



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

**Ταχ. Δ/ση : Λ. Χαϊνά 93
Ταχ. Κώδικας : 34132
Πληροφορίες : Δ. Μανώλης – Λ. Αρδίτζογλου
Τηλέφωνο : 2221353402 - 403
Fax : 2221353451
email : danap-evo@pste.gov.gr**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Χαλκίδα : 24-02-2016

Αριθ. Πρωτ. : 1341/Φ.14/3411

ΘΕΜΑ : «Ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας λόγω μηχανολογικής επέκτασης – εκσυγχρονισμού στο Οινοποιείο – Αποσταγματοποιείο και εμφιαλωτήριο οίνου ιδιοκτησίας Σταύρου Σπυρόπουλου.

θέση : «Τσέλικα Κάμπος» **Δ.Ε.:** Κριεζών **Δήμος :** Κύμης - Αλιβερίου **Π.Ε:** Εύβοιας
Κ.Α.Δ. 2008 : 11.01 και 11.02
Α.Φ.Μ. : 052830750 **Δ.Ο.Υ. :** ΚΥΜΗΣ
ΒΑΘΜΟΣ ΟΧΛΗΣΗΣ : ΧΑΜΗΛΗ **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ :** Β
Εκπρόσωπος : ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 126369122000

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις των Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α') «Απλοποίηση της αδειοδότησης.....» και Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68 Α') «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως έχουν τροποποιηθεί από τους Ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α) , Ν.4155/2013 (ΦΕΚ 120 Α) & Ν.4262 / 2014 (ΦΕΚ 114 Α/2014) .
- 2) Την ΥΑ με αριθ. πρωτ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β') «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και».
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 3852 /07-06-2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 4) Το Π.Δ. 148 / 27-12-2010 (ΦΕΚ 241 Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.
- 6) Την υπ' αριθ. Οικ. 100229 / 2885 / 2014 Απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας περί «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 2542 Β / 2014).
- 7) Την υπ' αριθ. 142133/7026/2014 (ΦΕΚ 3475 Β/2014) Απόφαση Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής στους προϊσταμένους Δ/σης Ν.Α. Εύβοιας.

- 8) Τον Νόμο 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων,».
- 9) Την ΥΑ με αριθ. πρωτ. 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21 Β'/13-01-2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες».
- 10) Την ΚΥΑ με αριθ. πρωτ. 3137/191/Φ.15/21-03-2012 (ΦΕΚ 1048 Β'/04-04-2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και».
- 11) Την ΚΥΑ με αριθ. πρωτ. Φ.15/4187/266/21-03-2012 (ΦΕΚ 1275 Β'/11-04-2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) κατά κλάδο δραστηριότητας».
- 12) Τις διατάξεις του Ν. 4042 / 2012 (ΦΕΚ 24 Α) "Ποινική προστασία του περιβάλλοντος..."
- 13) Την ΚΥΑ με αριθ. οικ 12684/92 (ΦΕΚ 3181 β / 2014) «Απλούστευση της αδειοδότησης».
- 14) Το Ερωτηματολόγιο του παραρτήματος Ι του Ν.3982/11 με αριθ. πρωτ. 1078/12-02-2016 και τα συνημμένα δικαιολογητικά.
- 15) Το υπ' αριθ. πρωτ. 1078/Φ.14/3411/17-02-2016 έγγραφό μας στην Χημική Υπηρεσία Χαλκίδας για χορήγηση βεβαίωσης καταλληλότητας.
- 16) Το υπ' αριθ. πρωτ. 30/053/070/277/18-02-2016 έγγραφο της Χημικής Υπηρεσίας Χαλκίδας «Βεβαίωση καταλληλότητας για το αποσταγματοποιείο Σταύρου Σπυρόπουλου».
- 17) Την υπ' αριθ. πρωτ. 3181/Φ.14/3411/21-06-2013 Άδεια εγκατάστασης.
- 18) Την υπ' αριθ. πρωτ. 7798/Φ.14/3411/16-12-2013 Υπεύθυνη Δήλωση Έναρξης Λειτουργίας Μεταποιητικής Μονάδας Χαμηλής Όχλησης.
- 19) Την με αριθ. πρωτ. 2334/30-01-2013 Βεβαίωση χρήσεων γης.
- 20) Τις οικοδομικές άδειες 1012/1980, 397/1985, 166/1988, 219/1988, 84/1993 και 116/2013.
- 21) Το πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενής υγραερίου 2154/11/ΕΙΤ/05-07-11/ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΝΗΟΓΝΩΝΩΝ.
- 22) Το υπ' αριθ. πρωτ. 6290/ΦΑΑΜΠΥ 613/11-11-2013 πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας.
- 23) Την με αριθ. πρωτ. 137301/6016/Φ.112,4/05-12-13 συναίνεση κυκλοφοριακής σύνδεσης.
- 24) Την από 10/02/2016 υπεύθυνη δήλωση Πολιτικού Μηχανικού για τη βιομηχανική χρήση του κτιρίου, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης, τους αριθμούς των υφιστάμενων οικοδομικών αδειών καθώς και την μη απαίτηση έκδοση νέας.
- 25) Την από 11/02/2016 υπεύθυνη δήλωση του φορέα για την ανάθεση επίβλεψης λειτουργίας και συντήρησης μηχανολογικού εξοπλισμού και την αύξηση ισχύος.
- 26) Την από 11/02/2016 υπεύθυνη δήλωση Διπλ. Μηχανολόγου Μηχανικού για την ανάληψη της επίβλεψης λειτουργίας και συντήρησης μηχανολογικού εξοπλισμού.
- 27) Την από 11/02/2016 υπεύθυνη δήλωση Διπλ. Μηχανολόγου Μηχανικού για την εγκατάσταση υγραερίου.
- 28) Τις από 11/02/2016 υπεύθυνες δηλώσεις φορέα για τα προβλεπόμενα έργα, τους απασχολούμενους τεχνικούς και ότι η βιοτεχνία τηρεί τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.
- 29) Την από 22/02/2016 εισηγητική έκθεση.

Αποφασίζουμε

Τροποποιούμε την υπ' αριθ. πρωτ. 7798/Φ.14/3411/16-12-2013 άδεια λειτουργίας και χορηγούμε ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας αόριστης διάρκειας στο Οινοποιείο – Αποσταγματοποιείο και εμφιαλωτήριο οίνου ιδιοκτησίας Σταύρου Σπυρόπουλου, λόγω μηχανολογικής επέκτασης - εκσυγχρονισμού, σύμφωνα με τα παρόντα θεωρημένα σχεδιαγράμματα, την τεχνική έκθεση και τα ειδικότερα στοιχεία που συνοδεύουν την παρούσα.

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

α) **θέση :** «Τσέλικα Κάμπος» **Δ.Ε.** Κριεζών **Δήμος** Κύμης - Αλιβερίου **Π.Ε.** Εύβοιας

β) **Κάτοχος :** «Σταύρος Σπυρόπουλος»

γ) **Είδος Εγκατάστασης:** Οινοποιείο – Αποσταγματοποιείο και εμφιαλωτήριο οίνου.

δ) **Πίνακας :**

Ισχύς (Παραγωγικών Μηχανημάτων)	Κινητήρια		Θερμική	Άξια Μηχ/κου Εξοπλισμού (€)
	(Kw)		(Kw)	
Νόμιμα λειτουργούσα	43,50		00,00	200.000,00
Επέκταση – Εκσυγχρονισμός	41,60		00,00	145.480,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ	85,10		00,00	345.480,00

Δεξαμενές : Μία (1) δεξαμενή LPG συνολικής χωρητικότητας 2.326 lt με πιστοποιητικό ελέγχου
Αριθ. Βεβαιωτ.: 2154/11/ΕΙΤ/05-07-2011/ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΝΗΟΓΝΩΜΩΝ
(ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε.)

2. ΟΡΟΙ :

α) Να εφαρμοστούν τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζόμενων (π.χ. προστατευτικά περιφράγματα προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, φαρμακείο πρώτων βοηθειών κτλ.).

β) Να τηρούνται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος που αναφέρονται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) στον ΠΙΝΑΚΑ I που ακολουθεί και όπως αυτά αναλυτικά περιγράφονται στον ΠΙΝΑΚΑ II που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, η παράβαση των οποίων αποτελεί παράβαση της παρούσας.

Οι Π.Π.Δ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά κάθε δραστηριότητα.

Σε κάθε περίπτωση η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ I

ΣΤΑΚΟΔ 2008	Δραστηριότητα	Γενικές Δεσμεύσεις	Κανόνες Υγιεινής και Ασφάλειας	Θόρυβος	Αέρια Απόβλητα	Υγρά Απόβλητα	Στερεά Απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις
11	Ποτοποιία	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8	B1, B2, B4	Γ1	Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ6	E1-2, E2-2	Z1, Z3, Z12	H1, H7

γ) Να εφαρμοστούν οι αστυνομικές υγειονομικές και του Υπουργείου εργασίας διατάξεις.

δ) Να τηρούνται οι κανονισμοί υγιεινής και ασφάλειας του προσωπικού.

ε) Αυστηρή τήρηση των προβλεπόμενων από την πυροσβεστική διατάξεων.

3. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
4. Για την απαιτούμενη (σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών Β.Δ. από 16-3-50 και 24-11-53 και των Π.Δ.902/75 και 274/97) υπεύθυνη επίβλεψη εγκατάστασης, λειτουργίας και συντήρησης του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.
5. Η παρούσα άδεια μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως της Αδειοδοτούσας Αρχής, χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρου στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.
6. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον κάτοχο της επιχείρησης από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με άλλες άδειες, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
7. Η προσφυγή κατά της παρούσας απόφασης, όσον αφορά τη νομιμότητα της έκδοσής της, απευθύνεται στον Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Στερεάς Ελλάδας/Δνση Διοίκησης/Τμήμα Διοικητικού - Οικονομικού Ν. Φθιώτιδας, Λεωνίδου 6, Τ.Κ. 35100 Λαμία), εντός 15 ημερών από την δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227, παρ.1 του Ν.3852/2010 και των Εγκυκλίων 60 (αρ. πρωτ 74895//30-12-2010) και 15 (αρ. πρωτ 5370/2-2-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών/Δνση Οργάνωσης και Λειτουργίας ΟΤΑ.

Μ.Ε.Α.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Γεώργιος Μαυροματάκης
Π.Ε. Ηλεκ/γων Μηχ/κων με Δ' βαθμό

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής
Εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια:

1.	Ανάπτυξης	Ε.Τ.Ε. Α.Ε. 205475257/18-02-2016	€	260,00
2.	Ε.Τ.Ε	Ε.Τ.Ε. Α.Ε. 205475557/18-02-2016	€	369,00
3.	Ε.Τ.Ε	N.8/17-02-2016	€	4,61
4.	Ε.Τ.Ε	N.9/17-02-2016	€	4,61
5.	Δ.Ο.Υ	ΦΕΜ Μηχανικού (Δ.Ο.Υ. 406/17-0202016)	€	30,00

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

- Υπουργείο Οικονομικών, Ανάπτυξης και Τουρισμού
Γενική Γραμ. Βιομ. Ενέργ. Τεχνολογίας
Γενική Δ/ση Υποστήριξης Βιομηχανιών
Διεύθυνση Πληροφορικής - Τμήμα Γ'
Πλ. Κάνιγγος 20, Τ.Κ. 10200 Αθήνα
- Υπουργείο Οικονομικών
Γεν. Δ/ση Στατιστικών Ερευνών
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας & Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επολιτών
18510 Πειραιάς Ταχ. Θυρ. 808470
- Γενική Δ/ση Ανάπτυξης
Δ/ση Βιομηχανίας Ενέργειας και Φυσικών Πόρων
Αρκαδίου 8 Τ.Κ. 35100 ΛΑΜΙΑ
- Τμήμα τεχνικής και Υγειονομικής Επιθεώρησης Εύβοιας.
Βελισαρίου 2 Τ.Κ. 34100 Χαλκίδα
- ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
(Με συνημμένα σχέδια)
- Δ.Ο.Υ. ΚΥΜΗΣ
- Δ.Ε.Δ.ΔΗ.Ε. ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
- Αστυνομικό Τμήμα Αλιβερίου
- ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ – ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Δ/σης -
Αρχείο τμήματος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ : Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

(Συνοδεύει την υπ' αριθμ. πρωτ. : 1341/Φ.14/3411/24-02-2016 **Ενιαία Άδεια Εγκατάστασης και Λειτουργίας Οινοποιείου – Αποσταγματοποιείου και εμφιαλωτηρίου οίνου ιδιοκτησίας Σταύρου Σπυρόπουλου.**

A/A Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις**Γενικές Δεσμεύσεις**

- A1** Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.
- A2** Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.
- A3** Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
- A4** Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.
- A5** Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
- A6** Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
- A7** Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή, είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- A8** Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.

Κανόνες Υγιεινής & Ασφάλειας Εργαζομένων

- B1** Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.
- B2** Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την ροστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B4** Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

- G1** Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου.
Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 65 dB.

Αέρια Απόβλητα

- Δ1** Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει.
Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο – Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.
- Δ2** Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).
- Δ3** Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.
- Δ4** Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθέρμων και αεροθέρμων με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% – βάσει της με Α.Π. 284/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1736/Β/2007)), ντίζελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.
- Δ6** Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών.

Υγρά Απόβλητα

- E1-3** Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.
- E2-2** Τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας, όπως τα νερά έκπλυσης των παραγωγικών μηχανημάτων να διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης μετά από σχετική άδεια ή να οδηγούνται σε στεγανό βόθρο, εφόσον έχει εξασφαλιστεί η τελική διάθεσή τους σε νομίμως λειτουργούντα φορέα.

Στερεά Απόβλητα

- Z1** Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς
- Z3** Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:
- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση. Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.
 - Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.
 - Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται

προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Z12 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίηση στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),
2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),
3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,
4. στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων Χαλκίδας,
5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

Ειδικές Δεσμεύσεις

H1 Τήρηση των διατάξεων της Υπουργικής Απόφασης Αιβ/8577/83 περί εργαστηρίων τροφίμων.

H7 Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της.

Ειδικότερα:

- Οι χώροι διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων να εξυγιανθούν – αποκατασταθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/28–3–06 (ΦΕΚ 383/Β) και 24944/1159/30–6–2006 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύουν.

- Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.