



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 6^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (ΤΑΚΤΙΚΗ)
ΤΗΣ 18^{ης} ΙΟΥΝΙΟΥ 2018
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
226/2018**

Στη Λαμία, σήμερα 18 Ιουνίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 π.μ., το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (Αινιάνων 6-8 Λαμία), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.137033/548/12-6-2018 Πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Γεώργιου Ψυχογιού, στην 6^η Συνεδρίαση (Τακτική) του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και απεστάλη ηλεκτρονικά στον Περιφερειάρχη κ. Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη, στους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, επί των ακόλουθων θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 40 ^ο Η.Δ.	Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Γ.Π.Α.) για την υλοποίηση της πράξης: « ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΙΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ».
Εισηγητής	Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιος Καραϊσκος

Πριν από την συζήτηση των θεμάτων Ημερήσιας Διάταξης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Γεώργιος Ψυχογιός, κάλεσε την κ. Ασημίνα Δ. Παπαναστασίου, Περιφερειακή Σύμβουλο με τον συνδυασμό της Πλειοψηφίας « Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας », να αναπληρώσει την Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Αφροδίτη Μηλίδου, η οποία απουσιάζει από την τρέχουσα συνεδρίαση, λόγω κωλύματος, και ν' ασκήσει τα καθήκοντα αυτής κατά την τρέχουσα συνεδρίαση, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 7 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αριθμ. 16853/6-4-2011 Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με θέμα «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου» ΦΕΚ Β' / 661/20-04-2011 και ΑΔΑ: 4ΑΓΝΚ-Ζ), το οποίο αναφέρει αυτολεξεί: «Τον γραμματέα όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει ένας από τους παρόντες συμβούλους που καλείται από τον πρόεδρο του περιφερειακού συμβουλίου». Η κ. Ασημίνα Δ. Παπαναστασίου αποδέχτηκε την πρόσκληση του Προέδρου και άσκησε χρέη Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου για την τρέχουσα 6^η Τακτική Συνεδρίαση.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός, διαπίστωσε ότι από τα 51 μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου είναι:

Παρόντες

- Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας κ. Κωνσταντίνος Π. Μπακογιάννης

- Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός
- Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Θωμάς Γρεβενίτης
- Οι Αντιπεριφερειάρχες Στερεάς Ελλάδας κ.κ. : Ευθύμιος Καραϊσκος, Ευάγγελος Κατσαγούνος, Φανή Παπαθωμά & Φάνης Σπανός.
- Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ως ακολούθως :

Περιφερειακή Παράταξη Πλειοψηφίας				Περιφερειακές Παρατάξεις Μειοψηφίας			
A/A	«Αλλάζουμε στην Καρδιά της Ελλάδας»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα	A/A	«Η Στερεά σε Νέα Τροχιά - Βαγγέλης Αποστόλου»	Παρών/ούσα	Απών/ούσα
1	Αναστασίου Γεώργιος	√		1	Παρασκευάς Δρόσος	√	
2	Αποστολόπουλος Κωνσταντίνος	√		2	Αλαμπάνου Δέσποινα	√	
3	Αραβαντινού Πέγκυ	√		3	Σύρου Ελένη	√	
4	Αργύρης Δημήτριος		√	4	Γρεβενίτης Θωμάς	√	
5	Αργυρίου Δημήτριος	√		5	Κουλούρης Γεώργιος	√	
6	Βαρδακώστας Κων/νος	√		6	Μελισσάρης Ιωάννης	√	
7	Βουρδάνος Δημήτριος	√		7	Παπαδιώτης Αθανάσιος	√	
8	Χατζηνικολής Ζαχαρίας		√	8	Στουπής Νικόλαος	√	
9	Καλαντζή Αικατερίνη	√		9	Τιμπλαλέξης Δημήτριος	√	
10	Κάππος Ευστάθιος	√		10	Τσολάκη Σοφία		√
11	Καραγιάννης Κων/νος	√		«Θανάσης Γιαννόπουλος - Συμφωνία για τη Στερεά»			
12	Καρακάντζας Αθανάσιος	√		11	Γεωργούλης Αδαμάντιος	√	
13	Κασαρός Χαράλαμπος		√	12	Παπαευσταθίου Παναγιώτης	√	
14	Κελαϊδίτης Γεώργιος	√		13	Γιαννόπουλος Αθανάσιος	√	
15	Κοντζιάς Ιωάννης	√		14	Ευαγγελίου Παναγιώτης	√	
16	Κούκουζας Ευάγγελος		√	«Ελληνική Αυγή για τη Στερεά Ελλάδα»			
17	Κυρίσης Δημήτριος	√		15	Γκλέτσος Απόστολος	√	
18	Μηλίδου-Θαλασσινού Αφροδίτη		√	16	Πάνος Θεόδωρος	√	
19	Μπακομήτρος Κων/νος	√		«Λαϊκή Συσπείρωση Στερεάς Ελλάδας»			
20	Μπουρμάς Ηλίας	√		17	Γκικόπουλος Γεώργιος	√	
21	Παπαναστασίου Ασημίνα	√		18	Ντούρου Ιωάννα-Σοφία	√	
22	Παπαχριστοδούλου Σπυριδών		√	«Ενεργοί Πολίτες Στερεάς»			
23	Περγαντάς Ιωάννης	√		19	Χαϊνάς Κων/νος	√	
24	Περλεπές Ιωάννης	√		«Αριστερή Παρέμβαση στη Στερεά Ελλάδα»			
25	Σανιδάς Ηλίας	√		20	Γιανναράκης Ιωάννης		√
26	Σανιδάς Χαράλαμπος	√					
27	Ταγκαλέγκας Ιωάννης	√					
28	Τσιτσάνης Λάμπρος	√					
29	Φακίτσας Βασίλειος	√					
30	Χειμάρας Θεμιστοκλής	√					
31	Ψυχογιός Γεώργιος	√					
Σύνολο Συμβούλων Πλειοψηφίας		25	6				

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας - καθώς από το σύνολο των πενήντα ένα (51) Περιφερειακών Συμβούλων ήταν παρόντες σαράντα τρεις (43), ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Ψυχογιός κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Χρέη υπηρεσιακού Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κ. Μαρούλα Ξηρού. Στη συνεδρίαση παρίστατο και ο αναπληρωτής υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Φώτης Παπαευσταθίου, υπάλληλος της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Με πρόταση του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Γεώργιου Ψυχογιού, το 40^ο θέμα ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας κ. Ευθύμιος Καραϊσκος, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την με αριθμ πρωτ. 133685/513/7-6-2018 εισήγηση, και ανέφερε τα ακόλουθα:

Εισηγούμαστε

1. Για έγκριση το Σχέδιο Της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΙΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ», σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.
2. Για την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και
3. Τον ορισμό εκπροσώπων από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Συνημμένα:

Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν.4071/2012)

Μεταξύ
της «Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας»
και
του «Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Γ.Π.Α.)»

για την υλοποίηση της Πράξης :

**«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ
ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ»**

Λαμία,-.....-2018

Στη Λαμία, σήμερα την / /2018, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλόμενων :

1. Της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Π.Στ.Ε.), που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 9997947718), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, **κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ**, και

2. Του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Γ.Π.Α.) , το οποίο εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρύτανη κ.

συνομολογούνται και γίνονται αποδεκτά τα εξής:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το Γ.Π.Α. και η Π.Στ.Ε. ιδρύουν το ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ, με έδρα τις παλιές βιομηχανικές εγκαταστάσεις του εκκοκιστηρίου βάμβακος στην Αλιάρτο του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων Π.Ε Βοιωτίας.

Το άνω Κέντρο θα αποτελεί προέκταση του Γ.Π.Α. στην Π.Στ.Ε. και αφετέρου τη σύνδεση του Πανεπιστημίου με την κοινωνία και θα απευθύνεται προς όλους τους πολίτες της Π.Στ.Ε.

Ειδικότερα, το «Κέντρο Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών» απευθύνεται σε:

- **Φοιτητές**, μεταπτυχιακούς φοιτητές, υποψήφιους διδάκτορες, ερευνητές, μέλη ΔΕΠ, επιστήμονες από την Αλλοδαπή για την εκπόνηση ερευνητικών - πειραματικών εργασιών, πρακτικής άσκησης, εκπαίδευσης κλπ., στο πλαίσιο των ακαδημαϊκών δραστηριοτήτων του Γ.Π.Α.

- **Φοιτητές και νέους επιστήμονες**, που επιθυμούν να παρακολουθήσουν σύντομους κύκλους μαθημάτων στο πλαίσιο θερινών ή χειμερινών σχολείων.

- **Σε νέους άνεργους**, που επιθυμούν να ασχοληθούν με τον πρωτογενή τομέα και την μεταποίηση, στο πλαίσιο προγραμμάτων «δια βίου μάθησης» και προγραμμάτων συμβουλευτικής.

- **Σε επιστήμονες** με συνάφεια με τον κλάδο (γεωπόνοι, διατροφολόγοι, επιστήμονες τροφίμων, αγροτοοικονομολόγοι, περιβαλλοντολόγοι, ζωοτέχνες, αγροτομηχανολόγοι), που επιθυμούν είτε να συνεισφέρουν στην ανάπτυξη του αγροτοδιατροφικού τομέα στο πλαίσιο συνεργασιών με το Γ.Π.Α. και την ΠΣΕ, είτε να διευρύνουν τα ενδιαφέροντά τους, είτε στο πλαίσιο προγραμμάτων «δια βίου μάθησης».

- **Σε φορείς**, όπως επιμελητήρια, ομάδες παραγωγών, επαγγελματικές ομάδες, κοινωνικές επιχειρήσεις κλπ., που επιθυμούν να διοργανώνουν επιστημονικές ή επαγγελματικές συναντήσεις.

- **Σε πολίτες**, που ενδιαφέρονται για τα γενικότερα θέματα του αγροτοδιατροφικού τομέα, όπως καλλιέργειες, παραδοσιακά προϊόντα τροφίμων, γαστρονομία, διατροφή, αγροτουρισμό και χρειάζονται συμβουλή και υποστήριξη από το Γ.Π.Α. και την Π.Σ.Ε.

Με την ολοκλήρωση του συνόλου των δραστηριοτήτων «Το Κέντρο Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών» θα περιλαμβάνει:

- Εφαρμογή μέρους του Ακαδημαϊκού Προγράμματος Σπουδών του Γ.Π.Α., όπως η πρακτική άσκηση και η εκπόνηση πτυχιακής εργασίας φοιτητών του Γ.Π.Α.,

- Σύντομους κύκλους εκπαίδευσης στο πλαίσιο της Δια Βίου Μάθησης και Θερινού και Χειμερινού Σχολείου,

- Βιωματική εκπαίδευση.

- Συμβουλευτική σε θέματα Τεχνολογίας Πολλαπλασιαστικού Υλικού, Αντιμετώπισης Εχθρών και Ασθενειών Φυτών, Διαχείρισης Ζωϊκού Κεφαλαίου, Διαχείρισης εντόμων, τσιμπουριών και τρωκτικών υγειονομικής σημασίας, Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Εδαφολογίας, Γεωλογίας, Υδραυλικής, Γεωργικών Κατασκευών, Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας, Αγροτουρισμού κλπ.

- Επιπρόσθετα, το «Κέντρο Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών» θα παρέχει εκπαιδευτικό και συμβουλευτικό έργο στα αντικείμενα των γεωπονικών επιστημών, θα συνδέει τα αποτελέσματα της έρευνας προς όφελος της ανάπτυξης της Περιφέρειας, θα παρέχει επιστημονική στήριξη και τεχνική βοήθεια της Περιφέρειας στην προώθηση καινοτομιών στον αγροτοδιατροφικό τομέα, θα παρέχει τεχνική βοήθεια σε θέματα σχεδιασμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης των μέτρων του προγράμματος αγροτικής ανάπτυξης.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς συμφωνούν να υποστηρίξουν με όλα τα δυνατά μέσα ενέργειες, που θα αναπτύσσουν και θα αναβαθμίζουν τις υπηρεσίες που θα προσφέρει το Κέντρο.

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη το υφιστάμενο νομοθετικό καθεστώς, καθώς και το ιστορικό του έργου και ειδικότερα:

1. Το άρθρο 100 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως οι παρ. 1.α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012), καθώς και το άρθρο 273 του ίδιου νόμου.

2. Το ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».

3. Το Π. Δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ Α' 241), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΦΕΚ 380/τ.Β' /18-2-2016, ΦΕΚ 3847/τ.Β' /30-11-2016, ΦΕΚ 4401/τ.Β' /30-12-2016 & ΦΕΚ 2201/τ.Β' /28-6-2017).

4. Το άρθρο 12 του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179 Α/07-08-1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».

5. Το άρθρο 1 του Ν. 4485/2017 (ΦΕΚ 114 Α/04-08-2017) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».

6. Το ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.

7. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α /31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α'42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».

8. Το ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ), δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».

9. Το ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

10. Το ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».

11. Το ν.4456/2017(ΦΕΚ 24/Α/1-3-2017) «Συμπληρωματικά μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ, ΕΥΡΑΤΟΜ) 1141/2014 περί ευρωπαϊκών πολιτικών κομμάτων και ιδρυμάτων, μέτρα επιτάχυνσης του κυβερνητικού έργου αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

12. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

13. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

14. Το υπ' αριθ. πρωτ. 268076/1302/4-12-2017 έγγραφο της αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Βοιωτίας «Αίτημα για δωρεάν παραχώρηση ακινήτου».

15. Το υπ' αριθ. πρωτ. 17774/21-12-2017 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Βοιωτίας.

16. Το υπ' αριθ. πρωτ. 2929/131281/8-12-2017 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

17. Το υπ' αριθ. 8821/2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατ. Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων.

18. Το υπ' αριθ. πρωτ. 5621/226823/27-12-2017 έγγραφο του Δασαρχείου Λιβαδειάς.

19. Το υπ' αριθ. πρωτ. 3905/225664/9-1-2018 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας.

20. Την υπ' αριθμόν 374/22196/9-2-2018 (ΑΔΑ: ΩΜΞΕ4653ΠΓ-3ΕΖ) Απόφαση Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Δωρεάν παραχώρηση στην Περιφέρεια Στερεά Ελλάδας Π.Ε. Βοιωτίας της χρήσης ακινήτου εμβαδού 11.371,34 τ.μ. μετά των κτηριακών εγκαταστάσεων του πρώην εκκοκκιστηρίου βάμβακος, που βρίσκεται στην Αλιάρτο Νομού Βοιωτίας».

καθώς και τις παρακάτω αποφάσεις:

1. Την με αριθμ. 127/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 7ΝΩΘ7ΛΗ-238), με την οποία εγκρίθηκε η πρόταση τροποποίησης των Συλλογικών Αποφάσεων ΣΑΕΠ066, ΣΑΕΠ766, ΣΑΕΠ166, ΣΑΜΠ066 και ΣΑΜΠ766 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) έτους 2017 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε και η πρόταση έναταξης του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» στην Συλλογική Απόφαση ΣΑΕΠ766, με προϋπολογισμό 3.000.000,00 €.

2. Την με αριθμ. πρωτ. 103171/26-9-2017 (ΑΔΑ: 6ΝΧΑ465ΧΙ8-1ΑΩ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, με την οποία εντάχθηκε το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» στην ΣΑΕΠ766, με κ.α. 2017ΕΠ76600012 και προϋπολογισμό 3.000.000,00 €.

3. Την με αριθ.-/2018 (ΑΔΑ:) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της, καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

4. Την με αριθμό /-2018 (ΑΔΑ:) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ως άνω απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.

5. Την με αριθμό /2018 (ΑΔΑ:) απόφαση της Συγκλήτου του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Πρύτανη για την υπογραφή της, καθώς και ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

6. Την με αριθμό/-2018 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ως άνω απόφασης της Συγκλήτου του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, από

7. Την με αριθμ. /2017 Πράξη του Ελεγκτικού συνεδρίου σχετικά με τον προσυμβατικό έλεγχο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 1. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση όλου του έργου και συγκεκριμένα:

- Το προοίμιο και το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1)
- Τον σκοπό της προγραμματικής (άρθρο 2)
- Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3)
- Τη διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 4)
- Το φορέα υλοποίησης του έργου (άρθρο 5)
- Τον Προϋπολογισμό, τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης του έργου (άρθρο 6)
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Τη γεωγραφική θέση του υπό διαμόρφωση κτιρίου (άρθρο 8)
- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 10)
- Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 11)
- Τους όρους της Σύμβασης και τις τελικές διατάξεις (άρθρο 12)

ΑΡΘΡΟ 2. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με το από 25-04-2018 υπογραφέν Μνημόνιο Συνεργασίας καθορίζεται πλαίσιο συμφωνίας για την ίδρυση του «**Κέντρου Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών**», με έδρα τις παλιές εγκαταστάσεις του εκκοκκιστηρίου βάμβακος στην Αλιάρτο Βοιωτίας, του Δήμου Αλιάρτου-Θεσπιέων Π.Ε Βοιωτίας. Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση καθορίζονται οι όροι και οι υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων για την υλοποίηση του έργου «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**» και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

ΑΡΘΡΟ 3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση αφορά την εκτέλεση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ». Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- Σύνταξη Διακήρυξης και λοιπών συμβατικών τευχών.
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- Υπογραφή των σχετικών εκτελεστικών συμβάσεων.
- Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- Παρακολούθηση χρηματορροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή).
- Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στο Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

Οι εργασίες που προβλέπονται να υλοποιηθούν στα πλαίσια του έργου αφορούν τη διαμόρφωση τμήματος του εκκοκκιστηρίου βάμβακος στην Αλίαρτο Βοιωτίας σε χώρο κατάλληλο για τη λειτουργία του Κέντρου Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών, σύμφωνα με τις τεχνικές και οικονομικές μελέτες που θα συντάξει το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ & ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, όσον αφορά την εκτέλεση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ», θα έχει χρονική διάρκεια **είκοσι δύο (22) μηνών**, η δε ισχύς της αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει με την διοικητική παραλαβή του έργου και την παράδοσή του προς χρήση στο Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5. ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Φορέας υλοποίησης του έργου ορίζεται η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας / Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας / Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας υποχρεούται να προχωρήσει, ακολουθώντας τις νόμιμες διαδικασίες, στη σύνταξη και έγκριση των τευχών δημοπράτησης έργου, καθώς και στην κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις περί εκτελέσεως δημοσίων έργων της κείμενης εν γένει εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **3.000.000,00 € (με ΦΠΑ)**.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Οι πόροι χρηματοδότησης του έργου προέρχονται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, έτους 2017, της ΣΑΕΠ 766 με κωδικό 2017ΕΠ76600012.

ΑΡΘΡΟ 7. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας Σύμβασης καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνει τις κατωτέρω υποχρεώσεις:

1. Οι κτηριακές υποδομές μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο θα διαμορφωθούν με δαπάνες της Π.Στ.Ε., έτσι ώστε αυτές να καλύπτουν τις ανάγκες λειτουργίας του «Κέντρου Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών». Η διαμόρφωση των κτηριακών υποδομών και ο εξωραϊσμός του περιβάλλοντος χώρου θα γίνουν με ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας της Π.Στ.Ε.

2. Οι τεχνικές και οικονομικές μελέτες των παρεμβάσεων διαμόρφωσης των κτηριακών υποδομών και του εξωραϊσμού γενικά του περιβάλλοντος χώρου, καθώς και οι παντός είδους απαιτούμενες αδειοδοτήσεις, θα γίνουν με ευθύνη του Γ.Π.Α., με βάση τις λειτουργικές ανάγκες του υπό δημιουργία Κέντρου.

3. Οι δαπάνες του κινητού εξοπλισμού και οι λειτουργικές δαπάνες του Κέντρου θα καλύπτονται από το Γ.Π.Α. Η χρηματοδότησή τους θα στηρίζεται σε δικά του έσοδα, σε πόρους από συμμετοχή σε εθνικά ή ευρωπαϊκά προγράμματα, σε πόρους από επιχορηγήσεις φορέων και χορηγιών κλπ..

4. Η Π.Στ.Ε. ουδεμία ευθύνη φέρει σε περίπτωση κατά την οποία για λόγους ανωτέρας βίας (σεισμοί, πλημμύρες ή άλλες φυσικές καταστροφές, καταλήψεις και άλλες αιτίες, που προβλέπονται στη σχετική νομοθεσία), δεν είναι σε θέση να παραδώσει το ακίνητο στο Γ.Π.Α. για τους προαναφερόμενους σκοπούς.

ΑΡΘΡΟ 8. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Το υπό διαμόρφωση κτίριο του πρώην Οργανισμού Κωπαΐδας, για την στέγαση τμημάτων του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, ευρίσκεται στην πόλη της Αλιάρτου Βοιωτίας, στο Ο.Τ. 110 με αριθμό τεμαχίου 73.

ΑΡΘΡΟ 9. ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας/ Π.Ε. Βοιωτίας :

- Γεώργιος Παπαπαναγιώτου Μηχανολόγος Μηχανικός ως πρόεδρος, υπάλληλος της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας, με αναπληρωτή τον Ντάνη Χρήστο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας,

- Αθανασίου Εγκόλφιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας, με αναπληρωτή την Παπαζάχου Μαρία, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Βοιωτίας.

2. Έναν εκπρόσωπο του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών:

- με αναπληρωτή τον

Η θητεία των μελών της Κοινής Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, καθώς και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει οποτεδήποτε αυτό κριθεί αναγκαίο, μετά από πρόσκληση του προέδρου της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως και εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα, όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

Οι λοιπές λεπτομέρειες, που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.

ΑΡΘΡΟ 10. ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην και δικαιοδοσία αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 11. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, απαιτείται κοινή γραπτή συμφωνία όλων των συμβαλλομένων μελών, μετά από απόφαση των αρμόδιων συλλογικών τους οργάνων.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, τμηματικής ή συνολικής, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 12. ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση είναι πλαίσιο συμφωνίας και το περιεχόμενό της μπορεί να εξειδικεύεται και να τροποποιείται κάθε φορά εγγράφως με ειδικότερες συμφωνίες μεταξύ των συμβαλλομένων για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν την Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε έξη (6) πρωτότυπα.

Για το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών
Ο Πρύτανης

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος
Ο Περιφερειάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ
ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ»

A/A		2018								2019										2020				
		ΜΑΙΟΣ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠΤ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜΠ	ΔΕΚ	ΙΑΝ	ΦΕΒΡ	ΜΑΡΤ	ΑΠΡ	ΜΑΙΟΣ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠΤ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜΠ	ΔΕΚ.	ΙΑΝ	ΦΕΒΡ	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ																								
1	Προσυμβατικές διοικητικές ενέργειες																							
2	Σύνταξη διακήρυξης και των τευχών δημοπράτησης και αδειοδοτήσεις του Έργου.																							
3	Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου – υπογραφή σύμβασης																							
4	Διαχείριση και υλοποίηση του Έργου																							
5	Διοικητική Παράδοση και παραλαβή του έργου προς χρήση																							

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων δια της ψήφου των μελών του,

Αποφασίζει

Ομόφωνα, 1. εγκρίνει το Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΙΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ», 2. εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και 3. ορίζει εκπροσώπους από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και μέρος της παρούσας απόφασης, ως ακολούθως:

Δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας/ Π.Ε. Βοιωτίας :

- Γεώργιος Παπαπαναγιώτου Μηχανολόγος Μηχανικός ως πρόεδρος, υπάλληλος της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας, με αναπληρωτή τον Ντάνη Χρήστο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας,
- Αθανασίου Εγκόλφιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας, με αναπληρωτή την Παπαζάχου Μαρία, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Βοιωτίας.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ

ΑΣΗΜΙΝΑ Δ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν.4071/2012)

Μεταξύ
της «Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας»
και
του «Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Γ.Π.Α.)»

για την υλοποίηση της Πράξης :

**«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ
ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ»**

Λαμία,-.....-2018

Στη Λαμία, σήμερα την / /2018, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλόμενων :

1. Της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Π.Στ.Ε.), που εδρεύει στη Λαμία (με ΑΦΜ: 9997947718), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, κ. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ**, και

2. Του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Γ.Π.Α.) , το οποίο εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρύτανη κ.

συνομολογούνται και γίνονται αποδεκτά τα εξής:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το Γ.Π.Α. και η Π.Στ.Ε. ιδρύουν το ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ, με έδρα τις παλιές βιομηχανικές εγκαταστάσεις του εκκοκιστηρίου βάμβακος στην Αλιάρτο του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων Π.Ε Βοιωτίας.

Το άνω Κέντρο θα αποτελεί προέκταση του Γ.Π.Α. στην Π.Στ.Ε. και αφετέρου τη σύνδεση του Πανεπιστημίου με την κοινωνία και θα απευθύνεται προς όλους τους πολίτες της Π.Στ.Ε.

Ειδικότερα, το «Κέντρο Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών» απευθύνεται σε:

- **Φοιτητές**, μεταπτυχιακούς φοιτητές, υποψήφιους διδάκτορες, ερευνητές, μέλη ΔΕΠ, επιστήμονες από την Αλλοδαπή για την εκπόνηση ερευνητικών - πειραματικών εργασιών, πρακτικής άσκησης, εκπαίδευσης κλπ., στο πλαίσιο των ακαδημαϊκών δραστηριοτήτων του Γ.Π.Α.

- **Φοιτητές και νέους επιστήμονες**, που επιθυμούν να παρακολουθήσουν σύντομους κύκλους μαθημάτων στο πλαίσιο θερινών ή χειμερινών σχολείων.

- **Σε νέους άνεργους**, που επιθυμούν να ασχοληθούν με τον πρωτογενή τομέα και την μεταποίηση, στο πλαίσιο προγραμμάτων «δια βίου μάθησης» και προγραμμάτων συμβουλευτικής.

- **Σε επιστήμονες** με συνάφεια με τον κλάδο (γεωπόνοι, διατροφολόγοι, επιστήμονες τροφίμων, αγροτοοικονομολόγοι, περιβαλλοντολόγοι, ζωτέχνες, αγροτομηχανολόγοι), που επιθυμούν είτε να συνεισφέρουν στην ανάπτυξη του αγροτοδιατροφικού τομέα στο πλαίσιο συνεργασιών με το Γ.Π.Α. και την ΠΣΕ, είτε να διευρύνουν τα ενδιαφέροντά τους, είτε στο πλαίσιο προγραμμάτων «δια βίου μάθησης».

- **Σε φορείς**, όπως επιμελητήρια, ομάδες παραγωγών, επαγγελματικές ομάδες, κοινωνικές επιχειρήσεις κλπ., που επιθυμούν να διοργανώνουν επιστημονικές ή επαγγελματικές συναντήσεις.

- **Σε πολίτες**, που ενδιαφέρονται για τα γενικότερα θέματα του αγροτοδιατροφικού τομέα, όπως καλλιέργειες, παραδοσιακά προϊόντα τροφίμων, γαστρονομία, διατροφή, αγροτουρισμό και χρειάζονται συμβουλή και υποστήριξη από το Γ.Π.Α. και την Π.Σ.Ε.

Με την ολοκλήρωση του συνόλου των δραστηριοτήτων «Το Κέντρο Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών» θα περιλαμβάνει:

- Εφαρμογή μέρους του Ακαδημαϊκού Προγράμματος Σπουδών του Γ.Π.Α., όπως η πρακτική άσκηση και η εκπόνηση πτυχιακής εργασίας φοιτητών του Γ.Π.Α.,

- Σύντομους κύκλους εκπαίδευσης στο πλαίσιο της Δια Βίου Μάθησης και Θερινού και Χειμερινού Σχολείου,

- Βιωματική εκπαίδευση.

- Συμβουλευτική σε θέματα Τεχνολογίας Πολλαπλασιαστικού Υλικού, Αντιμετώπισης Εχθρών και Ασθενειών Φυτών, Διαχείρισης Ζωϊκού Κεφαλαίου, Διαχείρισης εντόμων, τσιμπουριών και τρωκτικών υγειονομικής σημασίας, Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Εδαφολογίας, Γεωλογίας, Υδραυλικής, Γεωργικών Κατασκευών, Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας, Αγροτουρισμού κλπ.

- Επιπρόσθετα, το «Κέντρο Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών» θα παρέχει εκπαιδευτικό και συμβουλευτικό έργο στα αντικείμενα των γεωπονικών επιστημών, θα συνδέει τα αποτελέσματα της έρευνας προς όφελος της ανάπτυξης της Περιφέρειας, θα παρέχει επιστημονική στήριξη και τεχνική βοήθεια της Περιφέρειας στην προώθηση καινοτομιών στον αγροτοδιατροφικό τομέα, θα παρέχει τεχνική βοήθεια σε θέματα σχεδιασμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης των μέτρων του προγράμματος αγροτικής ανάπτυξης.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς συμφωνούν να υποστηρίξουν με όλα τα δυνατά μέσα ενέργειες, που θα αναπτύσσουν και θα αναβαθμίζουν τις υπηρεσίες που θα προσφέρει το Κέντρο.

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη το υφιστάμενο νομοθετικό καθεστώς, καθώς και το ιστορικό του έργου και ειδικότερα:

1. Το άρθρο 100 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως οι παρ. 1.α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012), καθώς και το άρθρο 273 του ίδιου νόμου.

2. Το ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».

3. Το Π. Δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ Α' 241), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΦΕΚ 380/τ.Β'18-2-2016, ΦΕΚ 3847/τ.Β'30-11-2016, ΦΕΚ 4401/τ.Β'30-12-2016 & ΦΕΚ 2201/τ.Β'28-6-2017).

4. Το άρθρο 12 του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179 Α/07-08-1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».

5. Το άρθρο 1 του Ν. 4485/2017 (ΦΕΚ 114 Α/04-08-2017) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».

6. Το ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.

7. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α /31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α'42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».

8. Το ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ), δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».

9. Το ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

10. Το ν.4128/2013 «Κύρωση της από 18 Δεκεμβρίου 2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας» και άλλες διατάξεις».

11. Το ν.4456/2017(ΦΕΚ 24/Α/1-3-2017) «Συμπληρωματικά μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ, ΕΥΡΑΤΟΜ) 1141/2014 περί ευρωπαϊκών πολιτικών κομμάτων και ιδρυμάτων, μέτρα επιτάχυνσης του κυβερνητικού έργου αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

12. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

13. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

14. Το υπ' αριθ. πρωτ. 268076/1302/4-12-2017 έγγραφο της αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Βοιωτίας «Αίτημα για δωρεάν παραχώρηση ακινήτου».

15. Το υπ' αριθ. πρωτ. 17774/21-12-2017 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Βοιωτίας.

16. Το υπ' αριθ. πρωτ. 2929/131281/8-12-2017 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

17. Το υπ' αριθ. 8821/2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατ. Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων.

18. Το υπ' αριθ. πρωτ. 5621/226823/27-12-2017 έγγραφο του Δασαρχείου Λιβαδειάς.

19. Το υπ' αριθ. πρωτ. 3905/225664/9-1-2018 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας.

20. Την υπ' αριθμόν 374/22196/9-2-2018 (ΑΔΑ: ΩΜΞΕ4653ΠΓ-3ΕΖ) Απόφαση Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Δωρεάν παραχώρηση στην Περιφέρεια Στερεά Ελλάδας Π.Ε. Βοιωτίας της χρήσης ακινήτου εμβαδού 11.371,34 τ.μ. μετά των κτηριακών εγκαταστάσεων του πρώην εκκοκκιστηρίου βάμβακος, που βρίσκεται στην Αλίαρτο Νομού Βοιωτίας».

καθώς και τις παρακάτω αποφάσεις:

1. Την με αριθμ. 127/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 7ΝΩΘ7ΛΗ-238), με την οποία εγκρίθηκε η πρόταση τροποποίησης των Συλλογικών Αποφάσεων ΣΑΕΠ066, ΣΑΕΠ766, ΣΑΕΠ166, ΣΑΜΠ066 και ΣΑΜΠ766 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) έτους 2017 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε και η πρόταση ένταξης του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» στην Συλλογική Απόφαση ΣΑΕΠ766, με προϋπολογισμό 3.000.000,00 €.
2. Την με αριθμ. πρωτ. 103171/26-9-2017 (ΑΔΑ: 6ΝΧΑ465ΧΙ8-1ΑΩ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, με την οποία εντάχθηκε το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» στην ΣΑΕΠ766, με κ.α. 2017ΕΠ76600012 και προϋπολογισμό 3.000.000,00 €.
3. Την με αριθ./-2018 (ΑΔΑ:) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της, καθώς

και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

4. Την με αριθμό /-2018 (ΑΔΑ:) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ως άνω απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.
5. Την με αριθμό /2018 (ΑΔΑ:) απόφαση της Συγκλήτου του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Πρύτανη για την υπογραφή της, καθώς και ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
6. Την με αριθμό/-2018 (ΑΔΑ:.....) απόφαση ελέγχου νομιμότητας της ως άνω απόφασης της Συγκλήτου του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, από
7. Την με αριθμ. /2017 Πράξη του Ελεγκτικού συνεδρίου σχετικά με τον προσυμβατικό έλεγχο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 1. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση όλου του έργου και συγκεκριμένα:

- Το προοίμιο και το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1)
- Τον σκοπό της προγραμματικής (άρθρο 2)
- Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3)
- Τη διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 4)
- Το φορέα υλοποίησης του έργου (άρθρο 5)
- Τον Προϋπολογισμό, τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης του έργου (άρθρο 6)
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Τη γεωγραφική θέση του υπό διαμόρφωση κτιρίου (άρθρο 8)
- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 10)
- Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 11)
- Τους όρους της Σύμβασης και τις τελικές διατάξεις (άρθρο 12)

ΑΡΘΡΟ 2. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με το από 25-04-2018 υπογραφέν Μνημόνιο Συνεργασίας καθορίζεται πλαίσιο συμφωνίας για την ίδρυση του «**Κέντρου Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών**», με έδρα τις παλιές εγκαταστάσεις του εκκοκκιστηρίου βάμβακος στην Αλιάρτο Βοιωτίας, του Δήμου Αλιάρτου-Θεσπιέων Π.Ε Βοιωτίας. Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση καθορίζονται οι όροι και οι υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων για την υλοποίηση του έργου «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ**

ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

ΑΡΘΡΟ 3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση αφορά την εκτέλεση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ». Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- Σύνταξη Διακήρυξης και λοιπών συμβατικών τευχών.
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- Υπογραφή των σχετικών εκτελεστικών συμβάσεων.
- Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- Παρακολούθηση χρηματορροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή).
- Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στο Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

Οι εργασίες που προβλέπονται να υλοποιηθούν στα πλαίσια του έργου αφορούν τη διαμόρφωση τμήματος του εκκοκκιστηρίου βάμβακος στην Αλίαρτο Βοιωτίας σε χώρο κατάλληλο για τη λειτουργία του Κέντρου Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών, σύμφωνα με τις τεχνικές και οικονομικές μελέτες που θα συντάξει το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ & ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, όσον αφορά την εκτέλεση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ», θα έχει χρονική διάρκεια **είκοσι δύο (22) μηνών**, η δε ισχύς της αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει με την διοικητική παραλαβή του έργου και την παράδοσή του προς χρήση στο Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5. ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Φορέας υλοποίησης του έργου ορίζεται η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας / Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας / Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας υποχρεούται να προχωρήσει, ακολουθώντας τις νόμιμες διαδικασίες, στη σύνταξη και έγκριση των τευχών δημοπράτησης έργου, καθώς και στην κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις περί εκτελέσεως δημοσίων έργων της κείμενης εν γένει εθνικής και

κοινοτικής νομοθεσίας και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

1

ΑΡΘΡΟ 6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **3.000.000,00 € (με ΦΠΑ)**.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Οι πόροι χρηματοδότησης του έργου προέρχονται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, έτους 2017, της ΣΑΕΠ 766 με κωδικό 2017ΕΠ76600012.

ΑΡΘΡΟ 7. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας Σύμβασης καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνει τις κατωτέρω υποχρεώσεις:

1. Οι κτηριακές υποδομές μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο θα διαμορφωθούν με δαπάνες της Π.Στ.Ε., έτσι ώστε αυτές να καλύπτουν τις ανάγκες λειτουργίας του «Κέντρου Καινοτόμων και Αειφόρων Εφαρμογών Γεωπονικών Επιστημών». Η διαμόρφωση των κτηριακών υποδομών και ο εξωραϊσμός του περιβάλλοντος χώρου θα γίνουν με ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας της Π.Στ.Ε.

2. Οι τεχνικές και οικονομικές μελέτες των παρεμβάσεων διαμόρφωσης των κτηριακών υποδομών και του εξωραϊσμού γενικά του περιβάλλοντος χώρου, καθώς και οι παντός είδους απαιτούμενες αδειοδοτήσεις, θα γίνουν με ευθύνη του Γ.Π.Α., με βάση τις λειτουργικές ανάγκες του υπό δημιουργία Κέντρου.

3. Οι δαπάνες του κινητού εξοπλισμού και οι λειτουργικές δαπάνες του Κέντρου θα καλύπτονται από το Γ.Π.Α. Η χρηματοδότησή τους θα στηρίζεται σε δικά του έσοδα, σε πόρους από συμμετοχή σε εθνικά ή ευρωπαϊκά προγράμματα, σε πόρους από επιχορηγήσεις φορέων και χορηγιών κλπ..

4. Η Π.Στ.Ε. ουδεμία ευθύνη φέρει σε περίπτωση κατά την οποία για λόγους ανωτέρας βίας (σεισμοί, πλημμύρες ή άλλες φυσικές καταστροφές, καταλήψεις και άλλες αιτίες, που προβλέπονται στη σχετική νομοθεσία), δεν είναι σε θέση να παραδώσει το ακίνητο στο Γ.Π.Α. για τους προαναφερόμενους σκοπούς.

ΑΡΘΡΟ 8. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Το υπό διαμόρφωση κτίριο του πρώην Οργανισμού Κωπαΐδας, για την στέγαση τμημάτων του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, ευρίσκεται στην πόλη της Αλιάρτου Βοιωτίας, στο Ο.Τ. 110 με αριθμό τεμαχίου 73.

ΑΡΘΡΟ 9. ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

1. Δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας/ Π.Ε. Βοιωτίας :

- Γεώργιος Παπαπαναγιώτου Μηχανολόγος Μηχανικός ως πρόεδρος, υπάλληλος της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας, με αναπληρωτή τον Ντάνη Χρήστο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας,

- Αθανασίου Εγκόλφιος, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Δ.Τ.Ε./ Π.Ε. Βοιωτίας, με αναπληρωτή την Παπαζάχου Μαρία, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ υπάλληλο της ΔΤΕ Π.Ε. Βοιωτίας.

2. Έναν εκπρόσωπο του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών:

- με αναπληρωτή τον

Η θητεία των μελών της Κοινής Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, καθώς και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει οποτεδήποτε αυτό κριθεί αναγκαίο, μετά από πρόσκληση του προέδρου της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως και εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρή γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα, όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

Οι λοιπές λεπτομέρειες, που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.

ΑΡΘΡΟ 10. ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην και δικαιοδοσία αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 11. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, απαιτείται κοινή γραπτή συμφωνία όλων των συμβαλλομένων μελών, μετά από απόφαση των αρμόδιων συλλογικών τους οργάνων.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης, τμηματικής ή συνολικής, δύναται να χορηγηθεί έως το τέλος της Πράξης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του ενδιαφερόμενου συμβαλλόμενου και τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης, δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 12. ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση είναι πλαίσιο συμφωνίας και το περιεχόμενό της μπορεί να εξειδικεύεται και να τροποποιείται κάθε φορά εγγράφως με ειδικότερες συμφωνίες μεταξύ των συμβαλλομένων για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν την Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε έξη (6) πρωτότυπα.

Για το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών
Ο Πρύτανης

Για την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος
Ο Περιφερειάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ
ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ»

Α/Α		2018								2019										2020				
		ΜΑΙΟΣ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠΤ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜΠ	ΔΕΚ	ΙΑΝ	ΦΕΒΡ	ΜΑΡΤ	ΑΠΡ	ΜΑΙΟΣ	ΙΟΥΝ	ΙΟΥΛ	ΑΥΓ	ΣΕΠΤ	ΟΚΤ	ΝΟΕΜΠ	ΔΕΚ.	ΙΑΝ	ΦΕΒΡ	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ																								
1	Προσυμβατικές διοικητικές ενέργειες																							
2	Σύμβαση διακήρυξης και των τευχών δημοπράτησης και αδειοδοτήσεις του Έργου.																							
3	Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου – υπογραφή σύμβασης																							
4	Διαχείριση και υλοποίηση του Έργου																							
5	Διοικητική Παράδοση και παραλαβή του έργου προς χρήση																							