



Λιβαδειά 26-6-2013

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π. Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ - ΦΙΛΩΝΟΣ 35-39  
Ταχ. Κώδικας : ΛΙΒΑΔΕΙΑ - 321 00  
Πληροφορίες : Ε. ΜΥΡΣΙΝΙΑΣ  
Τηλέφωνο : 2261.350.332 - FAX : 2261.350.337  
e-mail : vagmirs@gmail.com

**ΘΕΜΑ : ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ, σύμφωνα με την παράγ. 3 του άρθρου 19 του Ν.3982/11 και την παράγ. 3 του άρθρου 5 της Υ.Α.483/35/Φ.5 /17-1-12, της "EL SABOR MEXICAN FOODS ABEE - Βιομηχανία Παραγωγής ειδών διατροφής (NACHO CHIPS)" στη θέση «ΚΟΚΚΙΝΙΑ» της Δ.Ε. Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας, πριν την έκδοση άδειας λειτουργίας μετά πραγματοποιηθείσα κτιριακή επέκταση, την έκδοση άδειας για την πραγματοποίηση κτιριακής επέκτασης και την ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας μηχανολογικής επέκτασης της μεταποιητικής μονάδας ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ.**

Οι υπάλληλοι της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Ευάγγελος Μυρσινιάς και Γεώργιος Παπαπαναγιώτου διενεργήσαμε αυτοψία στη Βιομηχανία του θέματος την 20 ΙΟΥΝΙΟΥ 2013 με βάσει όσα έχουν δηλωθεί και περιγραφεί στο Α.Π.1751/2-4-13 και 2740/3-6-13 Ερωτηματολόγιο προς την Υπηρεσία μας με σκοπό α) την έκδοση άδειας λειτουργίας μετά πραγματοποιηθείσα κτιριακή επέκταση β) την έκδοση άδειας για την πραγματοποίηση κτιριακής επέκτασης και γ) την ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας μηχανολογικής επέκτασης της μεταποιητικής μονάδας ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ.

### 1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Είδος εγκατάστασης : **Βιομηχανία Παραγωγής ειδών διατροφής (NACHO CHIPS).**

Επωνυμία : **"EL SABOR MEXICAN FOODS ABEE".**

Τοποθεσία : **"ΚΟΚΚΙΝΙΑ" της Δ.Ε. Οινοφύτων Δήμου Τανάγρας.**

<b>Α.Φ.Μ. 094470083</b>	<b>ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ</b>		<b>Κ.Α.Δ.: 10.89, 52.00</b>	
<b>ΣΤΑΚΟΔ 2008</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ</b>		<b>ΟΧΛΗΣΗ</b>	
<b>10.89</b>	<i>α/α 30</i>	<b>Β-Το σύνολο</b>	<i>α/α 28</i>	<b>ΧΑΜΗΛΗ &lt; ή = 200 KW</b>
<b>52.00</b>	<i>α/α 222</i>	<b>Β-Από 5.000 έως 50.000 m3</b>	<i>α/α 275</i>	<b>ΧΑΜΗΛΗ &lt; ή = 50.000 m3</b>

### ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

- Αλεύρι (ειδικό καλαμποκάλευρο – maseca)
- Νερό
- Λάδι
- Μίγματα μπαχαρικών σε σκόνη (πάπρικα, chili κ.λ.π.)

Οι δευτερεύουσες ύλες είναι υλικά συσκευασίας, χαρτοκιβώτια

### **Διαδικασία παραγωγής:**

Οι πρώτες ύλες εισέρχονται στη μονάδα και μεταφέρονται στην αποθήκη Α' υλών. Εν συνεχεία οδηγούνται στο χώρο παραγωγής όπου γίνεται η ανάμιξη του αλευριού και του νερού σε ειδικό mixer. Η παραγόμενη ζύμη προωθείται με ειδικό μηχάνημα (feeder) και κατόπιν εισέρχεται στο μηχάνημα head rollers, στο οποίο συντελείται η διαδικασία της διαμόρφωσης της ζύμης (chips). Τα διαμορφωμένα πλέον nacho chips, οδηγούνται στον ειδικό φούρνο (OVEN), στον οποίο πραγματοποιείται το ψήσιμό τους.

Τα ψημένα nacho chips μεταφέρονται από τον φούρνο με ιμάντες στο ειδικό μηχάνημα cooler, στο οποίο συντελείται η απότομη ψύξη (αφύγρανση) των chips.

Στη συνέχεια τα nacho chips οδηγούνται στο ειδικό τηγάνι (fryer) και τηγανίζονται. Κατόπιν, μεταφέρονται με ιμάντες στο ειδικό μηχάνημα ραντίσματος της γεύσης (seasoning dramer), στο οποίο γίνεται η προσθήκη των ειδικών μιγμάτων μπαχαρικών σε σκόνη, υπό μορφή ραντίσματος. Εν συνεχεία μεταφέρονται με ιμάντες στο μηχάνημα vabretor, όπου αποτελεί το χώρο συγκέντρωσης των είδη έτοιμων nacho chips, τα οποία δονούνται με σκοπό την ομαλοποίηση της παροχής προς το μηχάνημα της συσκευασίας.

Στην συσκευαστική μηχανή (pakanging machine) τα nacho chips συσκευάζονται σε ειδικά σακουλάκια από πολυπροπυλένιο, των 100-350gr & 750gr αντίστοιχα.

Τα παραγόμενα προϊόντα από την υφιστάμενη δραστηριότητα Βιοτεχνίας Τροφίμων, συσκευασμένα σε χαρτοκιβώτια πλέον, θα φυλάσσονται στην αποθήκη ξηρού φορτίου.

Στη συνέχεια, ανάλογα με την παραγγελία αποφυλάσσονται, προετοιμάζονται σχετικά και ακολούθως φορτώνονται σε φορτηγά αυτοκίνητα για τα καταστήματα λιανικής πώλησης.

Συσκευασμένα και τυποποιημένα προϊόντα τροφίμων θα έρχονται με κλειστά φορτηγά αυτοκίνητα στις αντίστοιχες ράμπες παραλαβής. Από τις ράμπες παραλαβής θα οδηγούνται ανάλογα με το προϊόν στους αποθηκευτικούς χώρους ξηρού φορτίου, όπου θα φυλάσσονται.

### **Παραγόμενα προϊόντα:**

Nacho chips συσκευασμένα σε σακουλάκια των 100gr-350gr & 750gr

### **ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

Υπάρχει το Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας

Α.Π.2470Φ.701.4/Φ.Α.Α.Μ. Π.Υ.956/16-7-07 που ισχύει μέχρι 15-7-17.

### **ΧΡΗΣΗ ΝΕΡΟΥ**

Η υδροδότηση γίνεται από το υδροδοτικό δίκτυο του Σχηματαρίου.

### **ΧΡΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Γίνεται χρήση ηλεκτρικής ενέργειας από τη Δ.Ε.Η.. Δεν υπάρχουν λέβητες θέρμανσης των κτιριακών χώρων ή της παραγωγικής δραστηριότητας.

Η Βιομηχανία λειτουργεί κατά την αυτοψία με την Α.Π.3620/20-7-2005 Άδεια Λειτουργίας Αορίστου Διαρκείας και την Α.Π.5630/6-11-2006 Άδεια Εγκατάστασης Κτιριακής και Μηχανολογικής Επέκτασης.

1α. Ο παραμένων με άδεια λειτουργίας μηχανολογικός εξοπλισμός είναι :  
**ΚΙΝΗΤΗΡΙΑ ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Κ.Ι.= 35,07 KW.**  
**ΘΕΡΜΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Θ.Ι.= 0,00 KW.**

1β. Ο αιτούμενος ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας μηχανολογικός εξοπλισμός είναι :  
**ΚΙΝΗΤΗΡΙΑ ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Κ.Ι.= 5,60 KW.**  
**ΘΕΡΜΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Θ.Ι.= 14,44 KW.**

### **ΑΞΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

1α. Ο παραμένων με άδεια λειτουργίας μηχανολογικός εξοπλισμός είναι :  
**ΑΞΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 411.500,00 €**

2β. Ο αιτούμενος ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας μηχανολογικός εξοπλισμός είναι :  
**ΑΞΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 190.000,00 €**

## **2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΔΕΙΕΣ**

1. Το κτίριο στο οποίο είναι εγκατεστημένη η μονάδα είναι ιδιοκτησίας της και έχει τις 37/1991, 79/2005 και 33/2007 Αδειες Οικοδομής για την οποία προσκομίστηκε η Α.Π.918/28-5-2013 Βεβαίωση Περαίωσης.

2. Έχει εκδοθεί η Α.Π.2670/16-7-2004 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) της δραστηριότητας της επιχείρησης η οποία έληξε χωρίς να ανανεωθεί στην πενταετία.

3. Η Βιομηχανία λειτουργεί κατά την αυτοψία με την Α.Π.3620/20-7-2005 Άδεια Λειτουργίας Αορίστου Διαρκείας και την Α.Π.5630/6-11-2006 Άδεια Εγκατάστασης Κτιριακής και Μηχανολογικής Επέκτασης.

## **3. ΓΗΠΕΔΟ – ΚΤΙΡΙΑ**

Η επιχείρηση έχει εγκατασταθεί σε οικόπεδο **6.350,65 m<sup>2</sup>**.

Το υπάρχον κτίριο έχει κατασκευασθεί με τις 37/1991, 79/2005 και 33/2007 Αδειες Οικοδομής με συνολική κάλυψη και δόμηση **1.825,53 m<sup>2</sup>**.

<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ</b>	<b>Κάλυψη (m2)</b>
<b>37/1991</b>	<b>540,00</b>
<b>79/2005</b>	<b>16,73</b>
<b>33/2007</b>	<b>1.268,80</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.825,53</b>

## **ΠΕΡΙΟΧΗ**

Περιλαμβάνει Βιομηχανίες και Αγρούς.

## **4. ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ**

**Χρησιμοποιούμενες πρώτες και δευτερεύουσες ύλες:**

Οι πρώτες ύλες είναι:

## **ΧΡΗΣΗ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ - ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ – ΥΓΡΑΕΡΙΟΥ - ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑΣ**

Υπάρχουν υπέργειες δεξαμενές LPG 2 X 5.000 Lt.

### **5. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ**

#### **Κατηγορία δραστηριότητας.**

Σύμφωνα με την ΚΥΑ1958/12 (ΦΕΚ21Β!/13-1-2012) η δραστηριότητα με τον α/α 30 (Παραγωγή άλλων ειδών διατροφής μ.α.κ.) Το σύνολο και α/α 222 (Εγκαταστάσεις αποθήκευσης εμπορευμάτων με ή χωρίς ψύξη) 5.000–50.000 m<sup>3</sup> κατατάσσεται στην Κατηγορία Β.

#### **Οχληση δραστηριότητας.**

Σύμφωνα με την ΚΥΑ.3137/191/Φ.15 (Φ.Ε.Κ.1048Β/4-4-12) η όχληση με τον α/α 28 (Παραγωγή άλλων ειδών διατροφής μ.α.κ.) για < ή = 200 KW και α/α 275 (Άλλες υπηρεσίες αποθήκευσης) για < ή = 50.000 m<sup>3</sup> κατατάσσεται στη ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ

Εχει εκδοθεί η Α.Π.2670/16-7-2004 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) της δραστηριότητας της επιχείρησης η οποία έληξε χωρίς να ανανεωθεί στην πενταετία.

### **ΑΠΟΒΛΗΤΑ**

#### **Αέρια απόβλητα:**

Κατά την παραγωγική διαδικασία παράγονται αέρια απόβλητα στον εξοπλισμό που λειτουργεί με καύση υγραερίου. Οι ποσότητες των εκπομπών για τη δυναμικότητα της εν λόγω μονάδας θεωρούνται αμελητέες.

#### **Υγρά απόβλητα:**

Τα υγρά απόβλητα της μονάδας διαχωρίζονται σε:

- Αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης τα οποία διοχετεύονται σε σύστημα δεξαμενής καθίζησης και στεγανού βόθρου.
- Υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία που προκύπτουν από την πλύση των χώρων παραγωγής και διοχετεύονται σε σύστημα δεξαμενής καθίζησης και στεγανού βόθρου.

Ανά τακτά χρονικά διαστήματα οι στεγανοί βόθροι εκκενώνονται από αδειοδοτημένο φορέα μεταφοράς και επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.

#### **Στερεά απόβλητα:**

Στερεά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία αποτελούν τα υλικά συσκευασίας τα οποία απομακρύνονται από τη μονάδα προς ανακύκλωση από αδειοδοτημένο φορέα.

### **6. ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

Με σκοπό την έκδοση α)την έκδοση άδειας λειτουργίας μετά πραγματοποιηθείσα κτιριακή επέκταση β)την έκδοση άδειας για την πραγματοποίηση κτιριακής επέκτασης και γ)την ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας μηχανολογικής επέκτασης της μεταποιητικής μονάδας ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ υπεβλήθησαν τα πιο κάτω :

1. Το Α.Π.1751/2-4-13 και 2740/3-6-13 Ερωτηματολόγιο του Παραρτήματος Ι.
2. Το Α.Π.1751/12-4-13 έγγραφό μας “Προσδιορισμός Δικαιολογητικών”.
3. Η Υπεύθ. Δήλωση από 30-5-13 του Πολιτικού Μηχ/κού Ευστάθιου Πονηράκου για τα οικοδομικά.

4. Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις ανάθεσης & ανάληψης από 28-5-13 εκπόνησης της μελέτης από τον Μαστορόπουλο Νικόλαο.
5. Το Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας Α.Π.2470Φ.701.4/Φ.Α.Α.Μ. Π.Υ.956/16-7-07 που ισχύει μέχρι 15-7-17.
6. Η Α.Π.473/7-3-13 βεβαίωση χρήσεων γής της Πολεοδομίας Θηβών.
7. Η Α.Π.Φ41/12/1036-1203/4-6-13 Σύμφωνη γνώμη Υγειονομικής καταλληλότητας.

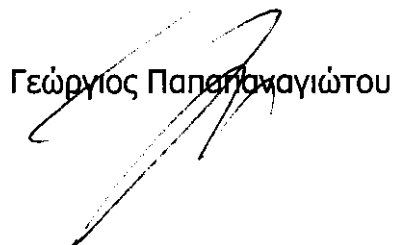
#### ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ

**Κατά την διενεργηθείσα επιθεώρηση την 20 ΙΟΥΝΙΟΥ 2013 στην "EL SABOR MEXICAN FOODS ABEE - Βιομηχανία Παραγωγής ειδών διατροφής (NACHO CHIPS)" στη θέση «ΚΟΚΚΙΝΙΑ» της Δ.Ε. Οινοφύτων του Δήμο Τανάγρας, πριν την έκδοση άδειας λειτουργίας μετά πραγματοποιηθείσα κτιριακή επέκταση, την έκδοση άδειας για την πραγματοποίηση κτιριακής επέκτασης και την ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας μηχανολογικής επέκτασης της μεταποιητικής μονάδας ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ διαπιστώθηκαν τα εξής :**

- Η περιγραφή των δύο υπέργειων Δεξαμενών LPG δεν έχει σταθερή και μόνιμη κατασκευή και δεν έχει τις εκ της Δ3/14858/8-6-93 ΚΥΑ απαιτούμενες πλευρικές αποστάσεις από τις δεξαμενές.
- Τα εν ισχύ Πιστοποιητικά Επιθεώρησης από διαπιστευμένο προς τούτο φορέα των δύο δεξαμενών LPG.
- Δεν μας έχουν υποβληθεί ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ στερεών και υγρών αποβλήτων με αδειοδοτημένους φορείς.
- Δεν μας έχουν υποβληθεί Ετήσιες Εκθέσεις Αποβλήτων [εδαφ. (Γ) παρ. 4 του άρθρου 11 της ΚΥΑ13588/725/06]

ΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΗΣΑΝΤΕΣ  
ΤΗΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ

  
Εύάγγελος Μυρσινιάς

  
Γεώργιος Παπαθανασίου