



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση Φίλωνος 35-39 Λιβαδειά  
Ταχ. Κώδικας 32100  
Πληροφορίες : Κων/νίδης Μ.  
Τηλέφωνο 22613 – 50335  
Τηλεομοιοτυπία 22613 – 50337  
e-mail : mkonstantinidis@viotia.gr

Λιβαδειά: 03-04-2015

Αριθμ. Πρωτ.: 16739



**Κοιν.:**

1. ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ  
Δ.Ε. ΔΙΣΤΟΜΟΥ  
Δ. ΔΙΣΤΟΜΟΥ-ΑΡΑΧΩΒΑΣ-ΑΝΤΙΚΥΡΑΣ  
Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΤΚ 32005  
ΤΗΛ. 2267021332 / 6944554850

2. ΤΜΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
(ενταύθα)

ΘΕΜΑ: Έκθεση επιθεώρησης που αφορά την λειτουργία επαγγελματικού εργαστηρίου της μονάδας οινοποιείου – εμφιαλωτηρίου (σύμφωνα με το άρθρο 2 της ΚΥΑ αριθμ. οικ. 12684/92 (ΦΕΚ3181Β) 27-11-2014, κατ' εφαρμογή των άρθρων 19 και 26 του Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α/ 17-06-11)).

ΣΧΕΤ. :

1. Το αρ. πρωτ. 7336/15-12-2014 ερωτηματολόγιο της ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15 ΦΕΚ 158 Β /3-2-2012.
2. Το αρ. πρωτ. 1254/26-03-2015 έγγραφό μας με το οποίο προσδιορίστηκαν δικαιολογητικά
3. Η ΚΥΑ αρ. οικ. 12684/92/27-11-2014 ΦΕΚ 3181/27-14-2014 «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας – Κατάργηση αδεία λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων».
4. Η Α.Π. 1673/03-04-2015 αίτησή σας .

Οι κάτωθι υπάλληλοι της Δ/σης Ανάπτυξης της Π.Ε.Β. Βοιωτίας

Κωνσταντινίδη Μιχαήλ  
Μπατσούλης Παναγιώτης  
Βρακοζώνης Κων/νος

Κατ' εφαρμογή (των άρθρων 19 και 26) του Ν. 3982/11(ΦΕΚ 143<sup>Α</sup>/17-06-11) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», της Υ.Α. 483/35/Φ.15/12(ΦΕΚ 158Β/03-02-2012) «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν.3982/11(ΦΕΚ143Α), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση», της ΚΥΑ αριθμ. οικ. 12684/92 (ΦΕΚ3181Β) 27-11-2014 περί απλούστευσης της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας – Κατάργηση αδείας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων και μετά από Εντολή του Προϊσταμένου της Δ/σης Ανάπτυξης, διενέργησαν την **03 / 04 /2015** επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις της βιομηχανίας, με τα παρακάτω στοιχεία.

Προκειμένου να διαπιστωθεί εάν υπάρχει αντιστοιχία των υποβληθέντων στοιχείων και των δηλωθέντων στο αριθμ. 7336/15-12-2014 ερωτηματολόγιο με την υφιστάμενη κατάσταση, για την λειτουργία της μονάδας.

Γενικά Στοιχεία:

Μονάδα οινοποιείου - εμφιαλωτηρίου.

Τοποθεσία: Θέση "Μπαρότσα" Δ.Ε. Διστόμου του Δ. Διστόμου-Αράχωβας-Αντίκυρας - Ν. Βοιωτίας.

Επωνυμία: ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Κατάταξη : - ΣΤΑΚΟΔ 2008 : 11.02.

- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ (ΠΙΝΑΚΑΣ1, ΟΜΑΔΑ 9<sup>η</sup> της ΚΥΑ1958/2012): Β κατηγορία.
- ΟΧΛΗΣΗ (ΚΥΑ3137/191/Φ.15/2012): Χ.Ο.

ΑΦΜ : 159025784 Δ.Ο.Υ: ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

### Μηχανολογικός Εξοπλισμός

		ΙΣΧΥΣ			ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	
		Κ.Ι. (KW)	Θ.Ι.	ΑΕΡ.	€	ΔΡΧ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΑ	ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΣ ΜΗΧ.ΕΞΟΠΛ.	29,76			150000	
ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΣ ΜΗΧ.ΕΞΟΠΛ.	29,76			150000	

### Ιστορικό :

Πρόκειται για υφιστάμενη δραστηριότητα οινοποιείου για την οποία έχει εκδοθεί η Α.Π. 6043/18-12-2006 βεβαίωση απαλλαγής από την υποχρέωση εφοδιασμού με άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας από την Δ/νση Ανάπτυξης της Ν.Α.Β.

Με το Α.Π. 7336/15-12-2014 ερωτηματολόγιο του Παραρτήματος Ι της ΥΑ 483/35/Φ15/2012 ζητήθηκε η απαλλαγή από την υποχρέωση έκδοσης άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας. Η δραστηριότητα του οινοποιείου με την επωνυμία ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ που βρίσκεται στην θέση Μπαρότσα Δ.Ε. Διστόμου του Δ. Διστόμου – Αράχωβας – Αντίκυρας της Π.Ε. Βοιωτίας εμπίπτει στις διατάξεις της ΚΥΑ αριθμ. οικ. 12684/92/2014 (ΦΕΚ3181Β) με την οποία καταργείται η άδεια λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων. Μετά από καθορισμό των δικαιολογητικών – Π.Π.Δ. με το (2) σχετικό έγγραφό μας και την αίτηση του ενδιαφερομένου περί πλήρωσης του σχετικού φακέλου προβήκαμε σε αυτοψία της δραστηριότητας, κατ εφαρμογή των άρθρων 19 και 26 του Ν.3982/11(ΦΕΚ 143Α/17-06-11). Ο ενδιαφερόμενος ενημερώθηκε δια του μηχανικού του για την υποχρέωσή του της λήψης και διατήρησης σε ισχύ των προβλεπόμενων από την ΚΥΑ 483/2012 κατ ιδίαν εγκρίσεων, δικαιολογητικών και τυχόν σύμφωνης γνώμης άλλων υπηρεσιών κατά περίπτωση.

### Χωροταξικό - κτιριακά

Το γήπεδο έχει εμβαδό 413,44 τ.μ., εντοπίζεται εντός περιοχής εγκεκριμένου ΓΠΣ Διστόμου. Στις γενικές μεταβατικές διατάξεις του ΓΠΣ αναφέρεται ότι οι υφιστάμενες χρήσεις γης εντός των οικισμών που δεν προβλέπονται σε καμία από τις γενικές χρήσεις παραμένουν ως έχουν πλην των επαγγελματικών εργαστηρίων και των μονάδων χονδρεμπορίου που επιβάλλεται η μετεγκατάστασή τους σε χρονικό διάστημα 12 ετών από τη δημοσίευση του παρόντος ΓΠΣ, στην προτεινόμενη ΠΕΠΔ 4 βιοτεχνίας χονδρεμπορίου.

Έχει εκδοθεί η υπ αριθμ. 174/94 οικοδομική άδεια του Τ. Π. Λιβαδειάς και έχει επισυναφθεί Υ.Δ. περί στατικής επάρκειας του Πολιτικού Μηχ/κού.

Επεδείχθησαν τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Οι Υπεύθυνες δηλώσεις της της ΥΑ 483/35/Φ15/2012 του Ν. 3982/11.
2. Η Α.Π. 3149/24-07-2013 βεβαίωση χρήσεων γης.
3. Η αριθμ. 61/2013 Άδεια Δόμησης
4. Η Υπεύθυνες δηλώσεις του Πολιτικού Μηχ/κού περί στατικής επάρκειας.
5. Τα προβλεπόμενα παράβολα 100€.
6. Τα τεχνικά υπομνήματα και σχεδιαγράμματα της μελέτης (προσκομίστηκε αντίγραφο της μελέτης).

Κατά τον έλεγχο της μονάδας διαπιστώθηκε ότι :

- Υπάρχει αντιστοιχία της εγκατάστασης με τα υποβληθέντα ερωτηματολόγιο – τεχνική έκθεση – Π.Π.Δ. – σχεδιαγράμματα (έχει επισυναφθεί αντίγραφό τους στον φάκελο της υπηρεσίας μας).

και ως εκ τούτου η εν λόγω βιομηχανία τηρεί τις προϋποθέσεις του τίθενται στο Ν. 3982/2011 στην ΚΥΑ αρ. οικ. 12684/92/27-11-2014 ΦΕΚ 3181/27-14-2014 και στην ΚΥΑ αρ. οικ. 483/35/Φ 15 ΦΕΚ 158 Β /3-2-2012 και συνεπώς δύναται να συνεχίσει την λειτουργίας της.

Το τμήμα πληροφορικής της Π.Ε Βοιωτίας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα παρακαλείται για την ανάρτηση αυτής στο δικτυακό ιστότοπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Οι διενεργήσαντες την επιθεώρηση

Μ. Κων/νίδης  
Τ.Ε. Μηχ/κων Ε'

Π. Μπατσούλης  
ΤΕ Μηχανικών

Κ. Βρακοζώνης  
ΤΕ Μηχανικών

Ο Προϊστάμενος Δ/σης

Χαρ. Ρουσέτης  
Ηλ/γος Μηχκος Π.Ε. Β'

Ε.Δ

1. Χ.Α

2. Φ.Β (Φ 883)