



Λιβαδειά 28-6-2013

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π. Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ - ΦΙΛΩΝΟΣ 35-39  
Ταχ. Κώδικας : ΛΙΒΑΔΕΙΑ - 321 00  
Πληροφορίες : Ε. ΜΥΡΣΙΝΙΑΣ  
Τηλέφωνο : 2261.350.332 - FAX : 2261.350.337  
e-mail : vagmirs@gmail.com

**ΘΕΜΑ : ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ, σύμφωνα με την παράγ. 4 του άρθρου 19 του Ν.3982/11 και την παράγ. 3 του άρθρου 5 της Υ.Α.483/35/Φ.5 /17-1-12, της "ΜΑΝΤΑΚΟΣ Δ. Α.Ε. - Βιομηχανία Μεταλλικών Κατασκευών – Αλουμινοκατασκευών – Κελύφων Μετασχηματιστών" στη θέση «ΡΑΧΗ ΚΟΡΜΑΖΙΝΗ» στη Δ.Ε. Σχηματαρίου του Δήμου Τανάγρας, πριν την έκδοση άδειας λειτουργίας της μεταποιητικής μονάδας ΜΕΣΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ.**

Οι υπάλληλοι της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Ευάγγελος Μυρσινιάς και Γεώργιος Παπαπαναγιώτου διενεργήσαμε αυτοψία στη Βιομηχανία την 6 ΙΟΥΝΙΟΥ 2013 με βάσει όσα έχουν δηλωθεί και περιγραφεί στο Α.Π.504/28-1-13 Ερωτηματολόγιο προς την Υπηρεσία μας και την Α.Π.1748/08/24-7-2009 Άδεια Λειτουργίας Αορίστου Διαρκείας και Κτιριακής και Μηχανολογικής επέκτασης διάρκειας τριών (3) ετών της μεταποιητικής μονάδας Μέσης Όχλησης του θέματος.

**ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Είδος εγκατάστασης : **Βιομηχανία Μεταλλικών Κατασκευών – Αλουμινοκατασκευών – Κελύφων Μετασχηματιστών.**

Επωνυμία : **ΜΑΝΤΑΚΟΣ Δ. Α.Ε.**

Τοποθεσία : **«ΡΑΧΗ ΚΟΡΜΑΖΙΝΗ» Δ.Ε. Σχηματαρίου Δήμου Τανάγρας.**

Α.Φ.Μ. 997522372	ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ	Κ.Α.Δ.: 25.6, 27.1, 33.1, 33.2
------------------	------------	--------------------------------

**ΚΙΝΗΤΗΡΙΑ ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Κ.Ι.=157,94 KW.**  
**ΑΕΡΓΟΣ ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Α.Ι. =91,30 KW**  
**ΑΞΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 158.625,00 €**

**ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

1. Η Βιομηχανία λειτουργεί με την Α.Π.1748/08/24-7-2009 Άδεια Λειτουργίας Αορίστου Διαρκείας και Κτιριακής και Μηχανολογικής επέκτασης διάρκειας τριών (3) ετών που έληξε και την Α.Π.2569/26-9-11 Τροποποίηση ως προς τον ΦΟΡΕΑ.

2. Η Α.Π.4981/6-11-2007 Α.Ε.Π.Ο. που ανανεώθηκε με την Α.Π.872/25-5-2009 απόφασή μας δεν ισχύει λόγω των τροποποιήσεων των μηχανημάτων .

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Με σκοπό την έκδοση ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας μετά την κτιριακή και μηχανολογική επέκταση υπεβλήθησαν τα πιο κάτω :

1. Το Α.Π.504/28-1-13 Ερωτηματολόγιο του Παραρτήματος Ι.
2. Το Α.Π.504/7-2-13 έγγραφό μας "Προσδιορισμός Δικαιολογητικών".
3. Η με Α.Π.1748/08/24-7-2009 Εγκεκριμένη Μελέτη Εγκατάστασης.
4. Η Υπεύθ. Δήλωση από 22-4-13 του Πολιτικού Μηχ/κού για τα οικοδομικά.
5. Η Υπεύθ. Δήλωση από 22-4-13 του Μηχ/λόγου Μηχανικού ότι εφαρμόστηκε η μελέτη εγκατάστασης.
6. Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις ανάθεσης & ανάληψης από 9-4-13 επίβλεψης λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης.
8. Το Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας Α.Π.1289/Φ.701.4/Φ.Α.Α. Μ.Π. Υ.786/21-4-08 που ισχύει μέχρι 20-4-16.
9. Η Α.Π.2422/13-5-13 Ετήσια Εκθεση Παραγωγού Αποβλήτων του 2012.

ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΠρώτες Ύλες:Μέση ετήσια κατανάλωση πρώτων υλών:

Φύλλα λαμαρίνας (3-8mm)	360,0t
Σίδηρος & μεταλλικά προφίλ	240,0t
Προφίλ αλουμινίου	24,0t
Χρώματα βαφής	2,4t

Παραγωγική δραστηριότητα:

Οι λαμαρίνες κόβονται στο ψαλίδι στα κατάλληλα μεγέθη και παίρνουν την τελική μορφή τους στη στράντζα και το ψαλίδι. Τα μορφοποιημένα φύλλα τροχίζονται και συγκολλούνται με τις ηλεκτροσυγκολλήσεις σχηματίζοντας το κέλυφος του μετασχηματιστή. Το κέλυφος καθαρίζεται στην αμμοβολή και πλένεται στο πλυντήριο. Η διεργασία συνεχίζει στο δρόπανο και το σπειρωτόμο, για τη διάνοιξη οπών και σπειρωμάτων, και τελειώνει με την αρμολόγηση των τμημάτων.

Τα τελικά κελύφη οδηγούνται προς βαφή με υδατοδιαλυτά χρώματα σε ειδικές καμπίνες βαφής και στεγνώνουν στο φούρνο βαφής. Το τελικό προϊόν διατίθεται σε άλλες βιομηχανίες για την εγκατάσταση του ηλεκτρολογικού υλικού.

Η διαδικασία είναι αντίστοιχη και για τις υπόλοιπες μεταλλικές κατασκευές, με τη μορφοποίηση να ακολουθεί τις απαιτήσεις της εκάστοτε παραγγελία.

Παραγόμενα Προϊόντα:Μέση ετήσια παραγωγή:

Κελύφη μετασχηματιστών	700τεμ
Σιδηροκατασκευές	100t
Αλουμινοκατασκευές	20t

**ΓΗΠΕΔΟ – ΚΤΙΡΙΑ**

Η επιχείρηση έχει εγκατασταθεί σε οικόπεδο **7.592,29 m<sup>2</sup>**.

Τα υπάρχοντα κτίρια έχουν κατασκευασθεί με τις 257/02, 29/05 και 243/10 Άδειες Οικοδομής του Γραφείου Πολεοδομίας Θήβας, ενώ οι παρεκκλίσεις της εγκρίθηκαν με την 31260/3572/10 Απόφαση της ΔΠΕΧΩ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ</b>	<b>ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ (m<sup>2</sup>)</b>
257/02	1.549,15
29/05	715,85
243/10	688,60
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ &amp; ΔΟΜΗΣΗΣ</b>	<b>2.953,60</b>

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ****Κατηγορία δραστηριότητας.**

Σύμφωνα με την ΚΥΑ1958/12 (ΦΕΚ21Β!/13-1-2012) η δραστηριότητα με τον α/α 170 (Υπηρεσίες αμμοβολισμού μετάλλων) Β – Το σύνολο α/α 171 (Επιφανειακή κατεργασία και επικάλυψη μετάλλων) Β για < 50 ΜΤ/ημερα α/α 172 (Γενικές Μηχανολογικές εργασίες) Β – Το σύνολο **κατατάσσεται στην Κατηγορία Β.**

**Οχλήση δραστηριότητας.**

Σύμφωνα με την ΚΥΑ.3137/191/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.1048Β/4-4-12) η όχληση με τον α/α 256 (Επισκευή μεταλλικών προϊόντων) ΧΑΜΗΛΗ για < ή = 250 KW α/α 181 (Υπηρεσίες αμμοβολισμού μετάλλων) ΜΕΣΗ – Το σύνολο α/α 180 (Επιφανειακή κατεργασία & επικάλυψη μετάλλων) ΧΑΜΗΛΗ για < ή = 3ΜΤ/ημ α/α 293 (Επισκευή Μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού) ΧΑΜΗΛΗ για < ή = 250 KW **κατατάσσεται στη ΜΕΣΗ ΟΧΛΗΣΗ.**

Η Α.Π.4981/6-11-2007 Α.Ε.Π.Ο. που ανανεώθηκε με την Α.Π.872/25-5-2009 απόφασή μας δεν ισχύει λόγω των τροποποιήσεων των μηχανημάτων.

**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

*Το Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας Α.Π.1289/Φ.701.4/Φ.Α.Α. Μ.Π. Υ.786/21-4-08 που ισχύει μέχρι 20-4-16.*

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ**

**Κατά την διενεργηθείσα επιθεώρηση την 6 ΙΟΥΝΙΟΥ 2013 στη "ΜΑΝΤΑΚΟΣ Δ. Α.Ε. - Βιομηχανία Μεταλλικών Κατασκευών – Αλουμινοκατασκευών – Κελύφων Μετασχηματιστών" στη θέση «ΡΑΧΗ ΚΟΡΜΑΖΙΝΗ» στη Δ.Ε. Σχηματαρίου του Δήμου Τανάγρας, πριν την έκδοση άδειας λειτουργίας της μεταποιητικής μονάδας ΜΕΣΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ διαπιστώθηκαν τα εξής :**

1. Η Α.Π.1748/08/24-7-2009 Άδεια Λειτουργίας Αορίστου Διάρκειας και Κτιριακής και Μηχανολογικής επέκτασης διάρκειας τριών (3) ετών έληξε χωρίς να ζητηθεί παράταση. Ειδικότερα για το κτιριακό τμήμα αυτής που έλαβε την 243/10 Άδεια Οικοδομής, ενώ οι παρεκκλίσεις της εγκρίθηκαν με την 31260/3572/10 Απόφαση της ΔΠΕΧΩ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας απαιτούνται η **προσκόμιση**

της 243/10 Άδειας Οικοδομής, της 31260/3572/10 Απόφασης έγκρισης των παρεκκλίσεων, η Βεβαίωση Περαιώσης των οικοδομικών εργασιών από την Πολεοδομία και νέα Υπεύθυνη Δήλωση Πολιτικού Μηχανικού που να περιλαμβάνει τόσο την 257/2002 Οικοδομική Άδεια όσο και τις παρεκκλίσεις που εγκρίθηκαν με την 31260/3572/10 .

2. Απαιτείται να προσκομισθεί επικαιροποιημένο Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας που να καλύπτει το σύνολο των εγκαταστάσεων, διότι το Πιστοποιητικό Α.Π.1289/Φ.701.4/Φ.Α.Α.Μ.Π. Υ.786/21-4-08 προφανώς δεν καλύπτει τα κτίρια της 243/10 Άδειας Οικοδομής και τις παρεκκλίσεις της 31260/3572/10 Απόφασης

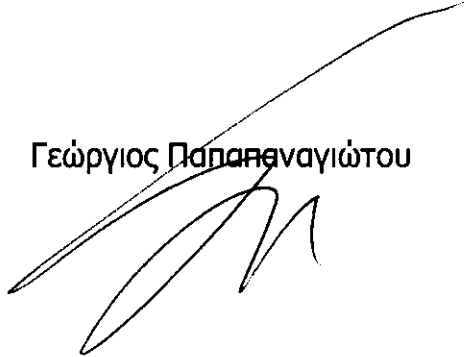
3. Να προσκομισθεί Επικαιροποιημένη μελέτη Μηχανολογικής εγκατάστασης με ενσωματωμένες τις Π.Π.Α. με τις απαντήσεις τους.

4. Να απομακρυνθούν τα υπάρχοντα στον αύλειο χώρο CONTAINERS.

ΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΗΣΑΝΤΕΣ  
ΤΗΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ



Ευάγγελος Μυρσινιάς



Γεώργιος Παπαπαναγιώτου