



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης

1094103

**Υπαγωγή σε γνωστοποίηση**

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Φυσικό πρόσωπο

**★Επωνυμία νομικού προσώπου/Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου**

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΛΙΝΑΡΔΟΣ

**★ΑΦΜ**

024520454

**★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)**

ΑΕ 489045

**★Αριθμός ΓΕΜΗ**

045163822001

**Εκδίδουσα αρχή**

Τ.Α. ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

**Στοιχεία επικοινωνίας**

**★Αρ. Τηλεφώνου**

2221074223

**★Email**

info@linardos.gr

**Ταχυδρομική Διεύθυνση**

**★Περιφερειακή ενότητα**

Ευβοίας

**★Δήμος**

Χαλκιδέων

**Οδός**

8ο ΧΛΜ. ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΟΣ - ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

**Αριθμός**

-

**★Τ.Κ.**

34100

**Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)**

**★Γεωγρ. μήκος**

23.659232599999996

**★Γεωγρ. πλάτος**

38.4294248

## ★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

1) Για το τμήμα που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Αγ. Νικολάου που έχει οριοθετηθεί με την υπ' αριθμό 9770/ΕΠΑ 1764/21-12-87 Α.Ν. (ΦΕΚ 129 Δ' /12-2-88) και έχει τροποποιηθεί με την υπ' αρ. 5257/ΕΠΑ886/19-10-90 Α.Ν. (ΦΕΚ114Α/29-06-2018) επιτρέπονται οι παρακάτω χρήσεις: (1) Κατοικία, (2) Κοινωνική Πρόνοια, (3) Εκπαίδευση (Επιτρέπονται μόνο Νηπιαγωγεία (3.1), Πρωτοβάθμια (3.2) Δευτεροβάθμια (3.3) και Ειδική Εκπαίδευση (3.5), (4.1) Μικρές Αθλητικές Εγκαταστάσεις (Κατηγορίες Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1), (5) Θρησκευτικοί Χώροι, (6) Πολιτιστικές Εγκαταστάσεις μέχρι 600τμ. Συνολικής επιφάνειας δόμησης ανά γήπεδο. (7) Διοίκηση τοπικής κλίμακας, (8.1) Πρωτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας χωρίς νοσηλεία, (10) Εμπόριο και Παροχή προσωπικών υπηρεσιών. Επιτρέπονται μόνο εμπορικά καταστήματα, (10.1) και Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών (10.2) μέχρι 150 τμ συνολικής επιφάνειας δόμησης ανά γήπεδο και υπεραγορές μέχρι 300 τμ συνολικής επιφάνειας. (11) Γραφεία, μέχρι 300 τμ συνολικής επιφάνειας δόμησης ανά γήπεδο. (12) Εστιατόρια μέχρι 300 τμ συνολικής επιφάνειας δόμησης ανά γήπεδο, (13) Αναψυκτήρια μέχρι 150 τμ συνολικής επιφάνειας δόμησης ανά γήπεδο, (15) Τουριστικά καταλύματα μέχρι 100 κλίνες, (16.1) Στάθμευση αυτοκινήτων μέχρι 3,5 τόνους κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων. (17) πρατήρια παροχής καυσίμων και ενέργειας. (18) Πλυντήρια, λιπαντήρια αυτοκινήτων. (19.1) Συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων, (20) Αποθήκες χαμηλής όχλησης μέχρι 300 τμ συνολικής επιφάνειας. Εξαιρούνται οι αποθήκες με κωδικό 20.1. (22) Επαγγελματικά Εργαστήρια, (24) Αγροτικές εκμεταλλεύσεις - εγκαταστάσεις. Επιτρέπονται μόνο Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις (24.1) και γεωργικές αποθήκες και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (24.2). (26) Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. (30) Γωνίες ανακύκλωσης και μικρά πράσινα σημεία, (34) Εγκαταστάσεις ΑΠΕ (φωτοβολταϊκά) (41) Εγκαταστάσεις προσωρινής υποδοχής και φιλοξενίας μεταναστών - προσφύγων μέχρι 100 άτομα. 2) Για την ιδιοκτησία με στοιχεία (Ε,Ζ,Η,Θ,....., Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ε) ισχύει: Σε απόσταση 175 μέτρων από την ιδιοκτησία υπάρχει η ΖΟΕ Βασιλικού, σε απόσταση 200 μέτρων υπάρχει το ΓΠΣ Βασιλικού και σε απόσταση 25 μέτρων υπάρχει το όριο οικισμού Αγ. Νικολάου, σύμφωνα με δήλωση του Μηχανικού. Ισχύουν οι όροι και περιορισμοί των διατάξεων της εκτός σχεδίου δόμησης (ΠΔ 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ'/31-5-85) Δεν υπάρχουν ιδιαίτερες απαγορευτικές χρήσεις, με την επιφύλαξη ότι: - Σε απόσταση 500 μέτρων από το όριο των οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων οι οποίοι έχουν οριοθετηθεί με το Διάταγμα '85 σε 700 μέτρα από πόλεις με 2000 - 10000 κατοίκους και σε 1000 μέτρα από πόλεις άνω των 10000 κατοίκων, απαγορεύεται η ίδρυση και εγκατάσταση βιοτεχνικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης. - Σε απόσταση 500 μέτρα από τα όρια οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων προϋφιστάμενων του 1923 σύμφωνα με το ΠΔ 2/13.03.1981 ΦΕΚ138Δ, επιτρέπεται η εγκατάσταση δραστηριοτήτων χαμηλής όχλησης (Ν. 3325/11-03-05, Άρθρο 6 παρ. 1γ)

## ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

### ★Έτος

2018

### ★Τεύχος

A

### ★Αριθμός τεύχους

114

## ★Εντός πολυώροφης οικοδομής Όχι

## Κωδικός NACE της δραστηριότητας

38 Συλλογή, επεξεργασία και διάθεση απορριμμάτων· ανάκτηση υλικών

38.31 Αποσυναρμολόγηση παλαιών ειδών

38.31.12 Υπηρεσίες αποσυναρμολόγησης αχρηστευμένων ειδών, εκτός σκαφών και πλωτών κατασκευών

38.31.12.03 Μηχανική κοπή ή θραύση μεταλλικών απορριμμάτων, (π.χ. αυτοκινήτων), διαλογή και διαχωρισμός πρώτων υλών

25 Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων, με εξαίρεση τα μηχανήματα και τα είδη εξοπλισμού

25.62 Μεταλλοτεχνία

## ★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

ΜΟΝΑΔΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΚΥΚΛΟΥ ΖΩΗΣ ΤΟΥΣ (ΟΤΚΖ) - ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

12.5

★Θερμική

0

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα της εγκατάστασης ως προς την πρώτη ύλη

★Δυναμικότητα της εγκατάστασης ως προς την πρώτη ύλη

570 ΟΤΚΖ

★Επιλέξτε μονάδα Άλλο

★Εισάγετε τη μονάδα

Αριθμός ΟΤΚΖ ετησίως (Τεμάχια)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

32.500,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ ΠΠΔ (ΑΔΑ: ΨΠΤΟ7ΛΗ-15Ω)

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

3332 / 21-8-2018

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

5587 / 20-9-2018

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

**Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε**

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

**Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)**

31.01.2019