



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π. Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Φίλωνος 35 -39
Ταχ. Κώδικας : 321 00 ΛΙΒΑΔΕΙΑ
Πληροφορίες : Βρακοζώνης Κων.
Τηλέφωνο : 2261 3 50328
ΦΑΧ : 2261 3 50337
E-mail : kvrazozonis@viotia.gr

Λιβαδειά 29 - 06 - 2015

Αριθμ. Πρωτ.7105/14

ΚΟΙΝ.

1. την «ΣΝΑΪΝΤΕΡ ΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε.Β.Ε»
Βιομηχανία κατασκευής μετασχηματιστών
Θέση «55 χλμ Ε.Ο Αθηνών - Λαμίας»
Δ.Ε Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας
320 11 ΟΙΝΟΦΥΤΑ
yiannisbakopoulos@schneider-electric.com

✓ 2.Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Βοιωτίας, Ενταύθα

Θέμα: ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ σε εφαρμογή του άρθρου 2 της ΚΥΑ αρ. οικ. 12684/92 (ΦΕΚ 3181 Β' /27-11-2014 ΚΥΑ.

Σχετικά:

- α. Το με αρ. πρωτ. 5121/07-10-2013 συμπληρωμένο Ερωτηματολόγιό σας.
- β. Το με αριθμ. πρωτ. οικ.5210 /10-10-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
- γ. Η αριθμ. πρωτ. 5623/01-11-2013 αίτησή σας με υποβολή φακέλου με δικαιολογητικά.
- δ. Τις από 23-12-2013 και 09-07-2014 Εκθέσεις Επιθεώρησης της Υπηρεσίας μας
- ε. Τα λοιπά δικαιολογητικά του φακέλου καθώς και την αλληλογραφία μεταξύ της Βιομηχανίας και της Υπηρεσίας μας.
- στ. Η αριθμ. πρωτ. 54165/21-10-1999 απόφαση της Υπηρεσίας μας, με την οποία έχει χορηγηθεί άδεια λειτουργίας στην ίδια μονάδα, στον ίδιο φορέα στην προηγούμενη επωνυμία «ΣΝΕΝΤΕΡ ΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε.», στην ίδια θέση.
- ζ. Το με αριθμ. πρωτ. 5271/14/14-05-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας μας «Α. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΦΑΚΕΛΟΥ & Β. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Π.Π.Δ»
- η. Η αριθμ. Οικ. 12684/92/21-11-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3181 Β/27-11-2014) "Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας - Κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων".

Οι υπάλληλοι της Δ/σης Ανάπτυξης της Π. Ε. Βοιωτίας
Βρακοζώνης Κων/νος
Κωνσταντινίδης Μιχαήλ
Μπατσούλης Παναγιώτης

Κατ' εφαρμογή (των άρθρων 19 και 26) του Ν. 3982/11 (ΦΕΚ – 143 Α/17-6-11) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» και της Υπ. Απόφασης με αριθμ. οικ. 483/35/Φ.15/12 (ΦΕΚ – 158 Β/3-2-2012) « Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση» και μετά από Εντολή του Προϊσταμένου της Δ/σης Ανάπτυξης, διενήργησαν την 16-06-2015 & 19-06-2015 επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις της δραστηριότητας
προκειμένου να διαπιστώσουν :

19, παρ. 3 του Ν.3982/11 και υπόκειται σε Διαδικασία καθορισμού Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ)), σύμφωνα με την Αριθ. Φ.15/4187/266/12 (ΦΕΚ 1275 Β/11-4-2012).

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου που τηρείται στην Υπηρεσία μας αλλά και τον χειρισμό μέχρι σήμερα του φακέλου,

Πρόκειται για μονάδα με τα παραπάνω στοιχεία η οποία λειτουργεί με την αριθμ. πρωτ. 54165/21-10-1999 απόφαση της Υπηρεσίας μας «Άδεια Λειτουργίας και αλλαγή επωνυμίας» αορίστου διάρκειας.

ΓΗΠΕΔΟ - ΚΤΙΡΙΑ

Το εμβαδόν του γηπέδου ανέρχεται σε 37.092,38 M², σύμφωνα με τα νέα υποβληθέντα (αλλά και θεωρημένα με την αριθμ. πρωτ. 12/2013 άδεια οικοδομής) σχεδιαγράμματα του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Διαμαντή και είναι αμετάβλητο.

Το σύνολο των εγκεκριμένων, μέχρι σήμερα κτιριακών κ.λπ εγκαταστάσεων επί του γηπέδου, για τις οποίες έχουν εκδοθεί οικοδομικές άδειες (υπάρχουσες και εγκριθείσες επεκτάσεις) συμπεριλαμβανομένων και των οικοδομικών τακτοποιήσεων έχουν συνολική κάλυψη 11.311,70 M² < 14.836,95 M² επιτρεπόμενου με υπολογισμό της κάλυψης (40%), βάσει του θεωρημένου από την Πολεοδομία του Δήμου Θηβαίων με την αριθμ. 12/2013 άδεια οικοδομής διαγράμματος κάλυψης και καλύπτονται από μια σειρά αδειών με τελευταία την αριθμ. 12/2013. Στις εγκαταστάσεις αυτές συμπεριλαμβάνονται και αυτές που έχουν τακτοποιηθεί σύμφωνα με τον νόμο 4014/2011 βάσει της αριθμ. 387423 Βεβαίωση Περαιώσης, της διαδικασίας υπαγωγής στο άρθρο 24 του νόμου 4014/2011 (εξοφλημένη) και το τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Διαμαντή το οποίο εμφανίζει αυτά.

Ζητείται η κατασκευή αποθήκης λυόμενης – συναρμολογούμενης τύπου φυσούνας κάλυψης 688,16 M², καθώς και ράμπα φόρτωσης στον περιβάλλοντα χώρο.

Έτσι η συνολική κάλυψη θα ανέλθει σε 11.999,86 M² < 14.836,95 M² επιτρεπόμενου με υπολογισμό της κάλυψης (40%), μετά την έγκριση των σχεδ/μάτων για την κατασκευή της προσθήκης.

Έχει προσκομισθεί η αριθμ. πρωτ. 1601/21-05-2013 «Βεβαίωση χρήσης γης της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, στην οποία αναφέρεται ότι το γήπεδο εμπίπτει σε περιοχή που έχει προταθεί από την Ειδική Χωροταξική Μελέτη Εξυγίανσης της Ευρύτερης Περιοχής Οινοφύτων σαν «Ζώνη Ανάπτυξης Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων Μέσης Οχλησης με εγκατάσταση μονάδων που δεν εκπέμπουν αέρια λύματα» με χαρακτηριστικό (1B), δεν εμπίπτει σε περιοχή δικτύου NATURA 2000 και εμπίπτει στην περιοχή όπου έχει εφαρμογή η ΚΥΑ με αριθμ. 20488/10 (ΦΕΚ 749 Β/31-5-2010) : Καθορισμός Ποιοτικών Περιβαλλοντικών Προτύπων στον ποταμό Ασωπό και Οριακών Τιμών Εκπομπών υγρών βιομηχανικών αποβλήτων στη λεκάνη απορροής του Ασωπού ΚΥΑ του Ασωπού Ποταμού.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Ο νομίμως υφιστάμενος λειτουργών μηχανολογικός εξοπλισμός ανέρχονταν συνολικά σε **Κ.Ι 1.910,30 HP & Θ.Ι 886,80 KW** και η αξία του σε **1.214.952,31 Ευρώ (413.995.000 δραχμές)** βάσει της τελευταίας απόφασης της Υπηρεσίας μας με την οποία έχει χορηγηθεί άδεια λειτουργίας.

Μετά από νέα καταγραφή της εγκατάστασης και σύμφωνα με την υποβληθείσα μηχανολογική μελέτη του Μηχανολόγου Ναυπηγού Παναγιώτη Μαγουλά ο μηχανολογικός εξοπλισμός έχει διαμορφωθεί όπως περιγράφεται παρακάτω:

Ο υφιστάμενος αμετάβλητος μηχανολογικός εξοπλισμός ανέρχεται σε **Κ.Ι 1.353,83 HP & Θ.Ι 803,95 KW**, ενώ ο υφιστάμενος με αλλαγή κινητήρα ανέρχεται σε **Κ.Ι 127,35 HP (Κ.Ι +51,34 HP) & Θ.Ι 4,00 KW (Θ.Ι - 2,00 KW)** και η αξία του σε **985.194,42 Ευρώ**.

Κατά την αυτοψία (20-12-2013) διαπιστώθηκε ότι έχει γίνει αποξήλωση μηχανολογικού εξοπλισμού ισχύος **Κ.Ι 429,12 HP & Θ.Ι 77,35 KW (Θ.Ι -1,50 KW)** και αξίας **176.404,99 Ευρώ (-53.352,90 Ευρώ)**.

Έγινε επίσης αυθαίρετη εγκατάσταση νέου μηχανολογικού εξοπλισμού ισχύος **K.I 537,16 HP & Θ.I 536,51 KW** και αξίας **587.097,00 Ευρώ**. Για την λειτουργία της αυθαίρετης επέκτασης, θα επιβληθεί πρόστιμο μετά από αυθαίρετη εγκατάσταση.

Έτσι σήμερα το σύνολο του μηχανολογικού εξοπλισμού της εγκατάστασης προς λειτουργία ανέρχεται σε **K.I 2.069,68 HP & Θ.I 1.342,46 KW** και η αξία του σε **1.572.291,42 Ευρώ**.

Στα παραπάνω σύνολα των μηχανημάτων συμπεριλαμβάνεται και ο βοηθητικός μηχανολογικός εξοπλισμός καθώς και τα μηχανήματα προστασίας του περιβάλλοντος.

ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΕΣ – ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΥΓΡΑΕΡΙΟΥ κ.λπ.

Δεν υπάρχουν ατμολέβητες ούτε δεξαμενές υγραερίου στην μονάδα.

Έχει εγκατασταθεί κάθετη δεξαμενή αποθήκευσης Αζώτου (N₂), χωρητικότητας 10850 litre με αριθμό κατασκευής 2815/2007.

Γι' αυτή προσκομίσθηκε το Zertificat-Nr: Z-IS-SK-07-09-007-0641/ 05-09-2007 Πιστοποιητικό της TÜV-CERT.

Υπάρχει μία υπέργεια δεξαμενή αποθήκευσης ελαίου χωρητικότητας 40 M³, η οποία χρησιμοποιείται και για την πλήρωση των μετασχηματιστών. Αυτή καλύπτεται από την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας.

SEVESO

Η μονάδα δεν εμπίπτει στις διατάξεις της ΚΥΑ με αριθμ. 12044/613/07 (ΦΕΚ 376 Β/19-3-2007-Διορθ.Σφαλμ. στο ΦΕΚ 2259 Β/27-11-07)

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ

Υπάρχει στον φάκελο της βιομηχανίας η αριθμ. πρωτ. 12382/22-07-1998 «Συναίνεση για την λειτουργία της ΣΝΕΝΤΕΡ ΕΛΕΚΤΡΙΚ Α.Ε. στον αριστερό SR της ΝΕΟ Αθηνών – Λαμίας στη Χ.Θ. 55+00» με την οποία μας κοινοποιήθηκε η έκθεση της επιτροπής ελέγχου και παραλαβής με την οποία παραλήφθηκαν οι εργασίες της κυκλοφοριακής σύνδεσης της εν λόγω βιομηχανίας.

ΠΡΟΣΤΙΜΟ

Υπάρχουν λόγοι επιβολής προστίμου για α) Λειτουργία δραστηριότητας μετά από επέκταση - εκσυγχρονισμό χωρίς άδεια εγκατάστασης και χωρίς άδεια λειτουργίας (έγκαιρη ενημέρωση της Υπηρεσίας μας) παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού ισχύος **K.I 440,58 HP & Θ.I 529,20 KW** και αξίας **546.087,00 Ευρώ** (συνολικού **K.I 537,16 HP & Θ.I 536,51 KW** και αξίας **587.097,00 Ευρώ**), και β) «αλλαγή της επωνυμίας του φορέα της άδειας λειτουργίας» χωρίς έγκαιρη ενημέρωση της Υπηρεσίας μας, σύμφωνα με τα άρθρα 19, 20, 21 και 29 του Νόμου 3982/11.

Θα ζητηθούν απόψεις από τους ενδιαφερόμενους όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 της αριθμ. 484/36/Φ.15/12 (ΦΕΚ 230 Β/9-2-2012) ΥΑ.

Κατά την επιθεώρηση όπου ελέγχθηκαν οι κτιριακές και λοιπές εγκ/σεις της μονάδας, ο μηχανολογικός εξοπλισμός, καθώς και η τήρηση των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), παρουσία του μηχανικού της εταιρείας κου Βαλάκου Γιάννη, διαπιστώθηκαν τα παρακάτω:

α. Υπάρχει αντιστοιχία των αναγραφόμενων στο με αρ. πρωτ. 5121/07-10-2013 συμπληρωμένο Ερωτηματολόγιο.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός (υπάρχων αλλά και νέος εγκατεστημένος άνευ αδείας), έχει εγκατασταθεί και λειτουργεί. Η ισχύς και αξία αυτού είναι, όπως ακριβώς περιγράφεται στην υποβληθείσα μηχανολογική μελέτη του μηχανολόγου μηχανικού Παναγιώτη Μαγουλά.

Οι υπάρχουσες κτιριακές και λοιπές εγκαταστάσεις είναι σύμφωνες με την αριθμ 12/2013 άδεια δόμησης της Πολεοδομίας του Δήμου Θηβαίων (Διοικητική Υποστήριξη) και όπως απεικονίζονται στο θεωρημένο Διάγραμμα Δόμησης της ίδιας Υπηρεσίας «Ορθή επανάληψη του εντύπου της άδειας δόμησης ως προς την ορθή αναγραφή της πραγματοποιούμενης κάλυψης και δόμησης 03-04-2014».

Να σημειωθεί ότι υπάρχουν εκτός των νομιμοποιημένων και τακτοποιημένων αποθηκών (β. Από την κτιριακή επέκταση που ζητείται (προσθήκη λυόμενης αποθήκης, τύπου φυσούνας), δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία οικοδομική εργασία.

γ. Έγινε έλεγχος στις υποβληθείσες ΠΠΔ καθώς και την διαχείριση των αποβλήτων. Δεν βρέθηκαν αποκλίσεις. Ζητήθηκαν επίσης συμβάσεις με αδειοδοτημένους φορείς παραλαβής αποβλήτων, καθώς και ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων οι οποίες μας επιδείχτηκαν επιτόπου.

Ακόμη μας επιδείχτηκαν τα παρακάτω δικαιολογητικά τα οποία υπήρχαν στην εταιρεία

1. η αριθμ. πρωτ. 1601/21-05-2013 «Βεβαίωση χρήσης γης της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.
2. Μελέτη εγκατάστασης, σύμφωνα με το Β.Δ. της 15/21.10.1922 (ΦΕΚ 208 Α'). του διπλωματούχου Ναυπηγού μηχανολόγου μηχανικό Παναγιώτη Μαγουλά, που απεικονίζει την μονάδα στην σημερινή της κατάσταση.
3. η από 09-04-2014 Υπ. Δήλωση του Ιωάννη Μπακόπουλου -νόμιμου εκπρόσωπου της εταιρείας- στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.
4. η από 20-11-2014 Υπ. Δήλωση τήρησης των Προκαταρκτικών Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων του Ιωάννη Μπακόπουλου.
5. το αριθ. πρωτ. 3492 Φ701.4/ΦΑΑΜΠΥ 242/22-08-2014 πιστοποιητικό πυρασφάλειας της Π.Υ. Οиноφύτων διάρκειας μέχρι 21-08-2022.
6. η από 20-10-2014 Υπ. Δήλωση ανάθεσης του Ιωάννη Μπακόπουλου νόμιμου εκπρόσωπου της εταιρείας και η από 20-10-2014 Υπ. Δήλωση του Μηχ/γου Μηχανικού Παναγιώτη Τσακαλδήμη (με αριθμό ΤΕΕ 53798), ανάθεσης - ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης.
7. η αριθμ. 12/2013 άδεια δόμησης και η αριθμ. 387423 Βεβαίωση Περαιώσης, της διαδικασίας υπαγωγής στο άρθρο 24 του νόμου 4014/2011 (εξοφλημένη) καθώς και τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Διαμαντή το οποίο εμφανίζει αυτά η από 15-10-2013 Υπ. Δήλωση του Διπλωματούχου Πολιτικού μηχανικού Κωνσταντίνου Διαμαντή.
8. το Zertificat-Nr: Z-IS-SK-07-09-007-0641/ 05-09-2007 Πιστοποιητικό της TUV-CERT, για την κάθετη δεξαμενή αποθήκευσης Αζώτου (N₂), χωρητικότητας 10850 litre με αριθμό κατασκευής 2815/2007.
9. Παράβολο Π.Ε.Βοιωτίας, ΕΤΕ Αρ. Εμβ. 130006473 /30-03-15, € 400,0 και Αμοιβές Μηχανικού

Μετά τα παραπάνω συμπεραίνεται ότι η εν λόγω βιομηχανία πληροί τις προϋποθέσεις των ισχυουσών διατάξεων (N3982/2011, ΚΥΑ 12684/92/27-11-2014 και ΥΑ 483/35/2012) και κατά συνέπεια δύναται να συνεχίσει την λειτουργία της.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο της Π.Ε. Βοιωτίας
Επίσης αυτή θα κοινοποιηθεί με έγγραφο μας στον φορέα

Λιβαδειά 29 Ιουνίου 2015

Οι διενεργήσαντες την επιθεώρηση

Κων/νος Βρακοζώνης

Παναγιώτης Μπατσούλης

Μιχαήλ Κωνσταντινίδης

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης

Χαράλαμπος Ρουσέτης
Η/γός Μηχανικός με Β' Βαθμό