



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΦΩΚΙΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Άμφισσα 23-3-2012

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Θέμα: « Προτάσεις για το Δελφικό Τοπίο »

Συμμετέχοντας στο διάλογο που διεξάγει το Υπουργείο με στόχο να διατηρήσουμε την πολιτιστική μας κληρονομιά καθώς και την ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου των Δελφών και του ευρύτερου Δελφικού Τοπίου, αλλά ταυτόχρονα να επιλύσουμε προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί, η Περιφερειακή Ενότητα Φωκίδας κατέθεσε τις προτάσεις της για τον ανακαθορισμό των ορίων των Ζωνών Α' και Β', οι οποίες είναι οι κάτωθι:

Σκόπιμο είναι ο επανακαθορισμός της ζώνης Α' να περιορισθεί στα απολύτως ορατά από τους Δελφούς όρια. Εντός των ορίων αυτών (απολύτου προστασίας) θα πρέπει να υπάρχουν αυστηροί όροι, ενώ ταυτόχρονα θα πρέπει να διευκολύνονται παρεμβάσεις δημοσίου συμφέροντος.

Συγκεκριμένα :

στο Εθνικό οδικό δίκτυο, στα πλαίσια της μελέτης που εκπονείται για την βελτίωση της Ε.Ο. Θερμοπυλών – Ναυπάκτου, θα πρέπει να επιτραπεί η κατασκευή κόμβων για τους οικισμούς Αγίου Κωνσταντίνου και Σερνικακίου, η διαπλάτυνση με παράδρομο του τμήματος Κακανού – Κόμβος Ιτέας Χρισσού καθώς και η κατασκευή σήραγγας στο ύψος του πρώην εργοστασίου «Καράντζαλη».

Οι όποιες κατασκευές υπάρχουν με νόμιμες οικοδομικές άδειες και βρίσκονται εντός της ζώνης Α', επιβάλλεται να μπορούν να εξωραϊστούν (με συγκεκριμένη μορφολογική – αρχιτεκτονική μορφή), είτε να μπορούν ακόμη και να αλλάξουν χρήση σε προκαθορισμένα πλαίσια επί τα βέλτιστα.

Χωροθέτηση ζωνών που για τα επόμενα χρόνια να ικανοποιούν τις ανάγκες του κράτους και της αυτοδιοίκησης για κοινωφελή έργα (π.χ. νεκροταφείο Ιτέας , θέση

Γαλλικοί Μώλοι να επιτραπούν καρνάγιο, αθλητικές και εμπορικές χρήσεις) και σύμφωνα με τις προτάσεις του Δήμου.

Έγκριση επεκτάσεων των Δημοτικών Διαμερισμάτων του Δήμου Δελφών που να καλύπτουν τις ανάγκες τους πχ Χρισσού κλπ.

Στην ζώνη Β' είναι αναγκαίο να μειωθεί η αρτιότητα, ώστε να μην υπάρχει το φαινόμενο της αυθαιρεσίας και της ασχήμιας.

Στις περιοχές 3 και 3Α να επιτρέπεται η ίδρυση μεμονωμένων τουριστικών καταστημάτων, (όχι μόνο καταλυμάτων), ενώ να εξετασθεί η δυνατότητα επέκτασης των ζωνών αυτών.

Βελτίωση των όρων δόμησης του ΒΙΟ.ΠΑ Άμφισσας και της ΒΙ.ΠΕ Ιτέας ώστε να απορροφήσουν τις υπάρχουσες αλλά και να προσελκύσουν νέες βιοτεχνίες.

Εξέταση της δυνατότητας περίξ των πόλεων και των οικισμών σε εύλογο πλάτος να μπορούν να αναπτύσσονται συμβατές με το τοπίο χρήσεις.

Εξέταση της δυνατότητας επέκτασης των ζωνών 4 για την απορρόφηση πιέσεων που υπάρχουν για δημιουργία χρήσεων χαμηλής όχλησης.

Στις θεσμοθετημένες ζώνες εντός της ζώνης Β' απλοποίηση των γραφειοκρατικών διαδικασιών και των εγκρίσεων.

Πιστεύουμε τέλος ότι ο ανακαθορισμός και το νομικό καθεστώς της ζώνης Α' θα πρέπει να γίνει άμεσα και να ακολουθήσει διάλογος για τα θέματα των χρήσεων και των όρων δόμησης για την ζώνη Β'.

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΙΑΡΧΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΓΑΖΗ