



Αναρτητέα στον διαδικτυακό τόπο της
Π.Ε. Βοιωτίας

Λιβαδειά 08-11-2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Αρ Φακ 723

Ταχ. Δ/ση Φίλωνος 35-39
Λιβαδειά Ταχ. Κώδικας 32100
Πληροφορίες : Παναγιώτης Ποιητάρης
Τηλέφωνο 22613 - 50340
FAX 22613 - 50337
e-mail : ppiitaris@viotia.gr @viotia.gr



ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ

Για τον Δ/ντή της Δ/σης Ανάπτυξης

Οι υπάλληλοι της Δ/σης Ανάπτυξης της Π. Εν. Βοιωτίας Ποιητάρης Παναγιώτης και Μπατσούλης Παναγιώτης

Κατ' εφαρμογή των άρθρων 19-26 του Ν. 3982/2011 και της Υ.Α οικ. 483/35 Φ15/2012 και μετά την από 05-11-2013 Εντολή του Προϊσταμένου της Δ/σης Ανάπτυξης διενήργησαν την 7^η Νοεμβρίου 2013 και ώρα 11:30 επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω στοιχεία:

ΘΕΜΑ Άδεια εγκατάστασης Μηχανολογική (σε υφιστάμενο κτίριο) – κτιριακής επέκτασης και Θεώρηση σχεδίων για αλλαγή χρήσης και τακτοποίηση αυθαιρέτων.

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Είδος εγκ/σης : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΟΡΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ

Τοποθεσία. Οινόφυτα Θέση «Τσέλιο»

Ιδιοκτήτης «ΒΙΟ-ΠΑΝΕΛ ΑΒΕΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ »

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 4963

ΑΦΜ: 999873512

Δ.Ο.Υ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΑΣ

ΚΑ.Δ: 25.12

Κατηγορία Β

Όχληση Χαμηλή

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ - ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Πρόκειται για μονάδα ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΟΡΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ η οποία έχει μισθώσει υφιστάμενο κτίριο πρώην ιδιοκτησίας ΑΦΩΝ ΜΠΕΛΛΟΥ ΟΕ και νυν MDP PROPERTY ΑΕ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

ΚΙΝΗΤΗΡΙΑ ΔΥΝΑΜΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Κιν Δύναμη Ηλ/ρες

Αξία Μηχ./κής Εγκατάστασης

Παραγωγικά	Κ.Ι 120,00 KW	Α.Ι 36,00 KVA	69.000,00 €
Προστασίας Περ./ντος	Κ.Ι 19,20 KW		8.500,00 €
Συνολικής ισχύος	Κ.Ι 139,20 KW	Α.Ι 36,00 KVA	77.500,00 €
Πυρόσβεσης	Κ.Ι 22,00 KW		30.000,00 €

προκειμένου να διαπιστωθεί :

Η ορθότητα των δηλωθέντων στο Ερωτηματολόγιο, της καταλληλότητας του χώρου όπου αυτός προϋπάρχει, καθώς και των συνθηκών που επικρατούν στην περιοχή της υπό εγκατάσταση μονάδας.

Κατά την επιθεώρηση διαπιστώθηκε ότι:

1) **ΚΤΙΡΙΑΚΑ** : Η εγκατάσταση θα υλοποιηθεί σε υφιστάμενο βιοτεχνικό κτίριο πρώην ιδιοκτησίας ΑΦΩΝ ΜΠΕΛΛΟΥ ΟΕ και νυν MDP PROPERTY ΑΕ ΑΚΙΝΗΤΩΝ το οποίο καλύπτεται από την με αριθμόν 63/1981 οικοδομική άδεια. Για τις επεκτάσεις - νομιμοποιήσεις και για την αλλαγή χρήσης του υπογείου σε βιομηχανικό έχουν εγκριθεί σχεδιαγράμματα για την πολεοδομία. Υπήρχε παλιά αγροκία η οποία δεν απεικονίζεται στο διάγραμμα κάλυψης, θα ενημερωθεί σχετικά η αρμόδια Πολεοδομία .

2) **ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** : Είχαν εγκατασταθεί και λειτούργησαν μηχανήματα του πρώην υπογείου. Τα μηχανήματα του ισογείου είχαν τοποθετηθεί χωρίς να λειτουργούν.

3) Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις ως προς την ορθότητα του ερωτηματολογίου η εγκατάσταση είναι συμβατή με τις συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή.

Παρατηρήσεις : Να σταματήσει κάθε λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού πριν από την υποβολή της Υ.Δ έναρξης λειτουργίας συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για τα οποία έχετε ενημερωθεί με σχετική ρητή αναφορά επί της με αριθμόν 4963/2013 άδειας εγκατάστασης.

Να αναρτηθεί η παρούσα στο Δικτυακό τόπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Να κοινοποιηθεί με έγγραφο μας η παρούσα στον φορέα

Λιβαδειά 08 Νοεμβρίου 2013

Οι Υπάλληλοι της Υπηρεσίας

Παναγιώτης Χρ. Ποιητάρης

Παναγιώτης Στ. Μπατσούλης

