



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 1<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗ)  
ΤΗΣ 28<sup>ης</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019  
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

**30 / 2019**

Στο Ευπάλιο του Δήμου Δωρίδος, σήμερα 28 Ιανουαρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 πμ το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στο κτήριο του Δημαρχείου του Ευπαλίου, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 16156 / 54 / 22.01.2019 Πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Γεώργιου Ψυχογιού, στην 1<sup>η</sup> Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 25 <sup>ο</sup> Η.Δ.	Έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Καρπενησίου, για την υλοποίηση της πράξης: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ», εξουσιοδότηση κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της και ορισμός μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
Εισηγητής	Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας και αναπληρωτής Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας, κ. Φάνης Σπανός

Πριν από την συζήτηση των θεμάτων Ημερήσιας Διάταξης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Γεώργιος Ψυχογιός, κάλεσε τον κ. Ευστάθιο Κάππο, Περιφερειακό Σύμβουλο με τον συνδυασμό της Πλειοψηφίας « Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας», να αναπληρώσει τη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Αφροδίτη Μηλίδου, η οποία απουσιάζει από την τρέχουσα συνεδρίαση, λόγω κωλύματος, και ν' ασκήσει τα καθήκοντα αυτής κατά την τρέχουσα συνεδρίαση, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 7 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αριθμ. 16853/6-4-2011 Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με θέμα «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου» ΦΕΚ Β' / 661/20-04-2011 και ΑΔΑ: 4ΑΓΝΚ-Ζ), το οποίο αναφέρει αυτολεξεί: «Τον γραμματέα όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει ένας από τους παρόντες σύμβουλος που καλείται από τον πρόεδρο του περιφερειακού συμβουλίου». Ο κ. Ευστάθιος Κάππος αποδέχτηκε την πρόσκληση του Προέδρου και άσκησε χρέη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου για την τρέχουσα 1η Τακτική Συνεδρίαση.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

**Παρόντες**

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Κωνσταντίνος Π. Μπακογιάννης
- Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός
- Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Θωμάς Γρεβενίτης
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ.: Ευάγγελος Κατσαγούνος, Φανή Παπαθωμά, Φάνης Σπανός & Αριστείδης Τασιός.

➤ Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως :

Περιφερειακή Παράταξη Πλειοψηφίας				Περιφερειακές Παρατάξεις Μειοψηφίας			
A/A	«Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	A/A	«Η Στερεά σε Νέα Τροχιά - Βαγγέλης Αποστόλου»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
1	Αναστασίου Γεώργιος	✓		1	Παρασκευάς Δρόσος	✓	
2	Αποστολόπουλος Κωνσταντίνος	✓		2	Αλαμπάνου Δέσποινα	✓	
3	Αραβαντινού Πέγκυ	✓		3	Σύρου Ελένη	✓	
4	Αργύρης Δημήτριος		✓	4	Γρεβενίτης Θωμάς	✓	
5	Αργυρίου Δημήτριος	✓		5	Κουλούρης Γεώργιος	✓	
6	Βαρδακώστας Κων/νος		✓	6	Μελισσάρης Ιωάννης	✓	
7	Βουρδάνος Δημήτριος	✓		7	Παπαδιώτης Αθανάσιος		✓
8	Χατζηνικολής Ζαχαρίας		✓	8	Στουπής Νικόλαος	✓	
9	Καλαντζή Αικατερίνη	✓		9	Τιμπαλέξης Δημήτριος	✓	
10	Κάππος Ευστάθιος	✓		10	Τσολάκη Σοφία		✓
11	Καραγιάννης Κων/νος	✓		<b>«Θανάσης Γιαννόπουλος - Συμφωνία για τη Στερεά»</b>			
12	Καρακάντζας Αθανάσιος	✓		11	Γεωργούλης Αδαμάντιος		✓
13	Κατσαρός Χαράλαμπος	✓		12	Παπαευσταθίου Παναγιώτης		✓
14	Κελαϊδίτης Γεώργιος		✓	13	Γιαννόπουλος Αθανάσιος	✓	
15	Κοντζιάς Ιωάννης		✓	14	Ευαγγελίου Παναγιώτης	✓	
16	Κούκουζας Ευάγγελος	✓		<b>«Ελληνική Αυγή για τη Στερεά Ελλάδα»</b>			
17	Κυρίτσης Δημήτριος		✓	15	Γκλέτσος Απόστολος		✓
18	Μηλίδου-Θαλασσινού Αφροδίτη		✓	16	Πάνος Θεόδωρος		✓
19	Μπακομήτρος Κων/νος	✓		<b>«Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»</b>			
20	Μπουρμάς Ηλίας		✓	17	Γκιόκπουλος Γεώργιος	✓	
21	Παπαναστασίου Ασημίνα		✓	18	Ντούρου Ιωάννα-Σοφία	✓	
22	Παπαχριστοδούλου Σπυριδών	✓		<b>«Ενεργοί Πολίτες Στερεάς»</b>			
23	Περγαντάς Ιωάννης	✓		19	Χαϊνάς Κων/νος	✓	
24	Περλεπές Ιωάννης		✓	<b>«Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα»</b>			
25	Σανίδας Ηλίας	✓		20	Μέτσιος Μιλτιάδης- Αναστάσιος	✓	
26	Σανιδάς Χαράλαμπος		✓				
27	Ταγκαλέγκας Ιωάννης		✓				
28	Τσιτσάνης Λάμπρος	✓					
29	Φακίτσας Βασίλειος	✓					
30	Χειμάρας Θεμιστοκλής	✓					
31	Ψυχογιός Γεώργιος	✓					
<b>Σύνολο Συμβούλων Πλειοψηφίας</b>		<b>19</b>	<b>12</b>	<b>Σύνολο Συμβούλων Μειοψηφίας</b>		<b>14</b>	<b>6</b>

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας - καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες τριάντα τρεις (33), ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Ασημίνα Μπακάρα. Στη συνεδρίαση παρίστατο και ο αναπληρωτής υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Φώτης Παπαευσταθίου, υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, λόγω απουσίας του εισηγητή του 25<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιου Καραϊσκού και λόγω αποχώρησης του Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνου Π. Μπακογιάννη, έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας και Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας (σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. (οικ.) 230489/2942/08.10.2018 απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας, ΦΕΚ 4744/τ. Β/23.10.2018), κ. Φάνη Σπανό, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την με αριθμ πρωτ. 12347/ 100/ 18.01.2019 εισήγηση, και ανέφερε τα ακόλουθα:

- ΣΧΕΤ.:
1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
  2. Την με αριθμ. 284/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, (ΑΔΑ: 6ΥΣ47ΛΗ-ΖΓΣ).
  3. Την με α.π. 67322/21-06-2018 Συλλογική Απόφαση Έργων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, (ΑΔΑ ΚΑ465ΧΙ8-Θ7Ν)
  4. Το αρ.πρωτ. 11284/88/16-1-19 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ευρυτανίας.

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με βάση αρ.πρωτ. 11284/88/16-1-19 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ευρυτανίας προς την Υπηρεσία μας και των συνημμένων σε αυτό προτείνεται η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Καρπενησίου, για την υλοποίηση της πράξης: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ».

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου από το Δήμο Καρπενησίου, με χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και συγκεκριμένα από την ΣΑΕΠ066 με ΚΕ 2018ΕΠ06600068 και προϋπολογισμό 390.000,00 €.

Αναλυτικότερα θα εκτελεστούν οι παρακάτω εργασίες:

- α) Αντικατάσταση ορισμένων εξωτερικών και εσωτερικών ψυχρών κουφωμάτων αλουμινίου και τοποθέτηση καινούργιων (με θερμοδιακοπή) με σκοπό τη μείωση των απωλειών
- β) Τοποθέτηση οριζόντιας ψευδοροφής στο χώρο του Εργαστηρίου Μηχανολογικών κατασκευών και εργαλειομηχανών (το οποίο έχει ελάχιστο ύψος 4,65μ και μέγιστο 6,65μ.) προκειμένου να βελτιωθεί η θέρμανση του χώρου διατηρώντας όμως το απαιτούμενο βάσει κανονισμών ελάχιστο ύψος.
- γ) Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων της οροφής του και της εσωτερικής τοιχοποιίας και επισκευή όπου αυτό απαιτηθεί
- δ) Αντικατάσταση μίας εξωτερικής μεταλλικής εξώθυρας και επισκευή δαπέδου όπου αυτό κριθεί απαραίτητο.
- ε) Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων εξωτερικών πλευρών του κτιρίου του εργαστηρίου και επανακατασκευή τους
- ζ) Χρωματισμός των εσωτερικών τοίχων του εργαστηρίου και των μπάνιων.
- η) Καθαίρεσεις φθαρμένων πλακιδίων τοίχων προθαλάμου και τουαλετών, αντικατάστασή τους και τοποθέτηση αντλιοστηρών πλακιδίων δαπέδων όπου απαιτείται
- θ) Προμήθεια και τοποθέτηση νιπτήρων πορσελάνης διαστάσεων, με την μπαταρία κρύου ζεστού νερού τύπου KLEVER και όλα εξαρτήματα σύνδεσης στο δίκτυο ύδρευσης και αποχετεύσεως.
- ι) Αντικατάσταση ορισμένων λεκανών WC με καινούργιες από πορσελάνη, καθώς και όλων των εξαρτημάτων σύνδεσης στο δίκτυο ύδρευσης και αποχετεύσεως.
- κ) Αποξήλωση κατεστραμμένων και παλαιών εξωτερικών κουφωμάτων αισθουσών διδασκαλίας και αντικατάσταση με τυποποιημένα κουφώματα αλουμινίου κατάλληλων για χώρους σχολείων
- λ) Αντικατάσταση ορισμένων κουφωμάτων, των διαδρόμων, που οδηγούν στα εργαστήρια
- μ) Κατασκευή ράμπας στην κεντρική είσοδο του κτιρίου του 1ου ΕΠΑΛ έτσι ώστε οι λειτουργικοί χώροι του να είναι προσπελάσιμοι από άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα.
- ν) Αντικατάσταση ορισμένων λαμπτήρων φωτισμού
- ξ) Αντικατάσταση ορισμένων θερμαντικών σωμάτων και τμηματική επισκευή σωληνώσεων θέρμανσης
- ο) Μικροεργασίες για τη συμμόρφωση του κτιρίου στις προδιαγραφές που αφορούν τα ΑΜΕΑ.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του έργου, καθώς ο Δήμος Καρπενησίου αδυνατεί οικονομικά άμεσα να προβεί στην υλοποίηση του. Το έργο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα και είναι προς όφελος της τοπικής κοινωνίας. Είναι σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ευρυτανίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην ανάπτυξη της περιοχής.

Κατόπιν των ανωτέρω,

## ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Καρπενησίου, για την υλοποίηση της πράξης: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο και την εξουσιοδότηση Περιφερειάρχη για την υπογραφή της.

2. Τον ορισμό δύο μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από πλευράς Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και των αναπληρωτών τους ως εξής:

- Καρακώστα Αικατερίνη του Κωνσταντίνου, υπάλληλο της ΔΤΕ Ευρυτανίας ως πρόεδρο, με αναπληρώτρια την Παπαροιδάμη Μαρίνα του Γρηγορίου, υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Βοιωτίας.
- Πεταρούδη Δημήτριο υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Ευρυτανίας, με αναπληρωτή τον Βονόρτα Παναγιώτη του Φωτίου, υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Βοιωτίας.

Συνημμένα

- ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:  
" ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ "

Στο Καρπενήσι, σήμερα την ...../...../ 2019, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 9997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, κ. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ**. (Φορέας Χρηματοδότησης)
2. Ο Δήμος Καρπενησίου, που εδρεύει στο Καρπενήσι (με ΑΦΜ: 998895715) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. **ΝΙΚΟΛΑΟ ΣΟΥΛΙΩΤΗ**. (Κύριος του έργου & Φορέας Υλοποίησης)

Με βάση τις διατάξεις:

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως ισχύει.
2. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως οι παρ. 1.α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4555/18, (ΦΕΚ-133 Α/19-7-18) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
4. Το Π.Δ 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27- 12-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Του ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».
10. Του ν.4456/2017(ΦΕΚ 24/Α/1-3-2017) «Συμπληρωματικά μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ, ΕΥΡΑΤΟΜ) 1141/2014 περί ευρωπαϊκών πολιτικών κομμάτων και ιδρυμάτων, μέτρα επιτάχυνσης του κυβερνητικού έργου αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμ. 284/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, (ΑΔΑ:6ΥΣ47ΛΗ-ΖΓΣ) με θέμα την Έγκριση πρότασης τροποποίησης ΣΑ ΕΠ066, ΕΠ766 και ΜΠ066 του Π.Δ.Ε. της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, έτους 2018
2. Την με α.π. 134602/13-12-2018 (ΑΔΑ:ΨΡ13465ΧΙ8-ΕΔΝ) απόφαση, με την οποία εντάχθηκε το έργο στην ΣΑΕΠ066, με κ.α 2018ΕΠ06600068 και προϋπολογισμό 390.000,00€.
3. Την με αριθ. .... (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής

Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης .

4. Την με αριθμ. .... (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρπενησίου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης
5. Την με αριθμ. .... (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ..... απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
6. Την με αριθμ. .... (ΑΔΑ: .....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ..... απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
7. Την με αριθμ. .... Πράξη Ελέγχου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης της Υπηρεσίας Επιτρόπου Νομού Φθιώτιδας.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

#### **ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ" από το Δήμο Καρπενησίου με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

#### **A. Γενική περιγραφή υπάρχουσας κατάστασης**

Το 1ο ΕΠΑΛ Καρπενησίου κατασκευάστηκε το 1977 και από το 1981 λειτούργησε καλύπτοντας τις στεγαστικές ανάγκες των κατά καιρούς τεχνικών σχολείων (ΤΕΛ, ΤΕΕ, ΕΠΑΛ). Το 1ο ΕΠΑΛ Καρπενησίου ιδρύθηκε με την αρ. 81464/Δ4/2006 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1379/Β/14-9-2006).

Το όλο συγκρότημα περιήλθε στο δήμο Καρπενησίου με την αρ. 2831γ/4-10-1999 διαπιστωτική απόφαση του Νομάρχη Ευρυτανίας η οποία μεταγράφηκε στον τόμο 117 αρ. 912 του υποθυκοφυλακείου Καρπενησίου. Βρίσκεται επί της εθνικής οδού Καρπενησίου - Αργινίου, σε χώρο χαρακτηρισμένο από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο ως «ζώνη εκπαίδευσης» και συνορεύει με τη Δημοτική Βιβλιοθήκη, τη Μαθητική Εστία και το γήπεδο του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου και του 1<sup>ου</sup> Ενιαίου Λυκείου της πόλης του Καρπενησίου καθώς και με ιδιωτική έκταση.

#### **B. Προτεινόμενες παρεμβάσεις**

Το κτιριακό συγκρότημα του 1<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Καρπενησίου αποτελείται από: α) το κεντρικό τριώροφο κτίσμα όπου υπάρχουν οι αίθουσες διδασκαλίας και χώροι γραφείων, β) τέσσερα κτίρια τα οποία χρησιμοποιούνται ως εργαστήρια και γ) το χώρο του κλειστού γυμναστηρίου. .

Λόγω του μεγάλου κτιριακού όγκου και των πολλών προβλημάτων που υπάρχουν στο σύνολο του κτιριακού συγκροτήματος του 1ου ΕΠΑΛ, μετά από ιεράρχηση των αναγκών, με βάση τη λειτουργία του, κρίθηκε απαραίτητη η άμεση εκτέλεση των παρακάτω εργασιών που αφορούν το δυτικό τμήμα του κεντρικού κτιρίου καθώς και το Εργαστήριο Μηχανολογικών κατασκευών και εργαλειομηχανών (κτίριο Α) το οποίο παρουσιάζει έντονα προβλήματα στην λειτουργία του λόγω των εκτεταμένων φθορών των εσωτερικών εγκαταστάσεων, της κακής κατάστασης των κουφωμάτων και της υγρασίας.:

- α) Αντικατάσταση ορισμένων εξωτερικών και εσωτερικών ψυχρών κουφωμάτων αλουμινίου και τοποθέτηση καινούργιων (με θερμοδιακοπή) με σκοπό τη μείωση των απωλειών
- β) Τοποθέτηση οριζόντιας ψευδοροφής στο χώρο του Εργαστηρίου Μηχανολογικών κατασκευών και εργαλειομηχανών (το οποίο έχει ελάχιστο ύψος 4,65μ και μέγιστο 6,65μ.) προκειμένου να βελτιωθεί η θέρμανση του χώρου διατηρώντας όμως το απαιτούμενο βάσει κανονισμών ελάχιστο ύψος..
- γ) Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων της οροφής του και της εσωτερικής τοιχοποιίας και επισκευή όπου αυτό απαιτηθεί
- δ) Αντικατάσταση μίας εξωτερικής μεταλλικής εξώθυρας και επισκευή δαπέδου όπου αυτό κριθεί απαραίτητο.

- ε) Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων εξωτερικών πλευρών του κτιρίου του εργαστηρίου και επανακατασκευή τους
- ζ) Χρωματισμός των εσωτερικών τοίχων του εργαστηρίου και των μπάνιων.
- η) Καθαιρέσεις φθαρμένων πλακιδίων τοίχων προθαλάμου και τουαλετών, αντικατάστασή τους και τοποθέτηση αντιολισθηρών πλακιδίων δαπέδων όπου απαιτείται
- θ) Προμήθεια και τοποθέτηση νιπτήρων πορσελάνης διαστάσεων, με την μπαταρία κρύου ζεστού νερού τύπου KLEVER και όλα εξαρτήματα σύνδεσης στο δίκτυο ύδρευσης και αποχετεύσεως.
- ι) Αντικατάσταση ορισμένων λεκανών WC με καινούργιες από πορσελάνη, καθώς και όλων των εξαρτημάτων σύνδεσης στο δίκτυο ύδρευσης και αποχετεύσεως.
- κ) Αποξήλωση κατεστραμμένων και παλαιών εξωτερικών κουφωμάτων αιθουσών διδασκαλίας και αντικατάσταση με τυποποιημένα κουφώματα αλουμινίου κατάλληλων για χώρους σχολείων
- λ) Αντικατάσταση ορισμένων κουφωμάτων, των διαδρόμων, που οδηγούν στα εργαστήρια
- μ) Κατασκευή ράμπας στην κεντρική είσοδο του κτιρίου του 1ου ΕΠΑΛ έτσι ώστε οι λειτουργικοί χώροι του να είναι προσπελάσιμοι από άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα.
- ν) Αντικατάσταση ορισμένων λαμπτήρων φωτισμού
- ξ) Αντικατάσταση ορισμένων θερμαντικών σωμάτων και τμηματική επισκευή σωληνώσεων θέρμανσης
- ο) Μικροεργασίες για τη συμμόρφωση του κτιρίου στις προδιαγραφές που αφορούν τα ΑΜΕΑ

## **ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο θα εκτελεστεί στο Καρπενήσι Δήμου Καρπενησίου

## **ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Ο προϋπολογισμός του έργου "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ" ανέρχεται σύμφωνα με την μελέτη του Δήμου Καρπενησίου στο ποσό των **390.000,00€**, στον οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί και αναλύεται ως ακολούθως:

<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α. :ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>	<b>203.177,30€</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>	<b>26.837,17€</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>230.014,47€</b>
Γ.Ε & Ο.Ε (18%)	41.402,60€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>271.417,07€</b>
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	40.712,56€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>312.129,63€</b>
ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	2.386,50€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>314.516,13€</b>
Φ.Π.Α. (24%)	75.483,87€
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>390.000,00€</b>

Αναλυτικά το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

3. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ΣΑΕΠ 066-ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: 2018ΕΠ06600068.

4. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

5. Η πληρωμή του έργου θα πραγματοποιηθεί από το Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Στερεάς Ελλάδας (σχετική η υπ' αριθμ. πρωτ. 30046/2962/19-12-2018 (ΑΔΑ:97ΦΘ7ΛΗ-Ξ3Λ) απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

6. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

**ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Καρπενησίου (κύριος του έργου) και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως ισχύει.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Καρπενησίου των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για τη χρηματοδότηση του έργου.

3. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Καρπενησίου αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, σύμφωνα με το προσαρτημένο ως Παράρτημα Ι χρονοδιάγραμμα, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

**ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε σαράντα πέντε (45) μήνες. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης έως και 12 μήνες.

**ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

A. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει:

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 1 της παρούσας και μέχρι του ποσού των 390.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

B. Ο Δήμος Καρπενησίου αναλαμβάνει:

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή των συμβάσεων με τους αναδόχους, την επίβλεψη κατασκευής και την παραλαβή τους.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών. Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη



χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.

- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1ου λογαριασμού.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευμένη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

1. Ο Δήμος Καρπενησίου είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου των αναδόχων, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Καρπενησίου ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

3. Ο Δήμος Καρπενησίου είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

4. Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας- ΠΕ Ευρυτανίας :

- ....., υπάλληλο της Π.Ε. Ευρυτανίας, με αναπληρωτή τον/την ....., υπάλληλο της Π.Ε. Ευρυτανίας, οι οποίοι ορίστηκαν με την ...../2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου

- ....., υπάλληλο της Π.Ε. Ευρυτανίας, με αναπληρωτή τον/την ....., υπάλληλο της Π.Ε. Ευρυτανίας, οι οποίοι ορίστηκαν με την ...../2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου

2. Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Καρπενησίου:

- ....., με αναπληρωτή τον/την ..... οι οποίοι ορίστηκαν με την ...../2019 απόφαση του Δήμου Καρπενησίου

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΠΕ Ευρυτανίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

#### **ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης (για διάστημα έως και 12 μήνες), δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

**ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

**Για το Δήμο Καρπενησίου  
Ο Δήμαρχος**

**Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος  
Ο Περιφερειάρχης**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**



Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων δια της ψήφου των μελών του,

### Αποφασίζει

**Κατά πλειοψηφία**, 1. εγκρίνει τη σύναψη και το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Δήμου Καρπενησίου, για την υλοποίηση της πράξης: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και μέρος της παρούσας απόφασης και εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της, 2. ορίζει δύο μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από πλευράς Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και των αναπληρωτών τους ως εξής:

- Καρακώστα Αικατερίνη του Κωνσταντίνου, υπάλληλο της ΔΤΕ Ευρυτανίας ως πρόεδρο, με αναπληρώτρια την Παπαροϊδάμη Μαρίνα του Γρηγορίου, υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Βοιωτίας.
- Πεταρούδη Δημήτριο υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Ευρυτανίας, με αναπληρωτή τον Βονόρτα Παναγιώτη του Φωτίου, υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Βοιωτίας

**Λευκό** ψήφισε ο Περιφερειακός Σύμβουλος της Παράταξης «Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα» , κ. Μιλτιάδης –Αναστάσιος Μέτσιος.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΠΠΟΣ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**  
**" ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ "**

Στο Καρπενήσι, σήμερα την ...../...../ 2019, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 9997947718), και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, κ. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ**. (Φορέας Χρηματοδότησης)
2. Ο Δήμος Καρπενησίου, που εδρεύει στο Καρπενήσι (με ΑΦΜ: 998895715) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. **ΝΙΚΟΛΑΟ ΣΟΥΛΙΩΤΗ**. (Κύριος του έργου & Φορέας Υλοποίησης)

Με βάση τις διατάξεις:

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως ισχύει.
2. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως οι παρ. 1.α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4555/18, (ΦΕΚ-133 Α/19-7-18) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
4. Το Π.Δ 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241Α /27- 12-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Του ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».
10. Του ν.4456/2017(ΦΕΚ 24/Α/1-3-2017) «Συμπληρωματικά μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ, ΕΥΡΑΤΟΜ) 1141/2014 περί ευρωπαϊκών πολιτικών κομμάτων και ιδρυμάτων, μέτρα επιτάχυνσης του κυβερνητικού έργου αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμ. 284/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, (ΑΔΑ:6ΥΣ47ΛΗ-ΖΓΣ) με θέμα την Έγκριση πρότασης τροποποίησης ΣΑ ΕΠ066, ΕΠ766 και ΜΠ066 του Π.Δ.Ε. της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, έτους 2018

2. Την με α.π. 134602/13-12-2018 (ΑΔΑ:ΨΡ13465ΧΙ8-ΕΔΝ) απόφαση, με την οποία εντάχθηκε το έργο στην ΣΑΕΠ066, με κ.α 2018ΕΠ06600068 και προϋπολογισμό 390.000,00€.
3. Την με αριθ. .... (ΑΔΑ:.....) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεά Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης .
4. Την με αριθμ. .... (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρπενησίου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης
5. Την με αριθμ. .... (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ..... απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
6. Την με αριθμ. .... (ΑΔΑ: .....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ..... απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς.
7. Την με αριθμ. .... Πράξη Ελέγχου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης της Υπηρεσίας Επιτρόπου Νομού Φθιώτιδας.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

#### **ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: "**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ**" από το Δήμο Καρπενησίου με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

#### **Α. Γενική περιγραφή υπάρχουσας κατάστασης**

Το 1ο ΕΠΑΛ Καρπενησίου κατασκευάσθηκε το 1977 και από το 1981 λειτούργησε καλύπτοντας τις στεγαστικές ανάγκες των κατά καιρούς τεχνικών σχολείων (ΤΕΛ, ΤΕΕ, ΕΠΑΛ). Το 1ο ΕΠΑΛ Καρπενησίου ιδρύθηκε με την αρ. 81464/Δ4/2006 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1379/Β/14-9-2006).

Το όλο συγκρότημα περιήλθε στο δήμο Καρπενησίου με την αρ. 2831γ/4-10-1999 διαπιστωτική απόφαση του Νομάρχη Ευρυτανίας η οποία μεταγράφηκε στον τόμο 117 αρ. 912 του υποθυκοφυλακείου Καρπενησίου. Βρίσκεται επί της εθνικής οδού Καρπενησίου - Αργινίου, σε χώρο χαρακτηρισμένο από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο ως «ζώνη εκπαίδευσης» και συνορεύει με τη Δημοτική Βιβλιοθήκη, τη Μαθητική Εστία και το γήπεδο του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου και του 1<sup>ου</sup> Ενιαίου Λυκείου της πόλης του Καρπενησίου καθώς και με ιδιωτική έκταση.

#### **Β. Προτεινόμενες παρεμβάσεις**

Το κτιριακό συγκρότημα του 1<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Καρπενησίου αποτελείται από: α) το κεντρικό τριώροφο κτίσμα όπου υπάρχουν οι αίθουσες διδασκαλίας και χώροι γραφείων, β) τέσσερα κτίρια τα οποία χρησιμοποιούνται ως εργαστήρια και γ) το χώρο του κλειστού γυμναστηρίου. .

Λόγω του μεγάλου κτιριακού όγκου και των πολλών προβλημάτων που υπάρχουν στο σύνολο του κτιριακού συγκροτήματος του 1ου ΕΠΑΛ, μετά από ιεράρχηση των αναγκών, με βάση τη λειτουργία του, κρίθηκε απαραίτητη η άμεση εκτέλεση των παρακάτω εργασιών που αφορούν το δυτικό τμήμα του κεντρικού κτιρίου καθώς και το Εργαστήριο Μηχανολογικών κατασκευών και εργαλειομηχανών (κτίριο Α) το οποίο παρουσιάζει έντονα προβλήματα στην λειτουργία του λόγω των εκτεταμένων φθορών των εσωτερικών εγκαταστάσεων, της κακής κατάστασης των κουφωμάτων και της υγρασίας.:

- α) Αντικατάσταση ορισμένων εξωτερικών και εσωτερικών ψυχρών κουφωμάτων αλουμινίου και τοποθέτηση καινούργιων (με θερμοδιακοπή) με σκοπό τη μείωση των απωλειών



- β) Τοποθέτηση οριζόντιας ψευδοροφής στο χώρο του Εργαστηρίου Μηχανολογικών κατασκευών και εργαλειομηχανών (το οποίο έχει ελάχιστο ύψος 4,65μ και μέγιστο 6,65μ.) προκειμένου να βελτιωθεί η θέρμανση του χώρου διατηρώντας όμως το απαιτούμενο βάσει κανονισμών ελάχιστο ύψος..
- γ) Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων της οροφής του και της εσωτερικής τοιχοποιίας και επισκευή όπου αυτό απαιτηθεί
- δ) Αντικατάσταση μίας εξωτερικής μεταλλικής εξώθυρας και επισκευή δαπέδου όπου αυτό κριθεί απαραίτητο.
- ε) Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων εξωτερικών πλευρών του κτιρίου του εργαστηρίου και επανακατασκευή τους
- ζ) Χρωματισμός των εσωτερικών τοίχων του εργαστηρίου και των μπάνιων.
- η) Καθαίρεσεις φθαρμένων πλακιδίων τοίχων προθαλάμου και τουαλετών, αντικατάστασή τους και τοποθέτηση αντιολισθηρών πλακιδίων δαπέδων όπου απαιτείται
- θ) Προμήθεια και τοποθέτηση νιπτήρων πορσελάνης διαστάσεων, με την μπαταρία κρύου ζεστού νερού τύπου KLEVER και όλα εξαρτήματα σύνδεσης στο δίκτυο ύδρευσης και αποχετεύσεως.
- ι) Αντικατάσταση ορισμένων λεκανών WC με καινούργιες από πορσελάνη, καθώς και όλων των εξαρτημάτων σύνδεσης στο δίκτυο ύδρευσης και αποχετεύσεως.
- κ) Αποξήλωση κατεστραμμένων και παλαιών εξωτερικών κουφωμάτων αιθουσών διδασκαλίας και αντικατάσταση με τυποποιημένα κουφώματα αλουμινίου κατάλληλων για χώρους σχολείων
- λ) Αντικατάσταση ορισμένων κουφωμάτων, των διαδρόμων, που οδηγούν στα εργαστήρια
- μ) Κατασκευή ράμπας στην κεντρική είσοδο του κτιρίου του 1ου ΕΠΑΛ έτσι ώστε οι λειτουργικοί χώροι του να είναι προσπελάσιμοι από άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα.
- ν) Αντικατάσταση ορισμένων λαμπτήρων φωτισμού
- ξ) Αντικατάσταση ορισμένων θερμαντικών σωμάτων και τμηματική επισκευή σωληνώσεων θέρμανσης
- ο) Μικροεργασίες για τη συμμόρφωση του κτιρίου στις προδιαγραφές που αφορούν τα ΑΜΕΑ

## **ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο θα εκτελεστεί στο Καρπενήσι Δήμου Καρπενησίου

## **ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Ο προϋπολογισμός του έργου "**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ**" ανέρχεται σύμφωνα με την μελέτη του Δήμου Καρπενησίου στο ποσό των **390.000,00€**, στον οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί και αναλύεται ως ακολούθως:

<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α. :ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>	203.177,30€
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>	26.837,17€
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>230.014,47€</b>
Γ.Ε & Ο.Ε (18%)	41.402,60€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>271.417,07€</b>
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	40.712,56€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>312.129,63€</b>
ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	2.386,50€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>314.516,13€</b>
Φ.Π.Α. (24%)	75.483,87€
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>390.000,00€</b>

Αναλυτικά το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

3. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ΣΑΕΠ 066-ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: 2018ΕΠ06600068.

4. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά από την πιστοποίηση των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

5. Η πληρωμή του έργου θα πραγματοποιηθεί από το Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Στερεάς Ελλάδας (σχετική η υπ' αριθμ. πρωτ. 30046/2962/19-12-2018 (ΑΔΑ:97ΦΘ7ΛΗ-Ξ3Λ) απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

6. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

#### **ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Καρπενησίου (κύριος του έργου) και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως ισχύει.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Καρπενησίου των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για τη χρηματοδότηση του έργου.

3. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Καρπενησίου αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, σύμφωνα με το προσαρτημένο ως Παράρτημα Ι χρονοδιάγραμμα, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

#### **ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε σαράντα πέντε (45) μήνες. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης έως και 12 μήνες.

#### **ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

A. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει:

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 1 της παρούσας και μέχρι του ποσού των 390.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

B. Ο Δήμος Καρπενησίου αναλαμβάνει:

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή των συμβάσεων με τους αναδόχους, την επίβλεψη κατασκευής και την παραλαβή τους.
- Την χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.

- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών. Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1ου λογαριασμού.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευμένη από όλα τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, (σε αντίγραφα) προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

1. Ο Δήμος Καρπενησίου είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου των αναδόχων, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Καρπενησίου ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.
3. Ο Δήμος Καρπενησίου είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
4. Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.
5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας- ΠΕ Ευρυτανίας :

- ..... , υπάλληλο της Π.Ε. Ευρυτανίας, με αναπληρωτή τον/την ..... , υπάλληλο της Π.Ε. Ευρυτανίας, οι οποίοι ορίστηκαν με την ...../2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου
- ..... , υπάλληλο της Π.Ε. Ευρυτανίας, με αναπληρωτή τον/την ..... , υπάλληλο της Π.Ε. Ευρυτανίας, οι οποίοι ορίστηκαν με την ...../2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου

2. Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Καρπενησίου:

- ..... , με αναπληρωτή τον/την ..... οι οποίοι ορίστηκαν με την ...../2019 απόφαση του Δήμου Καρπενησίου

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού - πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΠΕ Ευρυτανίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

#### **ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης (για διάστημα έως και 12 μήνες), δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου, και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση

μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

**ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

**ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

Για το Δήμο Καρπενησίου  
Ο Δήμαρχος

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος  
Ο Περιφερειάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ : «"ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1ου ΕΠΑΛ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ"»																																														
		2019												2020												2021												2022								
		ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕ	ΔΕΚ	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕ	ΔΕΚ	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ	ΟΚΤ	ΝΟΕ	ΔΕΚ	ΙΑΝ	ΦΕΒ	ΜΑΡ	ΑΠΡ	ΜΑΪ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
A/A	ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ																																													
1	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΡΟΓΡ/ΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 45 ΜΗΝΕΣ																																													
2	ΠΡΟΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ																																													
3	Σύνταξη διακήρυξης και των τευχών δημοπράτησης του Έργου.																																													
4	Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου – υπογραφή σύμβασης																																													
5	Διαχείριση και υλοποίηση του Έργου																																													
6	Παράδοση και παραλαβή του έργου																																													