



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Ταχ. Δ/ση Φίλωνος 35-39  
Λιβαδειά Ταχ. Κώδικας 32131  
Πληροφορίες : Παναγιώτης Ποιητάρης  
Τηλέφωνο 22613 – 50340  
FAX 22613 – 50337  
e-mail : [ppiitaris@viotia.gr](mailto:ppiitaris@viotia.gr)

Αναρτητέα στον διαδικτυακό τόπο της Π.Ε. Βοιωτίας

Λιβαδειά 30 / 10 / 2018  
Αριθμός Πρωτ. Οικ. 4907

**Προς**  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΟΤΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε  
«Θέση Ζαχαρέζα» Τοπική Κοινότητα Καπαρελλίου  
Email [texnocat@hotmail.com](mailto:texnocat@hotmail.com)

**Κοινοποίηση**  
Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας  
Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Δ/ση Διαφάνειας και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

**Θέμα : Έκθεση Επιθεώρησης σε εφαρμογή των άρθρων 4 - 5 της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ15/ΦΕΚ 158 Β/03-02-2012.**

**Ο κάτωθι υπάλληλος της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της Π. Εν. Βοιωτίας Παναγιώτης Ποιητάρης Π.Ε Μηχανικών με Α βαθμό.**

Κατ' εφαρμογή των άρθρων 19-26 του Ν. 3982/2011 και της Υ.Α οικ. 483/35 Φ15/2012 και μετά την από 22/10/2018 Εντολή της Υπηρεσίας διενήργησε την 22<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2018 επιθεώρηση στις Εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω στοιχεία:

**Γενικά**

**Είδος Εγκατάστασης:** Μονάδας Μεταλλικών κτιριακών Κατασκευών

**Τοποθεσία:** «Θέση Ζαχαρέζα» Τοπική Κοινότητα Καπαρελλίου

**Ιδιοκτήτης:** ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΟΤΣΙΟΣ & ΥΙΟΣ Ο.Ε **Δ.Τ ΤΕΧΝΟΚΑΤ ΑΕ**

**ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

***Κινητήρια Δύναμη Ηλ/ρες***

Νομίμου Λειτουργίας Κ.Ι 50,11 KW + Α.Ι 92,0 KVA  
Προς Εγκατάσταση Κ.Ι 30,20 KW

***Αξία Μηχ./κής Εγκατάστασης***

51.650,00 €

Α.Φ.Μ. 998376190 Δ.Ο.Υ Θηβών Κ.Α : 25.11

**Περιβαλλοντική Κατάταξη**

Κατηγορία **Β** το Σύνολο Όχληση: **Χαμηλή** < 250,0 KW

**Εκτός Σχεδίου. Εντός περιοχής με Καθορισμένη Χρήση Γης ΣΧΟΟΑΠ ΠΛΑΤΑΙΩΝ ΜΕ ΜΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ. ( Έχουν εφαρμογή η Μεταβατικές διατάξεις )**

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ - ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Πρόκειται για μονάδα Μεταλλικών κατασκευών ( κτιρίων ή μέρους πχ Δοκούς ) με τα ανωτέρω στοιχεία η οποία λειτουργεί νόμιμα βάσει της αριθμ. 484/21-12-2005 άδεια λειτουργίας, όπως τροποποιήθηκε ως προς τον φορέα από την αριθμ. 722/2011/12-4-2012 απόφαση της υπηρεσίας.

Αιτείται την χορήγηση Έγκρισης εγκατάστασης για την νομιμοποίηση κτιριακών κατασκευών την συνένωση με όμορο οικόπεδο και την επέκταση του μηχανολογικού εξοπλισμού.

:

Διενέργεια επιθεώρησης προκειμένου να διαπιστωθεί :

Η ορθότητα του ερωτηματολογίου, η καταλληλότητα του χώρου όπου αυτός προϋπάρχει, καθώς και οι συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή της υπό επέκταση μονάδας .

Κατά την επιθεώρηση διαπιστώθηκε:

- 1) Η ορθότητα του περιεχομένου του ερωτηματολογίου. Χωρίς Παρεκκλίσεις
- 2) Δεν υφίστανται συνθήκες στην περιοχή της υπό επέκταση μονάδας που να καταστούν αυτή ασύμβατη.
- 3) Έχουν κατασκευαστεί αυθαίρετα Κτίρια διαστάσεων  $E1 = 60*15$   $E2=30*15$  και γραφείο στον 1<sup>ο</sup> όροφο  $E3=4,45*4,60$ . Έχει κατασκευαστεί αυθαίρετα και πατάρι στο αρχικό υπάρχον κτίριο εμβαδού περίπου 20 τμ

Να αναρτηθεί η παρούσα στο Δικτυακό τόπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Να κοινοποιηθεί με έγγραφο μας η παρούσα στον φορέα

Λιβαδειά 22<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2018

Οι διενεργήσαντες την επιθεώρηση

Παναγιώτης Χρ. Ποιητάρης

**Η Αν Προϊστάμενη της Διεύθυνσης**

Εσωτερική Διανομή

- 1) Χ.Α
- 2) Φ. 1131

**ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΕΡ. ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗ**  
**Π.Ε Χημικών Μηχ/κων με Α βαθμό**