανομένων υπόψη των ειδικών διατάξεων που διέπουν τη συγκεκριμένη εκκαθάριση.

- Η Περιφέρεια που με τη συγκεκριμένη διαδικασία εκκαθάρισης αναλαμβάνει το σύνολο της κινητής και ακίνητης περιουσίας της εταιρείας και τα δικαιώματά της, είναι λογικό, δίκαιο και πρέπει να αναλάβει και τις πάσης φύσεως υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους, που σύμφωνα με την άνω έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή ανέρχονται στο συνολικό ποσό των 3.304.167,40€, περιλαμβανομένων και των υποχρεώσεων της εταιρείας Χ.Κ.Κ. ΑΕ, χωρίς όμως να περιλαμβάνονται οι υποχρεώσεις προς την Περιφερειακή Ενότητα Ευρυτανίας, που προκύπτουν από τις εξοφλήσεις (υφιστάμενες και μελλοντικές) του Δανείου στο « Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων» και αναλυτικά περιγράφονται στην από 22/2/2019 Έκθεση του.

- Να σημειωθεί πως η μεγαλύτερη υποχρέωση της εταιρείας είναι απαίτηση της Περιφέρειας από τα ποσά που έχει ήδη καταβάλει για την εξόφληση του δανείου αλλά και το ανεξόφλητο υπόλοιπο του δανείου, που ούτως ή άλλως θα εξοφλήσει ως εγγυήτρια του δανείου. Στις δαπάνες που θα αναλάβει η Περιφέρεια θα πρέπει να περιληφθούν και οι δαπάνες εκκαθάρισης και η παραπάνω αμοιβή του εκκαθαριστή και κάθε υποχρέωση που τυχόν θα βεβαιωθεί δικαστικά στη διάρκεια της εκκαθάρισης.

- Η κύρια δραστηριότητα της λυόμενης εταιρείας που είναι η εκμετάλλευση του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου γίνεται ήδη δια της εταιρείας «Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου ΑΕ», κύριος μέτοχος της οποίας είναι η ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ και κατά συνέπεια θα καταστεί κυρία σε πρώτη φάση του 97,58% και οσονούπω του 100% των μετοχών αυτών η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, αφού οι μετοχές της ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ θα μεταβιβασθούν στα πλαίσια της εφαρμογής της άνω διάταξης στην Π.Σ.Ε. ως περιουσιακό της στοιχείο. Κατά συνέπεια η εταιρεία Χ.Κ.Κ. ΑΕ καθίσταται εταιρεία ΟΤΑ της Περιφέρειας των άρθρων 194 και 198 του νόμου 3852/2010 Κι άρθρου 265 του ν. 3463/2006, η οποία θα συνεχίσει να ασκεί την άνω δραστηριότητα για την οποία ιδρύθηκε, ώστε να παρέλκει η λήψη απόφασης για τον τρόπο

και τον φορέα που θα εκτελεί εφεξής τις αρμοδιότητες που είχε η υπό λύση και εκκαθάριση εταιρεία

- Δεν υπάρχει προσωπικό στην εταιρεία για να εφαρμοσθούν οι σχετικές διατάξεις μεταφοράς του στην Περιφέρεια.

Για όλους τους παραπάνω λόγους

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Να αποφασισθεί:

1. Η λύση και η θέση σε εκκαθάριση της αναπτυξιακής εταιρείας της Περιφέρειας με την επωνυμία «Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» με την εφαρμογή της προβλεπόμενης από τις διατάξεις του άρθρου 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε παράγραφος 5 στο άρθρο 15 του ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107) διαδικασίας εκκαθάρισης.

2. Να ορισθεί εκκαθαριστής της εταιρείας ο Ορκωτός Ελεγκτής Κώστας Νιφορόπουλος (γραφείο Ορκωτών Ελεγκτών «ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ»).

3. Να καθορισθεί η αμοιβή του εκκαθαριστή για τη διενέργεια της εκκαθάρισης στο ποσό των 9.600€ πλέον ΦΠΑ για όλη τη διάρκεια της εκκαθάρισης

4. Να ορισθεί ο χρόνος της εκκαθάρισης ενός (1) έτους από τη δημοσίευση περίληψης της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ΦΕΚ.

5. Να καθορισθεί ότι η διαδικασία εκκαθάρισης θα συνίσταται στη συνεργασία του εκκαθαριστή με τις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας για την εφαρμογή της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου και πέραν αυτής, θα εφαρμοσθεί η συνήθης διαδικασία που εφαρμόζεται στις εκκαθαρίσεις των ανωνύμων εταιρειών του νόμου 2190/1920, λαμβανομένων υπόψη των ειδικών διατάξεων που διέπουν τη συγκεκριμένη εκκαθάριση. Η ολοκλήρωση της εκκαθάρισης να βεβαιωθεί από το Περιφερειακό Συμβούλιο.

6. Η Περιφέρεια να αναλάβει και τις πάσης φύσεως υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες της εκκαθάρισης και η αμοιβή του εκκαθαριστή.

7. Η ασκούμενη μέχρι σήμερα επιχειρηματική δραστηριότητα της λυόμενης εταιρείας να συνεχισθεί να ασκείται από την εταιρεία «Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου Α.Ε.».

8. Να ανακληθεί στο σύνολό της η 27/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων δια της ψήφου των μελών του,

Αποφασίζει

Κατά πλειοψηφία, 1. τη λύση και θέση σε εκκαθάριση της αναπτυξιακής εταιρείας της Περιφέρειας με την επωνυμία «Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» με την εφαρμογή της προβλεπόμενης από τις διατάξεις του άρθρου 220 παρ. 3 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε παράγραφος 5 στο άρθρο 15 του ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107) διαδικασίας εκκαθάρισης, 2. ορίζει ως εκκαθαριστή της εταιρείας τον Ορκωτό Ελεγκτή Κώστα Νιφορόπουλο (γραφείο Ορκωτών Ελεγκτών «ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ»), 3. καθορίζει την αμοιβή του εκκαθαριστή για τη διενέργεια της εκκαθάρισης στο ποσό των 9.600€ πλέον ΦΠΑ για όλη τη διάρκεια της εκκαθάρισης, 4. ορίζει τον χρόνο εκκαθάρισης σε ένα (1) έτος από τη δημοσίευση της περίληψης της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου σε ΦΕΚ, 5. καθορίζει ότι η διαδικασία εκκαθάρισης θα συνίσταται στη συνεργασία του εκκαθαριστή με τις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας για την εφαρμογή της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου και πέραν αυτής, θα εφαρμοσθεί η συνήθης διαδικασία που εφαρμόζεται στις εκκαθαρίσεις των ανωνύμων εταιρειών του ν. 2190/1920, λαμβανομένων υπόψη των ειδικών διατάξεων που διέπουν τη συγκεκριμένη εκκαθάριση. Η ολοκλήρωση της εκκαθάρισης να βεβαιωθεί από το Περιφερειακό Συμβούλιο, 6. Η Περιφέρεια να αναλάβει και τις πάσης φύσεως υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι

δαπάνες της εκκαθάρισης και η αμοιβή του εκκαθαριστή.7. Η ασκούμενη μέχρι σήμερα επιχειρηματική δραστηριότητα της λυόμενης εταιρείας να συνεχίσει να ασκείται από την εταιρεία «Χιονοδρομικό Κέντρο Καρπενησίου Α.Ε.», 8. Να ανακληθεί στο σύνολό της η 27/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Κατά ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος Θανάσης Γιαννόπουλος της Παράταξης «Θανάσης Γιαννόπουλος – Συμφωνία για τη Στερεά»

Παρατήρηση: 1. Συμπληρωματικά επί της εισηγήσεως, ο Περιφερειάρχης, κ. Κων/νος Π. Μπακογιάννης, πρότεινε να εξαντληθεί κάθε νόμιμο μέσο για την διαλεύκανση των εκκρεμοτήτων και του πώς η εταιρεία «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ ΑΕ» έφθασε στο σημείο αυτό. Πρόταση η οποία έγινε αποδεκτή από όλους. 2. Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας» συμπλήρωσαν ότι δε συμφωνούν ως προς το σημείο 7 και πως επιθυμούν το χιονοδρομικό κέντρο να λειτουργεί με όρους δημοσίου συμφέροντος ή να ανοικιασθεί μετά από διαγωνιστική διαδικασία.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΤΣΗΣ